2022 අගෝස්තු 15
2022 ஆகஸ்ட் 15
15 August 2022

NAOSL

2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 14 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව පාර්ලිමේන්තුව වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලබන විගණකාධිපති ත්‍රෛවාර්ෂික වාර්තාව

2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 14 ஆவது பிரிவின் பிரகாரம் பாராளுமன்றத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்படுகின்ற கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின் மூன்றாண்டு அறிக்கை

Triennial Report of the Auditor General presented in parliament in terms of Section 14 of the National Audit Act, No. 19 of 2018

එකොළොස් වන කාණ්ඩය - **06** (ii)
பதினோராவது தொகுதி - 06 (ii)
Eleventh Volume - 06 (ii)

නගර සභා
நகர சபைகள்
Urban Councils

ජාතික විගණන කාර්යාලය
தேசிய கணக்காய்வு அலுவலகம்
NATIONAL AUDIT OFFICE

2018, 2019 மற்றும் 2020 ஆம் ஆண்டுகளுக்கான மூன்றாண்டு அறிக்கை

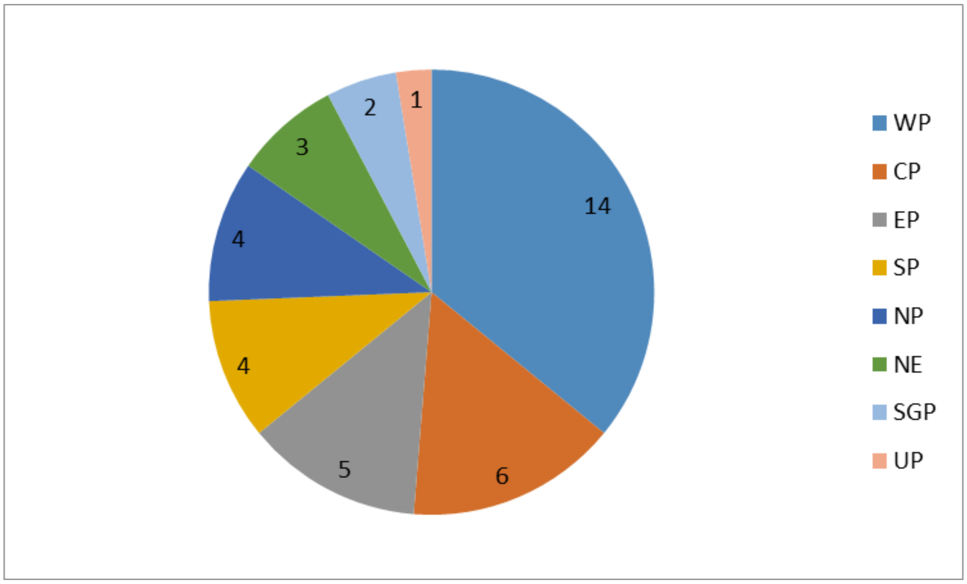
நகர சபைகள்

	உள்ளடக்கம்	•
	அறிமுகம்	**பக்க இலக்கம்**
01.	கடுகண்ணாவ நகர சபை	7
02.	கம்பளை நகர சபை	7
03.	நாவலப்பிட்டி நகர சபை	11
04.	வத்தேகம நகர சபை	14
05.	தலவாக்கலை லிந்துல நகர சபை	15
06.	ஹட்டன் டிக்கோயா நகர சபை	15
07.	ஹப்புத்தளை நகர சபை	17
08.	வெலிகம நகர சபை	17
09.	ஹிக்கடுவ நகர சபை	18
10.	தங்காலை நகர சபை	19
11.	எம்பிலிப்பிட்டி நகர சபை	20
12.	கேகாலை நகர சபை	23
13.	ஜாஎல நகர சபை	24
14.	கட்டுநாயக்க சீதுவ நகர சபை	27
15.	மினுவாங்கொடை நகர சபை	32
16.	வத்தள மாபோல நகர சபை	35
17.	பாணந்துறை நகர சபை	38
18.	ஹொரண நகர சபை	39
19.	கெஸ்பாவ நகர சபை	40
20.	சீதாவாக்கபுற நகர சபை	41
21.	குளியாப்பிட்டி நகர சபை	43
22.	சிலாபம் நகர சபை	43
23.	அம்பாறை நகர சபை	44
24.	வவுனியா நகர சபை	45
25.	கிண்ணியா நகர சபை	46
26.	திருகோணமலை நகர சபை	46
27.	ஏறாவூர் நகர சபை	49
28.	காத்தான்குடி நகர சபை	50
29.	வல்வெட்டித்துறை நகர சபை	50
30.	சாவகச்சேரி நகர சபை	51
31.	பருத்தித்துறை நகர சபை	52

இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் சட்ட விஞ்ஞாபன கோவை 255 ஆம் அத்தியாயத்தின் மூலம் 1939 இன் 61 ஆம் இலக்க கட்டளைச் சட்டம் முதல் 1987 இன் 18 ஆம் இலக்க சட்டம் வரை காண்பிக்கப்பட்ட சட்டங்கள் ஒன்றிணைக்கப்பட்டு இலங்கையின் உள்ளூராட்சி பணிகளுக்காக நகர சபைகளை தாபிக்கும் வகையில் ஏற்பாடுகள் வழங்கப்பட்டுள்ளது. இதுவரையில் தீவு முழுவதும் 41 நகர சபைகள் தாபிக்கப்பட்டு அமுல்படுத்தப்படுகின்றது.

நகர சபைகளுக்குரிய அடிப்படை இலக்காக பொது மக்களின் சுகாதாரம், பொதுமக்களின் பயன்பாட்டு சேவைகள், பொது வீதிகள் தொடர்பான சகல விடயங்களையும் முறைமைப்படுத்தலும், கட்டுப்படுத்தலும், நிர்வகித்தலும் சராசரியாக பொதுமக்களின் நலன் வசதிகள், நலன்புரி நடவடிக்கைகள் மற்றும் மாநகரத்தின் சுற்றாடல் பாதுகாப்பினை வழங்குதலும் மேம்படுத்துதலும் ஆகும். நகர சபைகளின் பிரதான உள்ளடக்கத்தில் நகர தலைவர்கள், பிரதி நகர தலைவர்கள், வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்படுகின்ற நியதிகளின் மூலம் அமைச்சரினால் நியமிக்கப்படுகின்ற ஏதோவொரு எண்ணிக்கையான உறுப்பினர்களின் எண்ணிக்கையையும் உள்ளடக்கியுள்ளது.

இலங்கையின் பிரதான மாகாணங்களின் எண்ணிக்கையை மேவுகை செய்யும் வகையில் நகர சபைகள் நாற்பத்தொன்றை உள்ளடக்கியுள்ளது. மேல் மாகாணத்திற்காக 14 நகர சபைகளும், மத்திய மாகாணத்திற்காக 06 நகர சபைகளும், கிழக்கு மாகாணத்திற்காக 05 நகர சபைகளும், வட மாகாணத்திற்காக 05 நகர சபைகளும், தென் மாகாணத்திற்காக 04 நகர சபைகளும், வடமேல் மாகாணத்திற்காக 03 நகர சபைகளும், சப்ரகமுவ மாகாணத்திற்காக 03 நகர சபைகளும், ஊவா மாகாணத்திற்காக 01 நகர சபை வீதமும் தாபிக்கப்பட்டுள்ளது. எனினும் மொனராகலை மாவட்டம், பொலன்னறுவை மாவட்டம், அனுராதபுரம் மாவட்டம் மற்றும் கிளிநொச்சி மாவட்டம் என்பவற்றில் இதுவரை நகர சபைகள் தாபிக்கப்படவில்லை. பின்வரும் வரைபடத்தின் பிரகாரம் மாகாணத்தின் படி இந்த நகர சபைகளின் பரவல் காண்பிக்கப்படுகின்றது.



(வரைபடம் 1)

2018, 2019 மற்றும் 2020 ஆம் ஆண்டின் என்ற மூன்று ஆண்டுகளுக்கான 41 நகர சபைகளின் நிதிக்கூற்றுக்களின் பிரகாரம் ஒட்டுமொத்த வருமானம் ரூபா 23,321 மில்லியன் ஆக இருந்ததுடன் இந்த மூன்று ஆண்டுகளுக்கான நிதிக்கூற்றுக்களின் பிரகாரம் ஒட்டுமொத்த செலவினம் ரூபா 22,375 மில்லியன் ஆக இருந்தது. 2018 ஆம் ஆண்டுடன் ஒப்பிடும் போது 2020 ஆம் ஆண்டு வரையில் இந்த 41 நகர சபைகளின் வருமான முன்னேற்றம் 11.9 சதவீதமாக இருந்ததுடன் அந்த ஆண்டுடன் ஒப்பிடும் போது செலவினத்தின் அதிகரிப்பு 10.5 சதவீதம் ஆகும். 2018 ஆம் ஆண்டில் 7 நகர சபைகளின் நிதிக்கூற்றுக்களின் பிரகாரம் பற்றாக்குறை காண்பிக்கப்பட்டிருந்ததுடன் அந்த பற்றாக்குறைகளின் ஒட்டுமொத்தம் ரூபா 103 மில்லியன் ஆகும். 2019 ஆம் ஆண்டு வரை இந்த நகர சபைகளுக்கிடையே 16 நகர சபைகளின் நிதிக்கூற்றுக்களின் பிரகாரம் பற்றாக்குறையொன்று காண்பிக்கப்பட்டிருந்ததுடன் அந்த நகர சபைகளின் ஒட்டுமொத்த பற்றாக்குறை ரூபா 440 மில்லியன் ஆகும். எனினும் 2020 ஆம் ஆண்டு வரை இந்த நகர சபைகளுக்கிடையே 10 நகர சபைகளின் நிதிக்கூற்றுக்களின் பிரகாரம் பற்றாக்குறையொன்று காண்பிக்கப்பட்டிருந்ததுடன் அதன் ஒட்டுமொத்த பற்றாக்குறை ரூபா 582 மில்லியன் ஆகும். இந்த பற்றாக்குறைகளை பகுப்பாய்வு செய்த போது சுட்டிக்காட்டப்படும் முக்கிய அம்சமாக 2018, 2019 மற்றும் 2020 ஆம் ஆண்டுகளில் முறையே கெஸ்பாவ நகர சபையில் ரூபா 49 மில்லியன், ரூபா 58 மில்லியன் மற்றும் 222 மில்லியன் பற்றாக்குறை மற்றும் கடுகண்ணாவ நகர சபையில் 2018, 2019 மற்றும் 2020 ஆம் ஆண்டுகளில் முறையே ரூபா 03 மில்லியன், ரூபா 08 மில்லியன் மற்றும் ரூபா 04 மில்லியன் என தொடர்ச்சியாக பற்றாக்குறையொன்றை காட்டியமை ஆகும். இந்த நகர சபைகளுக்கிடையே 19 நகர சபைகளில் 2018, 2019 மற்றும் 2020 என்ற 03 ஆண்டுகளுக்காகவும் தொடர்ச்சியாக மிகையொன்றினை காண்பித்திருந்தது.

நகர சபைகளினால் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்களின் பிரகாரம் 41 நகர சபைகளின் மொத்த சொத்துக்களின் அளவு 2018 ஆம் ஆண்டில் ரூபா 22,118 மில்லியன் இனையும், 2019 ஆம் ஆண்டில் ரூபா 30,985 மில்லியன் இனையும், 2020 ஆம் ஆண்டில் ரூபா 39,940 மில்லியன் இனையும், பிரதிநிதித்துவப்படுத்தியது. இதன் பிரகாரம் 2018 ஆம் ஆண்டுடன் ஒப்பிடும் போது 2020 ஆம் ஆண்டு வரையில் இந்த நகர சபைகளின் மொத்த சொத்துக்களின் அதிகரிப்பு 80 சதவீதம் ஆகும். 2018 ஆம் ஆண்டுடன் ஒப்பிடும் போது 2020 ஆம் ஆண்டின் இறுதித் திகதியில் உள்ளவாறு பொலனறுவை நகர சபையின் மொத்த சொத்துக்களின் அளவு ரூபா 513 மில்லியன் முதல் ரூபா 1,165 மில்லியன் வரையும், சீத்தாவக்க நகர சபையில் அந்த அளவு ரூபா 235 மில்லியன் முதல் ரூபா 1,038 மில்லியன் வரையும், மஹரகம நகர சபையில் அந்த அளவு ரூபா 917 மில்லியன் முதல் ரூபா 1,939 மில்லியன் வரையும், பொறலஸ்கமுவ நகர சபையில் அந்தளவு ரூபா 323 மில்லியன் முதல் ரூபா 849 மில்லியன் வரையும், கெஸ்பாவ நகர சபையில் அந்த அளவு ரூபா 1,011 மில்லியன் முதல் ரூபா 3,327 மில்லியன் வரையும், மினுவாங்கொடை நகர சபையில் அந்த அளவு ரூபா 193 மில்லியன் முதல் ரூபா 1,323 மில்லியன் வரையும், கட்டுநாயக்க நகர சபையில் அந்த அளவு ரூபா 443 மில்லியன் முதல் ரூபா 3,175 மில்லியன் வரையும் மொத்த சொத்துக்களின் பெறுமதியில் அதிகரிப்பு அவதானிக்கப்பட்டது. 2020 ஆம் ஆண்டு முதல் மேல் மாகாணம் மற்றும் வடமத்திய மாகாணங்களில் உள்ள உள்ளூராட்சி நிறுவனங்களின் உள்ளூராட்சி நிறுவனங்களுக்கான இலங்கை பொதுத்துறைக் கணக்கீட்டு நியமங்களின் பிரகாரம் கணக்குகள் தயாரிக்கப்பட்டமையால் உள்ளூராட்சி நிறுவனங்களில் சொத்துக்கள் மீள்மதிப்பீடு செய்து கணக்கு வைத்தல் மற்றும் காணி, கட்டிடங்களில் கணக்கீடு செய்தல் இந்த அதிகரிப்புக்கு பிரதானமாக தாக்கமளித்திருந்தது.

சபையினால் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்களின் பிரகாரம் 41 நகர சபைகளின் மொத்த பொறுப்புக்களின் அளவு 2018, 2019 மற்றும் 2020 ஆம் ஆண்டுகளில் முறையே ரூபா 3,083 மில்லியன், ரூபா 3,753 மில்லியன் மற்றும் ரூபா 4,093 மில்லியனும் ஆகும். குளியாப்பிட்டி நகர சபையின் மொத்த பொறுப்புக்களின் அளவு 2018 ஆம் ஆண்டுடன் ஒப்பிடும் போது 2020 ஆம் ஆண்டு வரையில் 202 சதவீதத்தினால் அதிகரித்திருந்தது.

2020 திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு 41 நகர சபைகளின் தேறிய சொத்துக்களின் அளவு ரூபா 35,847 மில்லியன் ஆகும். அதனிடையே கம்பளை நகர சபை ரூபா 7,147 மில்லியன் ஆகக்கூடிய தேறிய சொத்துக்களின் அளவை பிரதிநிதித்துவப்படுத்தியதுடன் ஆகக்குறைந்த தேறிய சொத்துக்களின் அளவை குளியாப்பிட்டி நகர சபை பிரதிநிதித்துவப்படுத்தியதுடன் அந்த அளவு ரூபா 104 மில்லியன் ஆகும்.

நகர சபைகள் கட்டளைச் சட்டத்தின் (255 ஆம் அத்தியாயம்) 181(1) உப பிரிவு மற்றும் 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் சகல நகர சபைகளினாலும் நிதிக்கூற்றுக்கள் கணக்காய்விற்காக சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருந்தது. அந்த 2018, 2019 மற்றும் 2020 ஆம் ஆண்டுகளுக்குரிய நிதிக்கூற்றுக்கள் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டு கணக்காய்வுச் சட்டத்தின் 11(1) மற்றும் 11(2) இன் பிரகாரம் அபிப்பிராயத்தை உள்ளடக்கிய சுருக்கமான அறிக்கை மற்றும் முகாமைத்துவ அறிக்கை சகல சபைகளுக்கும் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது. 2018 ஆம் ஆண்டின் 40 நகர சபைகளுக்காக முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயமும், கின்னியா நகர சபைக்காக பாதகமான அபிப்பிராயமும் வெளிப்படுத்தப்பட்டிருந்தது. 2019 மற்றும் 2020 ஆம் ஆண்டுகளில் 41 நகர சபைகளுக்காகவும் முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயம் வெளியிடப்பட்டிருந்தது. 2020 ஆம் ஆண்டில் 41 நகர சபைகளுக்காக முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயம் வெளியிடப்பட்டிருந்தது. ஒட்டுமொத்தமாக எடுக்கும் போது 2018 ஆம் ஆண்டில் நகர சபைகளுக்காக 97 சதவீதம் முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயமும், 2019 ஆம் ஆண்டில் நகர சபைகளுக்காக 100 சதவீத முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயமும், 2020 ஆம் ஆண்டில் நகர சபைகளுக்காக 100 சதவீத முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயமும் வெளியிடப்பட்டிருந்தது.

2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியினால் ஒவ்வொரு மூன்று நிதியாண்டு முடிவடைந்ததன் பின்னர் ஒன்பது மாதங்களுக்குள் ஒவ்வொரு கணக்காய்வு செய்யப்படுகின்ற நிறுவனத்தினதும் நிலைமை அறிக்கையொன்று பாராளுமன்றத்தில் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும். இந்த அறிக்கையில் உள்ளடக்கப்பட வேண்டிய விடயங்களுடன் இனங்காணப்பட்ட முக்கியமான குறைபாடுகள், அதற்காக கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியினால் வழங்கப்பட்ட பரிந்துரைகள் மற்றும் கணக்காய்வு செய்யப்படுகின்ற நிறுவனத்தினால் எடுக்கப்பட்ட தடுப்பதற்கான நடவடிக்கைகள் இருக்க வேண்டியிருந்ததுடன் பாராளுமன்றத்திற்கு அந்த அறிக்கை கையளிக்கப்படுகின்ற சந்தர்ப்பம் வரையிலும் அது தொடர்பாக காணப்படுகின்ற நிலைமைகளும் குறிப்பிடப்படல் வேண்டும். இதுவரை தீர்க்கப்படாதுள்ள 31 நகர சபைகளின் கணக்காய்வு அவதானிப்புக்கள் கீழே காண்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

01. கடுகண்ணாவ நகர சபை

கணக்காய்வு அவதானிப்புக்கள்	கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின் பரிந்துரை	நிறுவனத்தால் எடுக்கப்பட்ட தடுப்பதற்கான நடவடிக்கைகள்	அது தொடர்பான தற்போதைய நிலைமை
கொழும்பு கண்டி வீதியில் அமைந்துள்ள பழைய நகர சபை கட்டிடம் அமைந்துள்ள காணிக்காக புகையிரதத் திணைக்களத்திற்கு இதுவரை ரூபா 3,376,337 வாடகை தொகையொன்று செலுத்தப்பட்டிருந்த போதிலும் அந்தக் கட்டிடம் எந்தவொரு ஆக்கபூர்வமான நடவடிக்கைக்கும் ஈடுபடுத்தப்படாமல் விளைவற்றுக் காணப்பட்டது.	வாடகைப் பணம் செலுத்தி பெறப்பட்ட ஆதனங்களில் சரியான பிரகாரம் வருமானத்தை பெற்றுக்கொள்வதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	இந்தக் காணி நகர சபைக்கு தேவையாக இருந்தமையால் வாடகைப் பணம் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.	விளைவற்றுக் காணப்படுகின்றது.

02. கம்பளை நகர சபை

(அ) நகர சபைகள் கட்டளைச் சட்டத்தின் 36(உ)(ii) பிரிவின் பிரகாரம் மெய்வல்லுனர் விளையாட்டு மற்றும் கிரிக்கெட் விளையாட்டு மைதானம் அமைந்துள்ள 02 ஏக்கர் காணி அங்கீகாரம் மற்றும் மதிப்பீடின்றி 2003 ஆம் ஆண்டு முதல் இதுவரை வருடாந்தம் ரூபா 4,000 தொகையில் வாடகைக்கு	முறையான அங்கீகாரம் மற்றும் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் உடன்படிக்கை மேற்கொண்டு வாடகைப் பணம் அறவிடப்படல் வேண்டும்.	உடன்படிக்கை மீறப்பட்டுள்ளமையால் உரித்தை மீண்டும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது.	நிலைமை தீர்க்கப்பட்டிருக்க வில்லை.

	வழங்கப்பட்டிருந்தது. இந்த காணியில் அனுமதியற்ற 04 தனியார் வீடுகள் நிர்மாணிக்கப்பட்டிருந்ததுடன் மேலும் 06 பேர்ச் அளவில் உரித்துறுதி இலக்கம் 1196 இன் மூலம் ரூபா 2,700,000 தொகையில் விற்பனை செய்யப்பட்டுள்ளது.			
(ஆ)	2015, 2017 மற்றும் 2018 ஆம் ஆண்டுகளில் மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்த மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் சபைக்குச் சொந்தமான 09 காணி கூறுகளுக்காக கிடைக்க வேண்டிய ஆரம்ப தொகையான ரூபா 9,512,000 அறவிடப்பட்டிருக்கவில்லை.	காணிக்காக கிடைக்க வேண்டிய ஆரம்ப பணத்தை அறவிடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படல் வேண்டும்.	ரூபா 7,600,000 தொகைக்கு உரிய அறவிடல் முறைப்பாடு சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது. ரூபா 270,000 தொகைக்குரிய கையளித்தல்கள் மேற்கொள்ளப்படா திருந்ததுடன் ரூபா 1,596,300 தொகையில் உரிய புகையிரத திணைக்களத்திலிருந்து காணி கையளிக்கப்படா திருந்தமையினால் மாதாந்த வாடகை அறவிடப்படுகின்றது.	ஆரம்ப பணம் அறவிடப்பட்டிருக்க வில்லை.
(இ)	பொதுச் சந்தை கடைகளிலிருந்து ரூபா 3,052,609 தொகையும், சட்டத்தரணி அலுவலக தொகுதியிலிருந்து ரூபா 299,163 தொகையும், கம்பளை புகையிரத வீதிக்கு மேலுள்ள சந்தைத் தொகுதியில் 2005 ஆம் ஆண்டு முதல் 2020	தாமதமின்றி நிலுவை வருமானத்தை சேகரிப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.	ரூபா 571,231.40 தொகை அறவிடப்பட்டுள்ளது.	ரூபா 13,856,119 நிலுவை மீதியொன்று அறவிட வேண்டியிருந்தது.

	திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவைக் கடை வாடகை ரூபா 11,075,578 தொகையும் ஆக ரூபா 14,427,350 அறவிட வேண்டிக் காணப்பட்டது.			
(ஈ)	சபை அதிகாரப் பிரதேசத்தில் நாளாந்தம் ஒன்று சேருகின்ற 20 தொன் கழிவுப் பொருள் அளவினை முகாமைத்துவம் செய்வதற்காக முறையான வேலைத்திட்டமொன்று தயாரிக்கப்படாமையின் காரணமாக 2019 யூலை மாதம் முதல் உக்குகின்ற கழிவுப்பொருட்கள் தம்புள்ளை கழிவுப் பொருள் செயற்திட்டத்திற்கு கொண்டு செல்வதற்கான எரிபொருளுக்காக ரூபா 2,056,215 தொகையும், கழிவுகளுக்காக ரூபா 2,076,000 தொகையும் செலவிடப்பட்டிருந்தது.	கழிவுப்பொருள் முகாமைத்துவத்திற் காக முறையான வேலைத் திட்டமொன்று தயாரிக்கப்பட வேண்டும்.	கம்பளை நகர சபையின் கழிவுப்பொருட்களை அகற்றுவதற்காக நிலப் பகுதியொன்று காணப்படாமையின் காரணமாக தம்புள்ள நகர சபையின் கழிவுப்பொருள் தளத்திற்கு கழிவுகளை கொண்டு செல்வதற்கு ஏற்பட்டிருந்ததுடன் தற்போது கங்க இஹல கோரளை கழிவுப்பொருள் தளத்திற்கு உக்குகின்ற கழிவுப்பொருட்களின் ஒரு பகுதியை அனுப்புவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.	முறையான வேலைத் திட்டமொன்று தயாரிக்கப்பட்டிருக்க வில்லை.
(உ)	பொதுச் சந்தை நிர்மாணிப்பதற்கு ரூபா 2,002,742,936 தொகை செலவிடப்பட்டிருந்த போதிலும் கேள்வி மூலம் வாடகைக்கு வழங்கப்பட்டிருந்த பொதுச் சந்தையின் 100 கடைகளுக்கு மேற்பட்ட அளவொன்று வியாபார	சபைக்குச் சொந்தமான சொத்துக்களை வினைத்திறனாகவும் செயற்திறனாகவும் பயன்படுத்தி எதிர்பார்க்கப்பட்ட பிரதிபலன்களை பெற்றுக் கொள்வதற்கு	8 சந்தர்ப்பங்களின் போது கேள்வி கோரப்பட்டிருந்தது. எதிர்காலத்தில் கேள்வி கோருவதற்கான 44 கடைகளில் 37 கடைகள் மாத்திரம் பொருத்தமான நிலையில் காணப்பட்டது.	விளைவற்றுக் காணப்பட்டது.

	நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுத்தப்படாமல் மூடப்பட்டிருந்ததுடன் மூடப்பட்டிருந்த கடைகள் பல்வேறு துஷ்பிரயோக நடவடிக்கைகளுக்காக ஈடுபடுத்தப்பட்டிருந்தது.	நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.		
(ஊ)	கம்பளை நீதிமன்ற வளவிற்கு நுழைவு வீதியொன்றை நிர்மாணிப்பதற்கு உத்தேசிக்கப்பட்ட நகர சபைக்குச் சொந்தமான 04 உத்தியோகபூர்வ இல்லங்களில் காணப்பட்ட 30.44 பேர்ச் காணி 2019 திசெம்பர் 06 ஆந் திகதி உடபலாத்த பிரதேச செயலாளருக்கு உரித்து கையளிக்கப்பட்டிருந்ததுடன் 2018 ஏப்ரல் 05 ஆந் திகதிய KD/LE/1550 ஆம் இலக்க மதிப்பீட்டு கடிதத்தின் பிரகாரம் அந்தக் காணி ரூபா 32,000,000 பெறுமதியில் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டிருந்த போதிலும் அந்தப் பணம் 2021 சனவரி 15 ஆந் திகதி வரையிலும் பெறப்பட்டிருக்கவில்லை.	சபைக்கு கிடைக்க வேண்டிய பணத்தை பெற்றுக் கொள்வதற்கு தேவையான நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படல் வேண்டும்.	இது தொடர்பாக உடபலாத்த பிரதேச செயலாளரினால் தேவையான மிகுதி நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படுகின்றது.	இழப்பீட்டு பணம் கிடைத்திருக்க வில்லை.
(எ)	03 மாடிகளையுடைய பொதுச் சந்தைக் கட்டிடமொன்றை நிர்மாணிப்பதற்கு திட்டமிடப்பட்டு ரூபா 2,000,000,000 செலவில் 02	சபைக்குச் சொந்தமான சொத்துக்களை பாதுகாப்பதற்கும் அவற்றை ஆக்கபூர்வமாக	03 ஆவது மாடியை நிர்மாணிப்பதற்காக தற்போது ஏற்படுகின்ற கிரயம், நகர சபைக்கு செலவிடுவதற்கு வசதியற்ற நிலைமை	குறைபாடுகள் சரி செய்யப்பட்டிருக்க வில்லை.

	மாடிகள் நிர்மாணிக்கப்பட்டிருந்ததுடன் திட்டமிடலின் பலவீனத்தின் காரணமாக அந்த இரண்டு மாடிகளும் குறைவாக பயன்படுத்தப்பட்டிருந்தது. இந்தக் கட்டிடம் நிர்மாணிக்கப்பட்டு 13 வருடங்கள் கடந்திருந்த போதிலும் மேல் மாடியை நிர்மாணிப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படாதிருந்ததுடன் கொங்கிறீட் பகுதிகள் வெடித்து அந்த இடங்களில் மழைநீர் கசிந்து காணப்பட்டது.	பயன்படுத்துவதற்கும் முடியுமான வகையில் திட்டங்கள் தயாரித்து அமுல்படுத்தப்படல் வேண்டும்.	காணப்படுகின்றமையால் நிர்மாண நடவடிக்கைகளை ஆரம்பித்தல் மேற்கொள்ளப் படாதிருந்ததாக அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது.	

03. நாவலப்பிட்டி நகர சபை

(அ)	2016 மார்ச் 17 ஆந் திகதிய 2016/03 ஆம் இலக்க உள்ளூராட்சி ஆணையாளரின் சுற்றறிக்கையின் 1(v) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் ரூபா 1,813,799 ஒரே தடவையில் அறவிடும் பணத்தை அறவிடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.	தடவையில் அறவிடும் பணத்தை அறவிடுதல் சுற்றறிக்கையின் ஆலோசனையின் பிரகாரம் மேற்கொள்ளப்படல் வேண்டும்.	தேவையான நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படுகின்றது.	அறவீடுகள் மேற்கொள்ளப் பட்டிருக்கவில்லை.
(ஆ)	சபைக்குச் சொந்தமான 06 சந்தை தொகுதிகளிலிருந்து ரூபா 33,026,495 கடை	கடை வாடகை அறவிடப்படல் வேண்டும்.	செயற்படுத்தும் திட்டமொன்று தயாரிக்கப்பட்டு	அறவீடுகள் மேற்கொள்ளப் பட்டிருக்கவில்லை.

	வாடகையை அறவிடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.		வருமான பரிசோதகர்களுக்காக பொறுப்புக்கள் கையளிக்கப்பட்டுள்ள துடன் கடிதத்தின் மூலம் அறிவித்து நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.	
(இ)	சபை அதிகாரப் பிரதேசத்தில் முச்சக்கர வண்டி நிறுத்துமிடங்களிலிருந்து ரூபா 2,568,399 தொகை அறவிடப்பட்டிருக்கவில்லை.	நிலுவைப் பணத்தை அறவிடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	செயற்படுத்தும் திட்டமொன்று தயாரிக்கப்பட்டு வருமான பரிசோதகர்களுக்காக பொறுப்புக்கள் கையளிக்கப்பட்டுள்ள துடன் கடிதத்தின் மூலம் அறிவித்து நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.	முறைமைப்படுத்தி அறவீடுகள் மேற்கொள்ளப் பட்டிருக்கவில்லை.
(ஈ)	நவீன சந்தை தொகுதியின் இலக்கம் 173 என்ற சிறிய சினிமா அரங்கிற்கு 2011 ஆகஸ்ட் 23 ஆந் திகதி தனியார் ஒருவருக்கு கேள்வி கோரல் இன்றி நீண்டகால வாடகைக்கு வழங்கப்பட்டிருந்ததுடன் பிணை காப்பீடு மற்றும் ஒரே தடவையில் செலுத்தும் பணம் ரூபா 500,000 மற்றும் மாதாந்த வாடகை ரூபா 284,256 தொகை என்பனவும் அறவிடப்பட்டிருக்கவில்லை.	பிணைக் காப்பீடு, ஒரே தடவையில் செலுத்தும் பணம், மாதாந்த வாடகை மற்றும் சகல அறவிட வேண்டிய பணங்களும் அறவிடப்படல் வேண்டும்.	நவீன சந்தைத் தொகுதியின் மதிப்பீட்டு வாடகையை அதிகரித்தல் தொடர்பாக வழக்கொன்று விசாரணையில் காணப்படுகின்ற மையால் கடை வாடகை அறவிடல் பிரச்சினையாக காணப்பட்டது. இந்த பிரச்சினைகளை கலந்துரையாடல் மூலம் தீர்வுகாண்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது.	நிலுவைப் பணம் அறவிடப்பட்டிருக்க வில்லை.

(உ)	நவீன சந்தைத் தொகுதி கடைகளில் புதிய மதிப்பீடு அமுல்படுத்தப்படாமையின் காரணமாக ரூபா 32,675,828 கடை வாடகை வருமானம் இழக்கப்பட்டிருந்தது.	புதிய மதிப்பீட்டை அமுல்படுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படல் வேண்டும்.	புதிய மதிப்பீட்டை செலுத்துவதற்கு எதிர்ப்பு தெரிவிக்கப்பட்டமையால் கடை உரிமையாளர்கள் கோரிக்கையின் அடிப்படையில் சதவீதப் பெறுமதியொன்றை குறைத்து செலுத்துவதற்கான அங்கீகாரத்திற்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. வழக்கு நடவடிக்கைகள் முடியும்வரை பழைய நிலுவைகளை செலுத்துமாறு கடை உரிமையாளரிடம் கோரிக்கை விடப்பட்டுள்ளது.	குறித்துரைத்த கடை வாடகை அறவிடப்பட்டிருக்க வில்லை.
(ஊ)	உள்ளூராட்சி ஆணையாளரின் 2016 மார்ச் 17 ஆந் திகதிய 2016/03 ஆம் இலக்க சுற்றறிக்கையின் 51 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம் 03 கடைகளிலிருந்து அறவிட வேண்டிய ரூபா 1,338,181 தொகையான ஒரே தடவையில் செலுத்தும் பணத்தை அறவிடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.	சுற்றறிக்கையின் பிரகாரம் நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	இலக்கம் 50 என்ற கடையில் நிலுவையில் ஒரு பகுதி தற்போது அறவிடப்பட்டுள்ளதுடன் காணப்படுகின்ற கொவிட் தொற்று நோய் நிலைமையின் அடிப்படையில் மிகுதி நிலுவை பணத்தை செலுத்துவதற்காக காலம் கோரப்பட்டிருந்ததுடன் அதற்காக பொதுச் சபையின் அங்கீகாரத்தைப் பெற்றுக் கொள்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.	நிலுவைப் பணம் அறவிடப்பட்டிருக்க வில்லை.

(எ)	2020 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு வாகனம் நிறுத்தி வைத்தல் கட்டணங்களில் அறவிட வேண்டிய நிலுவை ரூபா 1,508,020 ஆகும்.	தாமதமின்றி நிலுவை வருமானத்தை சேகரிப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படல் வேண்டும்.	எதிர்காலத்தில் நிலுவையை அமுல்படுத்தும் திட்டமொன்றை தயாரித்து நடவடிக்கை எடுப்பதற்கு திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.	நிலுவையை அறவிடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்க வில்லை.

04. வத்தேகம நகர சபை

2020 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு நிலுவை நீர்க் கட்டணம் ரூபா 5,643,240 ஆக இருந்ததுடன் உடன்படிக்கையின் பிரகாரம் நடவடிக்கை எடுத்து அறவிடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.	நிலுவை நீர்க் கட்டணத்தை அறவிடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படல் வேண்டும்.	2019 ஆம் ஆண்டில் நிலுவையாக இருந்த நீர்க் கட்டணங்களில் 68.04 சதவீதமும், 2020 ஆம் ஆண்டில் நிலுவை நீர்க் கட்டணத்தில் 50.78 சதவீதமும் பெறப்பட்டுள்ளது. 2020 மற்றும் 2021 ஆம் ஆண்டில் கொவிட் தொற்றுநோய் காலமொன்று ஏற்பட்டமையால் நிலுவைக் கட்டணத்தை அறவிடுவதில் தாமதம் ஏற்பட்டுள்ளது.	தற்போது வரையிலும் தீர்த்து வைக்கப்படாதுள்ள மீதிகள் காணப்பட்டது.

05. தலவாக்கலை லிந்துல நகர சபை

----

02 வருடங்கள் முதல் 16 வருடங்கள் வரையான காலவீச்சைக் கடந்திருந்த வேலைக் கடன்பட்டோர், படகு வருமானம், களியாட்ட வரி மற்றும் ஓய்வூதிய முற்பணமாக 04 கணக்கு விடயங்களின் கீழ் அறவிட வேண்டிய ரூபா 1,739,497 தொகை அறவிடப்பட்டிருக்கவில்லை.	பெற வேண்டிய மீதிகள் அறவிடப்படல் வேண்டும்.	சபைத் தீர்மானத்தின் பிரகாரம் எதிர்காலத்தில் கணக்குகள் தயாரிக்கும் போது சரிசெய்து சமர்ப்பிக்கப்படும்.	இதுவரையிலும் அறவிடப்படாதிருந்த தாக அறிவிக்கப் பட்டுள்ளது.

06. ஹட்டன் டிக்கோயா நகர சபை

(அ)	சபைக்குச் சொந்தமான 426 கடைகள் 14 வருடங்களின் பின்னரும் மதிப்பீடு செய்யப்படாதிருந்ததுடன் தற்போது இந்தக் கடைகளிலிருந்து ரூபா 100 - ரூபா 2,800 இற்கு இடையே வாடகை அறவிடப்படுகின்றது.	ஐந்தைந்து வருடங்களுக்கு ஒரு தடவை மதிப்பீடு செய்து அறவிடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	உரிய கடைகளுக்காக புதிய மதிப்பீட்டை செய்வதற்குரிய நடவடிக்கைகள் மதிப்பீட்டு திணைக்களத்தின் மூலம் ஆரம்பிக்கப்பட்டுள்ளது.	2020.11.05 மற்றும் 2021.01.12 ஆம் திகதிகளில் 336 கடைகளுக்கான மதிப்பீடு பெறப்பட்டுள்ளது. ஏனைய கடைகளுக்காக மதிப்பீட்டைப் பெற்றுக் கொள்வதற்காக 2021.02.16 ஆந் திகதி கடிதமொன்று அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மதிப்பீடு கிடைத்துள்ள கடைகளில் புதிய மதிப்பீட்டு விலையை அறவிடுதல் ஆளுனரின் ஆலோசனையின் அடிப்படையில் தற்காலிகமாக நிறுத்தி வைக்கப்பட்டுள்ளது. குறைபாடுகள் சரி செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஆ)	நகர சபை காணிகளை நீண்டகால ரீதியில் வாடகைக்கு வழங்கும் போது 84 சந்தர்ப்பங்களில் நகர சபைக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 36(உ)(11) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் அமைச்சரின் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டிருக்கவில்லை.	நகர சபைக் கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரகாரம் நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	தற்போது இவ்வாறான முறையில் நடவடிக்கைகள் முறையான திட்டத்தில் மேற்கொள்ளப்படுவதாக அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.	குறைபாடுகள் சரி செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை.
(இ)	2015 ஆம் ஆண்டின் போது மத்திய மாகாணத்தின் வீதி அபிவிருத்தி போக்குவரத்து, மின்சக்தி மற்றும் வலுசக்தி, வீடமைப்பு மற்றும் நிர்மாண அமைச்சின் நிதியேற்பாடு ரூபா 1,964,375 தொகையில் செலவிடப்பட்டு நிர்மாணிக்கப்பட்டிருந்த உயிரியல் வாயு உற்பத்தி செயற்திட்டம் சரியான ஆய்வு இன்றி நிர்மாணிக்கப் பட்டமையின் காரணமாக நிர்மாணிக்கப்பட்ட திகதி முதல் விளைவற்றுக் காணப்பட்டது.	சொத்துக்களை ஆக்கபூர்வமானதாக பயன்படுத்துதல் வேண்டும்.	எதிர்காலத்தில் செயற்திட்டத்தை அமுல்படுத்துவதற்கு எதிர்பார்க்கப்பட்டுள்ள தாக அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.	வேலைகள் பூர்த்தி செய்யப்பட்டிருந்த போதிலும் மேலும் செயற்படுத்தும் நிலையில் காணப்படவில்லை.

07. ஹப்புத்தளை நகர சபை

தினச் சந்தையில் 05 ஆம் இலக்க மாட்டிறைச்சிக் கடையின் கேள்விதாரர் உடன்படிக்கையை மீறியமையின் காரணமாக வியாபார நடவடிக்கைகள் கைவிடப்பட்டிருந்தது. கேள்விதாரர் செலுத்தியிருந்த வைப்பு பணத்தில் சபை நிதியத்திற்கு செலவு வைக்கப்பட வேண்டிய ரூபா 648,340 தொகை மீண்டும் கேள்விதாரருக்கு செலுத்தியதால் நிதி நட்டமொன்று ஏற்பட்டிருந்தது.	சபைக்கு நட்டமொன்று ஏற்படாத வகையில் நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	இந்த பெறுகை நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் போது பின்பற்றப்பட வேண்டிய சகல நடவடிக்கைகளும் பின்பற்றப்பட்டிருந்த துடன் நகர சபைக்கு கட்டுப்படுத்த முடியாதிருந்த நிலைமையின் அடிப்படையில் ஆண்டிற்குரிய உழைக்க வேண்டிய பணத்தை உழைப்பதற்கு முடியாதிருந்தது.	உள்ளூராட்சி ஆணையாளரினதும், விடயப் பொறுப்பு அமைச்சரினதும் ஆலோசனையின் பிரகாரம் நடவடிக்கை எடுப்பதற்கு தீர்மானிக்கப் பட்டுள்ளது.

08. வெலிகம நகர சபை

(அ) தாபன விதிக் கோவையின் XIX ஆம் அத்தியாயத்தின் 5.8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் நீர் மற்றும் மின்சாரம் குடியிருப்பவர்களினால் செலுத்த வேண்டியிருந்த போதிலும் ஊழியர் குடியிருந்த வீடொன்றிற்காக 2015 ஆகஸ்ட் 01 ஆந் திகதி முதல் 2020 திசெம்பர் 31 வரை ரூபா 203,293 நீர் மற்றும் மின்சாரக் கட்டணத்திற்காக சபை நிதியத்திலிருந்து செலுத்தப்பட்டிருந்தது.	தாபன விதிக் கோவையின் ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	உத்தியோகபூர்வ இல்லங்களுக்காக தனியான மின்மானி மற்றும் நீர்மானிகளை பொருத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.	அறவிடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்க வில்லை.

(ஆ)	நகர சபைக்குச் சொந்தமான நவீன சந்தைத் தொகுதியின் 02 கடைகளிலிருந்தும், பேரூந்து நிலையத்தில் 04 கடைகளிலிருந்தும் ஒரே தடவையில் செலுத்தும் முற்பணம் ரூபா 1,570,601 தொகை 2007 ஆம் ஆண்டு முதல் நிலுவையாக காணப்பட்டது.	நிலுவைப் பணம் விரைவாக அறவிடப்படல் வேண்டும்.	வாடகையாளர்களிற்கு அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது	நிலுவைப் பணம் இதுவரை அறவிடப்பட்டிருக்க வில்லை.

09. ஹிக்கடுவ நகர சபை

(அ)	2005 ஆம் ஆண்டின் போது ரூபா 300 இலட்சம் செலவில் நிர்மாணிக்கப்பட்ட பொதுச் சந்தை கட்டிடத்தின் மேல் மாடியில் 17 கடைகள் விளைவற்றுக் காணப்பட்டது.	கட்டிடத்தின் கடைகளை வாடகைக்கு வழங்கி வருமானத்தைப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	சபைக் கூட்டத்தின் போது இது தொடர்பாக தீர்மானமொன்றை எடுப்பதற்கு முன்மொழியப் பட்டுள்ளதை அறியத் தருகின்றோம்.	மேல் மாடியில் காணப்படுகின்ற குறைபாடுகளின் அடிப்படையில் கடைகளைப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு எவரும் முன்வராததுடன் அந்த மாடியை மீண்டும் தயாரிப்பதற்கு பொறியியலாளர் மதிப்பீடொன்றும் தயாரிக்கப் படுகின்றது.
(ஆ)	சுற்றுலா சபையில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிறுவனங்களிலிருந்து 01 வீதம் வரி அறவிடும் போது கணக்காய்வு அறிக்கையின் அடிப்படையில் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்கள் பெற்றுக் கொள்ளப்படாமல் ஒவ்வொரு நிறுவனத்தினால்	கணக்காய்வு அறிக்கையின் அடிப்படையில் வருமானங்கள் உறுதிப்படுத்தப்பட்டு வரி அறவிடப்படல் வேண்டும்.	2019 ஆம் ஆண்டில் கணக்காய்வு அறிக்கையின் அடிப்படையில் வரி அறவிடுதல் மற்றும் இந்த நிறுவனத்திற்கு எதிராக எதிர்காலத்தில் வழக்கின் தீர்ப்பின் அடிப்படையில் நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.	சட்டத்தின் மூலம் நிலுவைப் பணத்தை அறவிடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.

தயாரிக்கப்பட்டிருந்த வருமானத்தை அடிப்படையாகக் கொண்டு வரி அறவிடப்பட்டிருந்தது. கணக்காய்வு செய்யப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்களை பெற்றுக் கொள்வதற்கு முடியுமான ஹோட்டல்களிலிருந்து மாத்திரம் மொத்த வருமானத்தின் அடிப்படையில் வரி அறவிடலின் போது மேலும் ரூபா 16,264,589 தொகையொன்று 2016 ஆம் ஆண்டு மற்றும் 2017 ஆம் ஆண்டிற்காக அறவிட வேண்டிக் காணப்பட்டது.

10. தங்காலை நகர சபை

உள்ளூராட்சி ஆணையாளரின் (தென்) 2010 திசெம்பர் 27 ஆந் திகதிய தபபா/பபாகெ/2010/01 ஆம் இலக்க சுற்றறிக்கையின் 05 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம் சபைக்குச் சொந்தமான 86 கடைகளின் உடன்படிக்கைகள் நாளதுவரையாக்கப் படாதிருந்ததுடன் நாளதுவரையாக்கப்படாத காலவீச்சு 02 மாதங்களுக்கும் 37 வருடங்களுக்கும் இடையிலாக காணப்பட்டது.	சுற்றறிக்கையின் ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	86 கடைகளில் 70 கடைகள் தொடர்பாக தங்காலை மாகாண மேல் நீதிமன்றத்தில் வழக்கொன்று விசாரணையில் காணப்படுகின்றதுடன் தீர்ப்பு கிடைத்ததன் பின்னர் உடன்படிக்கையை நாளதுவரையாக்கு வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுவதுடன் மிகுதி 16 கடைகளில் காணப்படுகின்ற பிரச்சினைகளினால் உடன்படிக்கை செய்ய முடியாதிருந்ததை அறியத்தருகின்றோம்.	உடன்படிக்கைகள் நாளதுவரையாக்கப் பட்டிருக்கவில்லை.

11. எம்பிலிப்பிட்டி நகர சபை

(அ)	1987 செப்தெம்பர் 30 ஆந் திகதிய நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் திட்டமிடல் சுற்றறிக்கை இலக்கம் 08 இன் 02 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம் நகர அபிவிருத்தி வங்கி கணக்கில் வைப்புச் செய்யப்பட்ட பணத்தை செலவிடுதல் நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் முன்அங்கீகாரமின்றி மேற்கொள்ள முடியாதிருந்த போதிலும் சபையினால் 2020 ஆம் ஆண்டில் நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் அங்கீகாரமின்றி ரூபா 5,000,000 தொகை அந்த கணக்கிலிருந்து பொதுச்சபையின் அங்கீகாரத்தின் அடிப்படையில் பொதுக்கணக்கிற்கு மாற்றப்பட்டிருந்தது.	சுற்றறிக்கை ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	கணக்காய்வு அவதானிப்புடன் இணங்குவதுடன் எதிர்காலத்தில் இந்த பணத்தை நகர அபிவிருத்தி நிதியத்திற்கு செலவு வைப்பற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.	எதிர்காலத்தில் இந்த பணத்தை நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்கு செலவு வைக்கப்படும்.
(ஆ)	2020 ஆம் ஆண்டின் இறுதியில் உள்ளவாறு 93 வாடகையாளர்களிடமிருந்து 05 வருடங்களுக்கு மேற்பட்ட காலம் முதல் நிலுவையாக காணப்படுகின்ற கூட்டுமொத்தமான ரூபா 7,373,104 தொகையான	சபைக்கு அறவிட வேண்டிய வருமானங்களை தாமமமின்றி சேகரிப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	கொரோனா தொற்று நோய் நிலைமையின் காரணமாக இது தொடர்பான நடவடிக்கைகளை எடுப்பதற்கு முடியாதிருந்ததுடன் எதிர்காலத்தில் இந்த நிலுவை கடை	எதிர்காலத்தில் நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

	பொதுச் சந்தை கடை வாடகை, பேரூந்து நிலைய வாடகை மற்றும் வியாபார நிலையங்களின் வாடகை, என்பவற்றை அறவிடுவதற்கு சபை தவறியிருந்ததுடன் 40 கடைகளுக்கு மீளாய்வாண்டிற்காக வாடகை உடன்படிக்கையில் கைச்சாத்திட்டிருக்கவில்லை. மேலும் 04 கடைகளுக்குரிய ரூபா 1,023,231 தொகையை அறவிடுவதற்காக வாடகையாளர்களுக்கு எதிராக வழக்கு தொடரப்பட்டிருந்த போதிலும் ஏனைய கடைகளில் நிலுவை வாடகையை அறவிடுவதற்காக நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.		வாடகையை அறவிடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.	
(இ)	வருமானம் உழைத்தலை மேம்படுத்தும் நோக்காக கொண்டு மாகாண சபை நிதியேற்பாட்டின் அடிப்படையில் ரூபா 2,689,200 செலவில் அறிவித்தல் பதாதை கொள்வனவு செய்யப்பட்டிருந்த போதிலும் 2020 ஆம் ஆண்டில் உழைக்கப்பட்ட வருமானம் ரூபா 35,500 ஆனமையால் செயற்திட்டத்தின்	செயற்திட்டத்தின் முன்மொழிவின் பிரகாரம் சொத்திலிருந்து எதிர்பார்க்கப்பட்ட வருமானத்தைப் பெற்றுக் கொள்வதற்காக நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	திறந்த போட்டியாளர் கேள்வி கோரும் முறைமையின் கீழ் பொருத்தமான ஒப்பந்தகாரர் தெரிவு செய்யப்பட்டிருந்ததுடன் வருமானம் கிடைக்காமையின் காரணமாக மீண்டும் பெறுகைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வழங்குனரை தெரிவு செய்வதற்கான முன்மொழிவொன்று	கேள்வி கோரி வழங்குனரை தெரிவு செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படல் வேண்டும்.

	முன்மொழிவின் பிரகாரம் ஆரம்பக் கிரயம் 20 மாதங்களில் மேவுகை செய்யும் நோக்கத்தை நிறைவேற்றுவதற்கு சபை தவறியிருந்தது.		2021 மே 28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பொதுச்சபைக்கு அனுப்பப்பட்டிருந்த போதிலும் அந்த முன்மொழிவு நிராகரிக்கப்பட்டிருந்தது.	
(ஈ)	நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபையினால் 64 கடைகளுடன் 2014 ஆம் ஆண்டில் நகர சபைக்கு கையளிக்கப்பட்ட புதிய நகர பொதுச் சந்தை எழுத்துமூல உடன்படிக்கை கைச்சாத்திடாமல் வாடகை அடிப்படையில் வாடகையாளர்களுக்கு வழங்கப்பட்டிருந்தது. அதற்கான நிலுவை வாடகை ரூபா 734,622 தொகையை பதிவழிப்பதற்காக 2020 பெப்ரவரி மாதம் ஆளுனரின் அங்கீகாரம் கோரப்பட்டிருந்ததுடன் மேலும் தொடர்ந்திருந்த 09 வாடகையாளர்களிடமிருந்து அறவிட வேண்டிய ரூபா 675,600 தொகையை அறவிடுவதற்காக வழங்கப்பட்ட ஆலோசனையின் பிரகாரம் நிலுவைப் பணத்தை அறவிடுவதற்கு சபை நடவடிக்கை எடுத்திருக்கவில்லை.	உடன்படிக்கை செய்யப்படாத கடைகளுக்காக உடன்படிக்கை செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படல் வேண்டும். நிலுவை வருமானம் தாமதமின்றி அறவிடப்படல் வேண்டும்.	முத்திரை வைக்கப்பட்ட 11 கடைகளை மீண்டும் கேள்வி கோரி உடன்படிக்கை செய்வதற்கும், உடன்படிக்கை செய்யப்படாத கடைகளின் உரிமையாளர்களுடன் உடன்படிக்கை செய்வதற்கும் நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும். வாடகை செலுத்தாத கடை உரிமையாளர்களுக்கு எதிராக சட்டரீதியான நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.	எதிர்காலத்தில் சட்டரீதியான நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

12. கேகாலை நகர சபை

(அ)	ஒரு ஆண்டிற்கு மேற்பட்ட காலம் முதல் நிலுவையாகவுள்ள கூட்டுமொத்தமான ரூபா 1,276,392 வாடகை மற்றும் கட்டணம் 2020 ஆம் ஆண்டின் இறுதி வரையிலும் அறவிடப்பட்டிருக்கவில்லை.	நிலுவை மீதியை அறவிடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	நிலுவைப் பணத்தை அறவிடுவதற்காக நடவடிக்கை எடுக்கப்படுவதுடன் அறவிடமுடியாதுள்ள கட்டணங்களை புத்தகங்களிலிருந்து பதிவழிக்கும் கட்டளையை பெற்றுக் கொள்வதற்கு கோரிக்கை சமர்ப்பித்தல் மற்றும் சட்டரீதியான நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படுமென அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.	நிலுவை வருமானம் அறவிடப்பட்டிருக்க வில்லை.
(ஆ)	2020 ஆம் ஆண்டின் இறுதியில் ஓராண்டிற்கு மேற்பட்ட காலமாக நிலுவையாக இருந்த ஆதன வரி மீதி ரூபா 1,293,086 ஆகும். அந்த நிலுவை மீதியை அறவிடுதல் தொடர்பாக நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.	நகர சபை கட்டளைச் சட்டத்தின் 170 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	கொவிட் தொற்றுநோய் நிலைமையின் காரணமாக ஆதனங்களை தடை செய்யும் நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள முடியாதிருந்ததுடன் ஓராண்டிற்கு மேற்பட்ட காலமாக நிலுவையாகவுள்ள ஆதனவரிகளில் அதிகமான பகுதி உரித்துக் கோராத ஆதனங்களாக இருந்தமையால் ஆதனவரி அறவிடுவதற்கு முடியாதிருந்தமையால்	நிலுவை ஆதனவரி அறவிடப்பட்டிருக்க வில்லை.

			ஆதனங்களை தடை செய்வதற்கான நடவடிக்கைகளும் மேற்கொள்ள முடியாதிருந்ததாக அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.	

13. ஜாஎல நகர சபை

(அ)	வட்டார இலக்கம் 05 இல் அனுமதியற்ற 23 கடைகள் நிர்மாணிக்கப்பட்டிருந்த போதிலும் நகர சபைகள் கட்டளைச் சட்டத்தின் 77 ஆம் பிரிவின் ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் அவைகளை உடைப்பதற்கோ அல்லது அகற்றுவதற்கோ நடவடிக்கை எடுக்காமல் ஆதனவரி இலக்கம் வழங்கப்பட்டு சட்டரீதியான நிலைக்கு கொண்டுவரப்பட்டிருந்தது.	அனுமதியற்ற நிர்மாணங்கள் தொடர்பாக நகர சபைகள் கட்டளைச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	அந்த கடைகளை அகற்றுதல் தொடர்பாக நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் மூலம் நீதிமன்றத்தில் வழக்கொன்று தற்போது தொடரப்பட்டுள்ளதுடன் நீதிமன்ற கட்டளை கிடைத்ததன் பின்னர் இந்த கடைகளை அகற்றுவதாக அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.	மீண்டும் கலந்துரையாடு வதற்காக வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை மற்றும் நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபையை கோருவதற்கு ஜாஎல நகர சபை நடவடிக்கை எடுத்துள்ளதாக அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது
(ஆ)	2018 திசெம்பர் 18 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கணக்குகள் குழுவினால் நகர சபைக்கு வழங்கப்பட்ட கட்டளையின் பிரகாரம் 2016 ஆம் ஆண்டில் ரூபா 1,130,435 செலவில் செக்குவத்த விளையாட்டு மைதானத்தில் நிர்மாணிக்கப் பட்ட கூடைப்பந்து விளையாட்டு மைதானத்தை பயன்படுத்தக் கூடிய நிலைமைக்கு உட்படுத்துவதற்கு இதுவரை நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.	செயற்திட்டத்தை அமுல்படுத்தும் போது உரிய நியமங்களுக்கு இணங்க பூர்த்தி செய்ய வேண்டியிருந்ததுடன் கணக்குகள் குழுவின் கட்டளையை சரியான பிரகாரம் அமுல்படுத்தி உரிய சொத்துக்களை பயன்படுத்தக்கூடிய நிலைமைக்கு உட்படுத்துவதற்கு சபை நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	இந்த கூடைப்பந்து மைதானத்தை விளையாடுவதற்கு பொருத்தமான வகையில் திருத்தியமைக்குமாறு மீண்டும் மாகாண வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்கு எழுத்து மூலம் அறிவிக்கப்பட்டுள்ளதாக அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.	மாகாண கணக்குகள் குழுவினால் நகர சபைக்கு வழங்கப்பட்ட கட்டளை அமுல்படுத்தப் பட்டிருக்கவில்லை.

(இ)	மேல் மாகாண உள்ளூராட்சி ஆணையாளரின் 2016 இன் திகதியின்றிய GD/13/2016 ஆம் இலக்க சுற்றறிக்கையின் பிரகாரம் சொத்துக்களை உப வாடகைக்கு வழங்கும் போது மாதாந்த வாடகையைப் போன்று 60 மடங்கிற்கு குறையாத பெறுமதியொன்று அறவிட வேண்டியிருந்த போதிலும் சபைக்கு சொந்தமான 35 கடைகளை உபவாடகைக்கு வழங்குவதற்காக விருப்பம் தெரிவித்திருக்கும் போது மற்றும் அதற்கு தேவையான பிரதம அமைச்சரின் அங்கீகாரம் கிடைத்திருக்கும் போது உப வாடகைக்கு வழங்கும் திட்ட முறைமை 2020 செப்தெம்பர் 22 ஆந் திகதி வரையிலும் அமுல்படுத்தப்பட்டிருக்க வில்லை. அதன் காரணமாக சபைக்கு இழக்கப்பட்ட வருமானம் ரூபா 1,470,576 ஆகும். இந்த வருமானத்தை அறவிடுதல் பழைய கடை வாடகையின் அடிப்படையில் கணிப்பிடப்பட்டிருந்ததுடன் புதிய மதிப்பீடு 2018 மே 25 ஆந் திகதி கிடைத்திருந்த போதிலும் 2020 செப்தெம்பர் 22 ஆந் திகதி வரையிலும் அமுல்படுத்தப்பட்டிருக்க வில்லை.	புதிய மதிப்பீட்டின் பிரகாரம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட படி கையளித்தல் வேண்டும்.	புதிய மதிப்பீட்டின் பிரகாரம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிரகாரம் கையளிக்கப்படுகின்றது.	மீண்டும் திருத்தமொன்று 2021 நவம்பர் 29 ஆந் திகதி கிடைத்திருந்ததுடன் அந்த மதிப்பீட்டை அமுல்படுத்துவதற்கு 2022 சனவரி 13 ஆந் திகதி மாதாந்த பொதுச் சபையின் அங்கீகாரம் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டிருந்த துடன் இதுவரையில் புதிய திருத்தங்களின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் கையளித்தல் கட்டணம் செலுத்தி உடன்படிக்கை செய்யுமாறு அறிவித்து உப வாடகை கையளித்தல் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப் படுகின்றது.

(ஈ)	சிறிய வாய்க்கால் வீதியில் பக்க சுவரை நிர்மாணிப்பதற்காக 06 கட்டங்களின் கீழ் இரண்டு சங்கங்களுக்கு ஒப்பந்தங்கள் கையளிக்கப்பட்டிருந்ததுடன் இந்த பக்க சுவர் 853 அடி நீளமுடையதாகவும், நில மட்டத்திலிருந்து உயரத்தில் 2 அடி மற்றும் 7 அடி 6 அங்குலம் நிலமட்டத்திற்கு கீழ் நிர்மாணிக்கப்பட்டதாக காண்பிக்கப்பட்டு ரூபா 14,156,879 செலுத்தப்பட்டிருந்தது. நில மட்டத்திற்கு கீழ் உள்ள பகுதி திட்டத்தின் பிரகாரம் 4 கட்டங்களில் மேற்கொள்ள வேண்டியிருந்ததுடன் பக்க சுவர் 3 கட்டங்களில் 2021 சனவரி 19 ஆந் திகதி பௌதீக அகழ்வு மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்தது. அதன் பிரகாரம் கொங்கிறீட்களில் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட 1, 2, 3 கட்டங்களில் இறுதி கொடுப்பனவு அறிக்கை மற்றும் பௌதீக பரிசோதனையின் போது வெளிப்படுத்தப்பட்ட அளவிற்கும் இடையே வேறுபாடு 95.18 கியூப் ஆக இருந்ததுடன் அதன் பிரகாரம் கொங்கிறீட் இற்காக மேலதிகமாக செலுத்தப்பட்ட தொகை ரூபா 4,102,304 ஆகும்.	சரியாக அறவிடல்களை பெற்று செலுத்த வேண்டியிருந்ததுடன் அரசாங்கத்தின் பெறுகைகள் வழிகாட்டிக் கோவையின் ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	அளவிடல்களை பெற்று செலுத்துதல்கள் தற்போது மேற்கொள்ளப் படுகின்றது.	மேலதிகமாக செலுத்தப்பட்ட கொடுப்பனவுகளை அறவிடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்க வில்லை.

14. கட்டுநாயக்க சீதுவ நகர சபை

(அ)	2018 ஆம் ஆண்டிற்காக இனங்காணப்பட்டிருந்த சுற்றுலா சபையில் பதிவு செய்த 03 பிரதான ஹோட்டல்களின் வருமானத்தின் அடிப்படையில் 01 சதவீத அனுமதிப்பத்திரக் கட்டணம் அறவிடப்படாதிருந்ததுடன் அதன் பிரகாரம் அறவிட வேண்டிய நிலுவை மீதி ரூபா 18,083,263 ஆகும்.	நகர சபைகள் கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரகாரம் பதிவு செய்துள்ள சுற்றுலா ஹோட்டல்களின் வருமானத்தின் அடிப்படையில் 01 சதவீதம் அனுமதிப்பத்திரக் கட்டணம் அறவிடப்படல் வேண்டும்.	பதிவு செய்த ஹோட்டல் உரிமையாளர்களினால் மேல் நீதிமன்றத்தில் தொடரப்பட்டுள்ள வழக்கின் தீர்ப்பு கிடைக்கும்வரை இந்த அனுமதிப்பத்திரக் கடட்டணம் செலுத்த முடியாதிருந்ததாக அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.	2019 மே 27 ஆந் திகதிய சபைத் தீர்மானத்தின் படி அறைகளின் அடிப்படையில் அறவிடப்பட்டுள்ளது.
(ஆ)	கொன்றிட் பிரேமரத்ன மாவத்தையில் இலக்கம் 17 என்ற ஆதனத்திற்காக வருடாந்த பெறுமதி ரூபா 6,456,868 ஆக மதிப்பீடு செய்யப்பட்டிருந்ததுடன் அதன் பிரகாரம் அறவிட வேண்டிய ஆதனவரி தொகை ரூபா 193,796 ஆக இருந்தது. அந்த ஆதன வரிக்காக எதிர்ப்பு எழுந்திருந்தமையின் காரணமாக 2014 ஒக்தோபர் 13 ஆந் திகதி சபையின் செயலாளரினால் அந்த மதிப்பீடு ரூபா 5,580,865 ஆக திருத்தப்பட்டிருந்தது. ஆதனவரி உரிமையாளரினால் கட்டணத்தை அதிகரிப்பதற்கு எதிராக சட்டரீதியான நடவடிக்கைகள்	சட்டரீதியான நடவடிக்கைகளின் போது சபையினால் வலுவான சாட்சிகள் சமர்ப்பித்து வழக்கு நடவடிக்கைகளில் உரியவாறு சமூகமளித்தல் சபையின் பொறுப்பாகும்.	வழக்கின் தீர்ப்பின் பிரகாரம் மேலதிகமாக செலுத்தப்பட்ட பணம் பதிவழிக்கப்பட்டுள்ளது.	மேன்முறையீட்டு நீதிமன்ற வழக்கு தீர்ப்பின் பிரகாரம் மேலதிகமாக சிட்டையிடப்பட்ட தொகை பதிவழிக்கப் பட்டுள்ளது

	எடுக்கப்பட்டிருந்ததுடன் சபை அதிகாரத்தரப்பினர் வழக்கிற்கு முன்வராமையின் காரணமாக நீதிமன்றத்தால் 2014 மற்றும் 2015 ஆம் ஆண்டுகளுக்காக புதிய மதிப்பீடொன்றை விநியோகிப்பதற்கும், அதன் பிரதிபலனாக வரிக் கட்டணத்தை உயர்த்துவதற்கும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானத்தை இரத்துச் செய்வதற்கும் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்கூறப்பட்ட ஆதனத்திற்குரிய ரூபா 2,991,750 நிலுவை ஆதனவரி மீதியொன்றை வருமானத்திலிருந்து அகற்றுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளதுடன் சட்ட கட்டணத்தை உள்ளடக்கிய ரூபா 3,015,750 தொகை சபைக்கு இழக்கப்பட்டிருந்தது.			
(இ)	சபைக்குரிய சீதுவ விலேஜ் பொதுக் காணியில் வெளிநபர் ஒருவருக்கு வியாபார நடவடிக்கைகளுக்காக தற்காலிக கட்டிடமொன்றை நிர்மாணிப்பதற்கு 2017 ஆம் ஆண்டு சந்தர்ப்பம் அளிக்கப்பட்டதன் பின்னர் அதனை நிறுத்தி வைப்பதற்கான	சட்டத்தரணியுடன் சபை உடன்படிக்கையில் கைச்சாத்திடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டியிருந்ததுடன் சட்டத்தரணிக் கட்டணம் கட்டிடத்தை நிர்மாணிப்பதற்கு அனுமதி வழங்கிய உத்தியோகத்தரிடமிருந்து அறவிடுவதற்கு	உரிய வழக்கிற்காக சட்டத்தரணிகள் நியமித்தல் மற்றும் கட்டணம் தொடர்பான உடன்படிக்கையில் கைச்சாத்திடாதிருந்த துடன் அவ்வவ்போது அவரினால் வழங்கப்படுகின்ற கோரிக்கைக்கு உரிய பணம்	2021 மார்ச் 22 ஆந் திகதி பொதுச் சபைக் கூட்டத்தின் போது இந்த வழக்கிற்குரிய செலவினங்கள் மற்றும் நட்டங்கள் இந்த நடவடிக்கைகளை ஆரம்பித்த நபர்களிடமிருந்து

கட்டளையிட்டமை காரணமாக உரிய வெளித்தரப்பினரால் தம்மால் மேற்கொள்ளப்பட்ட செலவினங்கள் மற்றும் தமக்கு ஏற்பட்ட நட்டத்தின் மொத்தப் பெறுமதியான ரூபா 15,000,000 தொகையை அறவிட்டுத் தருமாறு கோரி நீர்கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் சபைக்கு எதிராக வழக்குத் தொடரப்பட்டிருந்தது. 2020 திசெம்பர் 17 ஆந் திகதி வரையில் 09 வழக்குத் தடவைகள் கோரப்பட்டிருந்ததுடன் வழக்கில் தோன்றுவதற்காக சபையினால் சட்டத்தரணிக்கு செலுத்தப்பட்டுள்ள ரூபா 490,000 சட்டத்தரணிக் கட்டண பொறுப்பை, வெளிநபருக்கு சபைக்குச் சொந்தமான காணியில் வியாபார நடவடிக்கைகளுக்காக கட்டிடத்தை நிர்மாணிப்பதற்கு அனுமதி வழங்கிய உத்தியோகத்தரிடமிருந்து அறவிடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை. உரிய வழக்கிற்காக சமூகமளிக்கின்ற சட்டத்தரணியுடன் சபை உடன்படிக்கையில்	நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	செலுத்தப்படுகின்றது என அறியத் தருகின்றோம்.	அறவிடுவதற்கு தீர்மானிக்கப் பட்டுள்ளதாக அறிவிக்கப் பட்டுள்ளது.

	கைச்சாத்திடாதிருந்ததுடன் 2018 ஆகஸ்ட் 17 ஆந் திகதிய செயலாளரின் கடிதத்தின் பிரகாரம் ஒரு வழக்கு தடவையின் போது செலுத்த வேண்டிய சட்டத்தரணிக் கட்டிடம் ரூபா 35,000 ஆக இணங்கியிருந்த போதும், அந்த தொகையினை விஞ்சி பல்வேறு பெறுமதிகளில் சட்டத்தரணிக் கட்டணம் செலுத்தப்பட்டமை காரணமாக 09 வழக்குத் தடவைகளின் ரூபா 175,000 தொகை மேலதிகமாக செலுத்தப்பட்டுள்ளது.			
(ஈ)	சபையினால் 20 வருடங்கள் அளவிலான காலம் முதல் கழிவுபொருட்களை அகற்றுவதற்காக காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவிற்குச் சொந்தமான அம்பலமுல்ல பிலபிட்டிய பெயருடைய வயல் காணி பயன்படுத்தப்பட்டிருந்ததுடன் அதற்காக மண் இட்டு D5D இயந்திரம் மூலம் கழிவுப் பொருட்களை துண்டுகளாக்குவதற்கு வருடாந்தம் 60 இலட்சம் அளவான தொகையொன்று செலவிடப்பட்டிருந்தது. இந்தக் காணி அரசாங்கத்தின் மதிப்பீட்டின்	சபைக்கு விரைவாக கையேற்பதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	தற்போது இந்த காணியை சபைக்கு கையளிப்பதற்கான நடவடிக்கைகள் ஆரம்பிக்கப்பட்டுள்ளது.	தற்போது இந்தக் காணி சபையின் இணக்கப்பாட்டின் அடிப்படையில் சபைக்கு கையேற்பதற்கான நடவடிக்கைகள் ஆரம்பிக்கப் பட்டுள்ளது என அறியத் தருகின்றோம்.

அடிப்படையில் விற்பனை செய்வதற்கு காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவினால் 2011 ஆம் அண்டின் போது எழுத்து மூல விருப்பம் தெரிவித்திருக்கும் போதும், அதற்காக அரசாங்கத்தின் மூலம் நிதியேற்பாடு ஒதுக்கப்பட்டிருக்கும் போதும் சபையின் இணக்கப்பாட்டை பெற்றுக் கொள்வதிலுள்ள தாமதத்தின் அடிப்படையிலும் முகாமைத்துவத்தின் கவனமின்மையின் அடிப்படையிலும் இந்தக் காணியின் உரித்தை சபைக்கு சொந்தமாக்கிக் கொள்வதற்கு 20 வருடங்கள் கடக்கும் வரையிலும் முடியாதிருந்தது. விடயங்கள் இவ்வாறிருக்கும் போது காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவினால் இந்தக் காணி கையளிக்கப்பட்ட நபரின் பிள்ளையொன்றுக்கு கையளிப்பதற்கு 2020 சனவரி 27 ஆந் திகதி நடவடிக்கை எடுத்தமையால் சபையின் கழிவுப்பொருட்களை அகற்றுவது தொடர்பாக பிரச்சினையான நிலைமையொன்று தோன்றியிருந்தது.

15. மினுவாங்கொடை நகர சபை

(அ)	ஹதிரம சந்தியில் மலசலகூட முறைமை ரூபா 5,388,055 செலவில் 2018 சனவரி 04 ஆந் திகதி நிர்மாணங்கள் பூர்த்தி செய்யப்பட்டிருந்த போதிலும், 2019 மார்ச் 08 ஆந் திகதி வரையிலும் இது பயன்பாட்டிற்கு எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.	எதிர்பார்க்கப்பட்ட நோக்கங்களை நிறைவேற்றுவது தொடர்பில் கவனம் செலுத்ததல் வேண்டும்.	புதிய சபை மலசலகூட முறைமையையும் உள்ளடக்கும் வகையில் நவீன கடைத் தொகுதியொன்றை நிர்மாணிப்பதற்கான முன்மொழிவு செய்திருந்த போதிலும் அதன் மூலம் செலவினம் அதிகரிக்கின்றமையால் அந்த மலசல கூடத்தை அகற்றுவதற்கு ஆளுனரின் அங்கீகாரத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.	2021 மார்ச் 09 ஆந் திகதி பொதுச் சபை தீர்மானத்தின் படி மலசலகூட முறைமையை அகற்றுவதற்கும், அதற்காக ஆளுனரின் அங்கீகாரத்தை பெற்றுக் கொள்வதற்கும் தீர்மானிக்கப் பட்டிருந்தது. அந்தக் கடிதம் தொடர்பாக இதுவரை அங்கீகாரமோ அல்லது பரிந்துரையோ சபைக்கு கிடைக்காதிருந்த மையை அறியத் தருகின்றோம்.
(ஆ)	மினுவாங்கொட நகர அபிவிருத்தியின் கீழ் பேரூந்து நிலையம் மற்றும் புதிய வீதி மற்றும் வாராந்த சந்தை நிர்மாணிப்பதற்கு திட்டமிடப்பட்டு தனியார் காணி உரிமையாளருக்கு சொந்தமான 34 காணிக் கூறுகள் பிரதேச செயலாளரால் அரசாங்கத்திற்கு கையேற்கப்பட்டு நகர சபைக்கு கையளிக்கப்பட்டிருந்தது.	காணி கையேற்கும் போது உரித்துறுதியின் படி காணி அளவிடல்களை பெற்றுக்கொள்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டியிருந்ததுடன் உரிய காணி உரிமையாளருக்கு இழப்பீட்டை செலுத்துவதற்கோ அல்லது ஏனைய காணியினை	சட்டரீதியான நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டுள்ளது.	இது தவறுடனான செயற்பாடு ஆனமையால் உரிய காணிப் பகுதிக்கு அரசாங்கத்தின் உரித்தை மீண்டும் பெற்றுக்கொள்ளும் 1979 இன் 07 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் பிரகாரம் மிகுதி நடவடிக்கைகள் தற்போது மேற்கொள்ளப் படுகின்றது.

கையேற்கும் போது 03 காணிக் கூறுகள் வர்த்தமானியில் பிரசுரிப்பதற்கு தவறியிருந்ததுடன் அதில் ஒரு உரிமையாளரின் கோரிக்கையின் பிரகாரம் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட காணிக் கூறொன்றை மீளக் கையளிப்பதற்கு ஏற்பட்டிருந்தது. நகர சபையினால் உரிய உரித்துறுதியின் படி காணி அளவிடப்பட்டு பெறப்படாதிருந்ததுடன் 17 வருடங்கள் கடந்திருந்த போதிலும் நிரந்தர இடமொன்றை பெறும் வரை மாற்று நிலையமொன்றாக வழங்கப்பட்டிருந்த 08 காணி உரிமையாளர்களுக்காக 2018 ஒக்தோபர் 05 கணக்காய்வுத் திகதியிலும் நிரந்தர இடமொன்று வழங்கப்பட்டிருக்கவில்லை. மேலும் 08 காணி உரிமையாளர்களினால் இழப்பீடு தொடர்பாக வழக்கு ஒன்று தொடரப்பட்டிருக்கும் போது அந்தக் காணிகளில் ஒரு காணி உரிமையாளருக்கு உரிய காணிப் பகுதிக்காக வழக்கு நடவடிக்கைகளை கவனத்தில் கொள்ளாமல் சபையினால் நிரந்தர உரித்துறுதி வழங்கப்பட்டிருந்தது.	வழங்குவதற்கோ நடவடிக்கை எடுக்கப்படல் வேண்டும்.

(இ)	மினுவாங்கொட நகரத்தில் 2019 மே 13 ஆந் திகதி ஏற்பட்ட குழப்ப நிலைமையின் அடிப்படையில் மத்திய பொதுச் சந்தை தொகுதியில் 32 கடைகளுக்கு இழப்பு நட்டம் ஏற்பட்ட சந்தர்ப்பத்தின் போது உடன்படிக்கை செய்திருந்த 07 வாடிக்கையாளர்களுக்கும், உடன்படிக்கையின்றிய 20 உப வாடிக்கையாளர்களுக்காகவும் பேரூந்து நிலையத்திற்கு அருகில் தற்காலிக கடைகளை வழங்கும் போது மேல் மாகாண உள்ளூராட்சி ஆணையாளரின் 2017 திசெம்பர் 06 ஆந் திகதி LGD/06/02/04 ஆம் இலக்க சுற்றறிக்கையின் படி நடவடிக்கை எடுக்காமல் கடை வாடகை பதிவேட்டில் நீண்டகாலம் முதல் கொண்டுவரப்படுகின்ற மாதாந்த வாடகையை அடிப்படையாகக் கொண்டு கணிப்பீடு செய்யப்பட்டிருந்தமையால் சபைக்கு ரூபா 4,848,000 நட்டமொன்று ஏற்பட்டிருந்தது.	சுற்றிக்கையின் பிரகாரம் நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	மதிப்பீட்டு அறிக்கை 2019 திசெம்பர் 09 ஆந் திகதியே கிடைத்திருந்தது. அதனால் காணப்பட்ட கடை வாடகையின் அடிபப்டையில் 60 மாத வாடகை அறவிட்டு கையளித்தல் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.	புதிய மதிப்பீட்டின் பிரகாரம் வாடகை அறவிடப்படவில்லை.

16. வத்தள மாபோல நகர சபை

(அ)	சபைக்குச் சொந்தமான 79 பேர்ச் காணி விற்பனை மற்றும் சபைக்குரிய காணி கட்டிடம் வாடகைக்கு வழங்குதல் தொடர்பாக 2019 நவம்பர் 07 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அரச கணக்குகள் தொடர்பான விசேட குழுக்கூட்டத்தின் கட்டளையின் பிரகாரம் கம்பஹா மாவட்டத்தில் கமநல சேவைகள் ஆணையாளரினால் இந்த காணி நிரப்பப்பட்ட காணியாக இருந்தமைக்குரிய பரிந்துரை இதுவரை பெறப்பட்டிருக்கவில்லை.	அரச கணக்குகள் தொடர்பான விசேட குழுக் கூட்டத்தின் கட்டளைகளை அமுல்படுத்துதல் வேண்டும்.	அது தொடர்பாக உள்ளூராட்சி அமைச்சின் செயலாளருக்கு அறிவிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் அதன் பிரகாரம் உள்ளூராட்சி செயலாளரின் கடிதம் மூலமும் கமநல சேவை ஆணையாளருக்கும் அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.	காணிக்கான பரிந்துரை இதுவரை பெறப்பட்டிருக்க வில்லை.
(ஆ)	சபையினால் 1973 ஆம் ஆண்டின் போது கொள்வனவு செய்யப்பட்ட 09 ஏக்கர் 20 பேர்ச் அளவான காணி தொடர்பாக அரசாங்க கணக்குகள் குழுவினால் 2019 நவம்பர் 07 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்ட கட்டளையின் பிரகாரம் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் 2020 சனவரி 13 ஆந் திகதி காணியின் தற்போதைய நிலைமையை காட்டுகின்ற இலக்கம் CL/SQB/2019/59 என்ற 28 காணிக் கூறுகளின் உப	உரித்தை உறுதிப்படுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	சரியான நடவடிக்கைகள் அனேகமாவை எடுக்கப்பட்டுள்ளது என அறிக்கையிடுகின்றோம்.	ஆதனங்களுக்குரிய உரித்துறுதி, நில வரைபடத்தின் உரித்து அறிக்கை மற்றும் நகர சபையின் நில வரைபடத்தின் உரித்து அறிக்கை என்பன சட்டத்தரணிக்கு அனுப்பப்பட்டு உரித்தை உறுதிப்படுத்து வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.

கூறிடல்கள் சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருந்தது. அதன் பிரகாரம் 03 கூறுகளில் மேலதிகமாக உரிமை கோருகின்ற அளவு 24.33 பேர்ச் ஆக இருந்ததுடன் நகர சபைக் கட்டிடத்திற்குரிய காணிப் பகுதியில் குறைத்து உரிமை கோருகின்ற அளவு 2.34 பேர்ச் ஆகும். நீண்டகால ரீதியில் வாடகை அடிப்படையிலோ அல்லது உரித்து கைமாற்றப்பட்ட காணியாக உரித்து அறிக்கைகளில் காண்பிக்கப்படாதிருந்த போதும், ஆதனவரி இலக்கத்துடன் உரித்தை கோருகின்ற அளவு 01 ஏக்கர், 02 றூட், 39.13 பேர்ச் அளவான 12 கூறுகளாக இருந்ததுடன் உப கூறிடல்களின் பிரகாரம் ஆதனவரி பதிவேடுகளில் உள்ளடக்கப்படாத 01.43 பேர்ச் அளவான 03 கூறுகள் மற்றும் தற்போது கண்டறிய முடியாத 02.41 பேர்ச் அளவான 02 கூறுகள் காணப்பட்டன. அதன் பிரகாரம் சபைக்குச் சொந்தமான காணி முறையற்ற வகையில் பயன்படுத்துவதற்காக வழங்கப்பட்டமை தொடர்பாக நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(இ)	தனியார் கம்பனியொன்றுக்கு வாடகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள காணி 2020 செப்தெம்பர் ஆந் திகதிய அவதானிப்பின் படி அது சபைக்குச் சொந்தமான காணியாக இருந்தமைக்கு அறிவித்தல் பதாதை பொருத்தப்பட்டிருந்தது. அந்த காணியைச் சுற்றி மதிலொன்று நிர்மாணிக்கப்பட்டிருந்த போதிலும், கம்பனியால் நிர்மாணிக்கப்பட்ட கட்டிடம் அகற்றப்படாமையால் மதிலின் மிகுதிப் பகுதி பூர்த்தி செய்யப்பட்டிருக்க வில்லை. தற்போது உரிய கம்பனியினால் வாடகை உரித்து நீக்கப்பட்டமையால் நட்டமொன்று ஏற்பட்டிருந்ததாக குறிப்பிட்டு சபைக்கும், தலைவருக்கும் மற்றும் செயலாளருக்கும் எதிராக ரூபா 500 இலட்சம் நட்டஈட்டுடன் வருடாந்தம் 12 வீத வட்டியும் கோரி வழக்கு தொடரப்பட்டிருந்தமை காண்பிக்கப்பட்டு அழைப்பாணை அனுப்பப்பட்டிருந்ததுடன் எவ்வாறாயினும் இந்தக் காணி அவர்களுக்கு சொந்தமாக்கி கொள்ளும் முயற்சியில் விலகாதிருந்தமை அவதானிக்கப்பட்டது.	தீர்த்து உரித்தைப் பெற்றுக் கொள்வதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	அதில் நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள கட்டிடத்தை அகற்றுதல் மற்றும் பொருத்தப்பட்டுள்ள இயந்திரப் பொறிகளை அகற்றி சபையினால் தீர்த்து உரித்தைப் பெற்றுக் கொள்வதற்காக நீர்கொழும்பு நீதிமன்றத்தில் வழக்கொன்று விசாரணையில் உள்ளது.	இதுவரை தீர்த்து உரித்து பெறப்பட்டிருக்க வில்லை.

17. பாணந்துறை நகர சபை

(அ)	2010 ஆம் ஆண்டின் போது கழிவுப்பொருள் முகாமைத்துவ அதிகார சபை மற்றும் சபை நிதியத்தில் ரூபா 774,593 செலவில் உயிரியல் வாயு அலகொன்று நிர்மாணிக்கப்பட்டிருந்த போதிலும் அந்த செயற்திட்டம் அமுல்படுத்தப்பட்டிருக்க வில்லை.	நிர்மாணிக்கப்பட்டிருந்த உயிரியல் வாயு அலகை ஆக்கபூர்வமானதாக ஈடுபடுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	உயிரியல் வாயு அலகை செயற்படும் நிலைக்கு கொண்டு வருவதற்கு ரூபா 10 இலட்சம் செலவினமொன்று செய்ய வேண்டியிருந்ததுடன் அதில் எதிர்பார்த்த இலாபத்தினை பெற்றுக் கொள்வதற்கு முடியாதிருந்தது.	உயிரியல் வாயு அலகின் செயலிழந்துள்ள இயந்திரத்தை பழுதுபார்ப்பதற்கான நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டிருக்க வில்லை.
(ஆ)	கணக்குகள் முகாமைத்துவம் மற்றும் சம்பளம் மற்றும் மனிதவள முகாமைத்துவ மென்பொருள் முறைமையொன்றை தாபிப்பதற்காக ரூபா 720,000 செலுத்தப்பட்டிருந்தது. மென்பொருள் முறைமையை தாபித்த திகதி முதல் இதுவரை அதனை பயன்படுத்துவதற்கு முடியாத நிலைமையொன்று காணப்படுவதுடன் பேரேட்டுக் கணக்குகளை உள்ளடக்கிய நிதிக்கூற்றுக்கள் கையினால் தயாரிக்கப்படுவதுடன் அதுவரை காணப்பட்ட அரச துறை சம்பளங்களை தயாரிக்கும் மென்பொருளை பயன்படுத்தி சம்பளம் தயாரிக்கப்படுகின்றமை அவதானிக்கப்பட்டது.	மென்பொருள் முறைமையை பயன்படுத்துவதற்காக நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	சம்பளம் மற்றும் மனிதவள முகாமைத்துவ மென்பொருள் நிறுவனத்திற்கு தேவையற்றதாக இருந்ததுடன் அதற்காக செலுத்தப்பட்டுள்ள பணம் தொடர்பாக முறையான நடவடிக்கைகளை எடுப்பதற்காக நிறுவனத்திற்கு அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.	பதில் அவ்வாறே உள்ளது.

18. ஹொரண நகர சபை

(அ)	1994 ஆம் ஆண்டின் போது சொறணாவத்த ஏலமிடல் காணியில் பொது வசதிகளுக்காக சபைக்கு ஒதுக்கப்பட்டிருந்த 02 றூட் 06 பேர்ச் காணிக்கு அடுத்தாலுள்ள காணி உரிமையாளரால் அனுமதியின்றி பிடித்து வைக்கப்பட்ட காணிப் பகுதியை மீளப்பெற்றுக் கொள்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.	அனுமதியற்று உரித்து கோருகின்ற சபையின் காணிப் பகுதியை சபைக்கு பெற்றுக் கொள்ளல் வேண்டும்.	சபை சட்டத்தரணி அவர்களின் ஆலோசனையின் படி அனுமதியற்ற குடியிருப்பாளருக்கு அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.	அனுமதியற்ற குடியிருப்பாளர்கள் இதுவரையிலும் அகற்றப்பட்டிருக்க வில்லை.
(ஆ)	2016 யூன் 08 ஆந் திகதி ஆரம்பிக்கப்பட்ட கல்ஏதடுகொட உடற்பயிற்சி நிலையம் மற்றும் 2018 ஒக்தோபர் 11 ஆந் திகதி ஆரம்பிக்கப்பட்ட ஹொரண நகர சபை உடற்பயிற்சி நிலையத்திற்காக முறையே ரூபா 1,000,000 மற்றும் ரூபா 953,087 தொகையான உபகரணங்கள் சபையினால் வழங்கப்பட்டிருந்த போதிலும் அதற்காக முறையான பயிற்றுனர் ஒருவர் நியமிக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.	உடற்பயிற்சி நிலையத்திற்காக முறையான பயிற்றுனர் ஒருவரை நியமிப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.	உடற்பயிற்சி நிலையத்தில் பயிற்றுவிப்பாளர் பதவியொன்று பதவியணியினரில் இல்லாதிருந்ததுடன் தற்போது சபை முன்மொழிவின் பிரகாரம் இயலுமை உள்ள பயிற்றுனர் இருவரின் கீழ் இது நடாத்திச் செல்லப்படுகின்றது.	தற்போது உடற்பயிற்சி நிலையம் செயற்படும் நிலையில் காணப்படவில்லை.
(இ)	கெப் வண்டியொன்றின் என்ஜினுக்கு 2020 ஆகஸ்ட் மாதத்தில் சில பொருட்கள் உள்ளடக்கப்பட்டதால் என்ஜின் செயலிழந்து காணப்பட்டதுடன் அதற்காக	கெப் வண்டியின் இழப்பு தொடர்பாக பொறுப்பு வாய்ந்த உத்தியோகத்தரை இனங்கண்டு தேவையான	பொறுப்பு வாய்ந்த உத்தியோகத்தரை இனங்காண்பதற்கு முறையான விசாரணையொன்றும், பொலிஸ்	விசாரணைகள் பூர்த்தி செய்யப்பட்டிருக்க வில்லை.

பல சந்தர்ப்பங்களின் போது பரிசோதனைகள் நடாத்தி இழப்பு மற்றும் அது தொடர்பாக பொறுப்புவாய்ந்த உத்தியோகத்தரை இனங்காண்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்ட போதும் 2021 மார்ச் வரையிலும் பொறுப்புவாய்ந்த நபரை நிர்ணயித்துக் கொள்வதற்கு சபை தவறியிருந்தது. அவ்வாறே பொறுப்பு வாய்ந்தவரிடமிருந்து தீர்மானிக்காமல் வாகனத்தின் என்ஜின் ரூபா 1,485,515 தொகையான மதிப்பீட்டுக் கிரயத்தில் பழுதுபார்ப்பதற்காக அனுப்பப்பட்டுள்ளது.	நடவடிக்கைகளை விரைவாக எடுப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	பரிசோதனையொன்றும் மேற்கொள்ளப் படுகின்றது.

19. கெஸ்பாவ நகர சபை

சபைக்குரிய போகுந்தர அரசாங்கத்தின் விடுதிகளில் வாடகை அடிப்படையில் நீண்ட காலம் முதல் குடியிருக்கின்ற 17 வாடகை வீட்டாளர்களுக்கு காணியின் உரித்துறுதியை வழங்குதல் தொடர்பான முன்மொழிவு 2010 பெப்ரவரி 23 ஆந் திகதி பொதுச் சபையில்	பிரச்சினைகளை தீர்த்து உரித்துறுதியை வழங்குவதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	உரித்துறுதி வழங்கும் நடவடிக்கைகாக சட்ட ஆலோசனைகளை பெற்றுக்கொள்வதற்கு சட்டத்தரணிக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. குறித்த ஆதனங்களை அகற்றுவதற்கு ஆளுனரின் அங்கீகாரம் பெற்றுக்	மிகுதி நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப் படுகின்றது.

ஏகமனதாக அங்கீகரிக்கப்பட்டிருந்தது. 2020 திசெம்பர் 31 ஆந் திகதி வரையிலும் காணியை பகிர்ந்தளித்தல் தொடர்பாக காணப்படுகின்ற சகல பிரச்சினைகளையும் தீர்த்து உரித்துறுதி வழங்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

கொள்வதற்காக உள்ளூராட்சி ஆணையாளரின் அங்கீகாரத்திற்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

20. சீதாவாக்கபுற நகர சபை

நகர சபை அதிகாரப் பிரதேசத்தில் உருவாகின்ற கழிவுப்பொருட்கள் சபைக்குரிய உக்குவத்த கழிவுப்பொருள் அகற்றும் நிறுவனத்திற்கு கொண்டு செல்லப்படுவதுடன் 2016 ஆம் ஆண்டு முதல் இந்த கழிவு மலைக்கு அருகில் பாதுகாப்பிற்கு நிர்மாணிக்கப்பட்ட பக்கச்சுவர் மூன்று இடங்கள் அளவில் வெடித்திருந்தது. அது தொடர்பாக தேசிய கட்டிடங்கள் ஆராய்ச்சி நிறுவனத்தின் புவிச்சரிதவியல் பொறியியல் பிரிவினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட பரிசோதனையின் போது அந்த கழிவுப்பொருள் குவியலில் பாறை அடுக்குகள் தள்ளப்பட்டு முன்கொண்டு வரப்பட்டமையினால் உயிர்

அதிக ஆபத்தான குடும்பங்களை அந்த இடத்திலிருந்து அகற்றுவதற்கும், புதிய கழிவுப்பொருள் தளத்தை தாபிப்பதற்கும் விரைவாக நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.

உக்வத்த கழிவுப்பொருள் மலைக்கு அண்மித்த 2019 ஆம் ஆண்டின் போது ஏற்பட்டிருந்த கடுமையான மழையின் காரணமாக ஏற்பட்ட மலைச் சரிவினால் ஆபத்து தொடர்பாக அனர்த்த முகாமைத்துவ நிலையம் மற்றும் தேசிய கட்டிடங்கள் ஆராய்ச்சி நிலையம் என்பன 2019.04.21 ஆந் திகதிய கடிதம் மூலம் எங்களுக்கு அறிவித்திருந்தது. அதன் பிரகாரம் மேல் மாகாண கழிவுப்பொருள் முகாமைத்துவ அதிகார சபையினால் அனுப்பப்பட்ட 2019.04.06 ஆந்

இந்த கழிவுப் பொருள் தளத்தை அமைப்பதற்காக தேசிய கட்டிடங்கள் ஆராய்ச்சி நிறுவனத்தின் மூலம் ஆரம்ப ஆராய்ச்சி பரிசோதனை நடவடிக்கைகள் பூர்த்தி செய்யப்பட்டுள்ளது. அவ்வாறே அந்த கழிவுப்பொருள் தளத்திற்கு நாளாந்தம் கழிவுப்பொருள் கணிசமான அளவு ஒன்று சேர்த்தல் நிறுத்தப்பட்டுள்ளது. எதிர்காலத்தில் இந்த நிலையம் புசல்லாவ பெருந்தோட்டக் கம்பனிக்குரிய மக்கள் நடமாற்றமற்ற

மற்றும் ஆதனங்களுக்கு பாதிப்பு ஏற்படுவதை தடுப்பதற்காக அதிக அபாய வலயமாக குடியிருக்கின்ற குடும்பங்களை அகற்ற வேண்டுமென பரிந்துரை செய்யப்பட்டிருந்தது. இதன் காரணமாக சபையினால் தற்காலிக தீர்வாக அந்த அதிக ஆபத்தான வலயத்தில் குடியிருந்த 03 குடும்பங்களுக்கு மாதமொன்றிற்கு ரூபா 15,000 வீதம் 03 மாதங்களுக்காக ரூபா 90,000 பணம் வழங்கி அவர்களை அந்த இடத்திலிருந்து விலகிச் செல்லுமாறு அறிவிக்கப்பட்டிருந்தது. எனினும் அந்த குடும்பங்கள் 2021 ஏப்ரல் 05 ஆந் திகதி வரையிலும் விலகிச் செல்லாதிருந்ததுடன் அந்த குடும்பங்கள் மீண்டும் கழிவுப் பொருள் மலைக்கு அருகில் குடியிருந்து வருகின்றமை கணக்காய்வின் போது அவதானிக்கப்பட்டது. 2018 மார்ச் 21 ஆந் திகதிய 18/0309/744/009 ஆம் இலக்க மேன்முறையீட்டு சபை தீர்மானத்தின் படி உக்வத்த கழிவுப்பொருள் மலையில் உள்ள ஆபத்தை நீக்குவதற்காக புதிய கழிவுப்பொருள் தளமொன்றை தாபிப்பதற்கு புசல்லாவ பெருந்தோட்டக் திகதிய கடிதத்தின் பிரகாரம் அந்த ஆபத்து வலயத்தில் குடியிருக்கின்ற 03 குடும்பங்கள் பிரதேச செயலாளரினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட மதிப்பீட்டின் பிரகாரம் ரூபா 15,000 தொகையொன்று மாதமொன்றிற்கு வழங்கி 03 மாதங்களுக்காக அந்த இடத்திலிருந்து விலகிச் செல்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருந்தது. மேலும் இந்த ஆபத்தான வலயத்தில் உயிர் வாழ்கின்ற குடும்பங்களில் குடியிருக்கின்றவர்களின் வீட்டிற்காக ஆதனங்களின் மதிப்பீடு மதிப்பீட்டுத் திணைக்களத்தின் மூலம் பெறப்பட்டிருந்தது.

பிரதேசத்திற்கு எடுத்துச் செல்வதற்கு நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப் படுகின்றது.

கம்பனிக்குரிய 05 ஏக்கர் தோட்டத்தின் நிலப்பகுதியொன்றை கைப்பற்றிக் கொள்வதற்கு முன்மொழியப்பட்ட போதிலும் அதற்கு தேவையான நடவடிக்கைகள் 2020 ஆம் ஆண்டின் போதும் மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்கவில்லை.			

21. குளியாப்பிட்டி நகர சபை

குளியாப்பிட்டி பொதுச் சந்தையின் இலக்கம் 02 கடையின் வாடகையாளரிடமிருந்து 2019 ஒக்தோபர் மாதம் முதல் அறவிட வேண்டிய ரூபா 719,218 வாடகைப் பணம் 2020 ஆம் ஆண்டின் இறுதி வரையிலும் அறவிடுவதற்கு முடியாதிருந்தது.	நிலுவை மீதியை அறவிடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	நிலுவை பணத்தை அறவிடுவதற்காக சட்டரீதியான நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது.	நிலுவை மீதி இதுவரை அறவிடப்பட்டிருக்க வில்லை.

22. சிலாபம் நகர சபை

(அ) நீண்டகால வாடகை அடிப்படையில் வழங்கப்பட்டிருந்த 27 கடைகளுக்காக 2020 ஆம் ஆண்டிற்குரிய சிட்டையிடப்பட்ட பெறுமதியில் ரூபா 4,473,215 மற்றும் 2020 ஆம் ஆண்டிற்குரியதாக வாடகைக்கு வழங்கப்பட்ட 15 ஆதனங்களுக்குரிய சிட்டையிடப்பட்ட பெறுமதியில் ரூபா 3,427,199	உள்ளூராட்சி ஆணையாளரினதும் விடயப் பொறுப்பு அமைச்சரினதும் அங்கீகாரத்துடன் பதிவழித்தல் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.	உள்ளூராட்சி ஆணையாளருக்கு எழுத்து மூலம் அறிவிக்கப்பப்பட்டுள்ளது.	2022 சனவரி மாதம் இறுதி வரையிலும் விடயப் பொறுப்பு அமைச்சரின் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டிருக்க வில்லை.

	என்பன உள்ளூராட்சி ஆணையாளரினதும் விடயப் பொறுப்பு அமைச்சரினதும் அங்கீகாரமின்றி பதிவழிக்கப்பட்டிருந்தது.			
(ஆ)	2010 ஆம் ஆண்டு முதல் முன்கொண்டுவரப்படுகின்ற ரூபா 8,871,877 தொகையான முற்செலுத்தல் மீதியின் பெறுமதி மற்றும் ரூபா 73,940 தொகையான சபையினால் வைப்புச் செய்யப்பட்ட பெறுமதி என்பவற்றை தீர்த்து வைப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.	முற்கொண்டு வரப்படுகின்ற மீதிகளை விரைவாக இனங்கண்டு தீர்த்து வைப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	தீர்த்து வைப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது.	2022 சனவரி மாதம் இறுதி வரையிலும் இந்த பெறுமதியை தீர்த்து வைப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்க வில்லை.

23. அம்பாறை நகர சபை

(அ)	உள்ளூராட்சி ஆணையாளரின் அங்கீகாரமின்றி பெறவேண்டிய கடை வாடகை ரூபா 6,955,377 தொகை பதிவழிக்கப்பட்டிருந்தது.	சட்டத்தின் பிரகாரம் நிலுவை வருமானத்தை பதிவழிப்பதற்கு உள்ளூராட்சி அமைச்சரின் அங்கீகாரம் பெறப்படல் வேண்டும்.	இந்த விபரங்கள் உள்ளூராட்சி ஆணையாளருக்கு அறிவிக்கப்பட்டு மிகுதி நடவடிக்கைகளை எடுப்பதற்கு திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.	உள்ளூராட்சி அமைச்சரின் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டிருக்க வில்லை.
(ஆ)	2020 ஆம் ஆண்டின் திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு அறவிட வேண்டிய நிலுவைக் கடை வாடகை ரூபா 6,393,580 அறவிடப்பட்டிருக்கவில்லை.	நிலுவை கடை வாடகை அறவிடப்படல் வேண்டும்.	கருத்து தெரிவிக்கப்படவில்லை.	நிலுவைக் கடை வாடகை அறவிடப்பட்டிருக்க வில்லை.

24. வவுனியா நகர சபை

(அ)	வாடகைக்கு வழங்கப்பட்ட காணிகள் மற்றும் 315 கொட்டகைகளின் உடன்படிக்கைக் காலம் முடிவடைந்து 01 வருடம் முதல் 33 வருடங்கள் வரையிலான காலம் கடந்திருந்த போதிலும் மீண்டும் உடன்படிக்கையின்றி பயன்படுத்தப்படுகின்றது.	மீண்டும் உடன்படிக்கைகளில் கைச்சாத்திடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	உடன்படிக்கைகளுக்கு உட்படாத கொட்டகைகளுக்கு அறிவித்தல் விநியோகிக்கப்படுவதுடன் ஒப்பந்தத்தை புதுப்பிப்பதற்கான நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படுகின்றது.	இதுவரையிலும் உடன்படிக்கைகளில் கைச்சாத்திடப் பட்டிருக்கவில்லை.
(ஆ)	2018 ஆம் ஆண்டின் போது ரூபா 2,534,837 தொகையில் பூர்த்திசெய்யப்பட்ட குருமன்காடு முதியோர் பூங்கா செயற்பாடற்றுக் காணப்பட்டது.	அதனை பயன்படுத்துதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	குருமன்காடு முதியோர் பூங்காவின் அத்தியாவசிய வேலைகள் சிலவற்றை பூர்த்தி செய்ய வேண்டியிருந்தமையால் அவை பூர்த்தி செய்யப்பட்டதன் பின்னர் உச்ச அளவில் பயன்படுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.	இதுவரையும் பயன்படுத்தப்படாமல் காணப்பட்டது.
(இ)	நூலக கட்டிட நிதியத்தில் உள்ள ரூபா 1,006,971 தொகை கடந்த 05 வருடங்களுக்கு மேற்பட்ட காலம் முதல் குறுகிய நோக்கங்களுக்காக பயன்படுத்தப்படாமல் நிலையான வைப்புக் கணக்குகளில் வைக்கப்பட்டிருந்தது.	இது தொடர்பாக கலந்துரையாடி பொருத்தமான நடவடிக்கைகளை எடுத்தல் வேண்டும்.	நிலையான வைப்பு வட்டி சபைக்கு வருமானமொன்றாக இருந்ததுடன் அந்த வைப்பு தேவையின் பிரகாரம் பயன்படுத்தப்படுகின்றது.	இந்த பணம் வைப்பாக காணப்படுகின்றது.

25. கிண்ணியா நகர சபை

2006 முதல் 2020 வரை நிலுவை ஆதன வரிகளின் கூட்டுமொத்தம் ரூபா 1,927,679 அறவிடப்பட்டிருக்கவில்லை.	நிலுவை ஆதனவரி அறவிடப்படல் வேண்டும்.	நிலுவை ஆதன வரியை அறவிடுவதற்கு எதிர்காலத்தில் நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.	நிலுவை ஆதனவரி அறவிடப்பட்டிருக்க வில்லை.

26. திருகோணமலை நகர சபை

(அ)	12 வருடங்கள் முதல் கொண்டு வரப்படுகின்ற ரூபா 11,863,654 தொகையான தொங்கல் கணக்கின் மீதி 2020 திசெம்பர் 31 ஆந் திகதி வரையிலும் தீர்த்து வைக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.	தொங்கல் கணக்குகளை தீர்த்து வைத்தல் வேண்டும்.	உரிய குறைபாடுகள் தற்போது சரிசெய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.	தொங்கல் கணக்கு தீர்த்து வைக்கப்பட்டிருக்க வில்லை.
(ஆ)	2020 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு முன்னைய ஆண்டின் நிலுவை ஆதனவரி ரூபா 96,633,007 தொகையினை அறவிடுவதற்காக வருமான சேகரித்தல் உத்தியோகத்தர்கள் நியமிக்கப்பட்ட போதும் அவர்களினால் ரூபா 741,135 தொகை மாத்திரம் அறவிடப்பட்டிருந்தது.	நிலுவைப் பணத்தை அறவிடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	சேகரிக்கும் உத்தியோகத்தர் களுக்கு ஆண்டில் சேகரிக்க வேண்டிய நிலுவையின் அளவை தீர்மானித்து ஆலோசனைக் கடிதம் வழங்குவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.	நிலுவைப் பணம் அறவிடப்பட்டிருக்க வில்லை.
(இ)	09 வருடங்களை விட பழமையான ரூபா 4,523,682 தொகையான கேள்வி வைப்புக்களை தீர்த்து வைப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.	தீர்த்து வைப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படல் வேண்டும்.	தீர்த்து வைப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.	வைப்புக்கள் தீர்த்து வைக்கப்பட்டிருக்க வில்லை.

(ஈ)	வைத்தியசாலைகளிலிருந்து அகற்றப்படுகின்ற கழிவுப் பொருட்களை சுத்திகரிக்கும் இயந்திரம் தாபிக்கும் நடவடிக்கைகள் ரூபா 5,695,830 செலவில் 2015 ஆம் அண்டின் போது பூர்த்தி செய்யப்பட்டிருந்தது. எனினும், இந்த சுத்திகரிக்கும் இயந்திரம் கணக்காய்வுத் திகதியான 2020 மார்ச் 14 ஆந் திகதி வரையிலும் விளைவற்றுக் காணப்பட்டது.	சாத்தியவள ஆய்வு மேற்கொண்டதன் பின்னர் மாத்திரம் இவ்வாறான திட்டங்களை ஆரம்பிப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	வைத்தியசாலை வளவில் வேறொரு கழிவுப்பொருள் சுத்திகரிக்கும் நிலையமொன்று தாபிக்கப்பட்டமையால் சபையினால் பொது மயான நிலங்களுக்கு அண்மித்து தாபிக்கப்பட்ட இயந்திரங்களை கையேற்பதற்கோ அல்லது பயன்டுத்துவதற்கோ வைத்தியசாலை முன்வந்திருக்க வில்லை.	சொத்துக்கள் பயன்பாட்டிற்கு எடுக்கப்பட்டிருக்க வில்லை.
(உ)	நகர சபை உத்தியோகபூர்வ இல்லங்களில் குடியிருக்கின்ற 30 உத்தியோகத்தர்களினால் சில வருடங்கள் முதல் வாடகை செலுத்தாமையினால் 2020 ஆம் ஆண்டின் இறுதி வரையில் ரூபா 762,421 தொகை நிலுவையாக காணப்பட்டது.	நிலுவை வாடகையை அறவிடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	இருவருக்கு வழக்கு தொடரப்பட்டுள்ளது.	வாடகை அறவிடப்பட்டிருக்க வில்லை.
(ஊ)	சபையின் கணக்காளர் பதவி 12 வருடங்களுக்கு மேற்பட்ட காலம் முதல் வெற்றிடமாக காணப்பட்டதுடன் சபையின் செயலாளர் பதவிக்காக இலங்கை நிர்வாக சேவையின் உத்தியோகத்தர்	கணக்காளர் ஒருவரையும், செயலாளர் ஒருவரையும் சேர்த்துக் கொள்வதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல்	உள்ளூராட்சி ஆணையாளரிடம் கோரப்பட்டுள்ளது.	வெற்றிடங்கள் நிரப்பப்பட்டிருக்க வில்லை.

	ஒருவரை சேர்த்துக் கொள்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.	வேண்டும்.		
(எ)	நகர சபைகள் கட்டளைச் சட்டத்தின் (255 ஆம் அத்தியாயம்) 165 d உப பிரிவின் பிரகாரம் நகர சபை அதிகாரப் பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ள எந்தவொரு காணியொன்றையும் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கோ அல்லது வேறு முறையிலோ அல்லது ஏல விற்பனையாளரோ அல்லது தரகரோ அல்லது அவரின் ஊழியரோ அல்லது பிரதிநிதி மூலம் விற்பனை செய்யப்படுமிடத்து அவரின் ஊழியர் அல்லது பிரதிநிதி இவ்வாறான விற்பனைத் தொகையில் 01 சதவீதத்திற்கு சமமான வரியொன்று நகர சபைக்கு செலுத்த வேண்டியிருந்த போதிலும் 2018 ஆம் ஆண்டில் காணி விற்பனையால் பெறவேண்டிய 01 சதவீத விற்பனை வரியான ரூபா 5,653,900 மற்றும் 2019 ஆம் ஆண்டிற்காக காணி விற்பனை வரியை கணிப்பிட்டு அறவிடுவதற்கும் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.	காணி விற்பனை வரி காலரீதியில் அறவிடப்படல் வேண்டும்.	இது தொடர்பாக சகல சட்டத்தரணிகளுக்கும் கடிதம் அனுப்பப்பட்டுள்ளது. அவ்வாறே காணியின் உரித்தை மாற்றிக் கொள்வதற்கு சமர்ப்பிக்கும் போது இந்த வரி செலுத்தப்பட்ட காணிக்காக மாத்திரம் உரித்தைக் கையளிப்பதற்கு தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.	காணி விற்பனையின் அடிப்படையில் வரி அறவிடப்பட்டிருக்க வில்லை.

27. ஏறாவூர் நகர சபை

(அ)	நூலக கட்டிடத் தொகுதியில் கலாசார நிலைய கட்டிடம் நிர்மாணிப்பதற்காக 2016 ஆம் ஆண்டில் ரூபா 117 மில்லியன் மதிப்பீடொன்றிற்காக உடன்படிக்கை செய்யப்பட்டிருந்த போதும், பணிகள் 2018 ஆம் ஆண்டு வரையிலும் பூர்த்தி செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை.	முழுமையாக பூர்த்தி செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	பூர்த்தி செய்வதற்கான நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டுள்ளது.	நிர்மாணங்கள் பூர்த்தி செய்யப்பட்டிருக்க வில்லை.
(ஆ)	கழிவுப்பொருள் நிலையமொன்றை தாபிப்பதற்காக UNOPS நிறுவனத்தினால் 2017 ஏப்ரல் மாதத்தில் உடன்படிக்கை செய்யப்பட்ட முறையில் சேகரிக்கப்படுகின்ற உக்காத கழிவுப்பொருட்கள் கொடுவாமடு Land fill நிலையத்திற்கு எடுத்துச் செல்லப்படுவதுடன் உக்கும் கழிவுப் பொருட்களிலிருந்து சேதனப் பசளை உற்பத்தி செய்யப்படுவதற்கு இணங்கியிருந்த போதிலும் 2020 ஆம் ஆண்டின் போது ரூபா 1,906,683 செலவிடப்பட்டிருந்தும் கழிவுப்பொருட்கள் ஆற்றோரத்தில் அகற்றப்பட்டிருந்ததுடன் சேதனப் பசளை உற்பத்தியும் மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்க வில்லை.	வார இறுதி நாட்களில் அகற்றுவதற்கான விசேட வேலைத் திட்டமொன்றை ஈடுபடுத்துதல் வேண்டும்.	வேலைத்திட்டமொன்று மேற்கொள்ளப் பட்டுள்ளது.	கழிவுகளை அகற்றுவதற்கான நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டிருக்க வில்லை.

28. காத்தான்குடி நகர சபை

LGIP கடன் நிகழ்ச்சித் திட்டத்தின் கீழ் நகர சபை அதிகாரப் பிரதேசத்தில் காணப்படுகின்ற வீதிகள் மற்றும் காண் முறைகளை அபிவிருத்தி செய்யும் நோக்கில் 09 சதவீதத்தில் வருடாந்த வட்டியொன்றின் கீழ் 10 வருடங்களில் மீளச் செலுத்தும் அடிப்படையில் ரூபா 7,317,456 கடன் 2018 ஆம் ஆண்டின் போது எடுக்கப்பட்டிருந்தது. எனினும் இந்த வீதிகள் முறையான பிரகாரம் பூர்த்தி செய்து பராமரிக்கப்படாமல் காணப்பட்டது.	வீதிகளை பழுதுபார்த்தல் அவசியமானதாகும்.	வீதி மறுசீரமைப்பைச் செய்வதற்காக உடனடியாக நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது.	வீதிகள் மறுசீரமைப்புச் செய்யப்பட்டிருக்க வில்லை.

29. வல்வெட்டித்துறை நகர சபை

நிலையான வைப்பு ரூபா 67,340,802 தொகை நகர அபிவிருத்தி நோக்கத்திற்காக பயன்படுத்தப்படாமல் வட்டி வருமானம் உழைக்கும் நோக்கில் வங்கியில் வைப்புச் செய்யப்பட்டிருந்தது.	சபையின் நிதியம் அபிவிருத்தி பணிகளுக்காக ஈடுபடுத்துதல் வேண்டும்.	எதிர்காலத்தில் அவை பயன்படுத்தப்படும்.	இதுவரையும் அந்த நிதியம் அபிவிருத்தி செயற்திட்டங்களுக் காக பயன்படுத்தப் பட்டிருக்கவில்லை.

30. சாவகச்சேரி நகர சபை

(அ)	ரூபா 23,661,278 பெறுமதியான நிலையான வைப்பு, நகர அபிவிருத்திக்காக ஈடுபடுத்தப்படாமல் வட்டி உழைக்கும் நோக்கில் வங்கியில் வைப்புச் செய்யப்பட்டிருந்தது.	சபையின் நிதியத்தை உச்ச அளவில் செயற்பாடுகளில் ஈடுபடுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	இது எதிர்காலத்தில் சரிசெய்யப்படும்.	இதுவரையும் அந்த நிதியம் அபிவிருத்தி செயற்திட்டங்களுக் காக பயன்படுத்தப் பட்டிருக்கவில்லை.
(ஆ)	41 கடைகளின் வாடகை உடன்படிக்கையை புதுப்பிப்பதற்காக தாமதமடைந்த காலம் 07 வருடங்களுக்கும் 40 வருடங்களுக்கும் இடையிலான வீச்சில் காணப்பட்டது.	வாடகை உடன்படிக்கைகளில் குறிப்பிடப்பட்ட காலப் பகுதிகளுக்கு இணங்க உடன்படிக்கைகளை புதுப்பிப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.	ஏனைய நபர்களினால் கடைகள் பயன்படுத்தப்படுகின்ற மையால் உடன்படிக்கையை புதுப்பிக்க முடியாதிருந்தது.	வாடகை உடன்படிக்கையை புதுப்பிப்பதற்காக இதுவரையும் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்க வில்லை.
(இ)	சேதன பசளை உற்பத்தி மற்றும் கழிவுப்பொருள் வகைப்படுத்தலுக்காக ரூபா 4,690,000 தொகையில் நிர்மாணிக்கப்பட்ட கட்டிடம் மற்றும் இதுவரை பொருத்தப்படாதிருந்த கழிவுப்பொருள் அரைக்கும் இயந்திரம் என்பன 05 வருடங்களுக்கு மேற்பட்ட காலம் முதல் பயன்படுத்தப்படாமல் காணப்பட்டது.	சபைக்குச் சொந்தமான சொத்துக்கள் சரியான பிரகாரம் பயன்படுத்தப்படுதல் வேண்டும்.	மின்சாரம் இல்லாமையால் அரைக்கும் இயந்திரம் பொருத்தப்படாமல் இருந்தது. தற்போது இந்தக் கட்டிடம் பழுதுபார்க்கப்பட்டு மீண்டும் பசளை உற்பத்தி அமுல்படுத்தப் படுகின்றது.	தொடர்ந்தும் அந்த சொத்துக்கள் பயன்படுத்தப் பட்டிருக்கவில்லை.

31. பருத்தித்துறை நகர சபை

நிலையான வைப்பு ரூபா 210,987,678 நகர அபிவிருத்தி நோக்கத்திற்காக பயன்படுத்தப்படாமல் வட்டி வருமானத்தை உழைக்கும் நோக்கில் வங்கியில் வைப்புச் செய்யப்பட்டிருந்தது.	சபைக்குரிய நிதியத்தை அபிவிருத்தி தேவைகளுக்காக பயன்படுத்துதல் வேண்டும்.	பாதீட்டுத் திட்டத்தில் உள்ளடக்கப்பட்ட செயற்திட்டங்கள் அமுல்படுத்தப் படுகின்றது.	இதுவரையும் அந்த நிதியம் அபிவிருத்தி செயற்திட்டத்திற்காக பயன்படுத்தப் பட்டிருக்கவில்லை.