

**මහජන බැංකුව - 2018**

-----

**1.1 මතය**

2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය හා එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ ආදායම් ප්‍රකාශනය, හිමිකම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශන හා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශන සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශන වලට අදාළ සටහන්, සාරාංශගත වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති වලින් සමන්විත 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මහජන බැංකුවේ (“බැංකුව”) මූල්‍ය ප්‍රකාශන හා බැංකුව සහ එහි පරිපාලිතයන්ගේ (“සමූහය”) ඒකාබද්ධ මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන් ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාව සමග සංයෝජිතව කියවිය යුතු 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාරව මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. මෙම විගණනය සිදුකිරීම සඳහා ප්‍රසිද්ධ වෘත්තීයෙහි නියැලී වරලත් ගණකාධිකාරී සමාගමක් මට සහය විය.

බැංකුවේ හා සමූහයේ 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි මූල්‍ය කාර්යසාධනය හා මුදල් ප්‍රවාහය සත්‍ය හා සාධාරණ ලෙස දැක්වෙන අයුරින් ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව බැංකුවේ හා සමූහයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කර ඇති බව මා දරන්නාවූ මතය වේ.

**1.2 මතය සඳහා පදනම**

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතිවලට (ශ්‍රී.ලං.වි.ප්‍ර) අනුකූලව මා විගණනය සිදු කරන ලදී. මෙම විගණන ප්‍රමිති යටතේ වූ මාගේ වගකීම, මෙම වාර්තාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම යන කොටසේ තවදුරටත් විස්තර කර ඇත. මාගේ මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

**1.3 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් කළමනාකරණයේ සහ ඊට සම්බන්ධ පාර්ශවයන්ගේ වගකීම**

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සත්‍ය හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍ය යැයි කළමනාකරණය තීරණය කරනු ලබන අභ්‍යන්තර පාලනයන් තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේ, සමූහයේ අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීමක් වන අතර, කළමනාකාරීත්වය සමූහය ඇවර කිරීමට අදහස් කරන්නේ නම් හෝ වෙනත් විකල්පයක් නොමැති විටදී මෙහෙයුම් නැවැත්වීමට කටයුතු කරන්නේ නම් හැර අඛණ්ඩ පැවැත්මේ පදනම මත ගිණුම් තැබීම හා සමූහයේ අඛණ්ඩ පැවැත්මට අදාළ කරුණු අනාවරණය කිරීමද කළමනාකරණයේ වගකීමකි.

බැංකුවේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධ වගකීම, පාලනය හා සම්බන්ධ පාර්ශවයන් විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16(1) වගන්තිය ප්‍රකාරව බැංකුව විසින් සමූහයේ වාර්ෂික හා කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වා ගෙන යා යුතුය.

1.4 මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය පිළිබඳ විගණකගේ වගකීම

සමස්ථයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා හා වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණකාධිපති වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතිකවීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදු කිරීමේදී එය සෑම විටම ප්‍රමාණාත්මක අවප්‍රකාශයන්ගෙන් තොර බවට තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක අවප්‍රකාශනයන් ඇති විය හැකි අතර, මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කර ගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබනආර්ථික තීරණ කෙරෙහි බලපෑමක් විය නැති බවට අපේක්ෂා කෙරේ.

මා විසින් වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකමුසුබවින් යුතුව ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය කරන ලදී.

- වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශයන්ගේ අවදානම් හඳුනාගැනීමේදී හා තක්සේරු කිරීමේදී අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කිරීමෙන් වංචා සහ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවන්නා වූ අවදානම් මඟ හරවා ගැනීමට, ප්‍රමාණවත් සහ සුදුසු විගණන සාක්ෂි ලබා ගැනීම මාගේ මතයට පදනම් වේ. ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවකින් සිදුවන්නා වූ බලපෑම ප්‍රබල වන අතර, දුස්සන්ධානය, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීම, වේතනාන්විත මඟහැරීම, හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මඟ හැරීම වංචාවක් ඇතිවීමට හේතුවේ.
- අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස බැංකුවේ අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායීත්වය පිළිබඳ මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමට අදහස් නොකරයි.
- කළමනාකරණය විසින් අනුගමනය කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය සහ යොදාගන්නා ලද ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම්වල සාධාරණත්වය ඇගයීම.
- සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් හේතුවෙන් බැංකුවේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් තිබේ ද යන්න සම්බන්ධයෙන් ලබාගත් විගණන සාක්ෂි මත පදනම්ව ගිණුම්කරණය සඳහා ආයතනයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ පදනම යොදා ගැනීමේ අදාලත්වය තීරණය කරනු ලැබේ. ප්‍රමාණවත් අවිනිශ්චිතතාවයක් ඇති බවට මා නිගමනය කරන්නේ නම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඒ සම්බන්ධයෙන් වූ හෙළිදරව් කිරීම්වලට මාගේ විගණන වාර්තාවේ අවධානය යොමුකළයුතු අතර, එම හෙළිදරව් කිරීම් ප්‍රමාණවත් නොවන්නේ නම් මාගේ මතය විකරණය කළ යුතු වේ. මාගේ නිගමනයන් විගණකගේ වාර්තාවේ දිනය දක්වා ලබාගන්නා ලද විගණන සාක්ෂි මත පදනම් වේ. කෙසේ වුවද, අනාගත සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් මත අඛණ්ඩ පැවැත්ම අවසන් වීමට හැකිය.
- හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඉදිරිපත් කිරීම, ව්‍යුහය සහ අන්තර්ගතය ඇගයීමට ලක්කලඅතර ඒ සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණ අයුරින් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත් බව අගයන ලදී.

හැකිතාක් දුරට හා අවශ්‍ය ඕනෑම විටෙක පහත සඳහන් දෑ පරීක්ෂා කිරීම සඳහා විගණන විෂය පථය ද පුළුල් කර ඇත.

- තොරතුරු ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් බලන කළ බැංකුවේ කාර්යයන් අඛණ්ඩව ඇගයීමට හැකිවන පරිදි එහි සංවිධානය, පද්ධති, පටිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි

විධිමත්ව හා ප්‍රමාණාත්මකව සැලසුම් කර තිබේ ද යන බව එකී පද්ධති, පටිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි ඵලදායී ලෙස පවත්වාගෙන යනු ලැබේද යන බව,

- යම් අදාළ ලිඛිත නීතියකට හෝ බැංකුවේ පාලක මණ්ඩලය විසින් නිකුත්කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධිවිධානයකට අනුකූලව, බැංකුව ක්‍රියාකර ඇති බව.
- සිය බලතල, කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුව කටයුතු කර ඇති බව,
- බැංකුවේ සම්පත් සකසුරුවම් ලෙස, කාර්යක්ෂම ලෙස සහ ඵලදායී ලෙස කාලසීමාවක් තුළ සහ අදාළ නීතිරීතිවලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර ඇති බව.

**1.5 ලැබිය යුතු සහ ගෙවිය යුතු ගිණුම්**

**1.5.1 ලැබිය යුතු දෑ**

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(i) පොදු ලෙජර ගිණුම් 07කට අදාළ එකතු වටිනාකම රු. 24,048,256 ක් වූ ලැබිය යුතු ණය ශේෂය දීර්ඝකාලයක සිට පැවති අතර නැවත අයකර ගැනීමේ හැකියාව සහ පැවැත්ම තහවුරු කරගත නොහැකි විය.	පොදු ලෙජර 397020 දැනටමත් නිරවුල් කර ඇති අතර අනෙකුත් ගිණුම් නිරවුල් කිරීමේ කටයුතු සිදු කෙරෙමින් පවතී.	මෙම ශේෂයන් සමාලෝචනය කිරීම අවශ්‍ය වන අතර ශේෂයන් නිරවුල් කිරීමට අවශ්‍ය පියවර ගතයුතුය.

**1.5.2 ගෙවිය යුතු ශේෂ**

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(i) මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවට අයත් රු.5,221,467 ක හිඟහිටි ණය ශේෂයකින් සැපයුම්කරුවන්ට ගෙවිය යුතු අවිනිශ්චිත ගිණුම සමන්විත වේ.	නිවැරදි කිරීමේ ක්‍රියාමාර්ග ගනු ලැබේ.	මෙම ශේෂයන් සමාලෝචනය කිරීම අවශ්‍ය වන අතර ශේෂයන් නිරවුල් කිරීමට අවශ්‍ය පියවර ගතයුතුය.
(ii) 2018 දෙසැම්බර් 31දිනට එකතු කළ අගය මත බදු වාර්තා සහ ගෙවිය යුතු එකතු කළ අගය මත බදු ලෙජර ගිණුම අතර රු.4,187,382 ක වෙනසක් නිරීක්ෂණය විය.	එකතු කළ අගය මත බදු සහ ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු එකතු කිරීමේ පද්ධතිය ස්වයංක්‍රීය වේ.කෙසේ වෙතත්, සමහර අවස්ථාවල ශාඛා විසින් එකතුකළ අගය මත බදු සහ ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු අතින් එකතු කරනු ලබන අතර එබැවින් පද්ධති දත්ත ලෙජර ශේෂය සමඟ නොගැලපේ.විදේශ ව්‍යවහාර බැංකු අංශයේ සිදුවන ගනුදෙනු මත අතින් එකතුකළ අගය මත බදු සහ ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු සඳහා ද මෙය අදාළ වේ. කෙසේ වෙතත්, බැංකුව මේ වන විට මෙම විෂමතාවය තුරන් කිරීම සඳහා යාන්ත්‍රණයක් සකස් කරමින් පවතී.	මෙම විෂමතාවය වහාම තුරන් කිරීම සඳහා යාන්ත්‍රණයක් සකස් කිරීම අවශ්‍ය වේ.

**1.6 සම්බන්ධිත පාර්ශවයන් සහ සම්බන්ධිත පාර්ශව ගනුදෙනු අනාවරණය නොකිරීම**

---

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(i) මූලික බැංකු ක්‍රමය හරහා සිදුකරන සම්බන්ධිත පාර්ශව ගනුදෙනු සලකුණු කිරීමට පියවර ගෙන නොතිබුණි.	වැඩි දියුණු කිරීමේ ක්‍රමවේද අඛණ්ඩව සිදු වෙමින් පවතී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අනුමැතිය ඇතිව සම්බන්ධිත පාර්ශව ගනුදෙනු ප්‍රතිපත්තියක් සකස් කර ඇත. එහි සඳහන් පරිදි, එවැනි ගනුදෙනු අධීක්ෂණය / සමාලෝචනය කිරීම අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල ඒකාබද්ධ අවදානම් කළමනාකරණ කමිටුවට පැවරී ඇත. ඊට අමතරව සම්බන්ධිත පාර්ශවයන් විසින් සිදුකරන ලද ගනුදෙනු හඳුනා ගැනීම සඳහා යාන්ත්‍රණයක් මාසිකව සිදු කරනු ලැබේ. කිසියම් සැකයක් වලක්වා ගැනීම සඳහා, මේ සම්බන්ධව තවදුරටත් වැඩිදියුණු කිරීම් අවශ්‍ය වන අතර, ඒ සඳහා උත්සාහයන් ක්‍රමානුකූලව දැනට සිදු කෙරෙමින් පවතී.	මෙම ගැටළු විසඳීම සහ ක්‍රියාවලිය විධිමත් කිරීම සහ නිසි ප්‍රතිපත්තියක් ලේඛනගත කිරීම, අනුමත කිරීම සහ නිසි පරිදි ක්‍රියාත්මක කිරීම සහතික කිරීම සඳහා කළමනාකරණය අවශ්‍ය පියවර ගැනීම අත්‍යවශ්‍ය වේ. තවද, එම ක්‍රියාවලියේ මනා පාලනය සඳහා සම්බන්ධිත පාර්ශව ගනුදෙනු කමිටුවක් තිබීමේ වැදගත්කම අපි අවධාරණය කරමු.

**1.7 නීති, රීති, රෙගුලාසි සහ කළමනාකරණ තීරණ ආදිය අනුකූල නොවීම**

---

නීති, රීති, රෙගුලාසි ආදියට යොමුව	අනුකූල නොවීම	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(i) ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් නිකුත් කළ 4 (5) නියෝග යටතේ අනුකූල නොවීමේ සියයට 30 - සියයට 70 නීතිය.	බහු ණය පහසුකම් ලබා දුන් අවස්ථාවක, එක් ණය ලාභියෙකුගේ අක්‍රීය ණය ලෙස වර්ගීකරණය කර ඇති සම්පූර්ණ භිභණය ප්‍රමාණය සියළු ණය පහසුකම්වලින් සියයට 30 ඉක්මවන විට, මුළු ණය පහසුකම් අක්‍රීය ණය ලෙස වර්ග කළ යුතුය. කෙසේ වෙතත්, එවැනි ගනුදෙනුකරුවන්ට අයත් ණය කිහිපයක් අක්‍රීය ණය ලෙස වර්ගීකරණය කර නොමැති බව සටහන් විය.	2019 වසර අවසන් වන විට ඉලක්කයක් සමඟ මෙම කාරණය සොයාබලා විසඳීමට කටයුතු කරණු ඇත.	අක්‍රීය ණය වර්ගීකරණය සම්බන්ධයෙන් සියයට 30 - සියයට 70 නීතිවලට අනුකූල වීමට පියවර ගත යුතුය.
(ii) අක්‍රීය ණය වර්ගීකරණය සඳහා 2008 අංක 3 දරන බැංකු පනතේ 4 (2) iii දරන උපදෙස් මාලාව	අක්‍රීය ණය ලෙස සටහන් නොවී ගනුදෙනුකරුවෙකුට ණය නොගෙවා සිටියහැකි උපරිම දින ගණන 180 කි. (මුදල් මත ණය/ ආන්තික ණය) කෙසේ	ඉලක්කයක් සමඟ මෙම කාරණය සොයාබලා හැකි වේලාවක හා ආකාරයකින් විසඳීමට කටයුතු කරණු ඇත.	එම උපදෙස් මාලාවට අනුකූල වීම සඳහා ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතුය.

වෙනත්, දින 180 කට වඩා වැඩි කාලයක් හිඟහිටි පහසුකම් කිහිපයක් අක්‍රීය ණය ලෙස වර්ගීකරණය කර නොමැත.

- (iii) බැංකු වක්‍රලේඛය- නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (මෙහෙයුම්) වක්‍රලේඛ අංක 6970/2010.

ශාඛාව විසින් මාස හයකට වඩා වැඩි හිඟ ශේෂ කඩිනමින් “අවිනිශ්චිත ගිණුම - ණය හිමියන්ගේ ගිණුම” හි සිට “හිමිකම් නොපෑ ගිණුමට” මාරු කළ යුතුය. කෙසේ වෙතත්, මාස හයක කාල සීමාව ඉක්මවා ගියද අවිනිශ්චිත ණය හිමියන්ගේ ගිණුමේ ඇතුළත් අතිරික්ත මුදල් ගනුදෙනු එම ගිණුමට මාරු කර නොමැති බව ශාඛා විගණනයේදී නිරීක්ෂණය විය.

මේ සියල්ල කවුන්ටරයේ මුදල් අතිරික්තය පමණක් නොව, ස්වයංක්‍රීය ටෙලර් යන්ත්‍ර, මුදල් තැන්පතු යන්ත්‍රයහි මුදල් අතිරික්තවේ. එබැවින් අපට හිමිකම් නොපෑ ශේෂ ගිණුමකට මාරු කළ නොහැක. හිඟ මුදල් හැකි ඉක්මනින් පියවන ලෙස අපි නෝවස් සමාගමට දන්වා සිටිමු.

මෙම ශේෂයන් නිරවුල් කිරීම සඳහා ක්ෂණිකව පියවර ගත යුතුය.
  
- (iv) බැංකු වක්‍රලේඛ-නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී වක්‍රලේඛ අංක.5208/99

ශාඛාව විසින් ව්‍යාජ රන් සුරුකුම් හඳුනාගත් විට එය ප්‍රකාශයට පත් කර ප්‍රාදේශීය කාර්යාලයට වාර්තා කළ යුතු අතර රක්ෂණයෙන් පාඩුව අයකර ගැනීමට පියවර ගනු ලැබේ. කෙසේ වෙතත්, ව්‍යාජ රන් භාණ්ඩ උකස් කිරීම සම්බන්ධයෙන් කිසිදු රක්ෂණ වන්දි මුදලක් හෝ ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලයට ලිපි ඉදිරිපත් කිරීමක් සිදු කර නොමැති බව ශාඛා විගණනයේදී නිරීක්ෂණය විය.

රක්ෂණය හා මේ පිළිබඳව විමසමින් අප මූල්‍ය දෙපාර්තමේන්තුවට ලිපියක් යවා ඇති අතර සාක්ෂි කිසිවක් ඇත්නම් ඒවා එකතු කිරීමට අපි උපරිම උත්සාහයක් දරමු.

ශාඛා හා ප්‍රාදේශීය කාර්යාලවල සියලුම කළමනාකරුවන් අදාළ වක්‍රලේඛ දැඩි ලෙස පිළිපැදිය යුතුය.
  
- (v) බැංකු වක්‍රලේඛ-පොදු උපදෙස් වක්‍රලේඛ අංක 688/2003 (88)

සේවා මධ්‍යස්ථාන භාර කළමනාකරුවන් සහ නිලධාරීන් දිනපතා අත්තිකාරම් ලබා දෙන රන් සුරුකුම් අතරින් අවම වශයෙන් සියයට 10 ක අහඹු ලෙස තෝරාගත් ආභරණවල රන් සංයුතියේ අන්තර්ගතයේ

පුරුද්දක් ලෙස කළමනාකරුවෙකු අහඹු ලෙස තෝරාගත් ආභරණවල රන් සංයුතියේ නිරවද්‍යතාවය භෞතිකව පරීක්ෂා කරන අතර උකස් තොග පොතේ දිනපතා සටහන් කෙරේ.

ලෙස කළමනාකරුවන් විසින් පටහැනිව කටයුතු කරන ලද අවස්ථා කිහිපයක් අනාවරණය වූ අතර සියලුම ශාඛා කළමනාකරුවන් අදාළ වක්‍රලේඛවලට දැඩි ලෙස අනුගත විය.

නිරවද්‍යතාවය භෞතිකව පරීක්ෂා කර තහවුරු කළ යුතු අතර ඉහත වක්‍රලේඛයේ දී ඇති ආකෘතිය ප්‍රකාරව හුවමාරු පොතක් පවත්වා ගත යුතුය. කෙසේ වෙතත්, ශාඛාව එම උපදෙස් පිළිපැද නොතිබූ අවස්ථා කිහිපයක් හඳුනාගන්නා ලදී.

යුතුය.

- (vi) බැංකුවේ ණය පටිපාටි අත්පොතෙහි 9.3.1 වගන්තිය අයිරා පහසුකමක් ලබා ගැනීම සඳහා සුදුසුකම් ලැබීමට සතුටුදායක තැන්පතු සහිතව ජංගම ගිණුම අවම වශයෙන් මාස හයක කාලයක් පවත්වා ගැනීම අවශ්‍ය වේ. කෙසේ වෙතත් බැංකුව එම උපදෙස් පිළිපැද නොතිබුණු අවස්ථා නිරීක්ෂණය විය.
 

<p>අයිරා පහසුකමක් ලබා ගැනීම සඳහා සුදුසුකම් ලැබීමට සතුටුදායක තැන්පතු සහිතව ජංගම ගිණුම අවම වශයෙන් මාස හයක කාලයක් පවත්වා ගැනීම අවශ්‍ය වේ. කෙසේ වෙතත් බැංකුව එම උපදෙස් පිළිපැද නොතිබුණු අවස්ථා නිරීක්ෂණය විය.</p>	<p>තාවකාලික බැංකු අයිරා දින 90 කට පෙර පියවා ඇති අතර ගනුදෙනුකරුවන් දින 30 කට පෙර පියවීමට අපොහොසත් වී ඇත්තේ ඔවුන්ගේ ව්‍යාපාරවල අහිතකර ප්‍රවණතාවය හේතුවෙනි.</p>	<p>සුදුසුකම් ලැබීමට අවම අවශ්‍යතා සපුරා ඇති අයට පමණක් පහසුකම් ලබාදිය යුතුය.</p>
---	--	--
  
- (vii) බැංකු වක්‍රලේඛ - කළමනාකරුගේ වක්‍රලේඛ අංක 614/2007 (4)
 

<p>තාවකාලික අයිරා කිසිදු ප්‍රමාදයකින් තොරව අය කර ගත යුතුය. කෙසේ වෙතත් තාවකාලික අයිරා පහසුකම් නැවත අයකර ගැනීම සම්බන්ධයෙන් සැලකිය යුතු ප්‍රමාදයන් නිරීක්ෂණය විය.</p>	<p>තාවකාලික බැංකු අයිරා දින 90කට පෙර පියවා ඇති අතර ගනුදෙනුකරුවන් දින 30 කට පෙර පියවීමට අපොහොසත් වී ඇත්තේ ඔවුන්ගේ ව්‍යාපාරවල අහිතකර ප්‍රවණතාවය හේතුවෙනි.</p>	<p>ශාඛා කළමනාකරුවන් විසින් තාවකාලික අයිරා අයකර ගැනීම සම්බන්ධයෙන් සමීප පසු විපරම් ක්‍රියාමාර්ග අවශ්‍ය වේ.</p>
--	---	--
  
- (viii) 2006 අංක 5 දරන මුදල් විශුද්ධිකරණය වැළැක්වීමේ පනත
 

<p>මුදල් විශුද්ධිකරණය හෝ ත්‍රස්තවාදී කටයුතු මූල්‍යකරණය සඳහා ණය කාඩ් අනිසි ලෙස භාවිතා කිරීම වළක්වා ගැනීම සඳහා ණය කාඩ්පත් පුර්ව ගබඩා කිරීම් / වැඩිපුර ගෙවීම් පිළිබඳව සමීපව නිරීක්ෂණය කළ යුතුය. එසේම, සැක සහිත ගනුදෙනු හඳුනාගෙන ඇගයීමට ලක් කළ යුතුය. කෙසේ වෙතත්, එවැනි අධීක්ෂණයන් ඵලදායී ලෙස ක්‍රියාත්මක නොවේ.</p>	<p>මේ වන විට, වැඩිපුර ගෙවීම් වැළැක්වීම සඳහා කාඩ්පත් මධ්‍යස්ථානය දැනටමත් පද්ධති පාලනය(න්) ක්‍රියාත්මක කර ඇත. ගනුදෙනුකරුවන් විසින් වැඩිපුර ගෙවන ලද මුදල් ආපසු ගෙවීමට දැනටමත් පියවර ගෙන ඇත.</p>	<p>ණය කාඩ්පත් අනිසි ලෙස භාවිතා කිරීම වළක්වා ගැනීම සඳහා ණය කාඩ්පත් පුර්ව ගබඩා කිරීම්/ වැඩිපුර ගෙවීම් සමීපව නිරීක්ෂණය කිරීම අවශ්‍ය වේ.</p>
---	--	--

1.8 මුදල් කළමනාකරණය

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>ගම්පහ ප්‍රාදේශීය කාර්යාලයේ අතැති හානිවූ මුදල් පිළිබඳ සිදු කරන ලද භෞතික සත්‍යාපනය අතරතුර, 2018 මැයි 21 වන විට මුළු අතැති හානිවූ මුදල් රු.මිලියන 135.4 ක් බව නිරීක්ෂණය විය.මාස හයක කාලපරිච්ඡේදය හා සසඳන විට, පසුගිය මාස 4 තුළ ප්‍රධාන කාර්යාලයට රු. මිලියන 80.8 ක් මාරු කිරීමෙන් පසු හානියට පත් මුදල්වල සැලකිය යුතු වැඩි වීමක් පෙන්නුම් කරයි.</p>	<p>රජය විසින් පිරිසිදු නෝට්ටු ප්‍රතිපත්තියක් අනුගමනය කිරීම හේතුවෙන් බැංකුව එවැනි නෝට්ටු සම්බන්ධයෙන් දැඩි ලෙස කටයුතු කරන බැවින් හානියට පත් හා අබලන් වූ නෝට්ටු වැඩි වී තිබේ.</p>	<p>අදාළ රජයේ නිලධාරීන් සම්බන්ධ කර ගැනීමෙන් නිසි ක්‍රියාමාර්ග ගැනීම අවශ්‍ය වේ.</p>

1.9 බදු රෙගුලාසි වලට අනුකූල නොවීම

නීති, රීති, අනුකූල නොවීම රෙගුලාසි ආදියට යොමුව	රීති, අනුකූල නොවීම ආදියට	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>(i) 2002 අංක 14 දරන එකතු කළ අගය මත බදු පනත සහ සංශෝධන.</p>	<p>සමහර ආදායම් විෂයන් සඳහා බැංකුව විසින් වැට් බදු එකතු කර නොමැති බවත්, ඒ හේතුවෙන් රු.19,412,393 ක නිමැවුම් බද්දක් බැංකුවට දැරීමට සිදුවන බවත් අනාවරණය විය.</p>	<p>එකතුකළ අගය මත බදු සහ ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු එකතු කිරීමේ පද්ධතිය ස්වයංක්‍රීය වේ. කෙසේ වෙතත්, සමහර අවස්ථාවන්හිදී, ශාඛා විසින් එකතුකළ අගය මත බදු සහ ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු අතින් එකතු කරනු ලබන අතර එම නිසා පද්ධති දත්ත ලෙජර ශේෂය සමඟ නොගැලපේ. එකතුකළ අගය මත බදු සහ ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු අතින් එකතු කරනු ලබන විදේශ ව්‍යවහාර බැංකු අංශයේ සිදුවන ගනුදෙනු සඳහා ද මෙය අදාළ වේ.කෙසේ වෙතත්, බැංකුව මේ වන විට මෙම විෂමතාවය තුරන් කිරීම සඳහා යාන්ත්‍රණයක් සකස් කරමින් සිටී.</p>	<p>ගෙවිය යුතු එකතුකළ අගය මත බදුසමඟ අනුරූපිත ආදායම් ගිණුම් පරීක්ෂා කිරීම අවශ්‍ය වේ.</p>

(ii) 2009 අංක 09 පනතට අනුව, “ බද්දට එකතුකළ අගය මත බදු සහ මෙම විෂමතාවය තුරන් දරන ජාතිය යටත් පිරිවැටුම ” යනු ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු කිරීම සඳහා යාන්ත්‍රණයක් ගොඩනැගීමේ බදු ශ්‍රී ලංකාවේ සේවා එකතු කිරීමේ පද්ධතිය සකස් කිරීම අවශ්‍ය වේ. පනත සහ ඒ සඳහා සැපයීමෙන් ලැබුණු ස්වයංක්‍රීය වේ. කෙසේ වන සංශෝධන. හෝ ලැබිය යුතු වෙනත්, සමහර මුදලයි.ඒ අනුව, එකතු අවස්ථාවන්හිදී, ශාඛා විසින් කරන ලද ජාතිය එකතුකළ අගය මත බදු සහ මෙම විෂමතාවය තුරන් ගොඩනැගීමේ බදු ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු ජාතිය ගොඩනැගීමේ බදු පද්දට යටත් අතින් එකතු කරනු ලබන අතර, එම නිසා පද්ධති දත්ත විය යුතුය.බැංකුව සිය ලෙජර ශේෂය සමඟ ගනුදෙනුකරුවන්ගෙන් නොගැලපේ.එකතුකළ අගය ජාතිය ගොඩනැගීමේ මත බදුසහ ජාතිය බදු එකතු කර ඇති ගොඩනැගීමේ බදු අතින් නමුත් එම මුදල එකතු කරනු ලබන විදේශ ආදායමේ කොටසක් ව්‍යවහාර බැංකු අංශයේ ලෙස නොසලකා සිදුවන ගනුදෙනු සඳහා ද ඇත.එබැවින් ජාතිය මෙය අදාළ වේ. කෙසේ ගොඩනැගීමේ බදු වෙනත්, බැංකුව මේ වන විට වියදම රු.763,695 මෙම විෂමතාවය තුරන් කිරීම කින් අඩුවෙන් දක්වා සඳහා යාන්ත්‍රණයක් සකස් තිබුණි. කරමින් සිටී.

**2. මූල්‍ය සමාලෝචනය**

**2.1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵලය**

සමාලෝචනයට භාජනය වූ වර්ෂයේ මෙහෙයුම් ප්‍රතිඵලය රු. මිලියන 24,406 ක බදුවලට පෙර ලාභයක් වූ අතර පසුගිය වර්ෂයේ අනුරූප ලාභය රු. මිලියන 25,913 විය.එබැවින් මූල්‍ය ප්‍රතිඵලය රු. මිලියන 1,507 ක අඩුවීමක් නිරීක්ෂණය විය.පොළී වියදම්, භානිකරණ වියදම, පුද්ගලික වියදම් සහ අනෙකුත් වියදම් පිළිවෙලින් රු. මිලියන 12,316, රු. මිලියන 5,969, රු. මිලියන 4,677 සහ රු. මිලියන 2,311 කින් ඉහළ යාම සහ අනෙකුත් මෙහෙයුම් ආදායම රු. මිලියන 405 කින් අඩුවීම පහත වැටීමට හේතුවී තිබුණි.

**2.2 ප්‍රධාන ආදායම් හා වියදම් අයිතමවල ප්‍රවණතා විශ්ලේෂණය**

බැංකුවේ ශුද්ධ පොළී ආදායම සහ වෙළඳ කටයුතුවලින් ලැබෙන ශුද්ධ ලාභය පසුගිය වසරට සාපේක්ෂව පිළිවෙලින් රු. මිලියන 9,634 කින් හෙවත් සියයට 19.1 කින් සහ රු. මිලියන 1,773 කින් හෝ සියයට 63.7 කින් ඉහළ ගොස් තිබේ.ශුද්ධ මෙහෙයුම් ආදායම පසුගිය වසරට සාපේක්ෂව රු. මිලියන 6,754 කින් හෙවත් සියයට 11.2 කින් ඉහළ ගොස් තිබුණි.භානිකරණවෙන්කිරීම් ක්‍රමයදැරූඅලාභ සිට අපේක්ෂිත ණය පාඩු ප්‍රවේශයදක්වා පරිවර්තනය කිරීම හේතුවෙන් ණය සහ වෙනත්පාඩු සඳහා වන භානිකරණ වියදම් රු. මිලියන 5,969 කින් හෝ සියයට 442.7 කින් වැඩි විය.2018 ජනවාරි 01 දින සිට බලපැවැත්වෙන සාමූහික ගිවිසුම්වලට අනුව සේවකයින්ට ලබා දී ඇති වැටුප් වැඩිවීම් හේතුවෙන් බැංකුවේ පුද්ගලික වියදම් රු.මිලියන 4,677 කින් හෝ සියයට 30.7 කින් ඉහළ ගොස් තිබුණි.



**2.3 අනුපාත විශ්ලේෂණය**

බලපත්‍රලාභී වාණිජ බැංකුවල මහ බැංකුවේ වාර්ෂික සංඛ්‍යාලේඛන හා සසඳන විට සමාලෝචනයට භාජනය වූ වර්ෂය සඳහා බැංකුවේ වැදගත් ගිණුම්කරණ අනුපාතයන් පිළිබඳව පහත සඳහන් නිරීක්ෂණ සිදු කරනු ලැබේ.

- (i) පෙර වසරට සාපේක්ෂව 2018 දී සාමාන්‍ය වත්කම්වල ප්‍රතිලාභ සහ හිමිකම් මත ප්‍රතිලාභ පිළිවෙලින් සියයට 21.05 කින් සහ සියයට 23.7 කින් අඩු වී තිබේ.
- (ii) 2018 වර්ෂය තුළ ප්‍රාග්ධන ප්‍රමාණාත්මක අනුපාතය/පෙළ I සහ සමස්ත ප්‍රාග්ධන ප්‍රමාණාත්මක අනුපාතය සියයට 11.1 සහ සියයට 14.5 දක්වා ඉහළ ගොස් තිබුණද, එය බැංකු ක්ෂේත්‍රයේ අනුපාතයට වඩා පිළිවෙලින් සියයට 0.8 කින් හා සියයට 0.5 ක සුළු ප්‍රමාණයක් අඩු වී තිබුණි.
- (iii) බලපත්‍රලාභී වාණිජ බැංකුවල පොලී ආදායම 2018 වර්ෂය සඳහා රු. මිලියන 948,171 ක් ලෙස වාර්තා වී ඇති අතර, ඒ සඳහා බැංකුවේ දායකත්වය රු. මිලියන 171,135 ක් හෙවත් සියයට 18 ක් විය. තවද 2018 වර්ෂය සඳහා සියලුම බලපත්‍රලාභී වාණිජ බැංකුවල ලාභය රු. මිලියන 119,527 ක් වූ අතර ඒ සඳහා බැංකුවේ දායකත්වය රු. මිලියන 17,095 ක් හෙවත් සියයට 14.3 ක් විය.

**3. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය**

**3.1 අනාර්ථීක ගනුදෙනු**

**3.1.1 වාහන අවභාවිතය**

**විගණන නිරීක්ෂණය**

(i) බැංකුවට අයත් පහත සඳහන් වෙන්කළ වාහන විශ්‍රාමගිය/ඉල්ලා අස්වූ නිලධාරීන් විසින් ඔවුන් විශ්‍රාමයාමේදී/ඉල්ලා අස්වීමේදී බැංකුවට භාර නොදී භාවිතා කරන බව නිරීක්ෂණය විය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ පූර්ව අනුමැතියකින් තොරව ඉහත වාහන භාවිතා කිරීම සඳහා ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී විසින් අනුමැතිය ලබාදී තිබුණු අතර පසුව ඒවා නිවැරදි කිරීම සඳහා අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත යොමු කර තිබුණි.

තනතුර	ඉල්ලා අස්වූ /විශ්‍රාම ගිය දිනය	වෙන් කළ වාහන අංකය	වාහනය භාර දුන් දිනය
සභාපති-හේමසිරි ප්‍රනාන්දු මහතා	2018.10.22	කේආර්-0117	2018.11.02

**කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම**

තොරතුරු තාක්ෂණ අංශයේ ප්‍රධානියා විසින් භාවිතා කරන ලද වාහනය 2019.07.24 දින බැංකුව වෙත ආපසු ලබා දෙන ලදී. හිටපු නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (ජාත්‍යන්තර බැංකුකරණය) සහ හිටපු ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී / සාමාන්‍යාධිකාරී භාවිතා කළ වාහන වෙනුවෙන් එම වාහනවල වටිනාකමෙන් 50% ක් ගෙවා ඔවුන් විසින් මිලදීගැනීමට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල පත්‍රිකා අංක 487/2019 මගින් තීරණය කර තිබුණි.

**නිර්දේශය**

බැංකුවේ වාහනය භාවිතය/උපයෝජනය වෙනුවෙන් විනිවිදභාවයෙන්, ආර්ථික වශයෙන් නිශ්චිත ප්‍රතිපත්තියක් ස්ථාපිත කළ යුතුය. මුදලින් වටිනාකම් පියවීම සම්බන්ධ තීරණ ගැනීමේදී බැංකුව විසින් වාහනයේ වෙළඳපල වටිනාකම එහි වට්ටම් සමඟ සැසඳීම කල යුතු වේ..

තොරතුරු තාක්ෂණ අංශ ප්‍රධානී- සඳුමාල් මහතා	2019.04.01	ඒඑච්-0702	2019.07.24
නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී- ජාත්‍යන්තර බැංකුකරණය- එස්. ප්‍රනාපසිංහ මහත්මිය	2019.04.01	සීඒඒ 3450	තවම භාර දී නැත
ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී- වසන්ත කුමාර මහතා	2019.04.15	සීඒඅයි 4646 කේ.එම් 9238	තවම භාර දී නැත

(ii) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල මානව සම්පත් හා පාරිශ්‍රමික කමිටු අංක 51/2018 දරන පත්‍රිකාව මගින් කමිටුව විසින් 2018 ඔක්තෝබර් 10 වන දින ජ්‍යෙෂ්ඨ නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරීවරුන්ට සහ නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරීවරුන්ට නව වාහන දීමනාවක් සහ වාහන ණයක් ලබා දීමට අනුමැතිය ලබා දී ඇත. මෙම ණය යෝජනා ක්‍රමය සඳහා සියයට 5 ක පොලී අනුපාතයක් හඳුන්වා දී ඇති අතර එය දැනට පවතින වාහන ණය යෝජනා ක්‍රමයේ පොලී අනුපාතයට වඩා සියයට 1.5 කින් අඩුය.

කෙසේ වෙතත් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2019 මැයි 17 වන දින ණය යෝජනා ක්‍රමය අනුමත කර තිබුණද, ණය 12 ක් සඳහා රු. මිලියන 215.5 ක් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල අනුමැතියට පෙර නිදහස් කර තිබුණි.

(iii) ඉහත වාහන ණය යෝජනා ක්‍රමයේ කොන්දේසිවලට අනුව, විශ්‍රාමයාමට හෝ කොන්ත්‍රාත්තුව කල් ඉකුත්වීමට පෙර විධායකයින්ට අවම වශයෙන් අවුරුදු 2 ක සේවා කාලයක් තිබිය යුතුය. මෙම කොන්දේසියට පටහැනිව බැංකුවේ සේවය කිරීමට ඉදිරියට වසර 2 ක් නොමැති ජ්‍යෙෂ්ඨ විධායක නිලධාරීන්ට බැංකුව ණය ලබා දී තිබුණි.

මානව සම්පත් හා පාරිශ්‍රමික කමිටුව විසින් සියයට 5 ක පොලී අනුපාතයක් යටතේ 25 කට වඩා අඩු ණය සංඛ්‍යාවක් ලබා දීමට තීරණය කර තිබුණි.

පොලී අනුපාත සංශෝධනය කිරීම ඇතුළු පොලී අනුපාතය තීරණය කිරීමේ අභිමතය මානව සම්පත් හා වේතන කමිටුව සතුව ඇත. 2018 මැයි 16 දින පැවති අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල මානව සම්පත් හා පාරිශ්‍රමික කමිටු රැස්වීමේ සාකච්ඡා සටහන අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ඇත.

2018.10.10 දින පැවති ව්‍යවස්ථාපිත රැස්වීමේදී බැංකුව සමඟ නිලධාරීන්ගේ දීර්ඝ හා කැපවූ සේවය සැලකිල්ලට ගනිමින් මානව සම්පත් හා වේතන කමිටුව විසින් අනුමත ණය යෝජනා ක්‍රමයට ව්‍යතිරේඛයක් කර තිබුණි.

**3.1.2 කොන්ත්‍රාත් පදනම මත බඳවාගත් සේවකයින් සඳහා වෙනත**

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>(i) කොන්ත්‍රාත් ගිවිසුමේ වෙනත හා ගෙවීම් කොන්දේසිය අනුව වියදම් ගිණුමට අනුව වැටුප් වර්ධක හිඟ මුදල් ලෙස වියදම් ගිණුමෙන් රු. 36,620,606 ක් සහ රු.38,400,343 ක් පිළිවෙලින් හිටපු ප්‍රධාන විධායක නිලධාරී සහ හිටපු ජ්‍යෙෂ්ඨ නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී(නොගබැංකු) වෙත 2017 මාර්තු 30 සහ 2017 ඔක්තෝබර් 02 යන දිනවල ගෙවා තිබුණි. කෙසේ වෙතත්, කොන්ත්‍රාත් ගිවිසුම්වල කල් ඉකුත්වීම මත ගිවිසුම් අළුත් කර ඇති නමුත් මූලික වැටුපට වැටුප් වර්ධක ගලපා නොතිබුණු බව නිරීක්ෂණය විය. අදාළ කාල සීමාවන් සඳහා අත්සන් කරන ලද කොන්ත්‍රාත් ගිවිසුම් මගින් ඔවුන් පාලනය වන බැවින් ඉහත එම ගෙවීම් සඳහා ඔවුන්ට හිමිකම් නොතිබුණි.</p>	<p>අදහස් දක්වා නොතිබුණි.</p>	<p>මෙවැනි පටහැනි ගෙවීම් වළක්වා ගැනීම සඳහා කොන්ත්‍රාත්තුවේ කොන්දේසි දැඩි ලෙස පිළිපැදිය යුතුය.</p>
<p>(ii) කොන්ත්‍රාත් පදනම මත මාස හයක කාලයක් සඳහා රාජ්‍ය ව්‍යවසාය අමාත්‍යාංශය සමඟ සම්බන්ධීකරණ කටයුතු සිදු කිරීමට නිලධාරියන් දෙදෙනෙකුට 2017 අප්‍රේල් 27 සහ 2018 අප්‍රේල් 18 යන දිනවල පැවති මානව සම්පත් හා පාරිශ්‍රමික කමිටු රැස්වීම් හරහා බැංකුව විසින් පිළිවෙලින් රු.75,000 සහ රු.100,000ක දීමනාවක් ඇතුළු මසකට රු.30,000ක ඉන්ධන දීමනාවක් ගෙවීමට තීරණය කර තිබුණි. කෙසේ වෙතත්, එවැනි සේවකයින්ගේ අවශ්‍යතාවය පිළිබඳව විගණනයට ගැටළු සහගත වන අතර අනෙක් රජයේ බැංකු එවැනි සේවකයින් බඳවා ගෙන නොතිබුණි.</p>	<p>අදහස් දක්වා නොතිබුණි.</p>	<p>හිමිකම් ලබන ගෙවීම් සම්බන්ධයෙන් දැඩි අවධානයක් යොමුකළ යුතුය.</p>

**3.2 හඳුනාගත් පාඩු**

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>(i) ව්‍යාජ රන් භාණ්ඩ</p> <p>අ). 2005 දී බැංකුවට ව්‍යාජ වළලු 96 ක් උකස් කිරීම සම්බන්ධයෙන් බාහිර පුද්ගලයෙකුට එරෙහිව අධිකරණයේ නඩුවක් පැවතුනි. 2005 ජූලි 25 දින ඇස්තමේන්තු වටිනාකම රු.9,787 ක් වූ පවුම් 01 ක වළල්ලක් රු.9,500 කට බැංකුවට උකස්කර ඔහු මෙම වංචාව ආරම්භකර තිබුණි. පසුව, මෙම වූදිනයා උකස් නිලධාරියාගේ සහාය ඇතිව අඛණ්ඩව වළලු 96 ක් දක්වා සෑම දිනකම උකස් තබා තිබුණු අතර ආහරණවල තක්සේරු කළ වටිනාකමෙන් සියයට 90</p>	<p>ඉහත ආහරණ සඳහා විමර්ශනය කරන ලෙසත් අදාළ රක්ෂණ මුදල ඉල්ලා සිටීමටත් කටයුතු කරන ලෙස අපි දැනටමත් මුදල් දෙපාර්තමේන්තුවට දන්වා ඇත.</p>	<p>අලාභය අයකර ගැනීමට අවශ්‍ය පියවර ගත යුතුය.</p>

කට වැඩි ප්‍රමාණයක් ඔහුට ලබාදී තිබුණි. කෙසේ වෙතත් අධිකරණ නියෝගය ලබාගැනීමෙන් පසු රු.991,200 ක් වූ ප්‍රදානය කරන ලද මුළු අත්තිකාරම් මුදලින් හිඟහිටි පොලිය හැර රු.320,600 ක් පමණක් අයකරගෙන තිබුණි.

උසාවියට භාර දුන් රන් භාණ්ඩ ඇතුළත් කිරීම සඳහා බැංකුව කිසිදු ලේඛනයක් පවත්වා ගෙන ගොස් නොතිබුණි.

ආ) උකස් අත්පොතෙහි 13 වන වගන්තියේ සඳහන් ක්‍රියා පටිපාටීන් අනුගමනය නොකර ව්‍යාජ වළලු දහහතරක් භෞතිකව ආරක්ෂිත සේප්පුවල තිබුණි.

(ii) විදේශ වෙක්පත් මිලදී ගැනීම

ලිබර්ටි ජලාසා ශාඛාවේ හිටපු ශාඛා කළමනාකරු 2008 දෙසැම්බර් 31 වන දින කැන්කෝ අරලියා (පුද්ගලික) සමාගමේ අධ්‍යක්ෂ සමඟ ඇමරිකානු ඩොලර් 750,000 ක් වටිනා විදේශීය බැංකු අණකරයක් වංචනික ලෙස මිලදී ගැනීමට කටයුතු කර තිබුණි. ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලයේ මෙහෙයුම් කළමනාකරුගේ උපදෙස්වලට පටහැනිව මෙම අණකරය රු.84,083,122 කට ශාඛාව විසින් මිලදී ගෙන තිබුණි.

තවද, බැංකුවේ විදේශ මුදල් අංශයෙන් මෙම වෙක්පතෙහි විශ්වාසනීයත්වය පරීක්ෂා කිරීමෙන් තොරව හා සිය අධිකාරී සීමාව ඉක්මවා කළමනාකරු මෙම බැංකු අණකරය මිලදී ගෙන තිබුණි.

රු. 53,700,212 ක මුදලක් එම දිනයේදීම තමගිණුමෙන් ලබාගැනීමට කළමනාකරු විසින් මෙම ගනුදෙනුකරුට ඉඩ ලබාදී තිබුණි. කෙසේ වෙතත්, මෙම අණකරය 2009 ජනවාරි 21 දින අහරුවී තිබුණු අතර එය සාමාන්‍ය එකතු කිරීමේ ක්‍රියාවලියේදී නැතිවූ බවත් මෙම වෙක්පත නිෂ්කාශණයවීම ඔවුන් විසින් අත්හිටවූ බවත් ආර්පිසී රාජකීය බැංකුව විසින් 2009 පෙබරවාරි 04 දිනැති තම ලිපිය මගින් දැනුම් දී තිබුණි. මෙම ගනුදෙනුව කළමනාකරු විසින් හිතාමතාම ඉහත ගනුදෙනුකරු සමඟ සිදුකළ බව අපරාධ පරීක්ෂණ දෙපාර්තමේන්තුව විසින් 2009 අගෝස්තු 13 දිනැති ලිපිය මගින් දන්වා තිබුණි. එහි ප්‍රතිඵලයක් ලෙස බැංකුව විසින් රු.86,776,575 ක් 2011 වර්ෂයේ ලාභයෙන් කපාහැර තිබුණි. රක්ෂණයෙන් මෙය ලබා ගැනීමට බැංකුව උත්සාහයන් කිහිපයක් ගෙන ඇතත් එය සාර්ථක වී නොතිබුණි. තවද, මෙම වෙක්පත් මිලදී ගැනීම ශාඛාවේ විදේශීය වෙක්පත් මිලදී ගැනීමේ ලේඛනයේ සටහන් වී නොතිබුණි.

අලාභය සෙලින්කෝ සමාගමෙන් සඳහා නීතිමය ආරම්භ කර ඇත.	(50%) රක්ෂණ ගැනීම ක්‍රියාමාර්ග ආරම්භ කර ඇත.	අලාභය අයකර ගැනීම සඳහා කාලෝචිතව නීතිමය ක්‍රියාමාර්ග අනුගමනය කළ යුතු අතර බැංකු කාර්ය මණ්ඩලය ඔවුන්ගේ වෘත්තීයේ සදාචාරාත්මක බව තරයේ පිළිපැදිය යුතුය.
--	---	---

**3.3 මෙහෙයුම් අකාර්යක්ෂමතා**

**විගණන නිරීක්ෂණය**

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරීත්වයේ දැක්වීම	අදහස්	නිර්දේශය
(i) බැංකුවේ ශාඛා ජාලය 2018 දී රු. මිලියන 10,904 ක ලාභයක් වාර්තා කර තිබුණි. සමාලෝචිත වර්ෂය තුළ ශාඛා 199 ක් විසින් රු. මිලියන 75,145 ක ලාභයක් උපයා ඇති අතර ශාඛා 157 ක් විසින් රු. මිලියන 64,241 ක අලාභයක් වාර්තා කර තිබුණි.	සටහන් කරගන්නා ලදී.		පාඩු ලබන ශාඛා ලාභ උපයන තත්ත්වයට පරිවර්තනය කළයුතුය.
(ii) බැංකුව සහ පහත සේවකයා අතර ඇති ගිවිසුමක් එම්එස්එල් (පුද්) සමාගමේ වැටුප් විස්තරයක් සමඟ සසඳන විට හිටපු ප්‍රධාන විධායක නිලධාරියාට රු. 12,049,451 ක් වැඩිපුර ගෙවන තිබුණි. තවද, මාසික වැටුපට අමතරව 2005 නොවැම්බර් සිට 2017 ඔක්තෝබර් දක්වා රු. 2,505,060 ක් හිඟ වැටුප් ලෙස බැංකුව විසින් ඔහුට ගෙවා තිබුණි.	අදහස් දක්වා නොතිබුණි.		හිමිකම් ලබන ගෙවීම් සඳහා දැඩි ලෙස අනුගත විය යුතුය.
(iii) ස්වයංක්‍රීය ටෙලර් යන්ත්‍ර මුදල්, මුදල් සහ රන් භාණ්ඩ සම්බන්ධ ශාඛා රක්ෂණ සීමාවන් ඉක්මවා ගිය අවස්ථා කිහිපයක් නිරීක්ෂණය විය.	රක්ෂණ සීමාව සුපරීක්ෂාකාරීව කරන කළමනාකරුවන්ට දෙන ලදී.	පිළිබඳව කටයුතු ලෙස උපදෙස්	රක්ෂණ සීමාවන් ප්‍රමාණවත් ලෙස වැඩි කිරීම අවශ්‍ය වේ.

**3.4 ණය සහ අත්තිකාරම්**

**විගණන නිරීක්ෂණය**

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරීත්වයේ දැක්වීම	අදහස්	නිර්දේශය
(i) 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට ණය හා අත්තිකාරම්වල අයවිය යුතුව ඇති මුළු ශේෂය රු. මිලියන 1,271,018 ක් වූ අතර එයින් රු. මිලියන 31,472 ක් හෝ සියයට 2.48 ක් අක්‍රීය ණය ශේෂයක් ලෙස පෙන්වා ඇත. සමාලෝචිත වර්ෂය හා පසුගිය වර්ෂය සමඟ සසඳන විට සමස්ත අක්‍රීය ණය ශේෂය රු. මිලියන 11,899 කින් හෝ සියයට 61 කින් වැඩිවී තිබුණි.	සටහන් කරගන්නා ලදී.		පසුගිය හිඟ මුදල් නිසි ලෙස අය කර ගත යුතු අතර ණය පැහැරහැරීම් වැළැක්වීම සඳහා ණය අනුමත කිරීමට පෙර ගනුදෙනුකරු සහ ඇප පිළිබඳ නිසි ඇගයීමක් සිදු කිරීම අවශ්‍ය වේ.
(ii) 2018 දෙසැම්බර් 31 දිනට බැංකුවේ ඉහළම අක්‍රීය ණය සහ අත්තිකාරම් 10 ක වටිනාකම රු. මිලියන 39,300.7 ක් වූ අතර ප්‍රාග්ධනය රු. මිලියන 13,119 ක් වන අතර පොළිය රු. මිලියන 26,109 ක් විය.	සටහන් කරගන්නා ලදී.		හිඟ ශේෂයන් සතුටුදායක ලෙස අයකර ගැනීමට පියවර ගත යුතුය.

(iii) රු. මිලියන 254.8 ක ප්‍රාග්ධනයක් හා රු. මිලියන 641කපොලී සහ වෙනත් ගාස්තුවලින් සමන්විත රු. මිලියන 895.91 ක අක්‍රීය ණය සහ අත්තිකාරම් 2018 වර්ෂය තුළ කපා හැර තිබුණි.

සටහන් කරගන්නා ලදී.

ශේෂයන් කපා හැරීම වැළැක්වීම සඳහා පැහැර හැරීම් මත ණය ආපසු ගෙවීම සම්පව නිරීක්ෂණය කළයුතුය.

(iv) (අ) **ණය අංකය: 1428001000005462**

ලුණු කුඩු නිෂ්පාදන යන්ත්‍රයසහ අධ්‍යක්ෂවරුන්ගේ පෞද්ගලික ඇපකර දෙකක් මත පදනම්ව 2015 පෙබරවාරි 13 වන දින ඇ.ඩො.120,000 (රු. මිලියන 15.6) ක ලුණු කුඩු නිෂ්පාදන යන්ත්‍රයක් මිලදී ගැනීම සඳහා ඉහත ණය මුදල ලබා දී ඇත.මෙම පහසුකම 2016 නොවැම්බර් 13 වන දින අක්‍රීය ණය වෙත මාරු කර ඇති අතර 2018 මැයි 30 වන විට ඉතිරිව ඇති හිඟ මුදල රු. මිලියන 7.7 ක් විය.බැංකුව විසින් වෙන්දේසි කිහිපයක් පවත්වා තිබුණද, එම ප්‍රදේශයේ ඇති වූ ගංවතුර හේතුවෙන් යන්ත්‍රයට බරපතල හානි සිදුවී ඇති බැවින් ඉහත යන්ත්‍රය සාධාරණ මිලකට නැවත විකිණීමට බැංකුව අපොහොසත් වී තිබුණි.තවද, මේවන විට පුද්ගල ඇපකරයන්හි කිසිදු ආපසු ගෙවීමේ හැකියාවක් නොමැති බව නිරීක්ෂණය විය.

හිඟ ශේෂය අයකර ගැනීම සඳහා සමාගම් අධ්‍යක්ෂවරුන්ට එරෙහිව නීතිමය පියවර ගනිමින් සිටී.

හිඟ මුදල් අය කර ගැනීමට පියවර ගත යුතුය.

(ආ) **ණය අංක: 1428001000005499 සහ 1428001000005453**

2014 දෙසැම්බර් 24 දිනැතනියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාර ඇගයීමකමිටුවකක්සේරුවට අනුව රු.මිලියන 19 ක වෙළඳපල වටිනාකමක් ඇති යෝජිත ඉඩම උකසට තබා ව්‍යාපාරයක් සඳහා ඉඩමක් මිලදීගැනීමට සහ කාරක ප්‍රාග්ධන අවශ්‍යතාව සඳහා රු.මිලියන 5 ක සහ රු.මිලියන 15 ක ණය පහසුකම් නිකුත් කර ඇත.ඒ අනුව, ණය පහසුකම් දෙක සුරක්ෂිත කිරීම සඳහා ඇපකරය ප්‍රමාණවත් නොවීය.ව්‍යාපාර හා ගොඩනැගිලි පිහිටීම පිළිබඳව බැංකුව ශක්‍යතා අධ්‍යයනයක් සහ ක්ෂේත්‍ර පරීක්ෂණයක් සිදුකර ඇතත්, මෙම ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල ගහකට ආසන්නව පිහිටා ඇති බැවින් රක්ෂණය කිරීමේ ගිවිසුමේ විශේෂ කොන්දේසියට ගංවතුරහානි ඇතුළත් කර නොමැත. පසුව මෙම ණය පහසුකම් අක්‍රීය තත්ත්වයට මාරුකර ඇති අතර ගනුදෙනුකරු විසින් 2016 නොවැම්බර් 27 වන දින ලිපි මගින් ව්‍යාපාරය මුහුණදී ඇති ගංවතුර හානිපිළිබඳව බැංකුවට දැනුම්දී ඇත. ඉහත ගංවතුර හේතුවෙන් ව්‍යාපාරයේ මෙහෙයුම් අත්හිටුවා ඇති අතර දේපලවල වටිනාකම අඩුවිය.එමනිසා, හිඟ ණය ශේෂයන්

කාරක ප්‍රාග්ධන අවශ්‍යතාව සඳහා රු.මිලියන 5 කි.

හිඟ ශේෂය නැවත අයකර ගැනීමට පියවර ගතයුතුය.

ඉඩම් මිලදීගැනීම සහ ගොඩනැගිලි ඉදිකිරීම සඳහා රු.මිලියන 15 කි.

එකී ණය පහසුකම් සඳහා ඇපයක් ලෙස ලබාදී ඇති රු.මිලියන 19 ක වටිනාකමකට ඉඩම මිලදීගෙන තිබුණද, ගොඩනැගිලි ඉදිකිරීමෙන් පසුබලෙන් විකිණියහැකි වටිනාකම රු.මිලියන 25.9 ක් විය. එබැවින් ඉදිකිරීම් වලින් පසු දේපල වටිනාකම මත පදනම්ව ණය මුදල් ලබාදෙන ලදී.රක්ෂණ ඔප්පුව තුළ ඔවුන් ගංවතුර ඇතුළු සියලු හානි ආවරණය කර ඇත.මෙම සිදුවීම සිදුවන අවස්ථාවේදී

අයකරගැනීම සඳහා වෙන්දේසියේදී මෙම ඉඩම සාධාරණ වටිනාකමකට විකිණීමට බැංකුවට නොහැකිවිය. ණය ප්‍රදානයකිරීමේ ක්‍රියාවලියේ දුර්වලතා හේතුවෙන් බැංකුවට පිළිවෙලින් රු.මිලියන 4.6 ක් සහ රු. මිලියන 19.5 ක අලාභයක් සිදුව ඇති බව නිරීක්ෂණය විය.

යන්ත්‍රය අලුත්වැඩියා කිරීම සඳහා රක්ෂණ සමාගම රු. 400,000ක් ගෙවීමට එකඟවී ඇති නමුත් අයදුම්කරු එය ප්‍රමාණවත් නොවන බව සඳහන්කරමින් එය ප්‍රතික්ෂේප කර ඇත. සාමාන්‍යයෙන් මෙය ගංවතුරට ගොදුරු වූ ප්‍රදේශයක් නොවන අතර ණයපහසුකම් ලබාදීමට පෙර සිදුකරන ලද බාහිර තක්සේරු වාර්තාවේ එය සඳහන් කර ඇත. නමුත් පසුකාලීනව බලාපොරොත්තු නොවූ සංසිද්ධීන් සහ ප්‍රදේශයේ ඇතිවූ තත්වයන් හේතුවෙන් මෙම භූමිය ගංවතුරට ගොදුරු විය.

(v) **ණය අංකය: 239100160874409**

උකස් අත්පොතේ 9.3.1 වගන්තියට අනුව බැංකු අයිරා ලබාගැනීම සඳහා සුදුසුකම් ලැබීමට අවම වශයෙන් මාස හයක කාලයක් සතුටුදායක තැන්පතු සහිතව ජංගම ගිණුම පවත්වාගෙනයාමේ අවශ්‍යතාවයට පටහැනිව, ජංගම ගිණුම විවෘත කළ දින සිට දින 9 ක් ඇතුළත ඉහත ණය මුදල ගනුදෙනුකරුට බැංකුව විසින් තාවකාලික බැංකු අයිරා පහසුකමක් ලෙස රු.මිලියන 93.34 ක් ලබා දී ඇත. පසුව ඉහත ණය පහසුකම 2008 සැප්තැම්බර් 08 වන දින අක්‍රීය තත්වයට මාරු කර තිබුණු අතර විගණන දිනය වන විට මුළු හිඟ මුදල රු. මිලියන 333.56 ක් වන අතර එය ප්‍රාග්ධනය රු. මිලියන 95.90 කින් සහ පොළිය රු. මිලියන 237.65 කින් සමන්විත වේ.

රණසිංහ හෝම්ස් (පුද්) සමාගම ජා-ඇල ශාඛාවේ ගනුදෙනුකරුවෙකු වූ අතර , බැංකුවේ විනය සංග්‍රහය උල්ලංඝනය කිරීම හේතුවෙන් එම කාලය තුළ රාජකාරියේ යෙදී සිටි කළමනාකරු සේවයෙන් ඉවත් කරන ලදී.

හිඟ ශේෂයන් අයකර ගැනීමට පියවර ගතයුතුය.

වක්‍රලේඛ උල්ලංඝනය කිරීම සහ අයහපත් කළමනාකරණ භාවිතයන් පිළිබඳව වගකිවයුතු කාර්ය මණ්ඩලය සේවයෙන් ඉවත් කිරීමට බැංකුව පියවර ගෙන ඇති අතර හිඟ මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා රණසිංහ හෝම්ස් සහ එහි අධ්‍යක්ෂවරුන්ට එරෙහිව අධිකරණ ක්‍රියාමාර්ගයක් ගන්නා ලදී. තවමත් ණය කපා හැරීමේ හැකියාවක් නොමැත.(391/12/ එම්ආර්)

(vi) **ණය අංකය: 239100180786341**

සමාගමක අධ්‍යක්ෂවරයකු ලෙස සේවය කළ ගනුදෙනුකරුවෙකු 1999 අගෝස්තු 09 වන දින රු.15,000ක් තැන්පත් කර ජංගම ගිණුමක් විවෘත කර

ජා-ඇල ශාඛාවේ ඉහත සඳහන් සියලුම ණය සහ තාවකාලික බැංකු අයිරා 2008

හිඟ ශේෂයන් අයකරගැනීමට පියවර ගතයුතුය.

නිවුණු අතර 2005 සැප්තැම්බර් 02 දිනට අයිරා ශේෂය රු. මිලියන 3.25 කි. ඉන් පසුව අයිරා සීමාව වැඩිකිරීමෙන් ඉතිරි අයිරා ශේෂය නව ජංගම ගිණුමකට මාරුකර ඇති අතර පහසුකම රු. මිලියන 82 දක්වා තවදුරටත් භාවිතා කර තිබුණි. පසුව, 2008 දෙසැම්බර් 29 දින පහසුකම අක්‍රීය ණය වෙත මාරුකර තිබුණි. 2018 මැයි 31 වනවිට හිඟශේෂය රු. මිලියන 290 කි.

වර්ෂයේදී ප්‍රදානය කර ඇත. එම කාලය තුළ සේවයකල ශාඛා කළමනාකරු බැංකු විනය නීති සංග්‍රහය යටතේ සේවයන් ඉවත්කර ඇත.

(vii) **සීමාසහිත හයට ස්ටීල් (පුද්ගලික) සමාගම**

1993 සිට 1996 දක්වා කාලය තුළ රු.153,054,406ක ප්‍රාග්ධන මුදලක් සහිත පහසුකම් හතක ණය පැකේජයක් සමාගමට ලබාදී තිබුණු අතර පසුව එම පහසුකම් අක්‍රීය ණය කාණ්ඩයට මාරුකර ඇත. 2005 ඔක්තෝබර් 20 දින සමාගම සිය මෙහෙයුම් නවතා දමා තිබුණි. උකස්කළ වත්කම් අපහරණය කිරීමෙන් බැංකු වට ඇති මුළු හිඟ මුදල අයකර ගැනීමට නොහැකිවූ අතර, 2018 ජූනි 25 දිනට මුළු හිඟ මුදල රු.333,161,760 කි.

පසුව අනුමත කිරීම් බී / පීඅංක 015/ 96,453/98 සහ 925/98 මගින් ලැබී ඇත. ණය පහසුකම අනුමත කිරීමේදී ආපසු ගෙවීමේ හැකියාව සහ මුදල්ප්‍රවාහය සැලකිල්ලට ගෙන ඇත. අයකරගැනීමට ක්‍රමයක් නොමැතිනිසා රු. මිලියන 81.07ක ණය කපාහැරීමට බැංකුව තීරණයකර තිබේ. උකස් වත්කම සම්බන්ධයෙන් පරාටේ බලය ක්‍රියාත්මක කිරීමත් සමග 2005 දෙසැම්බර් 29 දින හයටස්ටීල් (පුද්ගලික) සමාගම සීමිත මෙහෙයුම් නතර කරනලදී. අත්පත්කරගත් උකස් වත්කම් ඉඩම්, වානේ ව්‍යුහයන්, යන්ත්‍රෝපකරණ හා උපකරණ වලින් සමන්විතවන අතර ඒවායින් බොහොමයක් පහසුවෙන් වලනය කළහැකිය. එබැවින් දේපළ හැකි තරම් ආරක්ෂාකිරීම සඳහා බාහිරින් ලබාගත් ආරක්ෂක පුද්ගලයින් යොදවා ඇත. තවද, තක්සේරු වාර්තාව මේවන විට ගෙන තිබුණි. තෙවන පාර්ශවයක් විසින් දිගින් දිගටම නඩු පැවරීම නිසා අත්පත් කරගත් උකස්කළ වත්කම් අපහරණය කිරීම දුෂ්කරවේ. කෙසේවෙතත්, නඩුපැවරීම සම්බන්ධයෙන් සම්මුතියක්

හිඟ ශේෂයන් අයකර ගැනීමට පියවර ගතයුතුය.



ඇතිකරගැනීමට ඇති  
 හැකියාව සොයාගැනීමට  
 බැංකුව කටයුතු කරමින් සිටින  
 අතර, බැංකුවට සිදුවන පාඩුව  
 අවමකිරීම සඳහා  
 අත්පත්කරගත් වත්කම්  
 අපහරණය කරනු ලැබේ.  
 තත්ත්වය සැලකිල්ලට  
 ගනිමින්, තෙවන පාර්ශවීය  
 නඩු මධ්‍යයේ වත්කම්  
 අපහරණය කිරීමට බැංකුව  
 තීරණයකර තිබේ. ඒ අනුව  
 මහජන මිල ගණන් කැඳවූ  
 නමුත් අපහරණය කිරීම  
 තවමත් අවසන්කර නැත.

(viii) කොම්බෝ ලංකා ඉන්ඩස්ට්‍රීස් ලිමිටඩ්

සමාගම පවුලේ සහභාගිත්වයෙන් යුත් සීමිත  
 වගකීමක් සහිත සමාගමක්වූ අතර ඇඟලුම් කම්හල්  
 200 ක යෝජනා ක්‍රමයක් යටතේ ඇඟලුම් කම්හල්  
 ව්‍යාපෘතියක් කිරීමේ අරමුණින් සංස්ථාගත කරනලදී.  
 ජාත්‍යන්තර අංශය විසින් ලබාදී ඇති ණය පහසුකම්  
 අක්‍රීය ණය කාණ්ඩයට 2000 වර්ෂයේදී මාරුකරන  
 ලදී. 2018 ජුනි 25 වනවිට හිඟහිටි ණය මුදල රු .45,  
 363,519 ක් විය. සමාගමට එරෙහිව බැංකුව විසින්  
 නඩු පවරා ඇතත්, භාර කුච්ඡාන්සිය, අයදුම්පත සහ  
 පොරොන්දු පත්‍රය වැනි ලියකියවිලි අසම්පූර්ණවීම  
 නිසා බැංකුවට ඉදිරි කටයුතු කළ නොහැකි විය.

සමාගමේ එක් හිඟ ශේෂය නැවත  
 අධ්‍යක්ෂවරයෙක් සහ අයකර ගැනීමට  
 උකස්කරු කල් ඉකුත්විය. පියවර ගතයුතුය.  
 අධ්‍යක්ෂ තඹවිට මහතා සහ  
 ඔවුන්ගේ දරුවන් තිදෙනා  
 බැංකුව විසින් ගොනු කරන  
 ලද නඩු විභාගයේදී  
 විත්තිකරුවන් ලෙස  
 ආදේශකරනු ලැබීය.  
 කෙසේවෙතත්, ඔවුන්ගේ  
 නිවැරදි ලිපිනයන් සොයා  
 ගැනීමට අපහසුවීම  
 හේතුවෙන් ඔවුන් වෙත  
 සිතාසි ඉදිරිපත් කිරීම  
 දුෂ්කරය. මේ අතර, සලකා  
 බලමින් සිටින කොම්බෝ  
 ලංකා (පුද්) සමාගම විසින්  
 ලබාගෙන ඇති ණය පියවීම  
 සඳහා යෝජනාවක් අපි  
 ඉදිරිපත් කළෙමු.  
 ඇඟලුම් කම්හල් 200  
 යෝජනා ක්‍රමය යටතේ  
 සංස්ථාගත කරන ලද  
 ගැලැක්සිග්රූප් ගාමන්ට්ස්  
 (පුද්) සමාගම විසින් ලබාගත්  
 ණය කපාහැර ඇත.

(ix) සිටි කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (පුද්) සමාගම

සුබෝපහෝගීසභාධිපත්‍ය නිවාස සංකීරණයක්  
 ඉදිකිරීම සඳහා 2007දී බැංකුව මූලිකව රු. මිලියන  
 350ක ණය පහසුකමක් ලබාදී තිබුණු අතර හේතු  
 කිහිපයක් නිසා ව්‍යාපෘතිය අසාර්ථක විය. බැංකුව

සමාගම අංක හිඟශේෂය නැවත  
 309100352536720 දරන අයකර ගැනීමට  
 ජංගම ගිණුමක් පවත්වා ගෙන පියවර ගත යුතුය.  
 ගොස්ඇති අතර හෝටල්

විසින් දැනට පවතින ණය පහසුකම් කිහිපවකාවක්ම ප්‍රතිලේඛණය කර ඇත. පසුව මෙම ව්‍යාපෘතිය සමාගමේ කළමනාකාරිත්වයේ වෙනසක් ඇතිව හෝටල් ව්‍යාපෘතියක් බවට පරිවර්තනය කරන ලදී. ව්‍යාපෘතිය 2015 දෙසැම්බර් මස අවසන්වුවද, ගනුදෙනුකරු විසින් ලබාගෙන ඇති සියලුම ණයපහසුකම් හැර ඇති අතර ඇපකරය වෙන්දේසි කිරීමට බැංකුව තීරණය කර තිබේ.

කෙසේවෙතත්, ණය මුදල ප්‍රතිලේඛණය කිරීම සඳහා ගනුදෙනුකරුගේ ඉල්ලීම මත බැංකුව වෙන්දේසිය නතර කර ඇති බව නිරීක්ෂණය විය. 2018 නොවැම්බර් 12 දින වනවිට පහසුකම් භයකට අයත් මිලියන රු .890.64 ක හිඟ හිට ඇති ශේෂය අය නොවී පැවතුණි.

ණය මුදල සම්පූර්ණ ව්‍යාපෘති පිරිවැයෙන් සියයට 50 නොඉක්ම විය යුතුය යන විශේෂ කොන්දේසියක් මූලික ණය පහසුකම ලබාදීමේදී බැංකුව විසින් පනවා තිබුණද, සමස්ත ව්‍යාපෘති පිරිවැයෙන් සියයට 50කට වඩා වැඩි මුළු ණය ප්‍රමාණයක් බැංකුව විසින් ලබා දී ඇත.

(x) **සෙසිඩ්ව් (පුද්ගලික) සමාගම**

ඉහත ගනුදෙනුකරුට බැංකුව විසින් ණය පහසුකම් ලබාදී තිබුණු අතර පසුව එම ණය අක්‍රීය ණය ලෙස වර්ගීකරණය කර ඇත. සුරැකුම් නොමැතිවීම හේතුවෙන් 2018 ජූනි 25 දිනට අය නොවූ මුළු හිඟ මුදල රු.98,798,666 ක් විය.

ආදායම දිනපතා එම ගිණුමට මාරු කරනු ලැබේ.

ගනුදෙනුකරු උපචිත පොළියේ රු. මිලියන 100.00ක් ගෙවීමට එකඟවී ඇති අතර, ඔවුන්ගේ ඉල්ලීම සැලකිල්ලට ගෙන බැංකුව විසින් ප්‍රතිලේඛණගත කිරීමේ යෝජනාව බීර්සීසී අංක 88/2012 මහින් පිළියෙල කර ඇත.

යෝජනාව අනුව 2012 මාර්තු 31 දක්වා උපචිත පොළිය (සහන අනුපාතය සියයට 14 සහ සියයට 10) රු.මිලියන 181.72 ක් විය.

අනුමත ලිපි ලේඛණ අනුව බැංකුව විසින් උපචිත පොළියෙන් රු.මිලියන 100.00ක් අයකර ගෙන තිබුණු අතර රු.මිලියන 50.00 ක පොළී ප්‍රාග්ධනීකරණය කර ණය ප්‍රදානය කර තිබුණි.

සහනයක් ලෙස බැංකුව උපචිත පොළිය රු.මිලියන 31.72 ක් කපා හැර ඇත. (එය උපචිත පොළියෙන් සියයට 17.45 කි)

උකස්කළ වත්කම් හිඟශේෂය නැවත අපහරණය සහ විකුණුම් අයකර ගැනීමට ආදායම අපනයන මුදල් එකතු කිරීමේ පදනම මත බෙදීම ව්‍යාපාරය බිඳවැටීමට හේතුවී ඇති අතර ඒ හේතුවෙන් පහසුකම් පැහැරහැරද තිබුණි. දැනට පවතින තොරතුරුවලට අනුව, ස්වාමිපුරුෂයා සහ භාර්යාව වන ජමාල්සීන් මහතා සහ නෞෂාඩ් මහත්මිය මූල්‍යමය වශයෙන් යහපත් මට්ටමක නොවූ අතර වගකීම් නිදහස් කිරීම සඳහා වටිනා වත්කම් නොතිබුණි.

