

## 1. நிதிக்கூற்றுக்கள்

### 1.1 அபிப்பிராயம்

வரையறுக்கப்பட்ட செலென்திவா இன்வெஸ்ட்மன்ட் கம்பனி மற்றும் அதன் துணை கம்பனிகளது (“கம்பனி”) 2021 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிதி நிலைமைக் கூற்று மற்றும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான விரிவான வருமானக் கூற்று, உரிமை மூலதனத்தில் மாற்றங்கள் கூற்று மற்றும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான காக்ப்பாய்ச்சல் கூற்று மற்றும் நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான குறிப்புக்கள், பொழிப்பாக்கப்பட்ட முக்கியமான கணக்கீட்டு கொள்கைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்கிய 2021 திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக்கூற்றுக்கள் இலங்கை சனநாயக சோகலிசக் குடியரசு அரசியலைமைப்பின் 154(1) ஆம் உறுப்புரையிலுள்ள ஏற்பாடுகளுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்பட வேண்டிய 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க எனது பணிப்பின் கீழ் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டன. பாரானுமன்றத்திற்குச் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டுமென நான் கருதுகின்ற எனது கருத்துரைகளும் அவதானிப்புக்களும் இந்த அறிக்கையில் காணப்படுகின்றன.

வரையறுக்கப்பட்ட செலென்திவா இன்வெஸ்ட்மன்ட் கம்பனி மற்றும் அதன் துணை கம்பனிகளது 2021 திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறான நிதி நிலைமை மற்றும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான அதன் நிதிச் செயலாற்றல் மற்றும் காசப் பாய்ச்சலானது இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க உண்மையான மற்றும் நியாயமான நிலைமையினை நிதிக்கூற்றுக்கள் பிரதிபலிக்கின்றன என்பது எனது அபிப்பிராயமாகும்.

### 1.2 அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை

இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு (இ.க.நி) இணங்க எனது கணக்காய்வினை நான் மேற்கொண்டேன். அந்நியமங்களின் கீழான எனது பொறுப்புக்கள் எனது அறிக்கையில் நிதிக்கூற்றுக்களின் கணக்காய்விற்கான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புக்கள் பந்தியில் மேலும் விபரிக்கப்படுகின்றன. எனது அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை ஒன்றினை வழங்குவதற்கு போதியளவும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை நான் பெற்றுக்கொண்டுள்ளேன் என நான் நம்புகிறேன்.

### 1.3 நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான முகாமைத்துவத்தினதும் அவ் ஆளுகைக்கு உட்பட்ட தரப்பினர்களினதும் பொறுப்புக்கள்

இநிதிக்கூற்றுக்களை இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க (இ.க.நி.) இணங்க தயாரித்து சரியாகவும் நியாயமாகவும் சமர்ப்பித்தல் மற்றும் மோசடி அல்லது தவறுகளின் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களிலிருந்து விடுபட்ட நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதற்கு அவசியமானதென முகாமைத்துவம் நிர்ணயிக்கின்ற அத்தகைய உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகள் என்பவற்றிற்கு முகாமைத்துவம் பொறுப்பாக உள்ளது.

நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிக்கும் போது, கம்பனி தொடர்ந்தியங்கும் எண்ணக்கருவொன்றாக தொடர்ந்து செயற்படுவதற்கான அதன் ஆற்றலினை மதிப்பீடு செய்தல், தொடர்ந்தியங்கும் எண்ணக்கருவுடன் தொடர்புடைய விடயங்களை பொருத்தமானவாறு வெளிப்படுத்துதல் மற்றும் முகாமைத்துவமானது கம்பனியை கலைப்பதற்கு கருதினால் அல்லது வேறு மாற்று வழி இல்லாவிட்டால் செயற்பாடுகளினை இடைநிறுத்த நடவடிக்கை எடுத்தால் தவிர தொடர்ந்தியங்கும் கணக்கீட்டு எண்ணக்கரு அடிப்படையினை பயன்படுத்துதல் என்பவற்றிற்கு முகாமைத்துவம் பொறுப்பாக உள்ளது.

கம்பனியின் நிதி அறிக்கையிடல் செயன்முறையை மேற்பார்வை செய்தல் அவ் ஆளுகைக்குப்பட்ட தரப்பினர்களின் பொறுப்பாக உள்ளது.

2018 ඒක්‍ර 19 ඇඟිල් තොසිය කණකකායෝ අතිකාරුස්ස්ට්‍රත්තින් 16(1) ඇඟිල් ඉප පිරිවින් පිරකාරම් කම්පනියින් බගුටාන්ත මරුවුම් කාලාශ්ථියාන නිතික්කූරුක්කලා තයාරීකක්කූයාවාරු කම්පනි අත්‍යන්තර බගුමානාන්කලා, සෙලවිනාන්කලා, සෞත්තුක්කලා මරුවුම් පොතුප්තිකලා තොටර්පාක ප්‍රත්තකංකලා මරුවුම් පත්‍රවේදුක්කලා මුළුවාක පෙනුවත්ල වෙනුවුම්.

#### 1.4 කණකකායෝවින් නොක්කෙල්ලෙ

එංඩුමොත්තමාක නිතික්කූරුක්කලා මොස්ඳ මරුවුම් තවවුක්කින් කාරණමාක රෘපආකින්ර පොරුණ්මෙයාන පිහුම් කූරුවුක්කාල්‍රත්වව එන්පතර්කු නියායමාන උරුතිපාට්ටීත බ්‍රහ්ම්‍ග්‍රැවතුම් එනතු අපිප්පිරායත්තෙ ඉංඩ්ංංක්කින්ර කණකකායෝවාර් තැලෙමෙ අතිපතියින් අරික්කෙයෙ බ්‍රහ්ම්‍ග්‍රැවතුම් එනතු කුත්‍රික්කොෂාරුම්. නියායමාන උරුතිපාටානතු ඉයර් මැට්ටත්තිලාන ඕරු උරුතිපාටාකක කාණප්පැකින්ර පොතිවුම්, පිළිබඳ කණකකායෝ නියාන්කින් පිරකාරම් කණකකායෝවින් මෙර්කොස්ගුම් පොතු අතු එව්වෙළායිවුම් පොරුණ්මෙයාන පිහුම් කූරුවුක්කාලා බෙව්විප්පැකුත්තුම් එන්පතර්කාන ඕරු ඉත්තරවාත්මාක පිරුක්කමාට්ටාතු. මොස්ඳක්කලා මරුවුම් තවවුක්කාලා තැක්කත්තෙ රෘපආකුත්තුවත්න කාරණමාක පොරුණ්මෙයාන පිහුම්කූරුවුක්කලා රෘපතක්කූයාතුන් මින්නිතික කූරුවුක්කාලා අඩ්පතෙයාකක කොස්ගු පයන්පැකුත්තුවර්කාලා එක්කූපැකින්ර පොරුණාතාර ත්රේමාන්කාලා එක්කූම් පොතු අතු තොටර්පාක කවනිත්තාල වෙනුවුම්.

එළංඩා කණකකායෝ නියාන්කින් පිරකාරම් කණකකායෝවින් පැක්තියාන්තාක, කණකකායෝවින් පොතු ඉයර්තොඩ්ල් ත්රේප්පුක්කාලා නාං මෙර්කොස්ගු ඉයර්තොඩ්ල් සැයුපාට්දිණයුම් පෙනුවින්රොන්. එන්නාල මෙවුම්,

- බෙව්විප්පැකුත්තුවපාට් කණකකායෝ අපිප්පිරායත්තිර්කාන අඩ්පතෙයාන බ්‍රහ්ම්‍ග්‍රැවතු පොතු මොස්ඳ අල්ලතු තවවුක්කින් කාරණමාක නිතික්කූරුවුක්කින්ල රෘපතක්කූයා පොරුණ්මෙයාන පිහුම් කූරුවුක්කාලාල රෘපආකුම් ආශපතර්කාලා මින්කාණප්ර්රුම් මතිප්පේගු ජේය්වතර්කාලා සන්තර්පතත්තිර්කුප පොරුත්තමාන කණකකායෝ නැතැම්රුක්කාලා තිශ්ටමිප්පාට් අමුලපැකුත්තප්පාට්න. පිළිමායාකක කාට්ංචුවත්න කාරණමාක රෘපආකින්ර පොරුණ්මෙයාන පිහුම්කූරුවුක්කිලිරුන්තු මින්පෙළුවින්ර තැක්කංකාලා විඛ මොස්ඳකාලාල මින්පෙළුවින්ර තැක්කංකාලා පාරියතාක මින්පෙළුවනතු තවවාන කූරුදිණයාවාල, පොති ආවණන්කාලාත් තයාරීපතනාල, වෙනුවුම් මින්පෙළුවින්ර විඛ්ටුවතනාල, පිළිමායාකක කාට්ංචුවතනාල අල්ලතු ඉංඩ්ංංක්කාලා මින්කාණප්පාට් තවිර්පතනාල මොස්ඳක්කලා රෘපආකුවත්තු කාරණමාකින්රතු.
- ඉංඩ්ංංක්කාලා තොටර්පාකින් ජේය්වත්තිර්න මිතු අපිප්පිරායම් තොටර්වික්කූම් නොක්කමල්ලාතිරුන්තුම් සන්තර්පතත්තිර්කුප පොරුත්තමාන කණකකායෝ නැතැම්රුක්කාලා තිශ්ටමිංචුම් බ්‍රහ්ම්‍ග්‍රැවත්තිනාල මෙර්කොස්ඳප්පාට් තොටර්පාකින් බෙව්විප්පැකුත්තාල්කාලා මතිප්පේගු ජේය්වප්පාට්න.
- පයන්පැකුත්තිය කණකක්ට් කොස්ංකාකින් පොරුත්තත්තාමා, කණකක්ට් මතිප්පේගුකින් නියායත්තාමා මරුවුම් මුකාමැත්තාවත්තිනාල මෙර්කොස්ඳප්පාට් තොටර්පාකින් බෙව්විප්පැකුත්තාල්කාලා මතිප්පේගු ජේය්වප්පාට්න.
- නිකම්වාක් අල්ලතු නිලෙමාමක් කාරණමාක නිතියම් තොටර්නතු තියෙනුවතු තොටර්පාක පොතියාවිල නිශ්චයමරු නිලෙමාමයාන්රු මින්කින්රතා එන්පතු තොටර්පාක පෙරුවක්කාල්පාට් කණකකායෝව් සාන්නුකාලා අඩ්පතෙයාකක කොස්ගු කණකක්ට් තොටර්නතියන්කූවතු තොටර්පාන අඩ්පතෙයාන පැකුත්තාල් පොරුත්තපාට්දිණ ත්රේමානිකිකින්රතු. පොරුණ්මෙයාන නිශ්චයමරු තන්ම කාණප්පැකින්රතු එන නාං මුද්‍රව්‍යකූවන්තාල, නිතික්කූරුවුක්කින්ල අතු තොටර්පාක බෙව්විප්පැකුත්තාවත්තු එනතු කණකකායෝ අරික්කෙයින් මිතු කවනම් සේලුත්තාත්ල වෙනුදියාතුන් අවබෙව්විප්පැකුත්තාල්කාලා පොරුණ්මෙයාක

இல்லாதிருந்தால் எனது அபிப்பிராயத்தை வெளிப்படுத்த வேண்டும். எனது முடிவுரைகளானது கணக்காய்வாளரின் அறிக்கைத் திகதி வரை மேற்கொள்ளப்பட்ட கணக்காய்வு சான்றுகளின் மீதான அடிப்படையிலானதாகும். எவ்வாறாயினும், எதிர்கால நிகழ்வுகள் அல்லது நிலைமைகள் நிதியத்தின் தொடர்ந்தியங்கும் நிலைமையை முடிவுறுத்த நேரலாம்.

- நிதிக்கூற்றுக்களின் கட்டமைப்பு மற்றும் உள்ளடங்கல்களுக்காக அடிப்படையாகக் கொள்ளப்பட்ட கொடுக்கல் வாங்கல்கள் மற்றும் சம்பவங்கள் பொருத்தமாகவும் நியாயமாகவும் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது எனவும் வெளிப்படுத்தல்கள் உள்ளடக்கப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்களின் ஒட்டுமொத்த சமர்ப்பித்தல் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டது.

பின்வருவனவற்றை பரீசிப்பதற்கு சாத்தியமானதாகவும் அவசியமானதுமானதாகவும் கணக்காய்வின் நோக்கெல்லை விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ளது.

- கம்பனியின் செயற்பாடுகளை தொடர்ச்சியாக மதிப்பீடு செய்யக்கூடியவாறான தகவல்களை சமர்ப்பிக்கும் நோக்கில் அமைப்பு, முறைமைகள், நடைமுறைகள், ஏடுகள், பதிவேடுகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் முறையாகவும் போதுமானதாகவும் வடிவமைக்கப்பட்டிருந்தனவா என்பதுடன் அத்தகைய முறைமைகள், நடைமுறைகள், புத்தகங்கள், பதிவேடுகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் ஆக்கபூர்வமான செயற்பாட்டில் உள்ளனவா என்பதும்,
- கம்பனியின் ஆளுகை சபையால் வழங்கப்பட்ட பொருத்தமான எழுத்துமூலமான சட்டம் அல்லது ஏனைய பொதுவான அல்லது விசேட பணிப்புரைகளுடன் கம்பனி இணங்கியிருந்ததா என்பதும்,
- கம்பனி அதன் அதிகாரங்கள், தொழிற்பாடுகள் மற்றும் கடமைகளின் பிரகாரம் செயற்பட்டிருந்தனவா என்பதும், மற்றும்
- கம்பனியின் வளங்கள் கால வரையறைகளினுள்ளேயும் பொருத்தமான சட்டங்களிற்கிணங்கவும் சிக்கனமாகவும் வினைத்திறனாகவும் ஆக்கபூர்வமாகவும் கொள்வனவு செய்யப்பட்டு பயன்படுத்தப்பட்டிருந்தனவா என்பதும் ஆகும்.

## **1.5 நிதிக்கூற்றுக்களை தயாரிப்பது சம்பந்தமான கணக்காய்வு அவதானிப்புக்கள்**

### **1.5.1 நிதிக்கூற்றுக்களின் தயாரிப்பு மீதான உள்ளகக் கட்டுப்பாடு**

முகாமைத்துவத்தின் பொதுவான அல்லது குறித்துரைக்கப்பட்ட அங்கீகாரத்துடன் கொடுக்கல் வாங்கல்கள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன என்றும் பொருத்தமான அறிக்கையிடல் நியாயங்களிற்கிணங்க நிதிக்கூற்றுக்கள் தயாரிக்கப்படுவதை அனுமதிப்பதற்கும் சொத்துக்களிற்கான கணக்களிப்பொறுப்பை பேணுவதற்கும் தேவையானவாறு கொடுக்கல் வாங்கல்கள் பதிவு செய்யப்படுகின்றன என்றும் முகாமைத்துவத்தின் பொதுவான அல்லது குறித்துரைக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் மாத்திரமே சொத்துக்களை அனுகூவதற்கு அனுமதிக்கப்படுகின்றது என்றும் பதிவு செய்யப்பட்ட சொத்துக்களிற்கான கணக்களிப்பொறுப்பு ஏற்கனவேயுள்ள சொத்துக்களுடன் நியாயமான கால இடைவெளிகளில் ஒப்பீடு செய்யப்படுகின்றன என்றும் ஏதாவது வேறுபாடுகள் தொடர்பாக பொருத்தமான நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என்றும் நியாயமான உறுதிப்பாட்டை வழங்குவதற்கு போதுமான உள்ளகக் கணக்கீட்டுக் கட்டுப்பாட்டு முறைமையையான்றை “திட்டமிட்டு பேணுதல்” நிறுவனங்களிற்கு அவசியமாக உள்ளது. பொதுப் பேரேடு, நாட்குறிப்புக்கள் மற்றும் நாட்குறிப்பு உறுதிச்சீட்டுக்கள், கொடுப்பனவு உறுதிச்சீட்டுக்கள் போன்ற பிரதான கணக்கீட்டுப் பதிவேடுகளை பேணுவது தொடர்பான விடயங்கள் இத்தலைப்பின் கீழ் உள்ளடக்கப்படலாம்.

1.6 சட்டங்கள், விதிகள், பிரமாணங்கள் மற்றும் முகாமைத்துவ தீர்மானங்களுடனான இணக்கமின்மைகள்

	சட்டங்கள், விதிகள், பிரமாணங்களுடனான தொடர்பு	இணங்காமைகள்	முகாமைத்துவத்தின் கருத்துரை	பரிந்துரை
(அ)	2003 ஜூன் 02 ஆம் திகதியிடப்பட்ட பீஸீ.12 இலக்கம் கொண்ட அரச வளிக சுற்றுறிக்கையின் 7.4.1 ஆம் பிரிவு	கணக்காய்வு மற்றும் முகாமைத்துவக் குழு கூட்டங்கள் குறைந்தது முன்று மாதத்திற்கு ஒரு முறையாவது நடைபெற வேண்டியிருந்த போதிலும், மீளாய்வாண்டினுள் எந்தவொரு குழு கூட்டங்களும் நடாத்தப்பட்டிருக்க வில்லை.	வரையறுக்கப்பட்ட செலென்திவா இன்வெஸ்ட்மன்ட் கம்பனியிக்கு எதிராக தாக்கள் செய்யப்பட்ட எஸ்.சி.எப்.ஆர்.:182.2021 இலக்கமுடைய அடிப்படை உரிமைமுறையீடு காரணமாக, வழக்கு முடியும் வரை செலென்திவாவிற்கு கீழ் நிருவனங்களை ஒன்றினைப்பது தாமதமடையும். ஆதனால், வரையறுக்கப்பட்ட செலென்திவா இன்வெஸ்ட்மன்ட் கம்பனியின் பிரதான உள்ளக கணக்காய்வாளரின் நோக்கெல்லை, உள்ளக கணக்காய்வு கடமைகளை மேற்கொள்ள முடியாதவாறு மட்டுப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.	சுற்றுநிருப அறிவுறுத்தல்கள் பின்பற்றப்பட வேண்டும்
(ஆ)	2007 ஆகச்ட் மாசத்தின் ஆலோசகர்களின் தேர்வு மற்றும் வேலைக்கமர்த்தல் வழிகாட்டியின் 9.5.2 பிரிவு	முறையான ஒப்பந்த உடன்படிக்கையொன்று இல்லாமல் கொடுக்கள் வாங்கள் தொடர்பான ஆலோசகர் ஒருவரை நியமிக்கப்படுள்ளதே தாடு.பணியமர்த்தப்பட்டு ரூபா 4,092,000 தொகை வழங்கப்பட்டது.	மானியப் பத்திரம் மூலம் ஆலோசனை ஒப்பந்தம் முறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளதே ராடு அக்ருட் பார்ட்னர்ஸ் லிமிட்ட்டினால் அது முறையாக ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டு இரு தரப்பினரையும் பிணைத்தது.	சுற்றுநிருப அறிவுறுத்தல்கள் பின்பற்றப்பட வேண்டும்.

## **2. நிதி மீளாய்வு**

### **2.1 நிதி விளைவுகள்**

மீளாய்வாண்டில் செயற்பாட்டுப் விளைவு ரூபா 7,689,511 நட்டமொன்று காணப்பட்டதுடன் அதற்கு நேரோத்த முன்னைய வருடத்தின் நட்டம் ரூபா 423,325 ஆகும். அதன்படி நிதி விளைவில் ரூபா 7,266,186 வீழ்ச்சியொன்று அவதானிக்கப்பட்டது. இந்த வீழ்ச்சிக்கு பிரதானமாக நிர்வாகச் செலவுகளின் அதிகரிப்பு காரணமாக காணப்பட்டது.

## **3. செயற்பாட்டு மீளாய்வு**

### **3.1 செயற்பாட்டு செயற்திறனின்மைகள்**

<b>கணக்காய்வு அவதானிப்பு</b>	<b>முகாமைத்துவ கருத்துரை</b>	<b>பரிந்துரை</b>
<p>கம்பனி 2020 யூலை 03 ஆம் திகதி நிறுவப்பட்டதுடன் மீளாய்வாண்டின் இறுதி வரை எவ்வித வியாபார நடவடிக்கைகளும் ஆரம்பிக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.</p>	<p>2021 யூன் 20 ஆன் திகதி செலென்திவா லெசர் இன்வெஸ்ட்மன்ட் லிமிட்டெட் கம்பனி நிறுவப்பட்டதும் பின்வரும் நிருவனங்கள் செலென்திவா லெசர் இன்வெஸ்ட்மன்ட் லிமிட்டெட் கம்பனியின் கீழ் கூட்டினைக்க தீர்மானிக்கப்பட்டது</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>I. ஹில்டன் கழும்பு</li> <li>II. கிரேண்ட் ஹூய்ட்</li> <li>III. கிரேண்ட் ஓரியெண்டல் ஹோட்டல் எவ்வாராயினும், பின்வரும் காரணங்களினால் இது அடைந்துகொள்ள முடியவில்லை.</li> </ul>	<p>முகாமைத்துவம் கம்பனியின் நோக்கத்தை அடைந்துகொள்ள நிறைவேற்ற வழிகாட்டப்படல் வேண்டும்.</p>

(அ)எஸ்.சீ.:எப்.ஆர்.:182.:2021

இலக்கமுடைய அடிப்படை உரிமை முறையிடு தாக்கள் செய்யப்பட்டமை

இலங்கை சனநாயக அரசியலைமைப்பின் 12 ஆம் உறுப்புரையின் கீழ் சான்றுபடுத்தப்பட்ட அடிப்படை உரிமை மீறப்பட்டுள்ளது என்ற அடிப்படையில் அந்த அடிப்படை உரிமை விண்ணப்பம் தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது. அவரால் தாக்கல் செய்யப்பட்ட மீறல் என்னவென்றால், அரசுக்கு சொந்தமான சில சொத்துக்கள் முறையாக மற்றும்:அல்லது முலோபாயமாக தனியார் துறைக்கு மாற்றம் செய்தல்

(ஆ) வர்த்தக உயர் நீதி மன்றத்தில் எச்.சீ.  
(சிவில்) 754.:2018.:எம்.ஆர்.  
இலக்கமுடைய வழக்கு