

1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.1 තත්ත්වගණනය කළ මතය

සෙන්ට්‍රල් ඉංජිනියරින් සර්විසස් (පුද්ගලික) සමාගමේ (“සමාගම”) 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනය, හිමිකම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට අදාළ සටහන්, සාරාංශගත වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලින් සමන්විත 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාව සමඟ සංයෝජිතව කියවිය යුතු 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාරව මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. පාර්ලිමේන්තුව වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු යැයි මා අදහස් කරන මාගේ අදහස් දැක්වීම් හා නිරීක්ෂණයන් මෙම වාර්තාවේ දැක්වේ.

මෙම වාර්තාවේ 1.5 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණුවලින් වන බලපෑම හැර, සමාගමේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුළින් 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි මූල්‍ය කාර්යසාධනය හා මුදල් ප්‍රවාහ සත්‍ය හා සාධාරණ ලෙස දැක්වෙන අයුරින් ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට අනුකූලව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කර ඇති බව මා දරන්නා වූ මතය වේ.

1.2 තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනම

මෙම වාර්තාවේ 1.5 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණු මත පදනම්ව මාගේ මතය තත්ත්වගණනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතීන්ට (ශ්‍රී.ලං.වි.ප්‍ර.) අනුකූලව මා විගණනය සිදු කරන ලදී. මෙම විගණන ප්‍රමිතීන් යටතේ වූ මාගේ වගකීම, මෙම වාර්තාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම යන කොටසේ තවදුරටත් විස්තර කර ඇත. මාගේ තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

1.3 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් කළමනාකරණයේ සහ ඊට සම්බන්ධ පාලනය කරන පාර්ශවයන්ගේ වගකීම්

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍ය වන අභ්‍යන්තර පාලනයන් තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී, සමාගම අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීමක් වන අතර, කළමනාකාරිත්වය සමාගම ඇවර කිරීමට අදහස් කරන්නේ නම් හෝ වෙනත් විකල්පයක් නොමැති විටදී මෙහෙයුම් නැවැත්වීමට කටයුතු කරන්නේ නම් හැර අඛණ්ඩ පැවැත්මේ පදනම මත ගිණුම් තැබීම හා සමාගමේ අඛණ්ඩ පැවැත්මට අදාළ කරුණු අනාවරණය කිරීමද කළමනාකරණයේ වගකීමකි.

සමාගමේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධව පරීක්ෂා කිරීමේ වගකීම, සම්බන්ධ පාර්ශව විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16(1) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව, සමාගමේ වාර්ෂික සහ කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යා යුතුය.

1.4 විගණන විෂය පඨය

සමස්තයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණන වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතිකවීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදු කිරීමේදී එය සෑමවිටම ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, එහි ප්‍රමාණාත්මක භාවය මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කරගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි වන බලපෑම මත රඳා පවතී.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනයේ කොටසක් ලෙස මා විසින් විගණනයේදී වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකමුසුබවින් යුතුව ක්‍රියා කරන ලදී. මා විසින් තවදුරටත්,

- ප්‍රකාශ කරන ලද විගණන මතයට පදනමක් සපයා ගැනීමේදී වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවීමේ අවදානම් හඳුනාගැනීම හා තක්සේරු කිරීම සඳහා අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කර ක්‍රියාත්මක කරන ලදී. වරදවා දැක්වීම හේතුවෙන් සිදුවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවකින් සිදුවන්නා වූ බලපෑම ප්‍රබල වන්නේ ඒවා දුස්සන්ධානයෙන්, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීමෙන්, වේතනාන්විත මහභරීමෙන්, වරදවා දැක්වීමෙන් හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මඟ හැරීමෙන් වැනි හේතු නිසා වන බැවිනි.
- අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායීත්වය පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමේ අදහසින් නොවුවද, අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස අභ්‍යන්තර පාලනය පිළිබඳව අවබෝධයක් ලබාගන්නා ලදී.
- භාවිතා කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය, ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල සාධාරණත්වය සහ කළමනාකරණය විසින් කරන ලද සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම් අගයන ලදී.
- සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් හේතුවෙන් සමාගමේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් තිබේද යන්න සම්බන්ධයෙන් ලබාගත් විගණන සාක්ෂි මත පදනම්ව ගිණුම්කරණය සඳහා ආයතනයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ පදනම යොදා ගැනීමේ අදාලත්වය තීරණය කරන ලදී. ප්‍රමාණවත් අවිනිශ්චිතතාවයක් ඇති බවට මා නිගමනය කරන්නේ නම් මූල්‍ය ජරකාශනවල ඒ සම්බන්ධයෙන් වූ හෙළිදරව්කිරීම් වලට මාගේ විගණන වාර්තාවේ අවධානය යොමු කළ යුතු අතර, එම හෙළිදරව්කිරීම් ප්‍රමාණවත් නොවන්නේ නම් මාගේ මතය විකරණය කළ යුතුය. කෙසේ වුවද, අනාගත සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් මත අඛණ්ඩ පැවැත්ම අවසන් වීමට හැකිය.
- මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ව්‍යුහය හා අන්තර්ගතය සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණව ඇතුළත් වී ඇති බව සහ හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සමස්ථ ඉදිරිපත් කිරීම අගයන ලදී.

හැකිතාක් දුරට හා අවශ්‍ය ඕනෑම විටෙක පහත සඳහන් දෑ පරීක්ෂා කිරීම සඳහා විගණන විෂය පඨයද පුළුල් කර ඇත.

- තොරතුරු ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් බලන කළ සමාගමේ කාර්යයන් අඛණ්ඩව ඇගයීමට හැකිවන පරිදි එහි සංවිධානය, පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි විධිමත්ව හා ප්‍රමාණාත්මකව සැලසුම් කර තිබේද යන බව සහ එකී පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි ඵලදායී ලෙස පවත්වාගෙන යනු ලැබේ ද යන බව;
- යම් අදාළ ලිඛිත නීතියකට හෝ සමාගමේ පාලක මණ්ඩලය විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධානයකට අනුකූලව, සමාගම ක්‍රියා කර ඇති බව,
- සමාගම සිය බලතල, කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුකූලව කටයුතු කර ඇති බව,

- සමාගමේ සම්පත් සකසුරුවම් ලෙස, කාර්යක්ෂම ලෙස සහ ඵලදායී ලෙස කාලසීමාවන් තුළ සහ අදාළ නීතිරීතිවලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර ඇති බව,

1.5 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම සම්බන්ධයෙන් වූ විගණන නිරීක්ෂණ

1.5.1 ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන්ට අනුකූල නොවීම

අදාළ ප්‍රමිතියට යොමුව සහිතව අනුකූල නොවීම	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත 01- මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධ ප්‍රමිතයේ 32 වන ඡේදයට පටහැනිව රු. මිලියන 183.04 ක් සහ රු. මිලියන 38.04 ක් වූ ණයගැති බැර ශේෂයන් සහ වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අත්තිකාරම් හර ශේෂයන් අවස්ථා 36කදී එම ගිණුම්වල හර සහ බැර ශේෂයන් සමඟ එකිනෙකට කපා හැර තිබුණි. එහි ප්‍රතිඵලයක් ලෙස, ජංගම වත්කම් සහ ජංගම වගකීම් සමාන වටිනාකමකින් අඩුවෙන් දක්වා තිබුණි.	සේවාදායකයාගෙන් ලැබුණු මුදල් ණයගැති සාරාංශයේ බැර සටහනක් ලෙස සටහන් කිරීම සහ සේවාදායකයා විසින් සිදු කරන ලද අනිරීක්ෂිත ගෙවීම් හේතු කොටගෙන ණයගැතියන්ගේ බැර ශේෂයන් ප්‍රධාන වශයෙන් පැන නැගී තිබුණි. වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අත්තිකාරම් සම්බන්ධයෙන් වූ හර ශේෂයන් එම අත්තිකාරම් වැඩිපුර පියවීම සහ දෝෂ සහගත ලෙස වෙනත් ව්‍යාපෘතීන්ගෙන් පියවා ගැනීම හේතු කොටගෙන පැන නැගී තිබුණි. මේවා නිවැරදි කරනු ඇත.	ණයගැතියන් සම්බන්ධයෙන් වූ බැර ශේෂයන් සහ වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අත්තිකාරම් සම්බන්ධයෙන් වූ හර ශේෂයන් මත නිවැරදි ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපාදනයන් අනුගමනය කරමින් ණයගැති ශේෂයන් සහ වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අත්තිකාරම් නිවැරදි කිරීමට පියවර ගත යුතුය.
(ආ) සමාගමේ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සටහන් අංක 2.3.6 අනුව, සමාගම විසින් වාර්ෂිකව දේපළ, පිරියත සහ උපකරණවල ඇස්තමේන්තුගත ප්‍රයෝජනවත් ආයු කාලය සමාලෝචනය කරන බව සඳහන් විය. කෙසේ වෙතත්, ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත 16- දේපළ, පිරියත සහ උපකරණ 51 වගන්තිය ප්‍රකාරව මුළු වත්කම්වලින් සියයට 30 ක් නියෝජනය කරමින් රු.මිලියන 429.78 ක් පිරිවැය වූ සම්පූර්ණයෙන්ම ක්ෂය වූ වත්කම් එම වත්කම්වල ප්‍රයෝජනවත් ආර්ථික ආයු කාලය නැවත තක්සේරු කිරීමකින් තොරව සහ ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත 8 - ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති, ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තු වෙනස්වීම් සහ දෝෂ අනුකූලව ඇස්තමේන්තු දෝෂ නිවැරදි කරමින් නිවැරදි ධාරණ අගය මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුළ ඉදිරිපත් කිරීමකින් තොරව සමාගම විසින් අඛණ්ඩව භාවිතා කරමින් පවතී.	ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත අනුකූලව දේපළ පිරියත හා උපකරණ මූලික සහ පසු හඳුනා ගැනීම සඳහා පිරිවැය පදනම භාවිතා කරනු ලබයි. අප සමාගම විසින් ප්‍රත්‍යාගණන පදනම යොදා නොගන්නා අතර පිරිවැයට ගිණුම්ගත කරයි. කෙසේ වෙතත්, 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත 16 අනුව සම්පූර්ණ ක්ෂය වූ වත්කම් පිළිබඳ තොරතුරු අනාවරණය කර ඇත.	ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත 16 ප්‍රකාරව සම්පූර්ණයෙන්ම ක්ෂය කරන ලද වත්කම් සම්බන්ධයෙන් ඵලදීය ආර්ථික ආයු කාලය ප්‍රත්‍යාගණනය කිරීමට සහ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත 8 ප්‍රකාරව ඇස්තමේන්තු දෝෂ නිවැරදි කිරීමට සමාගම පියවර ගත යුතුය.

1.5.2 ගිණුම්කරණ අඩුපාඩු

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>(අ) සමාගමේ තොග ශේෂය යටතේ ආරම්භක නොනිම් වැඩ ලෙස දක්වා ඇති රුපියල් 105,091,340 ක් 2021 වර්ෂය තුළදී සම්පූර්ණයෙන්ම නිම කොට බිල්පත් නිකුත් කර අවසන් ලෙස සලකා සමාලෝචිත වර්ෂය තුළ දී සම්පූර්ණයෙන්ම අඩු කර ඇත. කෙසේ වෙතත්, එහි ඇතුළත් රු. 24,833,281 ක මුදලක් සමාලෝචිත වර්ෂය අවසන් වන විටත් සම්පූර්ණයෙන්ම නිම කොට බිල්පත් කොට අවසන් කර නොමැති බව නිරීක්ෂණය වූ අතර ඒ අනුව සටහන 2.6 තුළින් මූල්‍ය ප්‍රකාශන වෙත කරන ලද හෙළිදරව්ව සම්පූර්ණයෙන්ම සාවද්‍ය වේ.</p>	<p>ගනුදෙනුකරුවන් විසින් හිඟ ඉන්වොයිසි නොපියවීම හේතුවෙන් ව්‍යාපෘති දෙකක් (බීඩී-444 සහ බීඩී - 531) තාවකාලිකව අත්හිටුවා ඇත. මේ සම්බන්ධයෙන් සාකච්ඡා කිහිපයක් පවත්වා ඇති අතර පසුවිපරම් ක්‍රියාමාර්ග ගෙන ඇත.</p>	<p>මූල්‍ය ප්‍රකාශන අදාළ පරිදි නිවැරදි කිරීමට ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතුය.</p>
<p>(ආ) ව්‍යාපෘති ස්ථාන 03ක සහ බත්තරමුල්ල (ඩබ්ලිව්.පී-1) ප්‍රධාන ගබඩාවල භෞතික තොග සත්‍යාපනය සම්බන්ධයෙන් සිදු කරන ලද නියැදි විගණනයේ දී 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට රු.මිලියන 11.77ක තොග හිඟයක් සහ රු. මිලියන 1.5ක තොග අතිරික්තයක් පවතින බව අනාවරණය විය. මේ අතර, රු.1,042,413 ක පිරිවැය වූ ස්ථාවර වත්කම් ඩබ්ලිව්.පී-1 මූලික කාර්යාලයේ තොග වටිනාකම තුළ ඇතුළත් විය. කෙසේ වෙතත්, තොග සත්‍යාපන කමිටු විසින් වාර්තා කරන ලද අනෙකුත් ද්‍රව්‍යමය අඩුපාඩු ඇතුළු ඉහත කරුණු නිවැරදි කිරීම සඳහා සමාගම තොගයේ ගැලපීම් සිදු කර නොතිබුණි. තවද, සමාගම සිය තොග අයිතම නිසි ලෙස කේතනය කර නොතිබූ අතර ඒ අනුව වාර්ෂික තොග සත්‍යාපනය හඳුනා ගැනීමට සහ සිදු කිරීමට හැකි වන පරිදි එම කේත ERP පද්ධතියට ඇතුළත් කර නොතිබුණි.</p>	<p>කොටස් හිඟය සහ අතිරික්තය - මේවා ERP පද්ධතිය කාලානුරූපව යාවත්කාලීන නොකිරීම නිසා ඇති විය.</p> <p>ස්ථාවර වත්කම් ස්වාභාවයේ අයිතම ඇතුළත් වීම - සමාගමේ ERP පද්ධතිය ඒවා තොග අයිතම ලෙස වර්ගීකරණය කර ඇති බැවින් එම ද්‍රව්‍ය තොග අයිතම ලෙස ERP පද්ධතියේ ගබඩා කළමනාකරණ මොඩියුලය හරහා මාරු කරන ලදී.</p>	<p>තොග හිඟය සහ අතිරික්තයන් අවම කිරීම සඳහා තොග කළමනාකරණය පිළිබඳ අභ්‍යන්තර පාලනයන් වැඩිදියුණු කිරීමට ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතුය.</p> <p>තවද, ERP පද්ධතිය තුළ අයිතම නිවැරදිව වර්ගීකරණය කිරීම සඳහා පද්ධති පරාමිතීන් ඇති කළ යුතුය.</p>
<p>ඉහත කරුණු අනුව, 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට පෙන්වා ඇති රු.මිලියන 1,027.02 ක් වූ තොගයේ නිරවද්‍යතාවය තහවුරු කර ගැනීමට නොහැකි විය.</p>		
<p>(ඇ) සමාගමේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී මූලික කාර්යාල වල උප ඒකක අතර අභ්‍යන්තර ගනුදෙනු ඉවත් කළ යුතුය. කෙසේ වෙතත්, රුපියල් 116, 860,830 සහ රුපියල් 2,596,405 ක ශේෂ සමාගමේ ණයහිමි සහ ණයගැති ලේඛන වල පිළිවෙළින් සමාගම විසින්ම ගෙවිය යුතු සහ ලැබිය යුතු ලෙස එසේ ඉවත් කිරීමකින් තොරව ඇතුළත් කර තිබුණි.</p>	<p>වැඩ අධික කාලසීමාවේදී ශේෂයන් වෙත වෙතම හඳුනාගැනීමේ දුෂ්කරතා හේතුවෙන් ගිණුම් සකස් කරන අවස්ථාවේදී අභ්‍යන්තර ණයහිමි සහ ණයගැති ගනුදෙනු ඉවත් කිරීම අපහසු වේ. කෙසේ වෙතත් නිවැරදි කිරීමේ ක්‍රියාමාර්ග මෙම වසරේ සිට ගනු ඇත.</p>	<p>කාලානුරූපීව ඉවත් කළ යුතු අයිතම නිවැරදිව හඳුනාගෙන ඒවා ඉවත් කිරීමට ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතුය.</p>

(ඇ) මූල්‍ය තත්ත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශයන්ට අනුව, 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට මාර්ගස්ථ මුදල් රු. 186,124,863 ක් වන අතර, මෙම මුදල 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට හිඟ ණයගැති ශේෂ පියවීම සඳහා මව් සමාගම (එනම් මධ්‍යම ඉංජිනේරු උපදේශන කාර්යාංශය) විසින් 2021 දෙසැම්බර් 31 දින නිකුත් කරන ලද චෙක්පත් 06 කින් සමන්විත බව සමාගම විගණනය වෙත දන්වා ඇත. කෙසේ වෙතත් නිකුත් කළ එම චෙක්පත් 06 හි සත්‍ය වටිනාකම රුපියල් 197,852,894 කි. එබැවින් රු. 11,748,930 ක වෙනසක් මව් සමාගම විසින් නිකුත් කරන ලද චෙක්පත්වල වටිනාකම සහ ගිණුම්වල නිරීක්ෂණය විය. තවද, මෙම චෙක්පත් 2021 ජනවාරි මාසය තුළ තැන්පත් කර ඇත.

තරා අගයන් සහ මාර්ගස්ථ මුදල් ගිණුමේ හඳුනාගෙන ඇති මුදල අතර වෙනස සම්පූර්ණයෙන්ම සබරගමුව සහ කටුබැද්ද මූලික කාර්යාල දෙකෙහි වෙක් කුවිතාන්සියේ වැට් සංරචකයේ ප්‍රමාණය විය.

සියලුම මූලික කාර්යාල ගනුදෙනු වාර්තා කිරීමේදී එකම ක්‍රමය අනුගමනය කළ යුතු අතර ඒ අනුව මූල්‍ය ප්‍රකාශන නිවැරදි කිරීමට ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතුය.

මේ අතර, වාර්තා කරන දිනට ඉහත මාර්ගගත මුදල් ශේෂය සම්බන්ධයෙන් සවිස්තරාත්මක උපලේඛන සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල පෙන්වා ඇති මුදල අතර රු.20,900ක තවත් වෙනසක් නිරීක්ෂණය විය.

1.5.3 නොසැසඳූ පාලන ගිණුම් හෝ වාර්තා

විෂයය	මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුව වටිනාකම	අනුරූපී වාර්තා අනුව වටිනාකම	වෙනස	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
	රු.	රු.	රු.		
(අ) දේපළ, පිරියත හා උපකරණ	98,416,134	81,348,131	17,068,002	අදාළ ස්ථාවර වත්කම් කේතයට නොගැලපෙන ස්ථාවර වත්කම්වල විවිධ කාණ්ඩ වැරදි ලෙස කපා හැරීම මෙයට හේතු වේ.	මූල්‍ය ප්‍රකාශන අදාළ පරිදි නිවැරදි කිරීමට ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතුයි.
(ආ) සම්බන්ධිත සමාගම් වලට ගෙවිය යුතු මුදල්	210,826,071	207,239,037	3,587,034	ණය ලදුපත් යාවත්කාලීන වෙනස හේතුවෙන් මෙය පැන නැගී ඇත.	
(ඇ) ලැබිය යුතු වෙළඳ ණයගැති	1,653,804,990	1,643,727,470	10,077,520	මව් සමාගම සමඟ හඳුනා ගත් ශේෂ සැසඳීම සිදු වෙමින් පවතී. අනාගතයේදී වෙනස්කම් ඇති නොවීමට අවශ්‍ය ක්‍රියාමාර්ග ගනු ඇත.	අනාගත වැරදි වටහාගැනීම් වළක්වා ගැනීම සඳහා වෙනස්කම් සැසඳීමට පියවර ගත යුතුය.
(ඈ) ලැබිය යුතු රඳවා ගැනීම්	2,078,338,828	2,010,467,225	67,871,603		
(ඉ) වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අත්තිකිරම්	3,345,272,654	3,320,415,563	24,857,091		

1.5.4 විගණනය සඳහා ලිඛිත සාක්ෂි නොවීම

විෂය	මුදල	නොසැපයූ විගණන සාක්ෂි	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) ලැබිය යුතු වෙළඳ ණයගැති	(රු.මිලියන) 3,553.87	ශේෂ තහවුරු කිරීම්, සහතික කළ බිල්පත් රු.මිලියන 2,353.87 ක්, රු.මිලියන 550 ක් සඳහා අධාරක ලියකියවිලි (අනුරාධපුර මූලික කාර්යාලය)	සමාගම විසින් හිඟ ශේෂයන් එකතු කිරීමට සැලකිය යුතු උත්සාහයක් දරයි. සභාපතිවරයාගේ සහ ප්‍රධාන විධායක නිලධාරියාගේ මහපෙන්වීම අනුව සියලුම මූලික කාර්යාල විශේෂ කමිටුවක් ද පත් කර හිඟ මුදල් එකතු කිරීමේ කටයුතුවල නිරත වේ. වත්මන් වර්ෂය තුළ සමාගමට වැටී බදු හැර ණයගැති අයකර ගැනීම ලෙස රු.බිලියන 3.5 කට වඩා ලැබී ඇත. අනුරාධපුර මූලික කාර්යාලයේ දැනට ව්‍යාපෘති 26ක් ක්‍රියාත්මක වෙමින් තිබුණි. අප ව්‍යාපෘති 15ක් අවසන් කර භාර දී තිබුණි. අනෙකුත් ව්‍යාපෘති 11 ක් ක්‍රියාත්මක වෙමින් පවතින අතර එය නැවත සකස් කරන ලද වැඩ වැඩසටහන සමඟ සම්පූර්ණ කරනු ඇත. CESL ආයතනය මගින් පරීක්ෂණ පවත්වයි.	තවදුරටත් ප්‍රමාදයකින් තොරව හිඟ ශේෂයන් අයකර ගැනීමට ඵලදායී ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතු අතර අනාගත වංචා අවම කිරීම සඳහා ඵලදායී හා ශක්තිමත් අභ්‍යන්තර පාලන පද්ධතියක් හඳුන්වා දිය යුතුය.
(ආ) සම්බන්ධිත සමාගම් වලට ගෙවිය යුතු මුදල් (අනුරාධපුර සහ පොළොන්නරුව)	21.97	විස්තරාත්මක උපලේඛන සහ උපකාරක ලියවිලි	අදහස් දැක්වීමක් නොමැත.	විවිධ මූලික කාර්යාල අතර සිදු වූ ගනුදෙනු සත්‍යාපනය කිරීම සඳහා පිළිගත හැකි උපකාරක ලේඛන සැපයීම අවශ්‍ය වේ.

1.6 ලැබිය යුතු සහ ගෙවිය යුතු ගිණුම්

1.6.1 ලැබිය යුතු මුදල්

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>(අ) 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශයන්ට අනුව, මුළු ණයගැති ශේෂය රු.මිලියන 3,553.87 ක් වන අතර ඉන් රු. මිලියන 506.14 ක් සහ රු.මිලියන 10.85 ක් පිළිවෙළින් වසර 03 කට වැඩි කාලයක් සහ වසර 05 කට වැඩි කාලයක් හිඟව පැවතුනි. මේ අතර, ඉහත හිඟ ණයගැති ශේෂයන් පසුව අයකර ගැනීම සම්බන්ධයෙන් තොරතුරු සැපයීමට සමාගම අපොහොසත් වී තිබුණි. නිම කරන ලද ව්‍යාපෘතිවලට අදාළව රුපියල් මිලියන 220.39 ක ණය ගැතියන් ද වාර්තා කරන දිනට දීර්ඝ කාලයක් සඳහා අය කර නොගෙන ඇති බව වැඩිදුරටත් නිරීක්ෂණය විය.</p>	<p>STC හි අනුමැතියට යටත්ව බොහෝ ණය ගැතියන් වසර 3කට වැඩි කාලයක් පවතී. දැනට ප්‍රධාන කාර්යාලයේ අධීක්ෂණය යටතේ සෑම මූලික කාර්යාලයක්ම අඛණ්ඩව STC වෙතින් අනුමැතිය ලබා ගැනීමේ ක්‍රියාවලිය ආරම්භ කිරීම සහ අනුගමනය කිරීම සිදු කරයි. සභාපතිවරයාගේ උපදෙස් පරිදි ගෙවී ගිය මාස කාලසීමාවන් තුළද අපි එක් එක් සේවාදායකයා වෙත හිඟ සහ ණය අයකර ගැනීමේ ලිපි යවා ඇත. ඒ අනුව අපගේ දිගුකාලීන ණයගැතියන් අයකර ගැනීමට අපි මුලපිරීම සහ අඛණ්ඩව අනුගමනය කිරීම සිදු කරන්නෙමු.</p>	<p>තවදුරටත් ජර්මාදයකින් තොරව හිඟ ශේෂයන් අයකර ගැනීමට එලදායි ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතුය.</p>
<p>(ආ) 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට ලැබිය යුතු රඳවා ගැනීම රු. මිලියන 3,062.45 කි. එයින් සම්පූර්ණ කරන ලද ව්‍යාපෘතිවලට අදාළව රු. මිලියන 101.47 ක් සහ රු.මිලියන 132.71 ක් වසර 3 සිට 5 දක්වා සහ වසර 5කට වැඩි කාලයක් වගකිවයුතු නිලධාරීන් විසින් නිසි අයකර ගැනීමේ ක්‍රියාමාර්ග නොගෙන හිඟව පැවතුණි.</p>	<p>ප්‍රධාන වශයෙන්, අපගේ සේවාවලින් රජයේ අමාත්‍යාංශ, දෙපාර්තමේන්තු සහ අනෙකුත් රජයට අයත් ව්‍යවසායකයින් වේ. රට තුළ පවතින අයහපත් ආර්ථික තත්ත්වය හේතුවෙන්; රඳවා ගැනීමේ මුදල් ලැබීමේ ප්‍රමාදයක් ඇත.</p>	<p>හිඟවී ශේෂ ප්‍රමාදයකින් තොරව අයකර ගැනීම සඳහා එලදායි පියවර ගත යුතුය.</p>

1.6.2 ගෙවිය යුතු මුදල්

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට ණයහිමියන් සහ ගෙවිය යුතු රඳවා ගැනීම් පිළිවෙළින් රු.මිලියන 1,913.82 ක් සහ රු.මිලියන 717.58 ක් විය. විගණනයට ඉදිරිපත් කරන ලද කාල විශ්ලේෂණයට අනුව, ජංගම වගකීම් යටතේ පෙන්නුම් ලබන ණයහිමි ශේෂය රු.මිලියන 526.47 ක් සහ ගෙවිය යුතු රඳවා ගැනීම් රු.මිලියන 308.88 ක් වූ මුදල් පියවීමකින් තොරව වසර 2 සිට 5 දක්වා ගිණුම්වල රැඳී තිබුණි.</p>	<p>අපගේ සැපයුම්කරුවන් බොහෝ අවස්ථාවලදී වසර 1කට වඩා අඩු ණය කාලයක් ලබා දෙයි. එබැවින්, සියලු ණයහිමියන් වසරක් ඇතුළත පියවීමේ අදහසින් ජංගම වගකීම් ලෙස සලකා ඇත. අපි එම සැපයුම්කරුවන්ට ගෙවිය යුත්තේ සේවාදායකයින්ගෙන් මුදල් අය කර ගැනීමෙනි. නමුත් අපගේ ගනුදෙනුකරුවන්ගෙන් අරමුදල් ලැබීමේ නොවැළකී විය හැකි ප්‍රමාදයක් පවතී.</p>	<p>පියවීමට හැකි සියළු දීර්ඝකාලීනව හිඟව ඇති වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අත්තිකාරම් ප්‍රමාදයකින් තොරව පියවීමටත් අනෙකුත් දේ ආදායම් ලෙස සැලකීමටත් කටයුතු කළ යුතුවේ.</p>

1.6.3 අත්තිකාරම්

විගණන නිරීක්ෂණය

ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශයේ, මාර්ගෝපදේශ අංක 5.4.4 (iii) අනුව ව්‍යාපෘති වැඩකටයුතු 90% ප්‍රතිශතයට ලඟා වීමට පෙර වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අත්තිකාරම සම්පූර්ණයෙන්ම උපයෝජනය කළ යුතු වේ. කෙසේ වෙතත් 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට සම්පූර්ණයෙන්ම වැඩ අවසන් කරන ලද සහ 90% වැඩ අවසන් කරන ලද ව්‍යාපෘති වලට අදාළ රු.මිලියන 104.55 ක මූලික කාර්යාල 04 කට අදාළ වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අත්තිකාරම් පියවීමකින් තොරව පැවතුණි. මෙම ශේෂයන් වාර්තා කරන දින වන විටත් පැවතිණි.

2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට ගෙවිය යුතු මුළු වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අත්තිකාරම් මුදල රු. මිලියන 5,205.81 ක් වන අතර, ඉන් රු.මිලියන 3,345.2 ක මුදලක් රාජ්‍ය හා අර්ධ රාජ්‍ය සංවිධානයන්ගෙන් විවිධ ඉදිකිරීම් කටයුතු සඳහා පසුගිය වර්ෂවලදී ලැබී ඇති අතර එසේ ලැබුණු රු.මිලියන 1,049.04 ක් 2022 මැයි 31 දින වන විටත් අදාළ රාජ්‍ය ආයතන වෙත පියවා නොගෙන වසර 03 කට වැඩි කාලයක් සමාගම විසින් අඛණ්ඩව භාවිතා කරනු ලබන බව තව දුරටත් නිරීක්ෂණය කරන ලදී.

කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම

වැඩ නිම කරන ලද ප්‍රතිශතය සියයට 90 කට වැඩි ව්‍යාපෘතිවල නොපිය වූ වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අත්තිකාරම හඳුනා ගෙන ඇත. සියයට 90 ක් නිම කරන ලද ව්‍යාපෘතිවල වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අත්තිකාරම් වත්මන් මූල්‍ය වර්ෂය තුළ සම්පූර්ණයෙන් පියවීමට අවශ්‍ය ක්‍රියාමාර්ග ගනු ලැබේ.

ප්‍රධාන වශයෙන් භාර ගන්නා ලද ව්‍යාපෘති ශේෂයන් පැවතීම සහ සේවාලාභීන් විසින් බිල්පත් සහතික කිරීමට පැවතීම හේතුවෙන් නොපිය වූ වැඩ ආරම්භ කිරීමේ අත්තිකාරම් වසර 3ක් පුරා පවතී. අවසාන බිල්පත් සේවාදායකයින් වෙත යැවීමට සහ සේවාදායකයින්ගෙන් සහතික කර ගැනීමට අපි අවශ්‍ය ක්‍රියාමාර්ග ගනිමු.

නිර්දේශය

හැකි ඉක්මනින් බිල්පත සහතික කර ඒ අනුව අත්තිකාරම් පියවීමට කටයුතු කළ යුතුය.

1.7 සම්බන්ධිත පාර්ශවයන් හා සම්බන්ධිත පාර්ශව ගනුදෙනු හෙළිදරව් නොකිරීම

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>සමාගම විසින් 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට මව් සමාගමට (මධ්‍යම ඉංජිනේරු උපදේශණ කාර්යාලය) රු.මිලියන 1,431.24 ගෙවිය යුතු අතර එම වටිනාකම තුළ කලින් කලට මව් සමාගමෙන් ලබාගත් වාහන කුලී වියදම, ස්ථාවර වත්කම් වල වටිනාකම, තොග සහ තාවකාලික ණය ආදිය ඇතුළත් වේ. මෙම ශේෂය නිරවුල් කිරීමට එලදායි ක්‍රියාමාර්ග නොගෙන වසරින් වසර මෙම ශේෂය අඛණ්ඩව ඉහළ ගිය බව සටහන් විය. ඊට අමතරව ප්‍රාග්ධන දායකත්වය රු.මිලියන 10ක් මව් සමාගමෙන් මෙම සමාගමේ ව්‍යාපාරික කටයුතු ආරම්භ කිරීම සඳහා 2011 වර්ෂය තුළදී ලැබිණි. එසේ වුවද, සමාගම ආරම්භයේ සිටම මෙම ආයෝජන සඳහා කිසිදු ප්‍රතිලාභයක් ගණනය කර මව් සමාගමට ගෙවා නොතිබුණි.</p>	<p>රට තුළ පවතින අභිතකර තත්වය ව්‍යාපෘති වල මුදල් ගලා ඒම සඳහා අභිතකර ලෙස බලපා ඇති අතර ඒ හේතුවෙන් අන්තර් සමාගම් වල ජංගම ගිණුම් ශේෂයන් ඉහළ ගොස් ඇත. තවද කොටස් නිකුත් කිරීම මගින් ශේෂය ප්‍රාග්ධනික කිරීමේ ක්‍රමවේදය පිළිබඳ මධ්‍යම ඉංජිනේරු උපදේශණ කාර්යාලය සමග සාකච්ඡා කිරීමට අප විසින් දැනට දිගුකාලීන හිඟහිටි ශේෂ සමාලෝචනය කරමින් පවතී. බැවින්, සමාගම සුමටව පවත්වාගෙන යාම සඳහා එම ශේෂයන් ප්‍රාග්ධනය කිරීම හදිසි වන අතර දැනට එය සැකසුම් අදියරේ පවතී.</p>	<p>මව් සමාගම සහ සමාගම අතර පැහැදිලි ගිවිසුමක් ඇති කර ගැනීමට සහ සම්බන්ධිත සමාගමට ගෙවිය යුතු ශේෂයේ අඛණ්ඩ වැඩි වීම පාලනය කිරීම සඳහා පියවර ගත යුතුය.</p>

1.8 නීති, රීති, රෙගුලාසි සහ කළමනාකරණ තීරණ ආදියට අනුකූල නොවීම

නීති, රීති, රෙගුලාසි ආදියට යොමුව	අනුකූල නොවීම	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>2003 ජූනි 02 දිනැති අංක PED/12 දරණ රාජ්‍ය ව්‍යාපාර වක්‍රලේඛය</p>	<p>2022 මැයි 31 වන දින වන විටත් සමාගම විසින් කිසිදු බඳවා ගැනීම් සහ උසස්වීම් යෝජනා ක්‍රමයක් (SOR) සකස් කර අනුමත කර නොතිබුණි.</p>	<p>SOR සහ උසස් කිරීම අවසන් කර අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අනුමැතිය ලබා ගැනීමෙන් පසු රේඛීය අමාත්‍යාංශය හරහා කළමනාකරණ සේවා දෙපාර්තමේන්තුව (MSD) වෙත ඉදිරිපත් කර ඇත.</p>	<p>බඳවා ගැනීම් සහ උසස්වීම් යෝජනා ක්‍රමය සඳහා අවශ්‍ය අනුමැතිය ලබා ගැනීමට ක්‍රියා කළ යුතුය.</p>
<p>(ආ) 4.2.5 ඡේදය</p>	<p>අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල මාසික රැස්වීම් වල සමාලෝචනය සහ සාකච්ඡා සඳහා තොග කාල විශ්ලේෂණ වාර්තාවක් ඉදිරිපත් කල යුතු වුවද සමාගම සතුව ERP පද්ධතිය තුළින් කාල විශ්ලේෂණ වාර්තාවක් ලබා ගැනීමේ හැකියාවක් නොතිබුණි. එබැවින් කාල විශ්ලේෂණ වාර්තාව මත</p>	<p>තොග වලනයන් යටතේ සෙමින් වලනය වන, වලනය නොවන සහ යල් පැන ගිය අයිතම හඳුනා ගැනීම සඳහා ERP පද්ධතිය දැනට වාර්තාවක් සංවර්ධනය කරමින් සිටී. ඒ අනුව ERP පද්ධතිය මගින්</p>	<p>වාර්තා කරන දිනට තොගයේ නිරවද්‍යතාවය, පැවැත්ම සහ සම්පූර්ණත්වය සත්‍යාපනය කිරීම සඳහා පවතින ERP පද්ධතියෙන්ම තොග විශ්ලේෂණ වාර්තාවක්</p>

සමීන් වලනය වන වලනය සම්පූර්ණ කිරීමෙන් පසු උත්පාදනය කිරීම නොවන සහ කල් ඉකුත් වූ වාර්තාව අධ්‍යක්ෂ සඳහා පද්ධති පරාමිතීන් අයිතමයන් හඳුනා ගැනීමේ දී මණ්ඩලයට ලබා දීමට වැඩි දියුණු කිරීමට සමාගම අපහසුතාවයන්ට මුහුණ අපට හැකි වේ. පියවර ගත යුතුය.

2. මූල්‍ය සමාලෝචනය

2.1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵල

සමාලෝචිත වර්ෂයේ මෙහෙයුම් ප්‍රතිඵලය රු. මිලියන 138.91 ලාභයක් වූ අතර ඊට අනුරූප ඉකුත් වර්ෂයේ පාඩුව රු.මිලියන 62.45 ක් විය. ඒ අනුව මූල්‍ය ප්‍රතිඵලයෙහි රු.මිලියන 201.36 ක වර්ධනයක් නිරීක්ෂණය විය. මෙම වර්ධනයට පෙර ගිණුම් කාලයට සාපේක්ෂව ඉදිකිරීම් ආදායම සියයට 24කින් වැඩි වීම සහ පරිපාලන වියදම් සියයට 4 කින් අඩුවීම හේතු වී තිබුණි.

2.2 ප්‍රධාන ආදායම් හා වියදම් විෂයයන්වල ප්‍රවණතා විශ්ලේෂණය

සමාලෝචිත වර්ෂයේ ප්‍රධාන ආදායම් හා වියදම් විෂයයන්, ඉකුත් වර්ෂය සමඟ සසඳන විට වැඩිවීමේ හෝ අඩුවීමේ ප්‍රතිශත විශ්ලේෂණය පහත දැක්වේ.

විස්තරය	2021 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වර්ෂය	2020 දෙසැම්බර් 31 න් අවසන් වර්ෂය	වෙනස {වාසිදායක/ (අවාසිදායක)}	ප්‍රතිශතය
	රු.මිලියන	රු.මිලියන	රු.මිලියන	(%)
ඉදිකිරීම් ආදායම	8,298.4	6,694.1	1,604.3	24
විකිණීමේ සහ බෙදා හැරීමේ වියදම්	10.32	0.13	(10.19)	7838
ඇස්තමේන්තු පාඩුව	60.7	16.8	(43.9)	261
මූල්‍ය ආදායම	128.7	148.0	(19.3)	13
මූල්‍ය වියදම	12.7	15.2	(2.5)	16

පහත නිරීක්ෂණයන් ද සිදු කරන ලදී.

- (අ) සමාගමේ මූල්‍ය සම්පත් කාර්යක්ෂමව භාවිතා කරමින් ප්‍රධාන ආදායම් මාර්ගය වන ඉදිකිරීම් ආදායම මෙන්ම මූල්‍ය ආදායම ඉහළ නැංවීම කෙරෙහි කළමනාකාරිත්වයේ අවධානය යොමු විය යුතුය.
- (ආ) ඇස්තමේන්තු/ක්‍රමයේ මෙහෙයුම් අලාභය අවම කිරීම සඳහා ඉහළ කළමනාකාරිත්වය අවධානයක් යොමු කළ යුතුය.
- (ඇ) අනුරාධපුර මූලස්ථානය විසින් බොල් සහ අඩමාන ණය සඳහා අතිරේක ප්‍රතිපාදන ලබා දීම විකුණුම් සහ බෙදා හැරීමේ පිරිවැය ඉහළ යාමට හේතුවිය.

2.3 අනුපාත විශ්ලේෂණය

ලබා දී ඇති තොරතුරු වලට අනුව, සමාලෝචිත වර්ෂය සහ පෙර වසර සඳහා සමාගමේ වැදගත් ගිණුම්කරණ අනුපාත කිහිපයක් පහත දැක්වේ.

අනුපාත	2021	2020	2019
ලාභදායීතා අනුපාත			
දළ ලාභ අනුපාතය (GP) (%)	10.13	9.29	7.05
මෙහෙයුම් ලාභ අනුපාතය (%)	1.67	-0.9	0.53
වත්කම් මත ඉපයීම (ROA) (%)	1.95	0.56	1.63
ද්‍රවශීලතා අනුපාත			
ජංගම වත්කම් වත්කම් අනුපාතය (වාර ගණන)	1: 1.2	1:1.2	1:1.2
ක්ෂණික වත්කම් වත්කම් අනුපාතය (වාර ගණන)	1:1.1	1:1.1	1:1.1

සමාලෝචිත වර්ෂය තුළ සමාගම සිය මුළු වත්කම් පදනම වන රු.මිලියන 13,033.91 භාවිතා කරමින් රු.මිලියන 254.92 ක බදු පෙර ගුද්ධ ලාභයක් උපයා ඇත. එබැවින්, මුළු වත්කම්වල ප්‍රතිලාභය සියයට 1.95 ක් (2020 - සියයට 0.56) පමණි. තවද, මෙය සමාන කර්මාන්තයේ සාමාන්‍යයෙන් පිළිගත් අනුපාතයට සාපේක්ෂව බෙහෙවින් අඩු විය.

3. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

3.1 කළමනාකරණ අකාර්යක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය

(අ) විගණනය සඳහා සපයා ඇති තොරතුරු අනුව, සමාගම රු. මිලියන 888.15 ක්, රු. මිලියන 973.3 ක් සහ රු. මිලියන 722.8 ක දළ අලාභයක් පිළිවෙලින් 2021, 2020 සහ 2019 වර්ෂවල දී එහි නිම කරන ලද ව්‍යාපෘතිවලින් ලබා ඇත. තවද, සමාලෝචිත වර්ෂයේ ක්‍රියාත්මක වන ව්‍යාපෘති 45 කින් රු. මිලියන 327.52 ක අලාභයක් වාර්තා කර තිබුණි. විස්තර පහත දැක්වේ.

(i) සැලකිය යුතු පාඩු සහිතව නිම කරන ලද ව්‍යාපෘති

මූලික කාර්යාලයේ නම	ව්‍යාපෘති සංඛ්‍යාව			ව්‍යාපෘති අලාභය		
	2021	2020	2019	2021	2020	2019
	---	---	---	---	---	---
				රු.මි.	රු.මි.	රු.මි.
දකුණු නැහෙනහිර	13	-	6	267.19	-	45.9
WP2	5	5	8	11.97	7.6	13.6
WP1	-	-	4	-	-	6.2
මධ්‍යම	6	14	6	9.18	41.1	22.2
උතුර	2	1	1	34.14	32.8	29.7
සබරගමුව	1	-	1	13.36	-	1.8

කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම

නිර්දේශය

සම්පූර්ණ කරන ලද ව්‍යාපෘති වලින් පාඩුව සඳහා හේතු
 - ව්‍යාපෘති කාලසීමාව ප්‍රමාද වීම හේතුවෙන් ව්‍යාපෘති පොදුකාර්ය සහ ද්‍රව්‍ය පිරිවැය වැඩි විය.
 - අමු ද්‍රව්‍ය මිල අයවැය ගත මිලට වඩා වැඩි වීම
 - ලංසු සාර්ථක කර ගැනීම සඳහා ප්‍රමාණාත්මක බිල්පත් සැකසීමේ ක්‍රියාවලියේදී අඩු මිල ගණන් භාවිතා කිරීම

ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘති වල පාඩු අවම කිරීම සඳහා සමාගම එලදායී පියවර ගත යුතුය.

දැනට ක්‍රියාත්මක ව්‍යාපෘති වලින් පාඩු ලැබීමට හේතු

- ව්‍යාපෘති කාලසීමාව ප්‍රමාද වීම හේතුවෙන් ව්‍යාපෘති පොදුකාර්ය සහ ද්‍රව්‍ය පිරිවැය වැඩි විය.
 - ලංසු සාර්ථක කර ගැනීම සඳහා ප්‍රමාණාත්මක බිල්පත් සැකසීමේ

දකුණ	21	21	15	170.79	176	169.2
ඌව	11	5	2	128.24	30.8	8.6
ඌතුරු මැද අනුරාධපුර	30	84	72	185.91	406	315.3
MKDP පොළොන්නරුව	11	54	35	47.7	279	110.3
නැගෙනහිර	-	-	-	-	-	-
වයඹ	3	-	-	19.67	-	-
	<u>103</u>	<u>184</u>	<u>150</u>	<u>888.15</u>	<u>973.3</u>	<u>722.8</u>

ක්‍රියාවලියේදී අඩු මිල ගණන් භාවිතා කිරීම

- වෙළඳපොළ මිල ගණන් වලට වඩා **STC** මිල ගණන් අඩු වීම ව්‍යාපෘති අලාභ වලට තුඩු දෙනු ඇත.

[- අමු ද්‍රව්‍ය මිල අයවැය ගත මිලට වඩා වැඩි වීම

(ii) අලාභයට ක්‍රියාත්මක වන ව්‍යාපෘති

මූලික කාර්යාලයේ නම	ව්‍යාපෘති සංඛ්‍යාව	2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට වාර්තා වූ අලාභය
		රු.මි.
මධ්‍යම	13	36.93
නැගෙනහිර	6	80.58
සබරගමුව	1	6.15
දකුණ	1	7.86
WP-1	1	10.25
වයඹ	1	5.7
WP-2	9	95.03
ඌව	13	85.02
	<u>45</u>	<u>327.52</u>

මේ සම්බන්ධයෙන් පහත නිරීක්ෂණයන් සිදු කරන ලදී.

(i) මෙම තත්වය සමාගමේ අඛණ්ඩ පැවැත්මට සෘජුවම බලපාන බැවින් මෙම පාඩු සඳහා සෘජුව හෝ වක්‍රව වගකිව යුතු හේතු සහ පුද්ගලයන් හඳුනාගෙන මෙවැනි අධික අලාභ අවම කිරීමට කළමනාකාරිත්වය ඵලදායී ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතුය.

2021 මූල්‍ය වර්ෂයේදී පාඩු ලබන ව්‍යාපෘති සංඛ්‍යාව 81කින් අඩු වී ඇත. 2020 දී සමාගම විසින් ව්‍යාපෘති 184ක් පාඩු ලෙස වාර්තා කර තිබුණ ද සමාගමේ අඛණ්ඩ අවධානය සහ කළමනාකරණ අධීක්ෂණය හේතුවෙන් 2021 මූල්‍ය වර්ෂයේදී පාඩු ව්‍යාපෘති 103 දක්වා අඩු කිරීමට හැකි විය. වත්මන් කළමනාකාරිත්වය නිරන්තර යාවත්කාලීන කිරීම් හරහා ව්‍යාපෘතිවල ප්‍රගතිය අඛණ්ඩව අධීක්ෂණය කිරීමේ නිරත වේ.

ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘතිවලින් සිදුවන පාඩු අවම කිරීම සඳහා සමාගම ඵලදායී පියවර ගත යුතුය.

(ii) ඉහත සම්පූර්ණ කරන ලද ව්‍යාපෘති 103 න්, ව්‍යාපෘති 86 ක් හෙවත් සියයට 83 ක් උතුරු මැද (අනුරාධපුරය), MKDP (පොළොන්නරුව), දකුණ, දකුණු නැගෙනහිර සහ උතුර යන සමාගමේ මූලික කාර්යාල 05 කින් රු.මිලියන 799.83 ක මෙහෙයුම් අලාභයක් සහිතව නිම කර ඇත.

(iii) එකඟ වූ කොන්ත්‍රාත් කාලය තුළ බොහෝ ව්‍යාපෘති සම්පූර්ණ කිරීමට සමාගමට නොහැකි වී තිබුණි. නියැදි විගණන පරීක්ෂාවේදී, සමාගමේ සබරගමු මූලික කාර්යාලයෙන් ව්‍යාපෘති කටයුතු නිම කිරීමේ කාලයේ සැලකිය යුතු ප්‍රමාදයක් එනම් දින 69 සිට දින 436 දක්වා පවතින බව අනාවරණය විය. මෙය ව්‍යාපෘතිවල පිරිවැය සහ පාඩුව වැඩි වීමටද හේතු වේ .

(ආ) සමාගමේ පොළොන්නරුව, COE- වයඹ, ප්‍රධාන කාර්යාලය සහ අනුරාධපුර යන මූලික කාර්යාල සමාලෝචිත වර්ෂය අවසානයේදී රු. මිලියන 41.65 ක ශුද්ධ අලාභයක් ලබමින් පවත්වාගෙන යන බව වැඩිදුරටත් නිරීක්ෂණය විය. මේ අතර, අනුරාධපුර සහ පොළොන්නරුව මූලික කාර්යාලවල දළ අලාභය 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට පිළිවෙලින් රු. මිලියන 12.13ක් සහ රු. මිලියන 12.64ක් විය.

දැනට කළමනාකාරීත්වය මූලික කාර්යාලවලින් සිදුවන පාඩුව මහඟුවා ගැනීම සඳහා අඛණ්ඩව ප්‍රගතිශීලී ක්‍රියාමාර්ග ගනිමින් සිටී.

ඉදිකිරීම් ව්‍යාපෘතිවලින් සිදුවන පාඩු අවම කිරීම සඳහා සමාගම ඵලදායී පියවර ගත යුතුය.

මෙම ව්‍යාපෘති 2017-2018 කාලය තුළ සිදු කරන ලදී. මෙම කාල සීමාව තුළ සේවාදායකයාගෙන් ගෙවීම් පියවා නොගැනීම ඉහත ව්‍යාපෘතිවල මුදල් ප්‍රවාහයට අයහපත් ලෙස බලපාන ලදී. ඒ අතරම, මෙම ප්‍රදේශයේ මසකට සාමාන්‍ය වර්ෂාපතනය මිලිමීටර් 400 - මිලිමීටර් 600 ක් වන අතර, දිස්ත්‍රික්ක දෙකටම අධික වර්ෂාපතනයක් වසර පුරා (වසරට මාස 10 කට වඩා වැඩි) බලපාන බව ඔබේ අවධානයට යොමු කිරීමට කැමැත්තෙමි. දිස්ත්‍රික්ක දෙකටම අයහපත් කාලගුණික බලපෑම් ගංවතුර, නායයෑම් යනාදිය විවිධ ආකාරවලින් බලපාන ලදී. මෙය ඉදිකිරීම් සඳහා විශාල බලපෑමක් ඇති කරන අතර ඉදිකිරීම් කාලය ප්‍රමාද වීමට හේතු විය හැක.

හැකිතාක් එකඟ වූ කාල සීමාව තුළ ව්‍යාපෘති නිම කිරීමට සමාගම ඵලදායී ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතුය.

- පොළොන්නරුව සහ අනුරාධපුර

වත්මන් මූල්‍ය වර්ෂයේ පාඩු මහඟුවා ගැනීම සඳහා ඉහළ කළමනාකාරීත්වයේ සෘජු අධීක්ෂණය යටතේ, දැනට පියවර කිහිපයක් ගෙන ඇත.

සමාගමේ මෙහෙයුම් අලාභ අවම කර ගැනීම සඳහා එහි මූල්‍ය, මානව සහ අනෙකුත් භෞතික සම්පත්

- ප්‍රධාන කාර්යාලය සියලුම කරුණු සලකා බලා එහි වියදම් පියවා ගැනීම සඳහා ආදායම ලැබෙන අතර තවදුරටත්, විගණන නිරීක්ෂණයට අනුව ඉදිරියේදී සිදුවන පාඩුව මහඟුවා ගැනීමට සලකා බලනු ඇත.

කාර්යක්ෂමව භාවිතා කිරීමට සමාගමේ කළමනාකාරීත්වය අවධානය යොමු කළ යුතුය.

- වයඹ Covid 19 වසංගත තත්ත්වය මත අනපේක්ෂිත පිරිවැය

වැඩිවීම හේතුවෙන් 2021 වසරේදී සමාගමට ශුද්ධ අලාභයට මුහුණ දීමට සිදු විය.

(ඇ) සමාගම විසින් අම්පාර, අනුරාධපුරය, පොළොන්නරුව, බදුල්ල සහ කොත්මලේ යන ප්‍රදේශවල පිහිටි එහි මූලික කාර්යාල 05 ක් තුළ ඇස්තමේන්තු (Asphalt) / ක්‍රෂර් යන්ත්‍ර 05ක් පවත්වාගෙන ගොස් තිබුණි. 2021 දෙසැම්බර් 31 දින වන විට රු. මිලියන 20.08 ක් වූ එක් යන්ත්‍රයක් අම්පාර (නැගෙනහිර) මූලික කාර්යාලයේ ස්ථාවර වත්කම්වලට ඇතුළත් කර තිබූ අතර ඉතිරි යන්ත්‍ර 04 හි වටිනාකම මව් සමාගමේ ස්ථාවර වත්කම්වලට ඇතුළත් කර ඇති බව විගණනයට වාර්තා විය. නමුත් රු. මිලියන 83.95 ක් වූ යන්ත්‍ර 3ක් පමණක් මව් සමාගමේ ස්ථාවර වත්කම්වලට ඇතුළත් වී තිබුණි. එබැවින් බදුල්ල මූලික කාර්යාලයට අයත් එක් යන්ත්‍රයක වටිනාකම ගිණුම්වලට ගෙනවිත් නොතිබුණි. මේ අතර, පොළොන්නරුවේ මූලික කාර්යාලය සමාලෝචිත වර්ෂය තුළ පමණක් ව්‍යාපාරික මෙහෙයුම් සිදු කර ඇති අතර වාර්තා කරන කාලය අවසන් වන විට රුපියල් 60,753,937 ක අලාභයක් වාර්තා කර ඇත. සමාලෝචිත වර්ෂය පුරාවට ඉහත යන්ත්‍ර 05න් ඇස්තමේන්තු (Asphalt) / ක්‍රෂර් යන්ත්‍ර 04ක් ප්‍රයෝජනයට නොගෙන නිෂ්ක්‍රීයව පවතින බව වැඩිදුරටත් නිරීක්ෂණය විය.

පහත සඳහන් හේතූන් මත සියලුම ඇස්තමේන්තු (Asphalt) / ක්‍රෂර් යන්ත්‍ර පොළොන්නරුව අංශය වෙත මාරු කරනු ලැබේ.

- ක්‍රෂර් (Crusher) යන්ත්‍රය ක්‍රියාත්මක කිරීම සහ නඩත්තු කිරීම සඳහා විශේෂිත තාක්ෂණික කණ්ඩායමක් සමඟ වෙනම ඒකකයක් ස්ථාපිත කිරීම.

- සමස්ත ඉල්ලුම සපුරාලීම සඳහා විශේෂිත පහසුකම් සැපයීම.

ඉදිකිරීම් ක්‍රියාකාරකම් අඩුවීම, අමුද්‍රව්‍ය සැපයුමේ උෞනතාවය මෙම

කාල වකවානුවේදී යන්ත්‍ර අක්‍රීයව තබා ගැනීමට සෘජුවම බලපා ඇත. නමුත් සියලුම යන්ත්‍ර දැනට හොඳින් නඩත්තු කර ඇති අතර ඕනෑම වේලාවක පවතින ධාරිතාව සැපයීමට සූදානම්ය.

ඇස්තමේන්තු (Asphalt) / ක්‍රෂර් නිෂ්පාදනය ලාභදායී ආකාරයෙන් පවත්වාගෙන යාමට සමාගමේ කළමනාකාරීත්වය අවධානය යොමු කළ යුතුය.

3.2 මෙහෙයුම් අකාර්යක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය

සමාගම සිය ස්ථාවර වත්කම් නිසියාකාරව කේතනය කර නොතිබූ අතර, 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල පෙන්වා ඇති පිරිවැය රු.මිලියන 1,429.56ක් වූ දේපළ පිරිසිදු හා උපකරණ වාර්ෂික වත්කම් සත්‍යාපනයට හඳුනා ගැනීම සහ සිදු කිරීම සඳහා එම කේත ස්ථාවර වත්කම් ලේඛනයට ඇතුළත් කර නොතිබුණි. වත්කම් වල ස්ථානය වෙනස් වීම නිවැරදිව සොයා ගැනීමට දැනට පවතින ERP පද්ධතියට පහසුකම් නොමැති බව වැඩිදුරටත් නිරීක්ෂණය විය. එහි ප්‍රතිඵලයක් වශයෙන්, වැඩබිම්වල ඉල්ලීම් මත මූලික කාර්යාල ඔවුන්ගේ වත්කම් ලබා දෙන විට එය සොයා ගැනීමට

කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම

දැනට සමාගම ERP පද්ධතිය භාවිතයෙන් නව කේතීකරණ පද්ධතියක් සංවර්ධනය කර තිබේ. සමාගම සියළුම වත්කම් සම්පූර්ණයෙන්ම සංසන්දනය කිරීමේ ක්‍රියාවලියක යෙදී සිටී. ERP කණ්ඩායම දැනට වත්කම් පදනම් කරගත් ගනුදෙනු වෙත වෙනම ක්‍රියාත්මක කිරීම සඳහා වත්කම් කළමනාකරණ මොඩියුලය සකස් කර ඇත. වත්කම් කළමනාකරුගේ අධීක්ෂණය යටතේ එක් එක් මූලික කාර්යාලවල මොඩියුල ක්‍රියාත්මක වේ.

නිර්දේශය

දේපළ පිරිසිදු හා උපකරණ සම්බන්ධයෙන් නිවැරදි හා ප්‍රමාණවත් පාලනයක් සහතික කිරීම සඳහා, ERP පද්ධතිය සංවර්ධනය කිරීමේදී නිසි කේතීකරණ පද්ධතියක් අවශ්‍ය වේ. තවද, වත්කම් කළමනාකරණ මොඩියුලයේ කාර්ය සාධනය ඇගයීමට හා පද්ධතියේ වර්තමාන ගැටළු වලට විසඳුම් සෙවීම තුළින් වැඩිදියුණු කිරීම් සිදු කිරීමට ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතුය.

නොහැකි වූ අතර වත්කම් භාවිතය සඳහා අභ්‍යන්තර පිරිවැය බිල්පත් ජනනය කිරීමට නොහැකි වී තිබුණි.

3.3 මතභේදයට තුඩුදෙන ගනුදෙනු

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>(අ) 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට ගනුදෙනුකරුවන්ගෙන් ලැබිය යුතු සහ ගනුදෙනුකරුවන්ට ගෙවිය යුතු ශේෂයන් පිළිවෙලින් රු. මිලියන 1,496.22 ක් සහ රු. මිලියන 2,506.08 ක් විය. කෙසේ වෙතත්, සමාගම විසින් සිදු කරන ලද ව්‍යාපෘති අවසන් වීමෙන් පසු, ගනුදෙනුකරුවන්ගෙන් ලැබිය යුතු (Due from customers) හෝ ගනුදෙනුකරුවන්ගෙන් ගෙවිය යුතු (Due to customers) ශේෂයන් නොතිබිය යුතුය. එනමුත්, සම්පූර්ණ කරන ලද ව්‍යාපෘති 63 කට අදාළව රු.මිලියන 267.75 ක මුදලක් පියවීමට නිසි ක්‍රියාමාර්ග නොගෙන ගනුදෙනුකරුවන්ගෙන් ලැබිය යුතු සහ ගනුදෙනුකරුවන්ට ගෙවිය යුතු ශේෂයන් ලෙස පෙන්වා දී ඇත.</p>	<p>අපි වත්මන් මූල්‍ය වර්ෂයේ සිට නිසි බිල්පත් ක්‍රමවේදයක් ක්‍රියාත්මක කර අදාළ මූලික කාර්යාල දෙකේ මෙම ගැටළුව නිවැරදි කරන්නෙමු.</p>	<p>කාල විශ්ලේෂණයක් පිළියෙල කර, නිම කරන ලද ව්‍යාපෘති සම්බන්ධයෙන් දිගුකාලීන හිඟ ශේෂයන් නිරවුල් කර ගිණුම්වල නිසි ගැලපීම් සිදු කිරීමට තවදුරටත් ප්‍රමාදයකින් තොරව ඵලදායී හා විධිමත් වැඩ සැලැස්මක් හඳුන්වා දිය යුතුය.</p>
<p>(ආ) සියලුම එකතු කළ අගය මත බදු (VAT) ගෙවීම් සමාගමේ ප්‍රධාන කාර්යාලය විසින් මුදල් පදනම මත සිදු කරනු ලැබුවද, එම වැට් බදු ගෙවීම් ගිණුම්කරණය සඳහා උපවින සංකල්පය භාවිතා වේ. එහි ප්‍රතිඵලයක් වශයෙන් මුදල් පදනම සහ උපවින පදනම මත වාර්තා කරන ලද ගනුදෙනු අතර රු.මිලියන 330.83 ක වෙනසක් නිරීක්ෂණය විය. තවද, මෙම විෂමතාවය සමනය කිරීම සඳහා සමාගම මාසික සැසඳුම් ක්‍රියාවලියක් පවත්වා නොතිබුණි.</p>	<p>වැට් බදු ගෙවීමට සහ සාමාන්‍ය ලෙජරයේ වැට් බදු වාර්තා කිරීමට භාවිතා කළ වෙනස් ක්‍රම දෙකක් හේතු කොටගෙන මෙය පැන නගී ඇත. මුදල් පදනම සහ උපවින පදනම ශේෂ අතර සංසන්දනයට ERP පද්ධතිය හරහා උපලේඛනයක් සකස් කිරීමේ ක්‍රියාවලියක නිරතව සිටින අතර ලෙජරයේ ඇති ගනුදෙනු ප්‍රමාණය විශාල හෙයින් පරිගණක ගත ක්‍රමවේදයක් නොමැතිව සංසන්දනය කිරීම අපහසුය.</p>	<p>මූල්‍ය ප්‍රකාශන සකස් කිරීමට පෙර උපලේඛන සමඟ ලෙජර ශේෂයන් සංසන්දනය කිරීමට අවධානය යොමු කළ යුතුය.</p>
<p>(ඇ) අනුමත සේවක සංඛ්‍යාවේ නොමැති තනතුරු සඳහා සමාගම සේවකයින් 23 දෙනෙකු බඳවාගෙන ඇති අතර අනුමත සේවක සංඛ්‍යාව ඉක්මවා සේවකයන් 26ක් බඳවාගෙන තිබුණි. කෙසේ වෙතත් මව් සමාගම විසින් සමාගමට මුදා හරින ලද සේවක සංඛ්‍යාව සහ සමාගම විසින් විගණනයට ඉදිරිපත් කරන ලද උපලේඛන වල දැක්වෙන සේවක සංඛ්‍යාව අතර සේවකයින් 10 ක වෙනසක් පවතින බව වැඩිදුරටත් නිරීක්ෂණය විය. කෙසේ වෙතත්, වෙනසට හේතු විගණනයට පැහැදිලි කර නොතිබුණි.</p>	<p>2022.01.12 දින සේවක සංඛ්‍යා අනුමැතිය සඳහා රේඛීය අමාත්‍යාංශය හරහා යාවත්කාලීන කරන ලද සේවක සංඛ්‍යාව MSD වෙත යවා ඇත. ඒ අනුව MSD වෙතින් අනුමැතිය ලබා ගැනීමට අවශ්‍ය කටයුතු සිදු කෙරේ.</p>	<p>සංශෝධිත සේවක සංඛ්‍යාව අනුමත කර වෙනස සමථයකට පත් කිරීමට ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතුය.</p>

3.4 නිෂ්කාර්ය හෝ උභන උපයෝජිත දේපල, පිරියත හා උපකරණ

විගණන නිරීක්ෂණය

කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම

නිර්දේශය

දැනට පවතින තොරතුරුවලට අනුව, සමාගම විසින් රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ පිහිටි නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියට (UDA) අයත් ඉඩමක් 2019 වර්ෂය තුළ වසර 30 ක බදු කාලයකට රු. 15,425,266 ක් ගෙවා ලබාගෙන ඇත. සමාගම විසින් මෙම ඉඩම භාවිත අයිතියේ වත්කම් ලෙස පෙන්වා ඇතත්, මෙම වාර්තාව නිකුත් කරන දිනය දක්වා සමාගම බදු ගිවිසුම අත්සන් කිරීමේ ක්‍රියාවලිය සම්පූර්ණ කර නොතිබුණි. තවද, මෙම දේපල වසර 03ක් ගතවී ඇතත් කිසිදු ආර්ථික කටයුත්තක් සඳහා යොදාගෙන නොතිබුණි.

බදුකරු වශයෙන් අප සියලු අවශ්‍යතා සම්පූර්ණ කර බදු ගිවිසුම සම්බන්ධයෙන් සිහි කැඳවීම් කිහිපයක් යවා තිබුණද, බදු ගිවිසුම අවසන් කිරීමට නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියෙන් ප්‍රමාදයක් ඇත. එහෙත් ඉහත සඳහන් බදු ගිවිසුම නිකුත් කිරීමට නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියට නොහැකි වූ අතර ප්‍රමාදය පිළිබඳව ඔවුන් තහවුරු කර ඇත.

බදු දේපල වටිනාකම සහ අයිතිය තහවුරු කිරීම සඳහා බදු ගිවිසුම හෝ අනෙකුත් ලිඛිතමය සාක්ෂි විගනණයට ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

3.5 ප්‍රසම්පාදන කළමනාකරණය

විගණන නිරීක්ෂණය

කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම

නිර්දේශය

සමාගමේ ඩබ්ලිව්.පී-2 මූලික කාර්යාලයේ ප්‍රසම්පාදන ක්‍රියාකාරකම් පිළිබඳව සිදු කරන ලද නියැදි විගණන පරීක්ෂණයේදී, සමාගමට වඩාත් වාසිදායක සහ වඩා හොඳ සේවාවන් ලබා ගැනීම සඳහා සමාගම මූල්‍යමය හා ගුණාත්මකව ශක්‍ය ආකාරයෙන් භාණ්ඩ හා සේවා මිලදී ගෙන නොමැති බව පහත සඳහන් හේතු නිසා අනාවරණය විය.

(i) රජයේ ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශවල 6.2.2 මාර්ගෝපදේශයට අනුව රු.15,542,729 වටිනාකමකින් යුත් ප්‍රසම්පාදන අවස්ථා 4 ක දී ලංසුකරුවන්ට අවශ්‍ය අවම ලංසු තැබීමේ කාලසීමාව ලබා දීමට අපොහොසත් වීම.

රජයේ ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශයේ 6.2.2 වගන්තිය යටතේ නිශ්චිතව දක්වා ඇති පරිදි සියලුම ප්‍රසම්පාදන "සාප්පු" යටතේ නිර්වචනය කළ හැකි බව සමාගමේ මූල්‍ය බලතල පැවරීමේ ලේඛනය 8C වගන්තිය නියම කරයි. එබැවින්, විගණන විමසුම ලෙස දක්වා ඇති සඳහන් කරන ලද ප්‍රසම්පාදන/මිලදී ගැනීම් ජාතික ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශයට පටහැනි නොවන බව සැලකිය හැකිය.

රජයේ ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශවල ඇති මාර්ගෝපදේශ උල්ලංඝනය කිරීමේදී අවශ්‍ය අනුමැතිය ලබා ගැනීම අවශ්‍ය වේ.

- (ii) රු.3, 263,270 ක් වටිනා ප්‍රසම්පාදන සම්බන්ධයෙන් අවස්ථා 3කදී ඉංජිනේරු ඇස්තමේන්තු සහ සැපයුම්කරුවන් විසින් උපුටා දක්වන ලද මිල ගණන් අතර සැලකිය යුතු වෙනස්කම් නිරීක්ෂණය විය.
- මෙම සැලකිය යුතු වෙනස්කම් ඇති වන්නේ,
- පොදු කාර්ය පිරිවැය, ශ්‍රම සංරචක සහ අනෙකුත් පර්යන්ත අංගයන් මග හැරීම, එමගින් වැරදි ලෙස අඩු කිරීමක් සිදු වේ.
- BOQ තක්සේරු අගයන් 2016 මත පදනම් වූ අතර වෙළඳපොළේ මිල ඉහළ යාම සැලකිල්ලට ගෙන නොමැත.
- සියලුම ආශ්‍රිත පිරිවැය ඇතුළත් කර ඉංජිනේරු ඇස්තමේන්තුව සකස් කිරීමට ක්‍රියා කළ යුතු අතර ප්‍රසම්පාදන සුදානම් කිරීමේ කාර්යාලයකට පිරිවැය සහ කොන්ත්‍රාත්තු ප්‍රදානය කිරීමේ කටයුතු වෙත වෙනම හඳුනා ගත යුතුය.
- (iii) මිලදී ගැනීමේ ඇණවුම් දිගු කාලයක් සඳහා විවෘත තත්ත්වයෙන් ලබා දෙමින් නිකුත් කර ඇති අතර සැපයුම්කරු සමඟ ගිවිසුම් අත්සන් කර නොමැත.
- ප්‍රසම්පාදන ඉංජිනේරු (PE) විසින් මිලදී ගැනීමේ ඇණවුම ප්‍රතික්ෂේප කළ පසු, ඒවා "සත්‍යාපිත - ප්‍රතික්ෂේප කරන ලද" PO යටතේ වර්ග කෙරේ; සහ PE විසින් අනුමත කිරීමෙන් පසු PO අවලංගු කරන්නේ නම්, එවැනි PO පසුව "අවලංගු" PO ලෙස වර්ග කෙරේ. ඉහත අවස්ථා දෙකේදීම, PE විසින් අනුමත කරන ලද ඉදිරියට එන සම්පූර්ණ කරන ලද PO සඳහා කලින් ජනනය කරන ලද PO අංකය ලබා නොගනී.
- මිලදී ගැනීමේ ඇණවුම යනු නීතිමය බැඳීම් ලේඛනයක් වන බැවින් එය අවලංගු කළ පසු, ඒ අනුව මිලදී ගැනීමේ ඇණවුම අවලංගු කිරීමට අවශ්‍ය ක්‍රියාමාර්ග වහාම ගත යුතුය.
- (iv) මධ්‍යගත ප්‍රසම්පාදන ක්‍රමයට අනුගත නොවී, සිමෙන්ති කොට්ට සැලකිය යුතු ප්‍රමාණයක් සමාගමේ මූලික කාර්යාල විසින් මිලදී ගෙන තිබුණි. එහි ප්‍රතිඵලයක් ලෙස රු.2,400,894ක අලාභයක් සමාගම විසින් අවස්ථා 04කදී ලබා ඇත.
- සමාගම විසින් නිශ්චිත කාල සීමාවක් දක්වා විවිධ දිස්ත්‍රික්ක සඳහා ස්ථාවර මිලකට සිමෙන්ති සපයන මධ්‍යගත ප්‍රසම්පාදන ක්‍රමය (CPM) හරහා සිමෙන්ති මිලදී ගැනීමට කටයුතු කරයි. ඇතැම් සැපයුම්කරුවන්ට තොග හිඟය, ප්‍රවාහන දුෂ්කරතා ආදිය හේතුවෙන් නියමිත වෙලාවට ඇණවුම් ලබා දීමට නොහැකි වේ.
- එම තත්ත්වයන් යටතේ, කළමනාකාරිත්වය විසින් ඉදිකිරීම් කටයුතු සඳහා සිදුවන ප්‍රමාදයන් අවම කිරීම සඳහා අපගේ ඉදිකිරීම් ස්ථානවල ඇති ඉල්ලුම සපුරාලීමට පවතින සැපයුම්කරුවන්ගෙන් සිමෙන්ති ලබා ගැනීමට අනුමැතිය ලබා දේ. එම තත්ත්වයන් තුළ මධ්‍යගත ප්‍රසම්පාදන ක්‍රමය (CPM) සමඟ එකඟ වූ මිල ස්ථාපිතයට වඩා
- මධ්‍යගත ප්‍රසම්පාදන ක්‍රමයෙන් බැහැරව මිලදී ගැනීම් අවම කිරීමට කළමනාකාරිත්වය අවශ්‍ය ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතු අතර මෙම මධ්‍යගත ප්‍රසම්පාදන ක්‍රමයෙන් (CPM) උපරිම ප්‍රයෝජන ලබා ගත යුතුය.

අභිතකර මිල විචලනයන් සිදු විය හැක. කෙසේ වෙතත් මධ්‍යගත ප්‍රසම්පාදන ක්‍රමය (CPM) උල්ලංඝනය කිරීම තුළින් සිදු වූ අලාභය අමු ද්‍රව්‍ය හිඟයකින් තොරව කටයුතු පවත්වා ගෙන යාම තුළින් ආවරණය කර ගනු ලැබේ.

4. ගිණුම්කටයුතුභාවය සහ යහපාලනය

4.1 වාර්ෂික වාර්තාව

විගණන නිරීක්ෂණය

මෙම වාර්තාව නිකුත් කරන දිනය වන විටත්, 2020 වර්ෂය සඳහා සමාගමේ වාර්ෂික වාර්තා පාර්ලිමේන්තුවේ සභාගත කර නොතිබුණි.

කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම

2019 සහ 2020 වසර සඳහා සමාගමේ වාර්ෂික වාර්තා 2022.07.21 දින පාර්ලිමේන්තුවට ඉදිරිපත් කරන ලදී.

නිර්දේශය

2020 වසර සඳහා වන වාර්ෂික වාර්තාව සභාගත කිරීමට වහා කටයුතු කළ යුතුයි.