

ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාව සහ එහි පරිපාලිත සමාගම් - 2021

1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.1 මතය

සීමා සහිත ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාවේ (“සමාගම”) සහ එහි පරිපාලිත සමාගම්වල (“සමූහය”) 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ ලාභ අලාභ හා වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනය, හිමිකම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට අදාළ සටහන් සහ සාරාංශ ගත වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලින් සමන්විත 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාව සමඟ සංයෝජිතව කියවිය යුතු 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාරව මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. පාර්ලිමේන්තුව වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු යැයි මා අදහස් කරන මාගේ අදහස් දැක්වීම් හා නිරීක්ෂණයන් මෙම වාර්තාවේ දැක්වේ. මෙම විගණනය සඳහා ප්‍රසිද්ධ වෘත්තීයවේ යෙදී සිටින වරලත් ගණකාධිකාරී සමාගමක සහය මා ලබා ගන්නා ලදී.

මෙම වාර්තාවේ තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනම ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණුවලින් වන බලපෑම හැර, සමාගමේ සහ සමූහයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුළින් 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි මූල්‍ය කාර්යසාධනය හා මුදල් ප්‍රවාහ සත්‍ය හා සාධාරණ ලෙස දැක්වෙන අයුරින් ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙළ කර ඇති බව මා දරන්නා වූ මතය වේ.

1.2 තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනම

මෙම වාර්තාවේ 1.5 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණු මත පදනම්ව මාගේ මතය තත්ත්වගණනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතිවලට (ශ්‍රී.ලං.වි.ප්‍ර.) අනුකූලව මා විගණනය සිදු කරන ලදී. මෙම විගණන ප්‍රමිති යටතේ වූ මාගේ වගකීම, මෙම වාර්තාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම යන කොටසේ තවදුරටත් විස්තර කර ඇත. මාගේ තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

1.3 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් කළමනාකරණයේ සහ ඊට සම්බන්ධ පාලනය කරන පාර්ශවයන්ගේ වගකීම්

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව පිළියෙළ කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙළ කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍ය වන අභ්‍යන්තර පාලනයන් තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙළ කිරීමේදී, සමාගම අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීමක් වන අතර, කළමනාකාරීත්වය සමාගම ඇවර කිරීමට අදහස් කරන්නේ නම් හෝ වෙනත් විකල්පයක් නොමැති විටදී මෙහෙයුම් නැවැත්වීමට කටයුතු කරන්නේ නම් හැර අඛණ්ඩ පැවැත්මේ පදනම මත ගිණුම් තැබීම හා සමාගමේ අඛණ්ඩ පැවැත්මට අදාළ කරුණු අනාවරණය කිරීමද කළමනාකරණයේ වගකීමකි.

සමාගමේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධව පරීක්ෂා කිරීමේ වගකීම, සම්බන්ධ පාර්ශව විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16(1) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව, සමාගමේ වාර්ෂික සහ කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙළ කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යා යුතුය.

1.4 විගණන විෂය පථය (මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම)

සමස්තයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණන වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතික වීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදු කිරීමේ දී එය සෑමවිටම ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, එහි ප්‍රමාණාත්මක භාවය මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කර ගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි වන බලපෑම මත රඳා පවතී.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනයේ කොටසක් ලෙස මා විසින් විගණනයේදී වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකමුසු බවින් යුතුව ක්‍රියා කරන ලදී. මා විසින් තවදුරටත්,

- ප්‍රකාශ කරන ලද විගණන මතයට පදනමක් සපයා ගැනීමේදී වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවීමේ අවදානම් හඳුනාගැනීම හා තක්සේරු කිරීම සඳහා අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කර ක්‍රියාත්මක කරන ලදී. වරදවා දැක්වීම හේතුවෙන් සිදුවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවකින් සිදුවන්නා වූ බලපෑම ප්‍රබල වන්නේ ඒවා දුස්ස්ථානයෙන්, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීමෙන් , වේතනාන්විත මහභරීමෙන්, වරදවා දැක්වීමෙන් හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මඟ හැරීමෙන් වැනි හේතු නිසා වන බැවිනි.
- අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායීත්වය පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමේ අදහසින් නොවුවද, අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස අභ්‍යන්තර පාලනය පිළිබඳව අවබෝධයක් ලබාගන්නා ලදී.
- භාවිතා කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය, ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල සාධාරණත්වය සහ කළමනාකරණය විසින් කරන ලද සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම් අගයන ලදී.
- සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් හේතුවෙන් සමාගමේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් තිබේද යන්න සම්බන්ධයෙන් ලබාගත් විගණන සාක්ෂි මත පදනම්ව ගිණුම්කරණය සඳහා ආයතනයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ පදනම යොදා ගැනීමේ අදාළත්වය තීරණය කරන ලදී. ප්‍රමාණවත් අවිනිශ්චිතතාවයක් ඇති බවට මා නිගමනය කරන්නේ නම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඒ සම්බන්ධයෙන් වූ හෙළිදරව්කිරීම්වලට මාගේ විගණන වාර්තාවේ අවධානය යොමු කළ යුතු අතර, එම හෙළිදරව් කිරීම් ප්‍රමාණවත් නොවන්නේ නම් මාගේ මතය විකරණය කළ යුතුය. කෙසේ වුවද, අනාගත සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් මත අඛණ්ඩ පැවැත්ම අවසන් වීමට හැකිය.
- මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ව්‍යුහය හා අන්තර්ගතය සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණව ඇතුළත් වී ඇති බව සහ හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සමස්ථ ඉදිරිපත් කිරීම් අගයන ලදී.

හැකිතාක් දුරට හා අවශ්‍ය ඕනෑම විටෙක පහත සඳහන් දෑ පරීක්ෂා කිරීම සඳහා විගණන විෂය පථයද පුළුල් කර ඇත.

- තොරතුරු ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් බලන කළ සමාගමේ කාර්යයන් අඛණ්ඩව ඇගයීමට හැකිවන පරිදි එහි සංවිධානය, පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි විධිමත්ව හා ප්‍රමාණාත්මකව සැලසුම් කර තිබේද යන බව සහ එකී පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි ඵලදායී ලෙස පවත්වාගෙන යනු ලැබේ ද යන බව;
- යම් අදාළ ලිඛිත නීතියකට හෝ පාලක මණ්ඩලය විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධානයකට අනුකූලව, සමාගම ක්‍රියා කර ඇති බව,

- සිය බලතල, කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුකූලව කටයුතු කර ඇති බව,
- සම්පත් සකසුරුවම් ලෙස, කාර්යක්ෂම ලෙස සහ ඵලදායී ලෙස කාලසීමාවන් තුළ සහ අදාළ නීතිරීතිවලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර ඇති බව

1.5 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙළ කිරීම සම්බන්ධයෙන් වූ විගණන නිරීක්ෂණ

1.5.1 ගිණුම්කරණ අඩුපාඩු

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>2009 ජූනි 04 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණය විසින් ලබා දුන් තීන්දුවට අනුව, සමාගමේ බහුතර කොටස්වල නීත්‍යානුකූල අයිතිය ශ්‍රී ලංකා රජය වෙනුවෙන් තබා ගැනීමට භාණ්ඩාගාර ලේකම් වෙත පැවරිණි. . තවද, එකී තීන්දුවට අනුව, සිස්ටිලරීස් ශ්‍රී ලංකා පොදු සමාගම, මෙම සමාගමේ මව් සමාගම ලෙස කටයුතු කළ කාලසීමාව තුළ සමාගම ඉපැයූ ලාභ වලින් පෙර මව් සමාගමට ආරෝපණය කළ යුතු ලාභය ගණනය කර පියවිය යුතු බව භාණ්ඩාගාර ලේකම්වරයාට නියෝග කරන ලදී. කෙසේ වෙතත්, 2022 මාර්තු 09 දිනැති ඔවුන්ගේ ජනාධිපති නීතිඥවරයා විසින් ඒවන ලද නියෝජන ලිපියේ සඳහන් වන පරිදි ඔහුගේ මතය වන්නේ, කොළඹ දිසා අධිකරණයේ නඩු අංක DMR /02394/19 අනුව, පෙත්සම්කරුවන් විසින් සිය වගකීම ඉටු කිරීමට භාණ්ඩාගාර ලේකම් විසින් ඉහත සඳහන් කරන ලද ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණ නඩු කටයුතු (Sc FR අංක 117/2007 සහ SC/ FR අංක 158/2007) පරිදි සමාගමෙන් සහනයක් ඉල්ලා සිටිය නොහැකි බවයි. කෙසේ වෙතත්, කොළඹ දිසා අධිකරණය විසින් නඩු අංක DMR/02394/19 දරන ඉහත නඩුව සම්බන්ධව නිශ්චිත තීන්දුවක් වාර්තාකරණ කාල සීමාවේදී ප්‍රකාශ කර නොමැත. එබැවින්, ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණය විසින් ගනු ලැබූ මූලික තීරණය සලකා බැලීමේදී, සමාගම විසින් ඉහත සඳහන් ආරෝපණය කළ හැකි ලාභය නිර්ණය කිරීමේ අපේක්ෂාවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල කිසිදු ගැලපීමක් සිදු කර නොමැත.</p>	<p>පෙර සිටි මව් සමාගමට ආරෝපණය කළ ලාභය ගණනය කර ගෙන ලෙස ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණය නියෝග කරන ලද්දේ භාණ්ඩාගාර ලේකම්වරයාට වන බැවින් ලාභය ගණනය කිරීමට සමාගමේ සෘජු මැදිහත්වීමක් නොමැත.</p>	<p>ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණ තීන්දුව අනුව කටයුතු කිරීමට නිර්දේශ කෙරේ.</p>

1.5.2 විගණනය සඳහා ලිඛිත සාක්ෂි නොවීම

විෂය	මුදල (රු)	නොසැපයූ විගණන සාක්ෂි	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
ශ්‍රී ලංකා ඩිස්ට්‍රික්ට් පීඑල්සී සමාගමේ න් ලැබිය යුතු මුදල්	163,368,001	ශේෂයන් තහවුරු කිරීමේ ලේඛන	මෙම ශේෂයට ඩිස්ට්‍රික්ට් සමාගම් සමූහයෙන් ලැබිය යුතු ශේෂය ඇතුළත් වේ. 2009 ජුනි 04 දින ලබා දුන් අධිකරණ තීන්දුවට අනුව ගෙවීම් අවසන් කල පසු මෙම වටිනාකම ගිණුම්වල ගළපනු ලැබේ.	අදාළ මුදල් අයකර ගැනීමට අවශ්‍ය ක්‍රියාමාර්ග ගැනීමට නිර්දේශ කරනු ලැබේ.

1.6 ලැබිය යුතු සහ ගෙවිය යුතු ගිණුම්

1.6.1 ගෙවිය යුතු මුදල්

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>ත්‍රෛමාසික ප්‍රකාශයන් සඳහා ප්‍රතිරක්ෂණකරුගෙන් සමාගමට කිසිදු කුවිතාන්සියක් ලැබී නොතිබූ බැවින් ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාව විසින් ප්‍රතිරක්ෂණකරු වෙත කාලීන ගෙවීමක් සිදු කර නොමැත. කාලීනව ගෙවීම නොකර සිටීම සේවා අත්හිටුවීමට හා මෙහෙයුම් සහ කිරීතනාම අවදානම් ඇතිවීමට හේතු විය හැකිය.</p>	<p>මියුනිවි රී විසින්, ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාව විසින් සපයන ලද ප්‍රතිරක්ෂණ ගිණුම් වෙත ඔවුන්ගේ තහවුරු කිරීම් (ගෙවීම් ඉන්වොයිසිය) ලබා දී නොමැති නිසා ගෙවීම් ප්‍රමාද වී ඇත. අප විසින් විද්‍යුත් තැපෑලෙන් සහ දුරකථනයෙන් මියුනිවි රී හට ඒ පිළිබඳව සිහිකැවීම් සිදු කර ඇත. එහි ප්‍රතිඵලයක් වශයෙන්, මියුනිවි රී විසින් 2022 ජනවාරි මාසයේ සිට ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාව වෙත ගෙවීම් ඉන්වොයිසි කෙටුම්පත් යැවීම ආරම්භ කර ඇත. ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාව ගෙවීම් අවසන් කිරීමේ කටයුතු වල යෙදී සිටී. ප්‍රතිරක්ෂණ ගිණුම් තහවුරු නොකිරීම හේතුවෙන්, ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාව විසින් මියුනිවි රී වෙත ප්‍රතිරක්ෂණ වාරිකය නොගෙවා ඇති අතර, මියුනිවි රී විසින් ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාව වෙත හිමිකම් සහ කොමිස් මුදල පියවා නොමැත. කෙසේ වෙතත්, ගෙවිය යුතු ප්‍රතිරක්ෂණය (වාරික) ලැබිය යුතු ප්‍රතිරක්ෂණයට (හිමිකම් සහ කොමිස්) වඩා වැඩි බැවින් ශුද්ධ බලපෑම ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාව වෙත හිතකර වේ. තවද, මියුනිවි රී දශක ගණනාවක් තිස්සේ අපගේ ප්‍රතිරක්ෂණකරු ලෙස කටයුතු කර ඇති අතර ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාව සමග ඉතා සුභදශීලීව කටයුතු කරයි. තවද මියුනිවි රී යනු AA- (Standard & Poor's ශ්‍රේණිගත කිරීම් සේවා) ශ්‍රේණිගත කිරීමක් සහිත ශ්‍රී ලංකාවේ සියලුම රක්ෂණ සමාගම්හි ප්‍රතිරක්ෂණකරුවකු ලෙස කටයුතු කරනු ලබන ඉතා විශාල සහ ස්ථාවර ප්‍රතිරක්ෂණ ආයතනයකි. ප්‍රතිරක්ෂණකරු විසින් ආයෝජන කළඹ අවසන් වන තුරු ආවරණය ලබා දේ.</p>	<p>ප්‍රතිරක්ෂණකරු වෙත ගෙවිය යුතු ශේෂය සඳහා ගෙවීම් සිදු කිරීමට ප්‍රතිරක්ෂණකරුගෙන් කුවිතාන්සියක් ලබා ගැනීමට අවශ්‍ය තීරණ ගැනීම නිර්දේශ කරනු ලැබේ.</p>

1.7 නීති, රීති, රෙගුලාසි සහ කළමනාකරණ තීරණ ආදියට අනුකූල නොවීම

නීති, රීති, රෙගුලාසි යොමුව	අනුකූල නොවීම ආදියට	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය	
2011 දරන කර්මාන්ත විධිමත් (සංශෝධන) පනතේ වගන්තිය.	අංක 03 රක්ෂණ (සංශෝධන) පනතේ 53 වන වගන්තිය	රක්ෂණ කර්මාන්තය විධිමත් කිරීමේ (සංශෝධන) පනතේ 53 වැනි වගන්තියට සමගාමීව ශ්‍රී ලංකා වරලත් ගණකාධිකාරී ආයතනය විසින් නිකුත් කරන ලද මාර්ගෝපදේශවල සඳහන් දීර්ඝ කාලීන සහ සාමාන්‍ය රක්ෂණ ව්‍යාපාරවල ඉදිරිපත් කිරීම සහ හෙළිදරව් කිරීමේ නියමයන් අනුව දීර්ඝ කාලීන සහ සාමාන්‍ය රක්ෂණ ව්‍යාපාරයන් වෙන් කිරීමට නොහැකි වී ඇති අතර ඒ අනුව අදාළ පනතට අනුකූල වී නොමැත. 2021 නොවැම්බර් 12 වැනි දින 2022 වසර සඳහා වන අයවැය යෝජනා සාකච්ඡාවේදී සමාගම සඳහා ඉහත වගන්තිය නිදහස් කිරීම පිළිබඳ අයවැය යෝජනාව ඉදිරිපත් කළද එය තවමත් ගැසට් කර නොමැත.	2021 නොවැම්බර් 12 වැනි දින 2022 වසර සඳහා වන අයවැය යෝජනා සාකච්ඡාවේ දී සමාගමේ ජීවිත හා සාමාන්‍ය රක්ෂණ ව්‍යාපාර වෙන් කිරීම සඳහා නිදහස් කිරීමේ අයවැය යෝජනාව ඉදිරිපත් කළද එය තවමත් ගැසට් කර නොමැත.	ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ නියාමන කොමිෂන් සභාව විසින් නියම කරනු ලබන රෙගුලාසි සහ අවශ්‍යතා අනුගමනය කිරීමට නිර්දේශ කෙරේ.

1.8 මුදල් කළමනාකරණය

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ.) 2021 වැනි දිනට අනුය බැංකු ගිණුම් දෙකක් බැංකු ශේෂයට ඇතුළත් කර ඇත. අක්‍රිය බැංකු ගිණුම් පවත්වාගෙන යාම නිරීක්ෂණය නොකළහොත් වංචනික ක්‍රියාකාරකම්වලට තුඩු දිය හැකිය.	71795855 (BOC) - බැංකු ගිණුම් සැසඳුම් සහ බැංකු ගාස්තු අනවශ්‍ය ලෙස වැඩිවීම අවම කිරීම සඳහා 2020 වර්ෂයේදී සමාගම විසින් සමහර බැංකු ගිණුම් ඒකරාශී කිරීමේ නියමු ව්‍යාපෘතියක් ක්‍රියාත්මක කර ඇත. ඒ අනුව මෙම බැංකු ගිණුම නෙල්ලිඅඩ් ශාඛාවට ඒකාබද්ධ කර ඇති අතර දැනට ක්‍රියාත්මක නොවේ. මෙම ව්‍යාපෘතියේ සාර්ථකත්වය තක්සේරු කරන තුරු මෙම ගිණුම් වසා නොදමනු ඇත. තවද, අලුතින් විවෘත කරන ලද ශාඛා සඳහා ඒවා භාවිතා කිරීමට අපට හැකි වනු ඇත.	ඉහත බැංකු ගිණුම් අත්‍යවශ්‍ය නොවේ නම් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අනුමැතිය ඇතිව මෙම බැංකු ගිණුම් වසා දැමීම නිර්දේශ කෙරේ.
(ආ.) බැංකු සැසඳුම්වලදී, හඳුනා නොගත් බැර ශේෂයන් යටතේ හඳුනා නොගත් ශේෂයන් සහ වසර 4 කට වැඩි ශේෂයන් පවතී. හඳුනා නොගත් බැර	1950000749 (කාගිල්ස් බැංකුව) - 2019 දී විවෘත කර ඇති අතර දැනට අක්‍රියව පවතින ගිණුමකි. මෝටර් ඔන්ලයින් හි සංවර්ධන ක්‍රියාවලිය (development process of Motor online) අවසන් වූ පසු මෙම බැංකු ගිණුම භාවිතා කිරීමට හැකි වේ.	බැංකුව සමඟ ඒකාබද්ධ වී සහය ලබා ගැනීමෙන් නිසි හඳුනාගැනීමේ පද්ධතියක් ක්‍රියාත්මක කිරීම නිර්දේශ කරනු ලැබේ. තවද, හඳුනා නොගත් හර ශේෂයන්

ශේෂයන්වල ඇතුළත් අයිතම වනුයේ ඔප්පු හිමියන් විසින් ඔවුන්ගේ ඔප්පු අංකය සඳහන් නොකර කරන ලද බැංකු තැන්පතු වේ. මෙම ශේෂයන් 2015 වර්ෂයේ සිට පවතී. එබැවින් බැංකු ශේෂවල සම්පූර්ණත්වය සහ නිරවද්‍යතාවය තහවුරු කිරීමට නොහැකි වන අතර එය බැංකු සැසඳීම් සංකීර්ණ කරනු ලැබේ. තවද මෙමගින් මුදල් අයථා පරිහරණය මගින් අක්‍රමිකතා සහ වංචා කිරීමේ අවදානම වැඩි විය හැක.

(ඇ.) බැංකු ගිණුම් තහවුරු කිරීමේදී ක්‍රියාත්මක නොවන බැංකු ගිණුම් දාහතක් (17) පෙන්වා ඇති අතර ශේෂය බිංදුවක් වුවද එකී ගිණුම් සඳහා අනුරූප ලෙජර් ගිණුමක් සොයා ගැනීමට නොහැකි විය. සේවාදායකයා ඉහත සඳහන් කළ බැංකු ගිණුම් පිළිබඳව හෙළිදරව් කිරීම හෝ වාර්තා කිරීම සිදු නොකළ අතර මෙම බැංකු ගිණුම්වල පැවැත්ම පිළිබඳ සේවාදායකයාගේ දැනුම පිළිබඳ සහතිකයක් ලබා ගැනීමට නොහැකි විය. එමෙන්ම ඉහත ගිණුම් සාමාන්‍ය සහ ජීවිත ලෙස වෙන් වෙන් වශයෙන් වර්ගීකරණය කළ නොහැකිය.

- ප්‍රකාශයේ ආපසු හැරවූ සටහන ඇතුළත් කිරීම්.
3. මූලික රක්ෂණ පද්ධතියේ ඇති සීමාවන් හේතුවෙන් බැංකු සැසඳීම්වල හිඟ ශේෂයන් නිරවුල් කිරීමට මූල්‍ය දෙපාර්තමේන්තුව විසින් ගෙන ඇති පියවර
 4. බැංකු සැසඳීම් ස්වයංක්‍රීයකරණ ක්‍රියාවලිය සිදුවෙමින් පවතින අතර 2022 සැප්තැම්බර් 30 වන විට සම්පූර්ණ කිරීමට අපේක්ෂා කෙරේ.
 5. මූලික බැංකු පද්ධති සඳහා ඔප්පු වලංගු කිරීමේ යාන්ත්‍රණය ක්‍රියාත්මක කිරීම සඳහා බැංකු සමඟ අඛණ්ඩ සාකච්ඡා කෙරේ.
 6. දිගු කාලීන හිඟ ශේෂයන් අවම කිරීම සඳහා තනි තනි කාර්ය මණ්ඩලයට නියමිත කාලසීමාවන් ලබා දී ඇත.
 7. හිඟ ශේෂයන් සඳහා ඔප්පු නිකුත් කිරීමට ප්‍රතිරක්ෂණ දෙපාර්තමේන්තුව සමඟ සම්බන්ධීකරණය වී ඇත.

බැංකු ගිණුම් සැසඳීම් ඉහළ යාම සහ බැංකු ගාස්තු අනවශ්‍ය ලෙස වැඩිවීම අවම කිරීම සඳහා 2020 වර්ෂය තුළ සමාගම විසින් ඇතැම් බැංකු ගිණුම් ඒකරාශී කිරීමේ නියමු ව්‍යාපෘතියක් ක්‍රියාත්මක කර ඇත. ඒ අනුව අංක 011260000154 දරන සම්පත් බැංකු ගිණුම (කල්මුණේ ශාඛාව) ක්‍රියාත්මක නොවන අතර මෙය අක්කරෙපත්තු බැංකු ගිණුමට ඒකාබද්ධ කර ඇත. ව්‍යාපෘතියේ සාර්ථකත්වය තක්සේරු කරන තුරු මෙය වසා දමා නොමැති අතර අලුතින් විවෘත කරන ලද ශාඛා සඳහා ඒවා භාවිතා කිරීමට අපට හැකි වනු ඇත. විගණකාධිපති විසින් 2009 ජුනි 4 වැනි දිනට අදාළ ලාභ ගණනය අවසන් වන තෙක් ස්ටැන්ඩ්ඩ් වාට්ඩ් බැංකුවේ බැංකු ගිණුම් 11ක් පවත්වාගෙන යා යුතු විය.

ප්‍රාදේශීය සංවර්ධන බැංකුවේ පවතින ගිණුම් 04ක්, බැංකු ගිණුම් නොවන අතර ඒවා දැනටමත් කල් පිරුණු ස්ථාවර තැන්පතුවලට අදාළ වේ. තවද, අප විසින් එක් එක් ස්ථාවර තැන්පතු සඳහා SAP පොදු ලෙජර් කේත පවත්වාගෙන යනු ලබන්නේ නැත.

සඳහා, දිගු කාලීන ශේෂයන් ඉවත් කිරීමට නිසි ගැලපීම් සිදු කිරීම නිර්දේශ කෙරේ. පද්ධතිය ජනනය කරන ලද බැංකු සැසඳීම් ද මෙම කාරණා මඟහරවනු ඇත.

ඉහත බැංකු ගිණුම් ක්‍රියාත්මක කර නොමැති නම් සහ අත්‍යාවශ්‍ය නොවේ නම්, නිසි අභ්‍යන්තර පාලන පද්ධතියක් පවත්වාගෙන යාමට සහ අවදානම් කළමනාකරණය කර ගැනීම සඳහා ඒවා වසා දැමීම නිර්දේශ කරනු ලබන අතර, ඒ සම්බන්ධව විස්තර විගණනයට ලබා දීම නිර්දේශ කෙරේ.

1.9 තොරතුරු තාක්ෂණ (IT) පොදු පාලන ක්‍රම

විගණන නිරීක්ෂණය

(අ.) සාමාන්‍ය ලෙජරය (SAP) සමඟ ප්‍රධාන මොඩියුල ඒකාබද්ධ නොකිරීමේ ප්‍රතිඵලයක් ලෙස ක්‍රියාවලිය අතරතුර මානව මැදිහත්වීම හේතුවෙන් මාරු කරන ලද දත්තවල හඳුනා නොගත් දෝෂ ඇති විය හැක .මෙය මූල්‍ය සංඛ්‍යාවල විශ්වසනීයත්වය කෙරෙහි ද බලපෑමක් ඇති කරන අතර අවසානයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන කෙරෙහි බලපෑමක් ඇති කළ හැකිය. තවද, සම්පූර්ණයෙන්ම ඒකාබද්ධ වූ පද්ධතියකට පහසුවෙන් සැකසිය හැකි තොරතුරු සැකසීම සඳහා අතින් වැඩ සිදු කරනු ලබන අතර වැඩ අනවශ්‍ය ලෙස ද්වි ගුණනය වීමක් ද සිදු වී ඇත.

(ආ.) පද්ධතිවල දත්ත සඳහා අනවසර ප්‍රවේශයන් ගෙන් සුරක්ෂිතව තබා ගැනීම ඉතා වැදගත් වේ. මුරපද ආකෘති සැකසුම් (Password configuration settings) වලට අදාළ මනා පරිවෘත්ත පිළිපැදීමට පරිශීලකයින්ට බල නොකෙරේ නම්, ආයතනික ජාලයේ සහ යෙදුම් පද්ධතිවල සංවේදී සම්පත්, දත්ත සහ තොරතුරු වෙත ප්‍රවේශ වීමට අනවසර හෝ අයිෂ්ට පරිශීලකයින්ට ඉඩ ලබා දේ. අනෙක් අතට, ප්‍රබල ගිණුම් අගුළු දැමීමේ ආකෘති (lockout configuration) නොමැති වීම යෙදුමේ තොරතුරු තාක්ෂණ ආරක්ෂාවට බරපතල ලෙස බාධා ඇති කරන අතර, හැකර් හෝ අයිෂ්ට පරිශීලකයෙකුට පද්ධති තුළ සංවේදී තොරතුරු වෙත ප්‍රවේශ වීමට විවෘත දොරක් ඉතිරි කරනු ලැබේ.

කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම

ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාව ජීවිත සහ සාමාන්‍ය මූලික රක්ෂණ පද්ධති තෝරා ගැනීම සිදු කරමින් පවතී.මූලික පද්ධති සහ ERP (පොදු ලෙජරය) අතර ඒකාබද්ධතාවයේ ස්වයංක්‍රීයකරණය විගණන නිර්දේශය කරනු ලබන කාර්යයේ විෂය පථයට ඇතුළත් වේ. කෙසේ වෙතත්, වත්මන් පද්ධති ඒකාබද්ධතාවය වැඩිදියුණු කිරීම සඳහා අන්තර්කාලීන විසඳුමක් ලෙස, තොරතුරු සන්නිවේදන තාක්ෂණය සහ මූල්‍ය දෙපාර්තමේන්තුවේ ඒකාබද්ධ ප්‍රයත්නයක් ලෙස පද්ධති අධ්‍යයනය සිදු කිරීම සහ ශක්‍යතා වැඩිදියුණු කිරීම ක්‍රියාත්මක කිරීමට නියමිතය.

AD සහ මුරපද ප්‍රතිපත්තියට අදාළ විගණන සොයාගැනීම් පෙබරවාරි 14 වන දින නිවැරදි කර ඇති අතර විගණකවරයා විසින් පිළිගෙන ඇත.කාර්ය මණ්ඩලය විසින් ඔවුන්ගේ පුද්ගලික පැමිණීම / නිවාඩු විස්තර පරීක්ෂා කිරීම සඳහා මානව සම්පත් තොරතුරු පද්ධතිය (HRIS) භාවිතා කරනු ලැබේ. විවිධ මට්ටමේ තොරතුරු තාක්ෂණ සාක්ෂරතා මට්ටම් සහිත සංවිධානයේ සෑම තරාතිරමකම පුද්ගලයින් HRIS පුළුල් ලෙස භාවිතා කිරීම හේතුවෙන්, මෙහෙයුම් අවශ්‍යතා මත පදනම්ව ඉතා සංකීර්ණ මුරපද ක්‍රියාත්මක කිරීමට නොහැකි වේ. තොරතුරු සොරකම් කිරීමේ අවදානම අවම සහ අඩු ව්‍යාපාරික බලපෑම සැලකිල්ලට ගනිමින්, කළමනාකරණය / මානව සම්පත් අංශය HRIS පද්ධතිය සඳහා වත්මන් මට්ටමේ මුරපද සංකීර්ණතා සමඟ ඉදිරියට යාමට එකඟ විය. ඉහත සඳහන් වෙනස සමඟ ඇතිවන

නිර්දේශය

යෙදුම් පද්ධති අතර මාරු කරන ලද දත්තවල කාර්යක්ෂමතාව සහ සඵලතාවය වැඩි දියුණු කිරීම සඳහා පොදු ලෙජරය (SAP) සමඟ ඉහත කී මොඩියුලවල ස්වයංක්‍රීයකරණය (ඒකාබද්ධ කිරීම) සලකා බැලිය යුතුය. වඩා ආරක්ෂිත තාක්ෂණය, උසස් ක්‍රියාකාරිත්වය සහ පවතින පද්ධති සමඟ ඒකාබද්ධ වීමේ පහසුකම සහිත වෙනත් පැකේජයකට සංක්‍රමණය වීම කළමනාකරණය සලකා බැලිය යුතු බව නිර්දේශ කෙරේ. තවද, නව පද්ධතිය අත්පත් කර ගැනීමේදී අතින් සිදුකරන ලබන ක්‍රියාවලි ස්වයංක්‍රීය කිරීමේ පහසුකම සලකා බැලීම බෙහෙවින් නිර්දේශ කෙරේ.

පද්ධති තුළ සම්මත සාමාන්‍ය ව්‍යුහාත්මක සැකසුම් (standard normalized configuration settings) ක්‍රියාත්මක කිරීම නිර්දේශ කෙරේ. ඉහත නිර්දේශිත මුරපද ආකෘති ගත කිරීම සහ ගිණුම් අගුළු දැමීමේ ක්‍රියාත්මක කළ නොහැකි නම්, අවදානම් ලේඛනයේ මෙම ගැටලුව ඉස්මතු කිරීම නිර්දේශ කෙරේ.

අධික පිරිවැය සහ සංකීර්ණත්වය හේතුවෙන් එක් පද්ධතියකට හිමිකම් කියනු ලබන අතර ප්‍රසම්පාදන කමිටුව සමඟ පසුව කළ සාකච්ඡාවෙන්, කළමනාකරණය විසින් මෙම පද්ධතියේ වත්මන් සැකසුම් ඵලසම පිළිගෙන ඇත.

කෙසේ වෙතත්, විගණන නිර්දේශය හේතුවෙන්, මෙය අවදානම් ලේඛනයේ සටහන් කර වරින් වර සමාලෝචනය කරනු ලැබේ.

(ඇ.) නියම කර ඇති ප්‍රවේශ වරප්‍රසාදවලට අනුකූල නොවීම හේතුවෙන්, විශේෂයෙන් නොදැනුවත්ව හානි කිරීමට, විනාශ කිරීමට හෝ සොරකම සිදුවීමට තුඩු දී ඇති අවස්ථාවක සේවාදායක කාර්යයට ප්‍රවේශ වූ පුද්ගලයින් හඳුනා ගැනීම ආයතනයට අපහසු වනු ඇත. තොරතුරු හා සන්නිවේදන තාක්ෂණ වත්කම්වලට සිදුවන ඉහත ආකාරයේ හානි/අලාභ අවසානයේ ඵලදායීතාව අහිමි වීමට හේතු විය හැක.

දත්ත මධ්‍යස්ථානය වෙත බලයලත් සේවකයින් හඳුනා ගැනීම සඳහා දත්ත මධ්‍යස්ථාන ප්‍රවේශ සඳහා විශේෂ හිමිකම් සහිත ලැයිස්තුව යාවත්කාලීන කිරීම නිර්දේශ කෙරේ.

දත්ත මධ්‍යස්ථාන ප්‍රවේශය වරින් වර සමාලෝචනය කෙරේ.

(ඈ.) පරිගණකගත ගිණුම්කරණ පද්ධති යනු මූල්‍ය තොරතුරු වාර්තා කිරීමට, ගබඩා කිරීමට, විශ්ලේෂණය කිරීමට සහ වාර්තා කිරීමට පහසු ක්‍රමයකි. එමගින් ස්වංක්‍රීය නොවන ක්‍රියාවලි සඳහා ගත කරන කාලය අඩු කිරීමට, දෝෂ අඩු කිරීමට සහ නිරවද්‍යතාව වැඩි කිරීමට හැකි වේ. වඩා හොඳ මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම් සඳහා, තත් කාලීන මූල්‍ය තොරතුරු, ආරක්ෂිත දත්ත ගබඩාව, මෙහෙයුම් කාර්යක්ෂමතාව සහ වේගවත් වාර්තා තබා ගැනීම උපකාරී වේ. සමාගම සිය බෝධිරෝක්ස් දත්ත ගබඩාව සහ පීඨ ලේඛනය පැතුරුම් පත්වල ස්වංක්‍රීය නොකර පවත්වාගෙන යන බව නිරීක්ෂණය විය. සාමාන්‍ය රක්ෂණයේ එම දත්ත සම්ප්‍රදායන් සඳහා සමාගම වෙනම පද්ධතියක් පවත්වාගෙන යනු ලබන්නේ නැත.

එකඟ විය. නමුත් වත්මන් ක්‍රමයේ එවැනි පහසුකමක් නොමැති අතර යෝජිත මූලික පද්ධතියට මෙය අනිවාර්ය අවශ්‍යතාවයක් ලෙස ඇතුළත් කර ඇත.

ප්‍රතිරක්ෂණය සඳහා ගිණුම්කරණ පද්ධතියක් ක්‍රියාත්මක කිරීම නිර්දේශ කරනු ලැබේ. අවම වශයෙන් පද්ධතිය තුළ අන්තර්ගත කළ යුත්තේ:

- සියලුම වර්ගවල ප්‍රතිරක්ෂණ ගිවිසුම් ඒවායේ සම්පූර්ණ නියමයන් සහ කොන්දේසි සහිතව (නිර්මාණය කළ දිනය, සංශෝධන, අලුත් කිරීම්, අවලංගු කිරීම්, ආදිය) ඉක්මනින් වාර්තා කළ යුතුය.
- හිමිකම් සහ සිදුවීම් සහ ආශ්‍රිත ගනුදෙනු නිරීක්ෂණය කළ යුතුය.
- වාරික, හිමිකම් සහ කොමිස් සඳහා තාක්ෂණික ගිණුම් සහ බෝධිරෝක්ස් උත්පාදනය කළ යුතුය.

- ව්‍යාපාර රේඛාව අනුව ත්‍රිකෝණාකරණය, කොන්ත්‍රාත්තුවේ වර්ගය, කලාපය යනාදී සවිස්තරාත්මක වාර්තාකරණ සංඛ්‍යාලේඛන සැපයීම.
- සම්පූර්ණ විගණන පරීක්ෂාවක් සමඟින් ක්‍රියාවලි වැඩිදියුණු කිරීම
- ව්‍යාපාරික අවශ්‍යතා අනුව වේදිකාව පරිමාණය කළ යුතුය.

2. මූල්‍ය සමාලෝචනය

2.1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵල

සමාගම

සමාලෝචිත වර්ෂයේ මෙහෙයුම් ප්‍රතිඵලය රු.මිලියන 10,041 ක ලාභයක් වූ අතර ඊට අනුරූප ව ඉකුත් වර්ෂයේ ලාභය රු. මිලියන 5,788.5 ක් විය. ඒ අනුව මූල්‍ය ප්‍රතිඵලයෙහි රු. මිලියන 4,252.5 ක වර්ධනයක් නිරීක්ෂණය විය. මෙම වර්ධනයට ශුද්ධ ඉපැයු වාරික සහ ආයෝජන ආදායමෙහි වැඩිවීම ප්‍රධාන වශයෙන් හේතු වී තිබුණි.

සමූහය

සමාලෝචිත වර්ෂයේ මෙහෙයුම් ප්‍රතිඵලය රු.මිලියන 6,581 ක ලාභයක් වූ අතර ඊට අනුරූප ව ඉකුත් වර්ෂයේ ලාභය රු. මිලියන 6,930.3 ක් විය. ඒ අනුව මූල්‍ය ප්‍රතිඵලයෙහි රු. මිලියන 349.3 ක පිරිහීමක් නිරීක්ෂණය විය. මෙම පිරිහීමට පරිපාලිත සමාගම් වල සේවා පිරිවැය වැඩිවීම ප්‍රධාන වශයෙන් හේතු වී තිබුණි.

2.2 ප්‍රධාන ආදායම් හා වියදම් විෂයයන්වල ප්‍රවණතා විශ්ලේෂණය

	2021	2020	2019	2018
	රු.මිලියන	රු.මිලියන	රු.මිලියන	රු.මිලියන
අයිතමය				
සමාගම				
ආදායම				
	64,062	52,614	48,609	44,380
<i>විචලනය</i>	11,448	4,005	4,229	4,980
<i>වැඩි වීම/(අඩු වීම)</i>	21.76%	8.24%	9.53%	12.64%
දළ ලේඛනගත වාරිකය	43,231	39,421	33,794	31,738
<i>විචලනය</i>	3,810	5,627	2,056	300
<i>වැඩි වීම/(අඩු වීම)</i>	9.66%	16.65%	6.48%	0.95%
ශුද්ධ ඉපැයු වාරිකය	38,397	34,206	29,772	28,005
<i>විචලනය</i>	4,191	4,434	1,767	2,067
<i>වැඩි වීම/(අඩු වීම)</i>	12.25%	14.89%	6.31%	7.97%

ආයෝජන ආදායම	23,392	16,511	17,672	13,059
විචලනය	6,881	(1,161)	4,613	931
වැඩි වීම/(අඩු වීම)	41.68%	-6.57%	35.32%	7.68%
ශුද්ධ උපලබ්ධි (අලාභ)/ලාභ	1,013	360	(56)	1,976
විචලනය	653	416	(2,032)	1,604
වැඩි වීම/(අඩු වීම)	181.39%	-742.86%	-102.83%	431.18%
වෙනත් ආදායම	1,184	1,469	1,132	1,287
විචලනය	(285)	337	(155)	381
වැඩි වීම/(අඩු වීම)	-19.40%	29.77%	-12.04%	42.05%
මුළු ආදායම	64,062	52,614	48,609	44,380
විචලනය	11,448	4,005	4,229	4,980
වැඩි වීම/(අඩු වීම)	21.76%	8.24%	9.53%	12.64%
ශුද්ධ ප්‍රතිලාභ සහ හිමිකම්	(20,185)	(15,772)	(16,624)	(17,755)
විචලනය	(4,413)	852	1,131	(1,728)
වැඩි වීම/(අඩු වීම)	27.98%	-5.13%	-6.37%	10.78%
රක්ෂණ සහ අත්පත් කර ගැනීමේ පිරිවැය (ප්‍රතිරක්ෂණය ඇතුළුව)	(3,220)	(2,997)	(2,986)	(2,498)
විචලනය	(223)	(11)	(488)	(173)
වැඩි වීම/(අඩු වීම)	7.44%	0.37%	19.54%	7.44%
හිචසුම්ගත වගකීම් වෙනස්වීම - ජීවිත රක්ෂණ අරමුදල	(18,849)	(16,119)	(11,660)	(8,154)
විචලනය	(2,730)	(4,459)	(3,506)	(382)
වැඩි වීම/(අඩු වීම)	16.94%	38.24%	43.00%	4.92%
වෙනත් මෙහෙයුම් සහ පරිපාලන වියදම්	(10,082)	(9,755)	(9,134)	(8,823)
විචලනය	(327)	(621)	(311)	(1,339)
වැඩි වීම/(අඩු වීම)	3.35%	6.80%	3.52%	17.89%
ආදායම් බදු වියදම්	(1,684)	(2,183)	(1,176)	(1,906)
විචලනය	499	(1,007)	730	(585)
වැඩි වීම/(අඩු වීම)	-22.86%	85.63%	-38.30%	44.28%

වර්ෂයේ ශුද්ධ ලාභය	10,041	5,789	7,029	5,245
විචලනය	4,253	(1,240)	1,784	676
වැඩි වීම/(අඩු වීම)	73.48%	-17.64%	34.01%	14.80%
සමූහයේ වෙනත් මෙහෙයුම් ආදායම	62,143	46,506	50,685	46,057
විචලනය	15,637	(4,179)	4,628	9,537
වැඩි වීම/(අඩු වීම)	33.62%	-8.25%	10.05%	26.11%
ආයෝජන ආදායම	24,045	17,755	16,955	14,372
විචලනය	6,290	800	2,583	760
වැඩි වීම/(අඩු වීම)	35.43%	4.72%	17.97%	5.58%
වෙනත් ආදායම්	3,234	1,541	1,836	2,028
විචලනය	1,693	(295)	(192)	(217)
වැඩි වීම/(අඩු වීම)	109.86%	-16.07%	-9.47%	-9.67%
මුළු ආදායම	128,008	99,933	98,779	92,103
විචලනය	28,075	1,154	6,676	13,525
වැඩි වීම/(අඩු වීම)	28.09%	1.17%	7.25%	17.21%
වෙනත් මෙහෙයුම් සහ පරිපාලන වියදම්	(16,692)	(15,500)	(20,027)	(14,584)
විචලනය	(1,192)	4,527	(5,443)	(3,991)
වැඩි වීම/(අඩු වීම)	7.69%	-22.60%	37.32%	37.68%
අනුබද්ධිත සමාගම් සඳහා සේවා වියදම්	(63,422)	(40,054)	(39,120)	(38,691)
විචලනය	(23,368)	(934)	(429)	(5,711)
වැඩි වීම/(අඩු වීම)	58.34%	2.39%	1.11%	17.32%
ආදායම් බදු වියදම්	943	(2,561)	(3,849)	(2,819)
විචලනය	3,504	1,288	(1,030)	(407)
වැඩි වීම/(අඩු වීම)	-136.82%	-33.46%	36.54%	16.87%
වර්ෂයේ ශුද්ධ ලාභය	6,581	6,930	4,514	7,603
විචලනය	(349)	2,416	(3,089)	1,035
වැඩි වීම/(අඩු වීම)	-5.04%	53.52%	-40.63%	15.76%

2.3 අනුපාත විශ්ලේෂණය

සමාගමේ නිශ්චිත අනුපාත	2021	2020	2019	2018				
රඳවා ගැනීමේ අනුපාතය	89%	87%	88%	88%				
හිමිකම් අනුපාතය- දිගු කාලීන	46%	42%	51%	60%				
හිමිකම් අනුපාතය- ජීවිත නොවන	60%	51%	61%	66%				
මුළු හිමිකම් අනුපාතය	53%	46%	56%	63%				
වියදම් අනුපාතය	35%	37%	41%	40%				
ඒකාබද්ධ අනුපාතය	87%	83%	97%	104%				
ලාභදායීතා අනුපාතය	16%	11%	14%	12%				
වත්කම් මත ප්‍රතිලාභ අනුපාතය	4%	3%	4%	4%				
හිමිකම් මත ප්‍රතිලාභ අනුපාතය	13%	9%	11%	9%				
ආයෝජනයේ ප්‍රතිලාභ අනුපාතය	10%	8%	10%	8%				
ද්‍රවශීලතා අනුපාතය	1.10	1.08	1.11	1.11				
මුළු වත්කම් මත මූල්‍ය වත්කම් අනුපාතය	0.87	0.87	0.87	0.87				
ප්‍රාග්ධය සහ තාක්ෂණික සංවිත අනුපාතය	3.96	3.61	4.00	3.77				
තාක්ෂණික සංවිත අනුපාතය	2.02	1.96	1.91	1.73				
වෙළෙඳපොළ අනුපාතය								
සම්පූර්ණ වෙළෙඳපොළ කොටස	19%	19%	18%	17%				
දිගු කාලීන රක්ෂණ වෙළෙඳපොළ කොටස	18%	19%	17%	16%				
ජීවිත නොවන රක්ෂණ වෙළෙඳපොළ කොටස	21%	20%	19%	18%				
සමූහ අනුපාත	සමූහය				සමාගම			
	2021	2020	2019	2018	2021	2020	2019	2018
ලාභදායීතාව සහ ප්‍රතිලාභ අනුපාතය								
ආදායමේ වර්ධනය	24.6%	0.33%	8.63%	18.61%	12%	15%	6%	8%
හිමිකම් මත ප්‍රතිලාභ අනුපාතය	6.2%				13%			
		7%	5%	9%		9%	11%	9%
වත්කම් පිරිවැටුම	0.42	0.36	0.39	0.39	0.25	0.24	0.24	0.23
	5.1%	6.9%	4.6%	8.3%	16%	11.0%	14%	12%
ශුද්ධ ලාභ අනුපාතය								
ද්‍රවශීලතාවය								
ජංගම අනුපාතය	1.26	1.67	1.37	1.27	3.25	3.06	1.23	1.09
							ආයෝජන ප්‍රතිලාභ	
කොටසක ඉපයීම	8.88	11.33	8.46	12.08	16.7	9.65	11.72	8.74
කොටසක ලාභාංශය	2.5	1.50	3.25	3.06	2.5	1.50	3.25	3.06
ලාභාංශ ආවරණ අනුපාතය	4.4	7.70	2.32	4.14	6.6	6.43	3.61	2.86
කොටසක ශුද්ධ වත්කම් අනුපාතය	175.7	155.43	151.91	147.19	125.4	105.25	103.83	101.81

කර්මාන්තය සමග සැසඳීම	කර්මාන්තය				සමාගම			
	2021	2020	2019	2018	2021	2020	2019	2018
සමස්ත වර්ධන වේගය	12%	7%	8%	10%	10%	17%	7%	1%
වර්ධන වේගය (දිගුකාලීන)	21%	16%	11%	12%	14%	30%	12%	6%
වර්ධන වේගය (ජීවිත රක්ෂණ නොවන)	3%				5%			
		-1%	5%	8%		6%	2%	-2%

3. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

3.1 කළමනාකරණ අකාර්යක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>සමාගමේ පරිවස අනුව, ස්වංක්‍රීය නොවන ලෙස සකස් කළ ජර්නල් සටහන් අදාළ කළමනාකරු විසින් අනුමත කළ යුතුය. කෙසේ වෙතත්, විවිධ අගයන් සඳහා අනුමැතිය ලබා ගැනීමේ අධිකාරී මට්ටම් ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාව සතුව නොමැති බව නිරීක්ෂණය විය. අදාළ අංශයේ කළමනාකරු විසින් ඕනෑම වටිනාකමක් අනුමත කළ හැකිය. මෙය අභ්‍යන්තර පාලනයන් සැලසුම් කිරීමේ මූලික අඩුපාඩුවකි. නිසි අධිකාරී මට්ටමක් නොමැති බැවින් සහ ඕනෑම අයෙකුට ඕනෑම මුදලකට බලය පැවරිය හැකි බැවින්, රාජකාරි වෙන් නොකිරීමේ ප්‍රතිඵලයක් ලෙස වංචාවන් ඇතිවීමේ අවදානමක් පවතී.</p>	<p>සටහන් කර ඇත. දැනට SAP ක්‍රමයේ රඳවා තබා ගෙන පසුව යොමු කිරීමේ විකල්පය (Park and post option) ඇත. කෙසේ වෙතත්, අවදානම් ප්‍රදේශ විශ්ලේෂණය කර අධිකාරී සීමාවන් හඳුන්වා දීමට අවශ්‍ය ක්‍රියාමාර්ග ගනු ඇත</p>	<p>රාජකාරි නිසි ලෙස වෙන් කිරීම සහතික කිරීම සඳහා, ප්‍රවේශය නවතා ඇති එකම පුද්ගලයාට ප්‍රවේශය පළ කිරීමට සීමා වන ආකාරයෙන් පාර්ක් ඇන්ඩ් පෝස්ට් ජර්නල් සටහන් ඇතුළත් කිරීම සඳහා පරිශීලක ප්‍රවේශය ආයතනයේ අවශ්‍යතාවය අනුව සිදු කිරීම නිර්දේශ කෙරේ.</p>

3.2 මෙහෙයුම් අකාර්යක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>(අ.) පද්ධතිය තුළ දත්ත පදනමෙහි අර්ථ දක්වා ඇති පරාමිතීන් අනුව වාරිකය ගණනය කරනු ලබන බව නිරීක්ෂණය විය. වාරික ගණනය කිරීමේ ක්‍රියාවලියේදී සියලුම ආචරණ සඳහා අදාළ ගාස්තු පද්ධතියට සපයනු ලබන අතර ඒ සඳහා ස්වයංක්‍රීය නොවන මැදිහත්වීමක් හඳුනාගෙන නොමැත. කෙසේ වෙතත්, හර පත් නිකුත් කිරීමේ දී පරිශීලකයාට ඕනෑම ආචරණ වර්ගයක් තෝරා රිසිට්පත ලබා ගත හැක. මෙය වංචා</p>	<p>නිර්දේශිත පද්ධති වෙනස් කිරීම සහ ක්‍රියාවලි වැඩිදියුණු කිරීම ක්‍රියාවට නංවනු ඇත.</p>	<p>රක්ෂණ ආචරණ වර්ගයට එරෙහිව රක්ෂණ ඔප්පු අංකයේ පළමු අකුර වලංගු කිරීම බෙහෙවින් නිර්දේශ කෙරේ.</p>

සහගත ගනුදෙනුවලට හේතු විය හැක. රක්ෂණ ඔප්පු ආවරණය වෙනස් කිරීම් සම්බන්ධයෙන් ප්‍රමාණවත් පාලනයක් නොමැති වීම, යම් ගනුදෙනුවක් පද්ධතිය තුළ ද්විගුණනය විය හැකිය. තවද, පරිශීලකයෙකු වැරදි ලෙස වැරදි ගිණුමක් තෝරා ගත හැකි අතර එය මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල අවතක්සේරු/ අධිතක්සේරු වීම් සිදුවීමට හේතු විය හැක.

(ආ.) ඔප්පුහිමියන්ගෙන් අයකරගත් මුදල් නියෝජිතයන් විසින් ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාව වෙත නිසි පරිදි නොගෙවීම සම්බන්ධයෙන් පාරිභෝගිකයින්ගෙන් සැලකිය යුතු පැමිණිලි සංඛ්‍යාවක් ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාව වෙත ලැබී ඇති බව නිරීක්ෂණය විය. රක්ෂණ හිමියන්ගෙන් මුදල් එකතු කරන අවස්ථාවේදී නියෝජිතයා විසින් ලේඛනයක් නිකුත් කිරීම මගින් වාරික ලැබීම දන්වා යවා නොමැති අතර එමඟින් සමාගම කෙරෙහි පාරිභෝගික විශ්වාසනීයත්වය අහිමි වීම සහ ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාව හි නියෝජිතයින්ගේ කටයුතු පාලනය අඩුවීම පිළිබඳ බරපතල ගැටලුවක් නිර්මාණය වී ඇත.

නියෝජිතයින් සහ තැරැව්කරුවන් විසින් එකතු කරන වාරික අවසර ලත් කාල රාමුව තුළ ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාව වෙත තැන්පත් කිරීම සහතික කිරීම සඳහා ප්‍රමාණවත් පාලන යාන්ත්‍රණයක් හඳුන්වා දී ඇති බව මෙයින් දන්වා සිටිමු. ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ නියාමන කොමිෂන් සභාවේ මාර්ගෝපදේශවල විධිවිධාන අනුව අභ්‍යන්තර වක්‍රලේඛ මගින් ඉහත කාල රාමු ඔවුන්ට ලිඛිතව දන්වා ඇත. නියෝජිතයින්ට බලපත්‍රය ලබා දීම සඳහා සියලුම පුහුණු වැඩසටහන් සහ ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ නියාමන කොමිෂන් සභා නිපුණතා විභාග වලදී, සේවලාභීන්ගෙන් අය කරන වාරික නියමිත වේලාවට ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාව වෙත තැන්පත් කිරීමේ අවශ්‍යතාවය සහ මෙම පරිච්ඡේද අපගමනයෙහි අහිතකර ප්‍රතිඵලයක් පිළිබඳව නියෝජිතයින් සහ තැරැව්කරුවන් දැනුවත් කිරීම අවධාරණය කර පරීක්ෂා කරනු ලැබේ. නියෝජිතයකු/ තැරැව්කරුවකු විසින් වාරික ගෙවීම පැහැර හැරීම සම්බන්ධයෙන් පැමිණිල්ලක් ලැබුණු විගස, කඩිනම් පරීක්ෂණයක් පවත්වා ඔවුන්ට ලිඛිත අවවාදයක් යැවීමේ යාන්ත්‍රණයක් ඇත. එවැනි භාවිතයන් පුනරාවර්තනය වන අවස්ථාවක හඳුනාගත් පුද්ගලයින් අසාදු ලේඛනගත කරනු ඇත.

නියෝජිතයින් සහ තැරැව්කරුවන්ගෙන් නියමිත කාලයට පෙර වාරික එකතු කිරීම වැළැක්වීම සඳහා ශක්තිමත් අභ්‍යන්තර පාලන ක්‍රියාකාරකමක් සැලසුම් කිරීම නිර්දේශ කරනු ලබන අතර නියෝජිතයින් විසින් මුදල් ලබා ගන්නා අවස්ථාවේදී රිසිට්පතක් හෝ සුදුසු ලියවිල්ලක් සැපයීමට දැඩි පාලනයක් තිබිය යුතුය.

(ඇ.) ජීවිත රක්ෂණ ව්‍යාපාරයේ ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාව සතුව ඇත්තේ එක් ප්‍රතිරක්ෂණකරුවෙකු පමණි (මියුනිව් රී). දැනට සිටින ප්‍රතිරක්ෂණකරු විසින් සේවය අත්හිටුවීමේදී ඒකාග්‍රතාවය

බොහෝ ජීවිත රක්ෂණ සමාගම් ඔවුන්ගේ ප්‍රතිරක්ෂණ අරමුණ සඳහා ප්‍රතිරක්ෂණකරුවන් එක් අයකු හෝ දෙදෙනකු සමඟ ගනුදෙනු කරන අතර එමඟින් ඔවුන්ට වඩා හොඳ

ඉහත කාරණය සම්බන්ධයෙන් දැඩි සැලකිල්ලක් දැක්වීම රෙකම්දාරු කරනු ලැබේ.

නොමැති වීමේ අවදානම් ඇතිවීමේ අවදානම සහ මෙහෙයුම් සහ කීර්තිනාම අවදානමකට හේතු විය හැක.

කොන්දේසි සාකච්ඡා කළ හැකිය. අනෙක් අතට, අපගේ වෙළඳපොළට සේවය කරන්නේ ඉතා සුළු ප්‍රතිරක්ෂණකරුවන් ප්‍රමාණයක් පමණි. ඉහත 1.1 හි පැහැදිලි කර ඇති පරිදි මියුනිවි රී දශක ගණනාවක් තිස්සේ අපගේ ප්‍රතිරක්ෂණකරු වී සිට ඇති අතර එය ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාවටද සඳහා ඉතා පහසුවක් වේ. තවද මියුනිවි රී යනු AA- (Standard & Poor's ශ්‍රේණිගත කිරීම් සේවා) ශ්‍රේණිගත කිරීම සහිතව විශාලම සහ ස්ථාවරම ප්‍රතිරක්ෂණකරු වන අතර සහ ශ්‍රී ලංකාවේ සියලුම රක්ෂණ සමාගම්වල ප්‍රතිරක්ෂකයකු ලෙස කටයුතු කරන ආයතනයකි. ආයෝජන කළඹ අවසන් වන තුරු ප්‍රතිරක්ෂණකරු විසින් රක්ෂණ ආවරණය ලබා දේ. කෙසේ වෙතත්, දැන් කළමනාකාරිත්වය මෙම වෙළඳපොළට සේවය කරන ප්‍රතිරක්ෂණකරුවන් කිහිප දෙනෙකු සමඟ සාකච්ඡා කිරීමට සැලසුම් කර ඇත.

3.3 අරමුදල් උන උපයෝජනය

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාව වසර තුළ පරිපාලිත සමාගම්වල සිදු කරන ලද ආයෝජනයෙන් කිසිදු ප්‍රතිලාභයක් උපයාගෙන නොමැති අතර, කැන්විල් හෝල්ඩින් පුද්ගලික සමාගම සහ කැනොවින් හොටෙල් සහ ස්පා පුද්ගලික සමාගම හැර එම පරිපාලිත සමාගම් වලින් සමහරක් පසුගිය වසර 05 තුළ ලාභ ලබා ඇතිබව නිරීක්ෂණය විය.</p> <p>මේ හේතුවෙන් බොහෝ ලාභදායී ආයෝජන ප්‍රභවයන් මග හැරිය හැකි අතර පොදු අරමුදල් ප්‍රතිලාභ නොමැති ආයෝජනවල රඳවා තැබීමට සිදු විය හැකිය.</p>	<p>ඉහත ආයෝජන සියල්ල උපාය මාර්ගික ආයෝජන වන අතර ලිට්ටෝ ගෑස් සහ ලිට්ටෝ ටර්මිනල් 2020 පමණ වන තෙක් ලාභ ලබා ඇත. තවද, මෙම උපායමාර්ගික ආයෝජන සිදු කර ඇත්තේ අමාත්‍ය මණ්ඩල පත්‍රිකා සහ කොටස් හිමියන්ගේ අනුමැතිය මත වේ. ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාව මෙම සමාගම්වල ප්‍රගතිය පිළිබඳව අමාත්‍යාංශය සමඟ සාකච්ඡා කරමින් ඒවා ගැඹුරින් අධීක්ෂණය කරමින් සිටී.</p>	<p>අනාගත ආයෝජන කීරණ ගැනීමේදී කළමනාකාරිත්වය විසින් ආයෝජනයේ ප්‍රතිලාභ පිළිබඳව සලකා බැලීමට නිර්දේශ කෙරේ. මීට අමතරව, සමාගමේ අවශ්‍යතා ආරක්ෂා කිරීම සහතික කිරීම සඳහා කළමනාකාරිත්වය මෙම සමාගම් සඳහා අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල නියෝජනය ලබා ගත යුතුය. ඒ අනුව ආයෝජන කළඹ පැහැදිලිව ප්‍රකාශ කිරීම නිර්දේශ කෙරේ.</p>

3.4 නිෂ්කාර්ය හෝ උන උපයෝජන දේපල, පිරියත හා උපකරණ

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාවේ පරිපාලිත සමාගමක් වන හෙලන්කෝ හොටෙල් සහ ස්පා පුද්ගලික සමාගම හයට් රිජන්සි හම්බන්තොට හෝටලය ඉදිකිරීම සඳහා හෙක්ටයාර 3.8 ක ඉඩමක් රු. මිලියන 177.97ක් ආයෝජනය කරමින් බදු පදනම මත නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියෙන් ලබා ගෙන තිබුණි. කෙසේ වෙතත්, එම ඉඩමේ කිසිදු මෙහෙයුමක් ආරම්භ කර නොමැති අතර, වෙනත් කිසිදු ප්‍රයෝජනවත් කටයුත්තක් සඳහා ද භාවිතා කර නොමැත.</p>	<p>සමාගමේ කළමනාකාරිත්වය විසින් මෙම සමාගමේ ඉදිරි කටයුතු පිළිබඳව රේඛීය අමාත්‍යාංශයෙන් අවශ්‍ය උපදෙස් බලාපොරොත්තුවෙන් සිටී.</p>	<p>මේ පිළිබඳව උපායමාර්ගික තීරණ සලකා බලා මෙම වත්කම් භාවිතා කිරීමට කඩිනම් ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතු අතර එමඟින් අපේක්ෂිත පරිදි ධනාත්මක ප්‍රතිඵල ලබා ගත යුතුය.</p>

3.5 ව්‍යාපෘති හෝ ප්‍රාග්ධන වැඩ ප්‍රමාදයන්

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>සමූහය විසින් කැන්විල් හෝල්ඩින් පුද්ගලික සමාගම සහ එහි පරිපාලිත සමාගමක් වන සිනෝලංකා හොටෙල් සහ ස්පා පුද්ගලික සමාගම හරහා ක්‍රියාත්මක වන ග්‍රැන්ඩ් හයට් ෆ්‍රැන්චයිස් හෝටල් ව්‍යාපෘතියේ බිලියන 15.5 ක් ආයෝජනය කර ඇත. මෙම ව්‍යාපෘතිය 2014 වර්ෂයේදී අවසන් කිරීමට සැලසුම් කර තිබූ අතර එහි ව්‍යාපෘති පිරිවැය රු. බිලියන 20 ක් විය. ව්‍යාපෘතියේ ඉදිකිරීම් 2018 වසරේ සිට අර්ධ වශයෙන් නවතා 2019 දී සම්පූර්ණයෙන්ම නවතා දමන ලදී. තවද, දැනට ව්‍යාපෘතිය නිම කිරීමට ඇස්තමේන්තුගත පිරිවැය රුපියල් බිලියන 60 කි.</p>	<p>සමාගමේ කළමනාකාරිත්වය විසින් මෙම සමාගමේ ඉදිරි කටයුතු පිළිබඳව රේඛීය අමාත්‍යාංශයෙන් අවශ්‍ය උපදෙස් බලාපොරොත්තුවෙන් සිටී.</p>	<p>උපායමාර්ගික තීරණ සලකා බලා ව්‍යාපෘතිය ක්‍රියාත්මක කිරීමට සහ අවසන් කිරීමට කඩිනම් ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතු අතර එහිදී මුදල් ප්‍රවාහ පුරෝකථනයෙන් අපේක්ෂිත ධනාත්මක ප්‍රතිඵල ලබා ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.</p>

3.6 වෙනත් සංවිධානවලට මුදාහළ සම්පත්

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
<p>ඇස්තමේන්තුගත සාධාරණ වටිනාකම රු.798,000,000 ක ආයෝජන දේපල කුලී ගිවිසුමකින් තොරව ජනාධිපති ලේකම් කාර්යාලයට කුලියට දී ඇත.</p>	<p>මුලින් අප විසින් කැමැත්ත ලබා ගැනීම සඳහා බදු ගිවිසුම් කෙටුම්පත ජනාධිපති ලේකම් කාර්යාලයට 2019 වර්ෂයේ යවනු ලැබීය. 2020.01.31 වන දින ගොඩනැගිල්ල භාර දෙන බව ජනාධිපති ලේකම් කාර්යාලය විසින් දැනුවත් කළ අතර 2020.03.11 දින භාර දෙන ලදී. ජනාධිපති ලේකම් කාර්යාලය විසින් 2020 සැප්තැම්බර් මාසයේදී ගොඩනැගිල්ල භාවිතා කිරීමට ඉල්ලා සිටී අතර ගොඩනැගිල්ල භාවිතා කිරීමට</p>	<p>ඉහත සඳහන් දේපල සඳහා අදාළ පාර්ශවය සමඟ ගිවිසුමක් පවත්වා ගැනීම නිර්දේශ කෙරේ. සම්පත් කාර්යක්ෂම, ඵලදායී සහ ආර්ථික භාවිතය තුළින් ආයතනයේ මහජන වගවීම සහතික කිරීම සඳහා ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාව විසින් වත්කම් ආයෝජන සහ මෙහෙයුම් අරමුණු සඳහා</p>

පටන් ගත්තේය. 2021 වර්ෂයේ ආරම්භයේ නව කෙටුම්පත් ගිවිසුම යවන ලද අතර 2021 අප්‍රේල් මාසයේදී ජනාධිපති ලේකම් කාර්යාලය යම් වෙනසක් ඉල්ලා සිටියේය. 2021 ජුනි මාසයේදී කෙටුම්පතට ඔවුන්ගේ අනුමැතිය ලැබීමෙන් පසු අත්සන් සඳහා මුල් ගිවිසුම ජනාධිපති ලේකම් කාර්යාලයට යවන ලදී. තවදුරටත් ගිවිසුම ප්‍රමාද කිරීම සහ අලුත්වැඩියා කිරීමේ අවශ්‍යතාවය හේතුවෙන් ගොඩනැගිල්ලේ පුරප්පාඩු වූ ස්ථානය භාර දෙන ලෙස දැනුම් දෙන ලදී. 2022.01.01 දින ගොඩනැගිල්ලෙන් ඉවත් වීම තහවුරු කරන ලද අතර මේ දක්වා ඉවත්වීමෙන් 75% ක් සම්පූර්ණ කර ඇත. 2022.01.10 දින සිහිකැඳවීමේ ලිපියක් යවන ලදී (ලිපියේ පිටපත ජනාධිපති ලේකම් වෙත) හිඟ කුලිය ගෙවීමට සහ 2022.03.14 වන දින ගොඩනැගිල්ල භාර දෙන ලෙස දන්වා ලිපියක් යවන ලදී. (ලිපියේ පිටපත ජනාධිපති ලේකම් වෙත) 2022.04.26 දින මෙම ගැටළුව විසඳීමට මැදිහත්වීම සහ සහාය අපේක්ෂා කරන බව දන්වමින් රාජ්‍ය ව්‍යාපාර දෙපාර්තමේන්තුවට ලිපියක් යොමුකොට ඇත. (ලිපියේ පිටපතක් ජනාධිපති ලේකම් වෙත). 2022.05.09 වන දින ගොඩනැගිල්ල භාර දෙන ලෙස සහ කුලිය ගෙවීමට දන්වමින් ලිපියක් යවන ලදී. (ලිපියේ පිටපත් ජනාධිපති ලේකම්ට සහ රාජ්‍ය ව්‍යාපාර දෙපාර්තමේන්තුවේ අධ්‍යක්ෂක ජනරාල්වරයාට) ජනාධිපති ලේකම් කාර්යාලය පැවසුවේ හදිසි රාජකාරි සඳහා කැඳවනු ලැබූ හමුදාවන්ට නවාතැන් සැපයීම සඳහා ගොඩනැගිල්ල තාවකාලිකව ආපසු ගැනීමට සිදුව ඇති බවයි.

භාවිතා කරනු ලබන්නේ සාධාරණ නෛතික පදනමක් මත පමණක් බව සහතික කර ගැනීමට නිර්දේශ කරනු ලැබේ.