

1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.1 තත්ත්වගණනය කළ මතය

ශ්‍රී ලංකා සංචාරක හා හෝටල් කළමනාකරණ ආයතනයේ (“ආයතනය”) 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය කාර්යසාධන ප්‍රකාශනය, හිමිකම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ ප්‍රමාණාත්මක ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලට අදාළ තොරතුරු ද ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශන වලට අදාළ සටහන්වලින් සමන්විත 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාව සමඟ සංයෝජිතව කියවිය යුතු 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ සහ 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාරව මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. පාර්ලිමේන්තුව වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු යැයි මා අදහස් කරන මාගේ අදහස් දැක්වීම් හා නිරීක්ෂණයන් මෙම වාර්තාවේ දැක්වේ.

මෙම වාර්තාවේ 1.5 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණුවලින් වන බලපෑම හැර, ආයතනයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුළින් 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි මූල්‍ය කාර්යසාධනය හා මුදල් ප්‍රවාහ සත්‍ය හා සාධාරණ ලෙස දැක්වෙන අයුරින් ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කර ඇති බව මා දරන්නා වූ මතය වේ.

1.2 තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනම

මෙම වාර්තාවේ 1.5 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණු මත පදනම්ව මාගේ මතය තත්ත්වගණනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතිවලට (ශ්‍රී.ලං.වි.ප්‍ර.) අනුකූලව මා විගණනය සිදු කරන ලදී. මෙම විගණන ප්‍රමිති යටතේ වූ මාගේ වගකීම, මෙම වාර්තාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම යන කොටසේ තවදුරටත් විස්තර කර ඇත. මාගේ තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

1.3 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් කළමනාකරණයේ සහ ඊට සම්බන්ධ පාලනය කරන පාර්ශවයන්ගේ වගකීම

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශයේ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍ය වන අභ්‍යන්තර පාලනයන් තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී, ආයතනය අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීමක් වන අතර, කළමනාකාරිත්වය ආයතනය ඇවර කිරීමට අදහස් කරන්නේ නම් හෝ වෙනත් විකල්පයක් නොමැති විටදී මෙහෙයුම් නැවැත්වීමට කටයුතු කරන්නේ නම් හැර අඛණ්ඩ පැවැත්මේ පදනම මත ගිණුම් තැබීම හා ආයතනයේ අඛණ්ඩ පැවැත්මට අදාළ කරුණු අනාවරණය කිරීමද කළමනාකරණයේ වගකීමකි.

ආයතනයේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධව පරීක්ෂා කිරීමේ වගකීම, සම්බන්ධ පාර්ශව විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16(1) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව, ආයතනයේ වාර්ෂික සහ කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යා යුතුය.

1.4 විගණන විෂය පථය

සමස්තයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණන වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතිකවීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදු කිරීමේදී එය සැමවිටම ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, එහි ප්‍රමාණාත්මක භාවය මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කරගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි වන බලපෑම මත රඳා පවතී.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනයේ කොටසක් ලෙස මා විසින් විගණනයේදී වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකමුසුබවින් යුතුව ක්‍රියා කරන ලදී. මා විසින් තවදුරටත්,

- ප්‍රකාශ කරන ලද විගණන මතයට පදනමක් සපයා ගැනීමේදී වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවීමේ අවදානම් හඳුනාගැනීම හා තක්සේරු කිරීම සඳහා අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කර ක්‍රියාත්මක කරන ලදී. වරදවා දැක්වීම හේතුවෙන් සිදුවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවකින් සිදුවන්නා වූ බලපෑම ප්‍රබල වන්නේ ඒවා දුස්සන්ධානයෙන්, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීමෙන්, වේතනාන්විත මහභරීමෙන්, වරදවා දැක්වීමෙන් හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මත භරීමෙන් වැනි හේතු නිසා වන බැවිනි.
- අභ්‍යන්තර පාලනයේ සම්පූර්ණත්වය පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමේ අදහසින් නොවුවද, අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස අභ්‍යන්තර පාලනය පිළිබඳව අවබෝධයක් ලබාගන්නා ලදී.
- භාවිතා කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය, ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල සාධාරණත්වය සහ කළමනාකරණය විසින් කරන ලද සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම් අගයන ලදී.
- සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් හේතුවෙන් ආයතනයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් තිබේද යන්න සම්බන්ධයෙන් ලබාගත් විගණන සාක්ෂි මත පදනම්ව ගිණුම්කරණය සඳහා ආයතනයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ පදනම යොදා ගැනීමේ අදාළත්වය තීරණය කරන ලදී. ප්‍රමාණවත් අවිනිශ්චිතතාවයක් ඇති බවට මා නිගමනය කරන්නේ නම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඒ සම්බන්ධයෙන් වූ හෙළිදරව්කිරීම් වලට මාගේ විගණන වාර්තාවේ අවධානය යොමු කළ යුතු අතර, එම හෙළිදරව්කිරීම් ප්‍රමාණවත් නොවන්නේ නම් මාගේ මතය විකරණය කළ යුතුය. කෙසේ වුවද, අනාගත සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් මත අඛණ්ඩ පැවැත්ම අවසන් වීමට හැකිය.
- මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ව්‍යුහය හා අන්තර්ගතය සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණව ඇතුළත් වී ඇති බව සහ හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සමස්ථ ඉදිරිපත් කිරීම අගයන ලදී.

හැකි තාක් දුරට හා අවශ්‍ය ඕනෑම විටෙක පහත සඳහන් දෑ පරීක්ෂා කිරීම සඳහා විගණන විෂය පථයද පුළුල් කර ඇත.

- තොරතුරු ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් බලන කළ ආයතනයේ කාර්යයන් අඛණ්ඩව ඇගයීමට හැකිවන පරිදි එහි සංවිධානය, පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි විධිමත්ව හා ප්‍රමාණාත්මකව සැලසුම් කර තිබේද යන බව සහ එකී පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි ඵලදායී ලෙස පවත්වාගෙන යනු ලැබේ ද යන බව;
- යම් අදාළ ලිඛිත නීතියකට හෝ ආයතනයේ පාලක මණ්ඩලය විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධානයකට අනුකූලව, ආයතනය ක්‍රියා කර ඇති බව,
- සිය බලතල, කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුකූලව කටයුතු කර ඇති බව,

- සම්පත් සකසුණුවම් ලෙස, කාර්යක්ෂම ලෙස සහ ඵලදායී ලෙස කාලසීමාවන් තුළ සහ අදාළ නීතිරීතිවලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර ඇති බව,

1.5 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම සම්බන්ධයෙන් වූ විගණන නිරීක්ෂණ

1.5.1 ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූල නොවීම

අදාළ ප්‍රමිතියට යොමුව සහිතව අනුකූල නොවීම	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති (ශ්‍රී.ල.රා.අ.ගි.ප්‍ර) 3 හි 47 වන ඡේදයට අනුව, පූර්ව කාලපරිච්ඡේදයේ ප්‍රමාණාත්මක දෝෂ, ඒවා සොයා ගැනීමෙන් පසුව පසුකාලීනව නිකුත් කිරීම සඳහා අනුමත කරන පළමු මූල්‍ය ප්‍රකාශන කට්ටලයේ, සංසන්දනාත්මක අගයන් නැවත ප්‍රකාශ කිරීමෙන් හෝ, ඉදිරිපත් කරනු ලබන පැරණිතම කාලච්ඡේදයට පෙර වරද සිදුවී ඇත්නම්, ආරම්භක ශේෂයන් නැවත ප්‍රකාශ කිරීමෙන් නිවැරදි කළ යුතු අතර ශ්‍රී.ල.රා.අ.ගි.ප්‍ර. 3 හි 54 වන ඡේදය අනුව අවශ්‍ය පරිදි අවශ්‍ය හෙළිදරව් කිරීම් සිදු කළ යුතුය. කෙසේ වෙතත්, 2014 වර්ෂයේ ගිණුම්කරණ පද්ධතියේ වැරදි ලෙස සටහන් කර තිබුණු රු. 1,452,439 ක වැට් බද්ද, සමාලෝචිත වර්ෂය අවසානයේදීද නිවැරදි නොකර පැවතුනි.	එකඟ වේ. කළමනාකාරිත්වය දේශීය ආදායම් දෙපාර්තමේන්තුව සමඟ පරීක්ෂා කර ජුනි මාසයේදී මෙම මුදල ආදායමක් ලෙස ලබාගෙන ඇත.	පූර්ව කාලපරිච්ඡේද වැරදි ඒවා සොයා ගැනීමෙන් පසුව නිකුත් කරන පළමු මූල්‍ය ප්‍රකාශන කට්ටලයෙහි අතීතානුයෝගීව නැවත ප්‍රකාශ කිරීම මගින් නිවැරදි කළ යුතුය.
(ආ) ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති (ශ්‍රී.ල.රා.අ.ගි.ප්‍ර) 7 හි 14 වන ඡේදයට අනුව සම්පූර්ණ කර භාවිතයට ගත හැකි දේපල, පිරිසිදු සහ උපකරණ, කෙරිගෙන යන වැඩ ගිණුම් වලින් සුදුසු දේපල, පිරිසිදු සහ උපකරණ ගිණුම් වෙත මාරු කළ යුතුය. කෙසේ වෙතත්, සම්පූර්ණයෙන් නිම කරන ලද ව්‍යාපෘතිවල වටිනාකම රු.8,976,462 ක් වූ අතර එය දේපල, පිරිසිදු සහ උපකරණ ගිණුම් වෙත මාරු නොකර කෙරිගෙන යන වැඩ ලෙස පැවතුනි. තවද, එම වත්කම් සඳහා රු. 2,236,250 ක ක්ෂය සඳහා වෙන්කිරීම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සිදු කර නොතිබුණි.	එකඟවේ. ඉදිරියේදී මෙවැනි දේවල් වැළැක්වීමට අවශ්‍ය ක්‍රියාමාර්ග ගනු ලැබේ.	සම්පූර්ණ කරන ලද වත්කම්, දේපල, පිරිසිදු සහ උපකරණ ගිණුම් වෙත මාරු කළ යුතු අතර, ක්ෂයකිරීම් වහාම සිදු කළ යුතුය.
(ඇ) ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති (ශ්‍රී.ල.රා.අ.ගි.ප්‍ර) 7 හි 47 වන ඡේදයට අනුව දේපල, පිරිසිදු සහ උපකරණවල ප්‍රත්‍යාගණන සාධාරණ වටිනාකම එහි ධාරණ අගයට වඩා ප්‍රමාණාත්මක ලෙස වෙනස් වන විට, තවදුරටත් ප්‍රත්‍යාගණනයක් කිරීම අවශ්‍ය වේ. කෙසේ වෙතත්, ආයතනය විසින් තවමත් භාවිතා කරනු ලබන සම්පූර්ණයෙන්ම ක්ෂය වූ වාහන හතරක් ප්‍රත්‍යාගණනය කර ඒ අනුව ගිණුම්වල අවශ්‍ය ගැලපීම් සිදු කිරීමට පියවර ගෙන නොතිබුණි.	එකඟවේ. ප්‍රත්‍යාගණනය කිරීම 2025 මූල්‍ය වර්ෂයේදී සිදු කිරීමට සැලසුම් කර ඇත.	සම්පූර්ණයෙන්ම ක්ෂයකළ වාහන ප්‍රත්‍යාගණනය කිරීමට කටයුතු කළ යුතුය.

1.5.2 ගිණුම්කරණ අඩුපාඩු

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
2014 වර්ෂයේ සිට සංචාරක පොලිස් ඒකකයෙන් ලැබිය යුතු රු.3,192,000 ක කුලී ආදායම වාර්තා කර නොමැති අතර මේ සම්බන්ධයෙන් හානිකරණ අලාභ සඳහා ප්‍රතිපාදන සලසා නොතිබුණි.	2013 සිට 2014 දක්වා විගණන කළමනාකරණ කමිටු තීරණ මත පදනම්ව, සංචාරක පොලිසිය විසින් ප්‍රයෝජනයට ගන්නා ගොඩනැගිල්ලේ ඉඩ ප්‍රමාණය මත ලැබිය යුතු කුලිය සඳහා ප්‍රතිපාදන ගිණුම්ගත කර ඇත. සංචාරක පොලිසිය ආයතනය සමඟ කිසිදු ගිවිසුමක් නොමැති බැවින් ගෙවීම පියවීමට එකඟ වී නොමැත. තවමත්, මෙය අන්තර් සමාගම් කළමනාකාරිත්වය අතර සාකච්ඡා මට්ටමක පවතී.	ආදායම වහාම එකතු කර ගත යුතු අතර හානිකරණ අලාභ සඳහා ප්‍රතිපාදන සැලසිය යුතුය.

1.5.3 නොසැසඳූ පාලන ගිණුම් හෝ වාර්තා

විෂයය	මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුව වටිනාකම රු.	අනුරූපී වාර්තා අනුව වටිනාකම රු.	වෙනස රු.	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) ශ්‍රී ලංකා සංචාරක සංවර්ධන අරමුදලෙන් ලැබියයුතු මුදල්	383,613,503	370,233,945	13,379,558	ශ්‍රී ලංකා සංචාරක සංවර්ධන අධිකාරියේ ගිණුම් ශේෂයේ 2024 මූල්‍ය වර්ෂයට පමණක් අදාළව ලැබිය යුතු සංචාරක සංවර්ධන බද්ද හා අපගමන බදු ආදායම් ඇතුළත්ය.	ශේෂයන් වරින් වර සංසන්දනය කළ යුතු අතර වෙනස්කම් මහඟරවා ගැනීමට අවශ්‍ය පියවර ගත යුතුය.
(ආ) ශ්‍රී ලංකා සංචාරක ප්‍රවර්ධන කාර්යාංශයෙන් ලැබියයුතු මුදල්	4,577,950	41,300	4,536,650	අපගේ වාර්තා අනුව ශ්‍රී ලංකා සංචාරක ප්‍රවර්ධන කාර්යාංශයෙන් ලැබිය යුතු මුළු වෙළඳ ලැබීම් රු.4,577,950 කි.	

1.5.4 අවිනිශ්චිත ගිණුම්

විෂය	මුදල	අවිනිශ්චිත ලෙස තිබූ කාලය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
	රු.			
අයදුම්පත්‍ර ගාස්තු	4,056,194	2023 සහ 2024 වර්ෂවලදී පාඨමාලා අයදුම්කරුවන්ගෙන් ලැබුණු අයදුම්පත් ගාස්තු අදාළ ගිණුම්කරණ කාලපරිච්ඡේදවලදී ආදායමක් ලෙස හඳුනාගෙන නොතිබුණ අතර හඳුනා නොගත් තැන්පතු ගිණුමකට බැර කර තිබුණි.	එකඟවේ. එම ශේෂයන් හඳුනා ගැනීම සඳහා කළමනාකාරිත්වය බැංකුව සහ අදාළ අංශ ප්‍රධානීන් සමඟ සාකච්ඡා කිහිපයක් පවත්වා ඇති අතර අද වන විට මෙම ශේෂය රු.3,000,000 දක්වා අඩු කිරීමට කළමනාකාරිත්වයට හැකි වී තිබේ.	ආදායම් වහාම හඳුනාගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.

1.5.5 විගණනය සඳහා ලිඛිත සාක්ෂි නොවීම

විෂය	මුදල	නොසැපයූ විගණන සාක්ෂි	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
	රු.			
කෙටිගෙන යන වැඩ	1,317,600	කොන්ත්‍රාත් ලිපිගොනු, ගිවිසුම් සහ වැඩ නිම කළ සහතික	එය නිවැරදි කර ඇත. 2025 මැයි මාසයේදී ජ'නල් වවුචර් දමා ඇත.	ආයතනය විසින් පොත්පත් හා වාර්තා නිසි පරිදි පවත්වාගෙන යා යුතුය.

1.6 ලැබිය යුතු සහ ගෙවිය යුතු ගිණුම්

1.6.1 ගෙවිය යුතු මුදල්

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
ලෙජර ගිණුම් අනුව කොළඹ උපවිත වියදම් රු.39,907,438 ක් වුවත් ඊට අදාළ උපලේඛන අනුව එම ශේෂය රු.40,601,075 ක් වූයෙන් රු.693,637 ක වෙනසක් විය.	එකඟවේ. මෙම වෙනස හඳුනාගෙන නිවැරදි කර ඇත.	ශේෂයන් වරින් වර සංසන්දනය කළ යුතු අතර වෙනස්කම් මහහරවා ගැනීමට අවශ්‍ය පියවර ගත යුතුය.

1.7 නීති, රීති, රෙගුලාසි සහ කළමනාකරණ තීරණ ආදියට අනුකූල නොවීම

නීති, රීති, රෙගුලාසි ආදියට යොමුව	අනුකූල නොවීම රු.	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
2021 නොවැම්බර් 16 දිනැති රාජ්‍ය ව්‍යාපාර වක්‍රලේඛ අංක 01/2021			
(i) මෙහෙයුම් අත්පොතෙහි 3.4 ඡේදය	ආයතනය විසින් අනුප්‍රාප්තික සැලැස්මක් සකස් කර නොතිබුණි.	අදහස් දක්වා නොමැත.	අනුප්‍රාප්තික සැලැස්මක් සකස් කළ යුතුය.
(ii) යහපාලනය පිළිබඳ මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහයේ 2.3 ඡේදය	උපායමාර්ගික සැලැස්ම වසර පහක කාලයක් සඳහා සකස් කර මහා භාණ්ඩාගාරයට ඉදිරිපත් කළ යුතුය. තවද, ව්‍යාපාරික පරිසරයේ සිදුවන වෙනස්කම් වලට අනුකූලව සැලැස්ම වාර්ෂිකව යාවත්කාලීන කළ යුතු අතර ඊළඟ වසර ආරම්භ වීමට දින 15 කට පෙර මහා භාණ්ඩාගාරයට ඉදිරිපත් කළ යුතුය. කෙසේ වෙතත්, 2020– 2023 දක්වා වසර හතරක කාලයක් සඳහා ආයතනය සඳහා උපායමාර්ගික සැලැස්මක් සකස් කර තිබුණද එය මේ දක්වා යාවත්කාලීන කර නොමැත.	අදහස් දක්වා නොමැත.	ආයතනය සඳහා උපායමාර්ගික සැලැස්මක් සකස් කර නියමිත වේලාවට භාණ්ඩාගාරයට ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

1.8 මුදල් කළමනාකරණය

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
පෙර වර්ෂයේ සිට ඉදිරියට ගෙන යන ලද රු.585,139 ක හඳුනා නොගත් ක්‍රෙඩිට් කාඩ් තැන්පතු, සමාලෝචිත වර්ෂයේ දෙසැම්බර් 31 වන දින වන විට සැසඳීම් කර නොතිබුණි.	එකඟ වේ. මෙම ශේෂයන් හඳුනාගෙන ඒවා නිරවුල් කිරීමට පියවර ගන්නෙමු.	හඳුනා නොගත් ශේෂයන් සැසඳිය යුතු අතර අදාළ ගිණුම්කරණ කාලපරිච්ඡේදවලදී ආදායම හඳුනාගත යුතුය.

2. මූල්‍ය සමාලෝචනය

2.1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵල

සමාලෝචිත වර්ෂයේ මෙහෙයුම් ප්‍රතිඵලය රු.462,289,004 ක අතිරික්තයක් වූ අතර ඊට අනුරූප ඉකුත් වර්ෂයේ අතිරික්තය රු.405,202,482ක් විය. ඒ අනුව මූල්‍ය ප්‍රතිඵලයෙහි රු.57,086,522 ක වර්ධනයක් නිරීක්ෂණය විය. මෙම වර්ධනයට සංචාරක සංවර්ධන බදු ආදායම වැඩිවීම ප්‍රධාන වශයෙන් හේතු වී තිබුණි.

3. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

3.1 කළමනාකරණ අකාර්යක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) ආයතනය විසින් කළමනාකරණය කරන හෝටලය (සමුද්‍රා හෝටලය) වසර 5 කින් ප්‍රතිසංස්කරණය කර නොතිබුණු අතර කාමර සඳහා අය කරන ලද ගාස්තු වසර 10 කින් සංශෝධනය කර නොතිබුණි.	සමුද්‍රා හෝටලය 2023 දී සුළු නඩත්තු සහ ප්‍රධාන ප්‍රතිසංස්කරණයකට භාජනය වූ අතර, 2024 සඳහා සම්පූර්ණ ප්‍රතිසංස්කරණයක් සැලසුම් කර ඇත. මණ්ඩලය විසින් ප්‍රතිසංස්කරණය ප්‍රසිද්ධ හෝටල් දාමයන්ට පැවරූ අතර, එනිසා 2024 ඔක්තෝබර් සිට 2025 අප්‍රේල් දක්වා කාමර වසා දැමීමට සිදුවිය. අත්‍යවශ්‍ය නඩත්තුව, ප්‍රතිසංස්කරණය සහ අලෙවිකරණය සඳහා ඇති අවශ්‍යතාවය අවධාරණය කරමින්, ඉහළ යන ඉල්ලුම හේතුවෙන් පවතින පහසුකම් සහිත කාමර නැවත විවෘත කිරීමට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය අනුමැතිය ඉල්ලා ඇත. ව්‍යාපාර සහ අලෙවිකරණ සැලැස්මක් සකස් කිරීම සඳහා කමිටුවක් පත් කරන ලද අතර, 2025 පළමු කාර්තුව වන විට හදිසි නඩත්තු කටයුතු අවසන් කරන ලදී.	ක්‍රියාකාරී සැලැස්මට අනුකූලව ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතුය.
(ආ) සමුද්‍රා හෝටලයේ අවන්හලේ අලෙවි ආදායම වැඩි කිරීම සඳහා අවශ්‍ය උපායමාර්ගික අලෙවිකරණ ක්‍රම භාවිතා කර නොතිබූ බැවින් අවන්හල පිළිබඳ පාරිභෝගික දැනුවත්භාවය අවම විය.	සමුද්‍රා හි සේවාවන් ප්‍රවර්ධනය කිරීම සඳහා අලෙවිකරණ අංශය විසින් මූලපිරීම් කිහිපයක් දියත් කර ඇති අතර, රජයේ ආයතන වෙත ළඟා වීම, බැනර් සහිත ස්ථානීය ප්‍රවර්ධන, සැලසුම්	අලෙවි ආදායම වැඩි කිරීම සඳහා උපායමාර්ගික අලෙවිකරණ ක්‍රම හඳුන්වා දිය යුතුය.

කළ විදි ව්‍යාපාරයක් සහ පෞද්ගලික සමාගම් වෙත ව්‍යාපාර සංවර්ධන වාරිකා ඇතුළත් වේ. මීට අමතරව, මාර්ගගත පැවැත්ම ශක්තිමත් කිරීම සඳහා ඩිජිටල් අලෙවිකරණ හවුල්කරුවෙකු බඳවා ගැනීමට පියවර ගෙන ඇත. මෙම ක්‍රියාකාරකම්වල අරමුණ වන්නේ දෘශ්‍යතාව වැඩි කිරීම, ගනුදෙනුකරුවන් ආකර්ෂණය කර ගැනීම සහ හෝජන සහ උත්සව සඳහා වඩාත් සුදුසු ස්ථානයක් ලෙස සමුද්‍ර ස්ථානගත කිරීමයි.

3.2 මෙහෙයුම් අකාර්යක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය

සමුද්‍රා හෝටලය ස්ථාපිත කර වසර 15 කට වැඩි කාලයක් ගත වී ඇත්තේ, පාරිභෝගික ඇණවුම් පිළිගැනීම සහ අදාළ සේවාවන් සැපයීම සම්බන්ධ තොරතුරු අදාළ අංශ දැනුවත් කිරීම සඳහා යාවත්කාලීන පරිගණකගත තොරතුරු පද්ධතියක් ස්ථාපිත කර නොතිබුණි.

කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම

සමුද්‍රා හෝටලය සඳහා භාණ්ඩ ඇණවුම් කිරීමේ පද්ධතියක අවශ්‍යතාවය හඳුනාගෙන 2024 අයවැයට ඇතුළත් කර ඇත. කෙසේ වෙතත්, ව්‍යවස්ථාපිත ආදායම් හිඟය හේතුවෙන් අනෙකුත් තීරණාත්මක මෙහෙයුම් අවශ්‍යතා සපුරාලීම සහතික කිරීම සඳහා මෙම අයිතමය කල් දැමීමට සිදු විය. මෙම අවශ්‍යතාවය 2025 මූල්‍ය වර්ෂයේ අයවැයට ඇතුළත් කර ඇත.

නිර්දේශය

යාවත්කාලීන පරිගණකගත තොරතුරු පද්ධතියක් ස්ථාපිත කළ යුතුය.

3.3 ප්‍රසම්පාදන කළමනාකරණය

විගණන නිරීක්ෂණය

රජයේ ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහයේ 5.4.8 අනුව, කොන්ත්‍රාත්කරු කොන්ත්‍රාත් ගිවිසුම උල්ලංඝනය කළහොත් ප්‍රසම්පාදනයේ අඛණ්ඩතාව ආරක්ෂා කිරීම සඳහා ඇස්තමේන්තුගත කොන්ත්‍රාත් මුදලින් සියයට 5 කට නොඅඩු කාර්ය සාධන සුරක්ෂණයක් අවශ්‍ය වේ. කෙසේ වෙතත්, සමුද්‍රා හෝටලයේ අවන්හල ප්‍රතිසංස්කරණය සඳහා වූ ප්‍රසම්පාදනයට අදාළව සියලුම කොන්ත්‍රාත්කරුවන්ගෙන් කිසිදු කාර්ය සාධන සුරක්ෂණයක් ලබාගෙන නොතිබුණි.

කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම

කොන්ත්‍රාත්තුවේ වටිනාකම මිලියන දෙකකට වඩා වැඩි වුවද, කොන්ත්‍රාත්තුව අත්සන් කරන අවස්ථාවේ කාර්ය සාධන බැඳුම්කර ලබාගෙන නොමැත. කෙසේ වෙතත්, කොන්ත්‍රාත්කරු ආයතනයේ අවශ්‍යතාවයන්ට අනුකූලව සහ සාර්ථකව වැඩ නිම කර ඇත. නව ප්‍රසම්පාදන

නිර්දේශය

ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහයට අනුව කාර්ය සාධන සුරක්ෂණ ලබා ගත යුතුය.

මාර්ගෝපදේශවලට අනුකූලව,
මිලියන පහක් හෝ ඊට වැඩි
වටිනාකමක් ඇති කොන්ත්‍රාත්තු
සඳහා කාර්ය සාධන බැඳුම්කර
ලබා ගැනීම සඳහා අවශ්‍ය
පියවර ගනිමින් පවතී.

3.4 මානව සම්පත් කළමනාකරණය

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) අනුමත බඳවා ගැනීමේ පරිපාටියට අනුව අවම අධ්‍යාපන සුදුසුකම් සහ වසර පහක සේවා කාලයක් ඇති සේවකයින්ට කළමනාකරණ සහකාර (MA 1-2) තනතුරට උසස් කිරීමට ඉඩ සලසා දිය යුතුය. මෙම පුරප්පාඩු සඳහා අභ්‍යන්තර අයදුම්කරුවන්ට ප්‍රමුඛතාවය දිය යුතු අතර, බාහිර අපේක්ෂකයින් සලකා බැලිය යුත්තේ සුදුසුකම් ලත් අභ්‍යන්තර අයදුම්කරුවන් නොමැති නම් පමණි. කෙසේ වෙතත්, කළමනාකරණ සහකාර පුරප්පාඩු හයක් සුදුසුකම් ලත් අභ්‍යන්තර කාර්ය මණ්ඩලයෙන් සලකා බැලීමකින් තොරව බාහිර අපේක්ෂකයින්ගෙන් පුරවා තිබුණි.	අග්‍රාමාත්‍ය කාර්යාලයේ මහ පෙත්වීම යටතේ සිදු කරන ලද බඳවා ගැනීමේ සමාලෝචනයට අනුව, කළමනාකරණ සහකාර (තාක්ෂණික නොවන) තනතුරු ඇතුළුව හදිසි පුරප්පාඩු 27 ක් අනුමත කරන ලදී. ආයතනයේ උපායමාර්ගික ඉලක්ක සහ කළමනාකරණ තීරණ සඳහා සහාය වීම සඳහා විෂය දැනුම, පරිගණක කුසලතා සහ භාෂා ප්‍රවීණතාවය ඇති සුදුසුකම් ලත් පුද්ගලයින් ආකර්ෂණය කර ගැනීමේ අරමුණින්, මෙම ක්‍රියාවලියට පොදු දැන්වීමක්, පොදු විභාගයක් සහ සම්මුඛ පරීක්ෂණ ඇතුළත් විය.	සේවකයින් බඳවා ගැනීම බඳවා ගැනීමේ පරිපාටියට අනුව සිදු කළ යුතුය.
(ආ) 2018 වර්ෂයේ සිට, ලොන්ඩ්‍රි මෙහෙයුම් නිලධාරී තනතුර සඳහා ස්ථිර පත්වීමක් සිදු කර නොමැති අතර, අනුමත මාසික වැටුප රු.77,655 ඉක්මවා දීමනා ගෙවීමේ පදනම මත පුද්ගලයෙකු සේවයේ යොදවා තිබුණි. සමාලෝචිත වර්ෂය තුළ, මුළු ගෙවීම් රු.3,302,400 ක් වූ අතර, එය අනුව රු.2,370,540 ක වැඩිපුර ගෙවීමක් සිදු කර තිබුණි.	ආයතනය විවිධ දැන්වීම් හරහා ලොන්ඩ්‍රි මෙහෙයුම් නිලධාරියෙකු බඳවා ගැනීමට උත්සාහ කර ඇත. නමුත් පිරිනමන අඩු වැටුපට සුදුසුකම් ලත් අපේක්ෂකයින් සොයා ගැනීම අභියෝගාත්මක වී ඇත. වසර 50 කට වැඩි පළපුරුද්දක් ඇති බාහිර කටීකාචාර්යවරයෙකු වන ඒ. කුමාරස්වාමි මහතා, සිසුන්ගේ ප්‍රායෝගික සහ ආදායම් උත්පාදනය සඳහා භාවිතා කරන ලොන්ඩ්‍රි ඒකකය අධීක්ෂණය කරමින් සිටින අතර, ඔහුගේ පත්වීම සහ ගෙවීම් අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් අනුමත කර ඇත.	බඳවා ගැනීමේ පරිපාටියට අනුව ලොන්ඩ්‍රි නිලධාරියා ස්ථිර නිලධාරියෙකු පත් කළ යුතුය.