

1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.1 මතය

කොළඹ විශ්වවිද්‍යාලයේ 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය කාර්යසාධන ප්‍රකාශනය, හිමිකම් වෙනස් වීමේ ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ ප්‍රමාණාත්මක ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති වලට අදාළ තොරතුරුද ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට අදාළ සටහන්වලින් සමන්විත 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන 1978 අංක 16 දරන විශ්වවිද්‍යාල පනතේ 107(5) උපවගන්තිය සමග සංයෝජිතව කියවියයුතු ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154 (1) ව්‍යවස්ථාව සහ 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාරව මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. පාර්ලිමේන්තුව වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු යැයි මා අදහස් කරන මාගේ අදහස් දැක්වීම් හා නිරීක්ෂණයන් මෙම වාර්තාවේ දැක්වේ.

විශ්වවිද්‍යාලයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුළින් 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි මූල්‍ය කාර්යසාධනය හා මුදල් ප්‍රවාහ සත්‍ය හා සාධාරණ ලෙස දැක්වෙන අයුරින් ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කර ඇති බව මා දරන්නා වූ මතය වේ.

1.2 මතය සඳහා පදනම

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතිවලට (ශ්‍රී.ලං.වි.ප්‍ර.) අනුකූලව මා විගණනය සිදු කරන ලදී. මෙම විගණන ප්‍රමිති යටතේ වූ මාගේ වගකීම, මෙම වාර්තාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම යන කොටසේ තවදුරටත් විස්තර කර ඇත. මාගේ මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

1.3 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් කළමනාකරණයේ සහ ඊට සම්බන්ධ පාලනය කරන පාර්ශවයන්ගේ වගකීම්

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශයේ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍ය වන අභ්‍යන්තර පාලනයන් තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේදී, විශ්වවිද්‍යාලය අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීමක් වන අතර, කළමනාකාරිත්වය විශ්වවිද්‍යාලය ඇවර කිරීමට අදහස් කරන්නේ නම් හෝ වෙනත් විකල්පයක් නොමැති විටදී මෙහෙයුම් නැවැත්වීමට කටයුතු කරන්නේ නම් හැර අඛණ්ඩ පැවැත්මේ පදනම මත ගිණුම් තැබීම හා විශ්වවිද්‍යාලයේ අඛණ්ඩ පැවැත්මට අදාළ කරුණු අනාවරණය කිරීමද කළමනාකරණයේ වගකීමකි.

විශ්වවිද්‍යාලයේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධව පරීක්ෂා කිරීමේ වගකීම, සම්බන්ධ පාර්ශව විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16(1) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව, විශ්වවිද්‍යාලයේ වාර්ෂික සහ කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යා යුතුය.

1.4 විගණන විෂය පථය

සමස්තයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණන වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතිකවීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදු කිරීමේදී එය සැමවිටම ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, එහි ප්‍රමාණාත්මක භාවය මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කරගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි වන බලපෑම මත රඳා පවතී.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනයේ කොටසක් ලෙස මා විසින් විගණනයේදී වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකමුසුබවින් යුතුව ක්‍රියා කරන ලදී. මා විසින් තවදුරටත්,

- ප්‍රකාශ කරන ලද විගණන මතයට පදනමක් සපයා ගැනීමේදී වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවීමේ අවදානම් හඳුනාගැනීම හා තක්සේරු කිරීම සඳහා අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පටිපාටි සැලසුම් කර ක්‍රියාත්මක කරන ලදී. වරදවා දැක්වීමෙන් සිදුවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවකින් සිදුවන්නා වූ බලපෑම ප්‍රබල වන්නේ ඒවා දුස්සන්ධානයෙන්, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීමෙන්, වෙනත්තාත්වික මඟහැරීමෙන්, වරදවා දැක්වීමෙන් හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මඟ හැරීමෙන් වැනි හේතු නිසා වන බැවිනි.
- අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායීත්වය පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමේ අදහසින් නොවුවද , අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පටිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස අභ්‍යන්තර පාලනය පිළිබඳව අවබෝධයක් ලබා ගන්නා ලදී.
- භාවිතා කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල සාධාරණත්වය සහ කළමනාකරණය විසින් කරන ලද සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම් අගයන ලදී.
- සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් හේතුවෙන් විශ්වවිද්‍යාලයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් තිබේද යන්න සම්බන්ධයෙන් ලබාගත් විගණන සාක්ෂි මත පදනම්ව ගිණුම්කරණය සඳහා විශ්වවිද්‍යාලයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ පදනම යොදා ගැනීමේ අදාළත්වය තීරණය කරන ලදී. ප්‍රමාණවත් අවිනිශ්චිතතාවයක් ඇති බවට මා නිගමනය කරන්නේ නම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඒ සම්බන්ධයෙන් වූ හෙළිදරව්කිරීම්වලට මාගේ විගණන වාර්තාවේ අවධානය යොමු කළ යුතු අතර, එම හෙළිදරව් කිරීම් ප්‍රමාණවත් නොවන්නේ නම් මාගේ මතය විකරණය කළ යුතුය. කෙසේ වුවද, අනාගත සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් මත අඛණ්ඩ පැවැත්ම අවසන් විය හැකිය.
- මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ව්‍යුහය හා අන්තර්ගතය සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණව ඇතුළත් වී ඇති බව සහ හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සමස්ථ ඉදිරිපත් කිරීම් අගයන ලදී.

හැකි තාක් දුරට හා අවශ්‍ය ඕනෑම විටෙක පහත සඳහන් දෑ පරීක්ෂා කිරීම සඳහා විගණන විෂය පථයද පුළුල් කර ඇත.

- තොරතුරු ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් බලන කළ විශ්වවිද්‍යාලයේ කාර්යයන් අඛණ්ඩව ඇගයීමට හැකිවන පරිදි එහි සංවිධානය, පද්ධති, පටිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි විධිමත්ව හා ප්‍රමාණාත්මකව සැලසුම් කර තිබේද යන බව සහ එකී පද්ධති, පටිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි ඵලදායී ලෙස පවත්වාගෙන යනු ලැබේ ද යන බව,

- යම් අදාළ ලිඛිත නීතියකට හෝ විශ්වවිද්‍යාලයේ පාලක මණ්ඩලය විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධානයකට අනුකූලව, හෝ විශ්වවිද්‍යාලය ක්‍රියා කර ඇති බව,
- සිය බලතල, කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුකූලව කටයුතු කර ඇති බව,
- සම්පත් සකසුරුවම් ලෙස, කාර්යක්ෂම ලෙස සහ ඵලදායී ලෙස කාලසීමාවන් තුළ සහ අදාළ නීතිරීතිවලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර ඇති බව,

1.5 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම සම්බන්ධයෙන් වූ විගණන නිරීක්ෂණ

1.5.1 ලැබිය යුතු මුදල්

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
වර්ෂ 01 සිට 05 දක්වා කාලයක සිට පැවත එන එකතුව රු.36,894,139 ක් වූ ලැබිය යුතු ශේෂ 14 ක් සමාලෝචිත වර්ෂය අවසන් වන විටත් අයකර ගැනීමට අපොහොසත් වී තිබුණි.	මෙම වසර ඇතුළත අයකරගැනීමට කටයුතු කරන බව.	කාලීනව මුදල් අයකර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.

1.6 නීති, රීති, රෙගුලාසි සහ කළමනාකරණ තීරණ ආදියට අනුකූල නොවීම

නීති, රීති, රෙගුලාසි ආදියට යොමුව	අනුකූල නොවීම	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) 2022 අංක 25 දරන සමාජ ආරක්ෂණ බදු පනතේ පිරිවැටුම යටතේ ඕනෑම ස්වභාවයක සේවාවක් සැපයීම් සම්බන්ධයෙන් වූ (සී) වගන්තිය	ඕනෑම සේවාවක් සැපයීම මගින් ලැබූ හා නොලැබූ මුදල මත සමාජ ආරක්ෂණ බදු ගණනය කර ගෙවිය යුතු වුවත්, මුදල් පදනම මත ගණනය කිරීම හේතුවෙන් රු.15,828,466 ක් අඩුවෙන් බදු ගෙවා තිබුණි.	මෙම බදු (SSCL) ගෙවීම සිදුකර ඇත්තේ ලැබීම් හා ලැබිය යුතු ආදායම මත නොව ඒ ඒ වසර තුළ ලද පායමාලා ගාස්තු මත පදනම්ව බව හා ලැබිය යුතු ආදායම මත SSCL ගෙවිය යුතු වුවහොත්, ලැබී නොමැති ආදායමකට කරන ගෙවීමක් වන බැවින්, විශ්වවිද්‍යාල අරමුදල් භාවිතයෙන් එය ගෙවීමට සිදුවන බව.	පනතේ විධිවිධාන අනුව කටයුතු කළ යුතුය.
(ආ) 2022 අප්‍රේල් 26 දිනැති අංක 03/ 2022 දරන ජාතික අයවැය වක්‍රලේඛයේ 03(viii) ඡේදය	අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් අනුමත කර නොමැති සුභසාධන වැඩසටහන්, සංවර්ධන සභායන් හෝ සහනාධාර ලබාදීම් නතර කළ යුතු බව සඳහන් කර තිබියදී, සේවක සුභසාධක අරමුදල් 02 ක් සඳහා 2022 වර්ෂයේ සිට සමාලෝචිත වර්ෂය දක්වා රු.46,133,315 ක් වෙන්කර තිබුණි.	2008 වසරේ සිට පාලක සභා අනුමැතිය මත ක්‍රියාත්මක වූ සුභසාධන ක්‍රමයක් බව හා විශ්වවිද්‍යාල පනතේ 1 කොටසේ 08 වැනි වගන්තියට අනුව, කාර්ය මණ්ඩලයේ සුභසාධනය උදෙසා සුභ සාධක යෝජනා ක්‍රමයක් ස්ථාපිත කිරීම සහ නියාමනය කිරීම අවශ්‍ය වන බව.	වක්‍රලේඛ ප්‍රකාරව කටයුතු කළ යුතුය.
(ඇ) 2023 ජනවාරි 18 දිනැති අංක BD/HRD/126/214/1 9/2023 දරන	බැඳුම්කර ආචාර්යවරුන්ගෙන් සමාලෝචිත වර්ෂය තුළදී අයකරගන්නා ලද රු.200,966,093ක අරමුදල්	විශ්වවිද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභා මුදල් වක්‍රලේඛ 05/2023 අනුව සප්ත වාර්ෂික නිවාඩු හා පශ්චාත් උපාධි වලට	-එම-

භාණ්ඩාගාර වක්‍රලේඛ විධිවිධාන ප්‍රකාරව අදාළ ගුවන් ටිකට්පත් සඳහා වක්‍රලේඛයේ 5 ඡේදය භාණ්ඩාගාරයට යැවීමට කටයුතු ගෙවීම් කිරීම මෙමගින් සිදු කරන කිරීමකින් තොරව ස්ථාවර බව. තැන්පතු වල අයෝජනය කර තිබුණි.

2. මූල්‍ය සමාලෝචනය

2.1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵල

සමාලෝචිත වර්ෂයේ මෙහෙයුම් ප්‍රතිඵලය රු.488,025,578 අතිරික්තයක් වූ අතර ඊට අනුරූපව ඉකුත් වර්ෂයේ අතිරික්තය රු.576,936,961 ක් විය. ඒ අනුව මූල්‍ය ප්‍රතිඵලයෙහි රු.88,911,383 ක අඩුවීමක් නිරීක්ෂණය විය. මේ සඳහා ප්‍රාග්ධන වියදම් සඳහා වෙනත් ප්‍රදාන රු.299,534,131 කින් අඩුවීම ප්‍රධාන වශයෙන් හේතුවී තිබුණි.

2.2 ප්රධාන ආදායම් හා වියදම් විෂයයන්වල ප්‍රවණතා විශ්ලේෂණය

ආයතනයේ සමස්ත ආදායම ඉකුත් වර්ෂයට වඩා රු.728,987,854 ක් එනම් සියයට 7 ක වැඩිවීමක් පෙන්නුම් කරන අතර සමස්ත වියදම රු.817,899,237ක් එනම් සියයට 8.5 කින් වැඩි වී තිබුණි.

3. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

3.1 කළමනාකරණ අකාර්යක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරීත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) 2025 මාර්තු 24 දින වන විට මෝටර් රථ ප්‍රවාහන දෙපාර්තමේන්තුවෙන් ලද තොරතුරු අනුව, යතුරු පැදි 06 ක්, ලොරි රථ 01 ක් සහ මිටිසුබිෂි වර්ගයේ මෝටර් රථයක් විශ්වවිද්‍යාලය නමින් ලියාපදිංචි කර තිබුණද ඒවා භෞතිකව නොතිබුණු අතර එම වාහන 2013 වර්ෂයට පෙර අපහරණය කර ඇති බව දන්වා තිබුණ ද, ඊට අදාළ ලිඛිත සාක්ෂි කිසිවක් විගණනය වෙත ඉදිරිපත් නොකෙරුණි.	2013 වර්ෂයට පෙර විකුණා ඇති මෙම වාහන ලබාගත් පුද්ගලයන් ඔවුන්ගේ නමට පවරාගෙන නොමැති බව මෙන්ම රථ 02 ක් අසාදු ලේඛන ගත කිරීමට මෝටර් රථ ප්‍රවාහන කොමසාරිස් කාර්යාලයට උපදෙස් ලබා දී ඇති බව.	මෝටර් වාහන නිත්‍යානුකූලව පැවරීම මෙන්ම අපහරණ ක්‍රියාවලියද නිසියාකාරව සිදුකිරීමට කටයුතු කළ යුතුය.
(ආ) මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුළ ඇතුළත් රු.25,268,200,000 ක වටිනා හෙක්ටයාර 19.23 ක වපසරියකින් යුතු ඉඩම් කැබලි 07 ක් සමාලෝචිත වර්ෂය අවසන් වන විටත් විශ්වවිද්‍යාලය වෙත නිත්‍යානුකූලව පවරා ගෙන නොතිබුණි.	මෙම ඉඩම් නිත්‍යානුකූලව පවරාගැනීමට කටයුතු කරමින් පවතින බව.	ඉඩම් පවරා ගැනීමේ කටයුතු කඩිනම් කිරීමට කටයුතු කළ යුතුය.
(ඇ) විශ්වවිද්‍යාලයේ බ්ලොම්ෆොන්ටේයින් නේවාසිකාගාරයේ පිටුපස පිහිටි ගොඩනැගිල්ල අළුත්වැඩියාව සහ වැඩි දියුණු කිරීම සඳහා රු.17,235,347 (වැට් රහිත) ක ඇස්තමේන්තුවක් මත 2019 අගෝස්තු 20 වන දින කොන්ත්‍රාත්තුව	මේ පිළිබඳව කරුණු අධ්‍යයනය කොට පරීක්ෂණයක් පවත්වන ලෙස හා ආයතනයට වූ අලාභය අයකරගන්නා ලෙස ලේඛකාධිකාරීත්වයට උපදෙස් ලබා දී ඇති බව.	පරීක්ෂණ කටයුතු කර එහි නිර්දේශ ක්‍රියාත්මක කිරීමට කටයුතු කළ යුතුය.

පිරිනමා එය 2020 අගෝස්තු 20 දින අවසන් කිරීමට ගිවිසුම් ගතවී ඒ සඳහා රු.3,237,069 ක වැඩ අත්තිකාරම් 2019 ඔක්තෝබර් 22 දින ලබා දී තිබුණි. එහෙත් එවකට සිටි නියෝජ්‍ය ලේඛකාධිකාරී (වෛද්‍ය) ගේ උපදෙස් මත කොන්ත්‍රාත්කරු විසින් වෙනත් ගොඩනැගිල්ලක් පින්තාරු කිරීම සහ නාන කාමර අළුත්වැඩියා කිරීම සිදුකර තිබූ අතර කොන්ත්‍රාත්තුවට ලබාදුන් අත්තිකාරම් ඇපකරයෙහි වලංගු කාලය 2020 ජූලි 23 දිනෙන් අවසන් වී තිබුණි.

3.2 නිෂ්ක්‍රීය හා ඌන උපයෝජනය

විගණන නිරීක්ෂණය	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) අවශ්‍යතාවය හඳුනා ගැනීමකින් තොරව 2018 වර්ෂයට පෙර විද්‍යා පීඨයේ අධ්‍යානාංශ 04 කට සහ වෛද්‍ය පීඨයට මිලදී ගෙන තිබූ රසායනික ද්‍රව්‍ය වටිනාකම පිළිවෙලින් රු.6,859,643 ක් වූ අයින්ම 1556 ක් සහ රු.1,006,612 ක් වූ අයින්ම 226 ක් උපයෝජනය කිරීමකින් තොරව නිෂ්ක්‍රීයව පැවතුණි.	මෙම රසායනික ද්‍රව්‍ය කල් ඉකුත් වී නොමැති බැවින් භාවිතයට ගැනීමට තොග ලෙස තබාගන්නා බව හා කල් ඉකුත් වූවද පරීක්ෂණ වලට අදාළ විවිධ වූ කටයුතු සඳහා භාවිතා කළ හැකි බව.	රසායනික තොග ඇණවුම් කිරීම, ලබාගැනීම හා නිකුත් කිරීම සඳහා නිසි ක්‍රමවේද හඳුන්වා දීම හා ක්‍රියාත්මක කිරීමට කටයුතු කළ යුතුය.
(ආ) සමාලෝචිත වර්ෂයේ දෙසැම්බර් 31 දිනට ගිණුම් 47 ක පැවති එකතුව රු.134,671,074ක අරමුදල් අරමුණුගත කාර්යයන් වෙනුවෙන් උපයෝජනය කර නොතිබුණි.	විශ්වවිද්‍යාලයේ විවිධ අරමුණු සඳහා පිහිට වූ විවිධ ලෙජර් ගිණුම් පැවතියද එක් අරමුදලක් පමණක් ඇති බව හා 2024 වර්ෂයේදී පුනරාවර්තන වියදම් හා ප්‍රාග්ධන වියදම් කර ඇති බව.	සටහන් කර ඇති ගිණුම් 47 හි මුදල් උපයෝජනය කිරීමට කටයුතු කළ යුතුය.
(ඇ) උසස් අධ්‍යාපනය පුළුල් කිරීම සහ සංවර්ධනය කිරීම වේගවත් කිරීමේ ව්‍යාපෘතියේ (AHEAD) රු.12,128,005 ක ප්‍රතිදාන මගින් 2018 හා 2019 වර්ෂවලදී ආචාර්ය උපාධි හැදෑරීම සඳහා විදේශගතවූ කලීකාචාර්යවරුන් නිදෙනෙකු විශ්වවිද්‍යාල සේවයට නැවත චාරිතා නොකිරීම හේතුවෙන් දරන ලද වියදම් නිෂ්ඵල වී තිබූ අතර විදේශ ණයක් ලෙස ලැබුණු මෙම ව්‍යාපෘතිය මගින් අපේක්ෂා කළ අධ්‍යාපන පාඨමාලාවන්හි ගුණාත්මකභාවය ඉහළ නැංවීමේ අරමුණ කෙරෙහිද එය අහිතකර ලෙස බලපා තිබුණි.	කලීකාචාර්යවරුන් නිදෙනා ගිවිසුම් කාලය තුළදී සේවයෙන් ඉවත් වී තිබුන ද ඔවුන්ගේ බැඳුම්කර මුදල් සමඟ ම ශිෂ්‍යත්ව සඳහා ලබා දුන් මුදල් ද අයකරගන්නා බව.	ව්‍යාපෘති අරමුණු ඉහළ නැංවීමට හැකි අයුරින් ශිෂ්‍යත්ව ලබාදීමේදී නියාමන කටයුතු විධිමත් කිරීමට කටයුතු කළ යුතුය.

3.3 කොන්ත්‍රාත් පරිපාලනයේ අඩුපාඩු

	විගණන නිරීක්ෂණය විශ්වවිද්‍යාලයේ උපකාරක කලාපය (Help Zone) ඉදිකිරීම සම්බන්ධයෙන් පහත කරුණු නිරීක්ෂණයන් කෙරේ.	කළමනාකාරිත්වයේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ)	2019 සැප්තැම්බර් 26 ආරම්භ කර මාස 24ක් තුළ සැලසුම් කර නිම කිරීමේ පදනම මත (Design and Build) රු.520,120,959 (vat රහිත) ක කොන්ත්‍රාත්තුව ප්‍රදානය කර තිබුණද භෞතික ප්‍රගතිය සියයට 82 ක මට්ටමකදී එනම් 2023 සැප්තැම්බර් 11 දින අවබෝධතා ගිවිසුම අවසන් කර තිබුණි. එසේ ගිවිසුම අවසන් කිරීම සඳහා පාලක සභා අනුමැතිය ලබාගත යුතු අතර අවසන් කිරීමේදී නිම කළ යුතු වැඩ හා තවදුරටත් වෙනත් ක්‍රමවේදයන් මගින් නිම කළ යුතු වැඩ කොටස් මොනවාද යන්න සම්බන්ධයෙන් වූ නිමකිරීම විධිමත් ගිවිසුමක් මගින් තහවුරු කර නොතිබුණි.	2023 පෙබරවාරි 07 දින පැවති අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණයෙහි අන්තර්ගත නිරීක්ෂණ“3.4(ii)” ප්‍රකාරව ගිවිසුම් යාවත්කාලීන කිරීම හෝ අවබෝධතා ගිවිසුම අවසන් කිරීම සිදුකර ඇති බව හා එම අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණ ප්‍රකාරව විශ්වවිද්‍යාලය මගින් අදාළ ප්‍රසම්පාදන අස්ථිත්වය වන දෙපාර්තමේන්තු ප්‍රසම්පාදන කමිටුවේ අනුමැතිය අනුව 2023 අගෝස්තු 29 දිනැති ලිපිය මගින් අත්‍යවශ්‍ය වැඩ කොටස් කිරීමට කොන්ත්‍රාත්කරු වෙත උපදෙස් ලබා දී ඇති බව හා ලිපිය අනුව නියමිත වැඩ කොටස් නිමකර ගොඩනැගිල්ල භාරදී ඇති බව.	කොන්ත්‍රාත්තුවක් අවසන් කළයුතු නියමිත පිළිවෙල අනුව කටයුතු කළ යුතුය.
(ආ)	ගොඩනැගිල්ලේ ටයිල් වැඩ සඳහා වූ ප්‍රමාණ පත්‍ර වටිනාකම පිරිවිතර වලින් බැහැරව ගෙවා තිබුණු අතර දොර, ජනෙල් හා වෙන්කිරීමේ (Partition) වැඩ සඳහා පිරිවිතරයන්ගෙන් බැහැරව රු.13,255,800 ක් ගෙවා තිබුණි.	සේවා යෝජකගේ අවශ්‍යතාවන් (Employer Requirement) අනුව ව්‍යාපෘති වාස්තු විද්‍යාඥයා (Project Architect) විසින් නිර්දේශ කොට ඇති ටයිල් සාම්පල් විශ්ව විද්‍යාල ව්‍යාපෘති ඉංජිනේරු විසින් අනුමත කිරීමෙන් අනතුරුව ටයිල් ඇල්ලීම සිදුකොට ඇති බව හා Doors, Windows, Partition සඳහා Material Specification අනුව Powder Coated Aluminum භාවිතා කරමින් සිදුකොට ඇති බව මෙන්ම එයට අදාළ ඉන්වොයිස් බිල්පත් ඇති බව.	ගිවිසුමේ සඳහන් පිරිවිතරයන් අනුව ඉදිකිරීම් කටයුතු කළ යුතුය.
(ඇ)	වැඩ බිමේ අත්තිකාරම් ගෙවීමේදී කොන්ත්‍රාත්කරු විසින් එම ආයතන වලට ගෙවන ලද අත්තිකාරම් බිල්පත් පදනම් කරගෙන විදුලි සෝපාන 2ක් සහ VRF AC Machine සඳහා එකතුව රු.25,351,005 ක් ගෙවා තිබුණි. වටිනාකම රු.19,496,340 ක් වූ AC Machine සවිකිරීමේ හා නිමකිරීමේ වැඩ කොටස 2021 දෙසැම්බර් 16 සිට 2025 අගෝස්තු 16 දින දක්වා (දින 819 කට ආසන්න) කාලයක් ගත වුවද ගිවිසුම් ප්‍රකාරව නිමකර නොතිබුණි. ඒ අනුව බිල්පත් අංක 09 සිට 21 දක්වා වැඩ බිමේ	විදුලි සෝපාන දෙකක් සවිකිරීම හා වායු සමීකරණ පද්ධතිය සවිකිරීම සම්බන්ධයෙන් MEP උපදේශකගේ භෞතික හා තත්ත්ව පරීක්ෂාවෙන් පසු අදාළ අනුමැතිය ලබා දී ඇති අතර කොන්ත්‍රාත්කරු විසින් එම අතිකාරම් ගෙවූ පසු (tax invoice) material at site ලෙස බිල් ගත කර ඇති බව හා SBD/04 14.03 e වගන්තියේ ප්‍රතිපාදන ප්‍රකාරව එසේ ගෙවීම් සිදුකිරීමට හැකියාව පවතින බැවින් වැඩිපුර මුදල් ගලා යාමක් සිදුවී නොමැති බව. වායු සමීකරණ පද්ධතිය ක්‍රියාත්මක කිරීමට තවත් උපාංග හා නල මාර්ග කිහිපයක්	අත්තිකාරම් බිල්පත් සඳහා වැඩ බිමේ අත්තිකාරම් (Material advance) ලබාදිය යුතු නොවන අතර තවදුරටත් පවතින අත්තිකාරම් නොපමාව නිරවුල් කර ගැනීමට කටයුතු

	අත්තිකාරම් ලෙස පෙර කළ ගෙවීම කොන්ත්‍රාත්කරු වෙත නිශ්කාර්යව මුදල් ගලායාමට ඉඩ සලසා තිබුණි.	සවිකිරීමට ඇති බව හා එම සවිකිරීම් සඳහා අදාළ මූලික කටයුතු Abans ආයතනය සමග සාකච්ඡා කරමින් පවතින බව හා ඒ අනුව මෙම පද්ධතිය තවමත් ක්‍රියාත්මක කළ හැකි මට්ටමේ නොමැති බව.(Testing and commissioning)	කළ යුතුය.
(ඇ)	ගිවිසුමේ Price Proposal හි 1.16 අනුව ව්‍යාපෘති කළමනාකරණය සඳහා රු.6,120,000 ක මුදල වාරික වශයෙන් කොන්ත්‍රාත්කරු විසින් සිදුකරනු ලැබූ වැඩ ප්‍රමාණය සලකා බලා ගෙවීම් කළ යුතු වුවත් ව්‍යාපෘතියේ ප්‍රගතිය අවසන් කිරීමට පෙර මුළු මුදලම ගෙවීම හේතුවෙන් රු.1,106,600 ක් වැඩිපුර ගෙවා තිබුණි.	SBD/04 14.4 වගන්තිය අනුව, කොන්ත්‍රාත්කරු විසින් සිදුකරනු ලැබූ වැඩ ප්‍රමාණය සලකා බලා අදාළ ගැලපීම්, අවසාන බිල්පත් මගින් කරනු ලබන බව.	අදාළ කාර්යය නිම කිරීමට පෙර සියළු ගෙවීම් සිදු නොකළ යුතු අතර වැඩියෙන් ගෙවන ලද මුදල් අයකර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.
(ඉ)	ප්‍රමාණ පත්‍ර වැය විෂයන් 08 කට අදාළව කළ වැඩ ලෙස බිල්පතට ඇතුළත් කර ඊට මුදල් ගෙවා පසුව එම ප්‍රමාණය පසු බිල්පත් වලින් අඩුකර තිබීම හේතුවෙන් රු.1,220,345 ක් ඉටු නොකළ වැඩ වෙනුවෙන් වැඩිපුර ගෙවන ලද මුදල් වසර 02 කට වැඩි කාලයක සිට නිරවුල් කර ගැනීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.	SBD/04 වගන්තිය අනුව, මෙම මුදල අවසාන බිල්පත මගින් ගලපා (adjusted) සංශෝධනය කර ගෙවීම් සිදුකිරීමට කටයුතු කර ඇති බැවින් වැඩිපුර ගෙවීමක් සිදුවී නොමැති බව.	වැඩ නිම නොකර වැඩියෙන් ගෙවන ලද මුදල් අයකර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.
(ඊ)	උපකාරක සේවා 10 ක් සැපයීම සඳහා යෝජිත වර්ග මීටර 1500 ක පළමු මහලද, දේශීය හා විදේශීය අමුත්තන්ට නවාතැන් ගැනීමට සහ සත්කාර අධ්‍යයන වැඩසටහනේ සිසුන් සීමාවාසිකයන් ලෙස සේවයේ යෙදවීමට සකස් කරන ලද යෝජිත දෙවන මහලේ කාමර 25 ක් ද ප්‍රධාන අරමුණෙහි සඳහන් අභිමතාර්ථ වෙනුවෙන් උපයෝජනය කර නොතිබුණි.	මෙම ගොඩනැගිල්ලේ මළ අපවාහන පද්ධතිය, ප්‍රධාන නළ පද්ධතියට සම්බන්ධ කිරීම 2025 මාර්තු 31 දින නිමකර තිබුණු අතර එම ව්‍යාපෘතිය අවසාන වන තෙක් දෙවන මහල අදාළ අරමුණුගත කාර්යයන් සඳහා යොදා ගැනීමට නොහැකිවී ඇති බව හා දෙවැනි මහලෙහි කාමර සඳහා භාණ්ඩ/උපාංග ප්‍රසම්පාදන කටයුතු මේ වන විට සිදු කරමින් පවතින බව හා එම කටයුතු සම්පූර්ණ කළ වහාම මෙම මහල උපයෝජනයට ගත හැකි බව.	ගොඩනැගිලි පරිශ්‍රයේ සියලු මහල් යෝජිත අරමුණු ඉටු කර ගැනීමට කඩිනමින් කටයුතු කළ යුතුය.
(උ)	ශ්‍රවණාගාරය ඉදිකිරීමට පෙර අසියානු සංවර්ධන බැංකු ආධාර මත වටිනාකම රු.28,060,000 ක් වූ ශ්‍රවණාගාර පුටු 1025 ක් ලබාගෙන තිබුණු අතර ඒවා 2025 සැප්තැම්බර් අවසානය දක්වා උපයෝජනයකින් තොරව නිෂ්කාර්යව පැවතුණි.	මෙම පුටු ව්‍යාපෘතිය යටතේ ලද පරිත්‍යාගයක් බව හා එම ව්‍යාපෘතියේ කාලසීමාව 2025 ජූනි 30 අවසන් වීමට නියමිතවූ බැවින් මෙම පුටු ප්‍රසම්පාදනය කිරීම තුළින් විශ්ව විද්‍යාලයට අතිරේක මූල්‍ය වියදමක් දැරීම අවශ්‍ය නොවූ බව.	උපකරණ උපයෝජනය කිරීමට කඩිනමින් කටයුතු කළ යුතුය.
(ඌ)	අත්තර් බිල්පත් 1 සිට 19 දක්වා රු.416,727,401 ක් තුළ රු.27,044,620 ක ගෙවීම ගිවිසුමෙහි සඳහන් වන බැවින්	ගොඩනැගිල්ල නිසි ලෙස භාවිතයට ගැනීමේ අවශ්‍යතාවය සහ කොළඹ මහනගර සභාවෙන් ගොඩනැගිලි අනුමැතිය	සැලසුම්කර නිම කිරීමේ පදනමක් සහිත

සැලසුම් කර නිම කිරීමේ පදනමක් (SBD 4) සහිත කොන්ත්‍රාත්තුවකදී එකඟ වූ ගිවිසුම් වටිනාකමට මේ සියල්ල ඇතුළත් විය යුතුය ඒ අනුව එය අතිරේක වැඩ ලෙස හඳුනාගෙන ගෙවිය යුතු වුවත් එසේ කර නොතිබූ බැවින් එය වැඩිපුර ගෙවීමක් විය.

ලබා ගැනීම සඳහා සපුරාලිය යුතු අවශ්‍යතා මත මෙම විචලනයන් සිදුකොට ඇති බව හා මෙය කොන්ත්‍රාත්කරු විසින් ලබා දුන් සැලසුම් සහ තාක්ෂණික (Design and Technical)/මිල යෝජනාවට (Price Proposal) ඇතුළත් නොවන බව හා මෙයට අදාළ ප්‍රතිපාදන කොන්ත්‍රාත් කොන්දේසි අනුව SBD/4 වගන්ති 13.0 මගින් දක්වා ඇති බව මෙන්ම ගොඩනැගිල්ල පාවිච්චි කිරීමේදී අත්‍යවශ්‍ය දේවල් හා CMC අවශ්‍යතාවය අනුව ගිවිසුමේ නොමැති දේවල් අවශ්‍යතාවය මත කරගෙන ඇති බව.

කොන්ත්‍රාත්තුවක දී Technical Proposal හි සියල්ල ඇතුළත් කළ යුතු අතර, එසේ නොවන වැඩ අතිරේක වැඩ ලෙස සලකා කටයුතු කළ යුතුය.

(එ) භූමි අලංකරණය හා සෞන්දර්ය යටතේ පරිසර හිතකාමී ව්‍යුහයක් අපේක්ෂා කිරීමට අදාළව ගොඩනැගිල්ලේ පහළ භූමියේ තණකොළ දැමීමේ කටයුතු සිදු කර තිබුණද තණකොළ ඇතිරීමේ කටයුතු වල නිමාවක් කර නොතිබුණි. එසේම ගොඩනැගිල්ලේ ඉදිරිපස මිදුලේ ගල් ඇතිරීම සඳහා රු.3,451,120 ක් වැයකර තිබුණු අතර එය නිසි ප්‍රමිතියකට අනුකූලව ඉටුකර නොතිබුණි.

කොන්ත්‍රාත්කරු තණකොළ ඇතිරීමේ කටයුතු සම්පූර්ණ කර තිබූ අතර මළඅපවහන පද්ධතිය, ප්‍රධාන නළ පද්ධතියට සම්බන්ධ කිරීමේ ව්‍යාපෘතියට අදාළ කොන්ත්‍රාත්කරු අදාළ වැඩ කටයුතු සිදුකරගෙන යාමේදී හානි වී තිබූ අතර එය අදාළ කොන්ත්‍රාත්කරු මගින් යළි සකසා ගැනීමට උපදෙස් ලබා දී ඇති බව.

වැඩ නිමකිරීමේදී ප්‍රමුඛතා අනුව කටයුතු කළ යුතුය.