

1. நிதிக்கூற்றுக்கள்

1.1 முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயம்

பதுளை மாநகர சபையின் 2024 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிதிநிலைமைக் கூற்று, அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிச் செயலாற்றல் கூற்று, தேறிய சொத்துக்களில் மாற்றங்கள் கூற்று, காசப்பாய்ச்சல் கூற்று மற்றும் முக்கியமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளுக்குரிய தகவல்களையும் உள்ளடக்கிய நிதிக்கூற்றுக்களுக்குரிய குறிப்புக்களுடன் கூடிய 2024 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக்கூற்றுக்கள் மாநகர சபைகள் கட்டளைச் சட்டத்தின் (252 ஆவது அதிகாரம்) 219 ஆம் பிரிவு மற்றும் 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 10(1) உப பிரிவுடனும் சேர்த்து வாசிக்கப்பட வேண்டிய இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசியலமைப்பின் 154(1) ஆம் உறுப்புரையிலுள்ள ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க எனது பணிப்பின் கீழ் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டன. பாராளுமன்றத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டுமென நான் கருதும் எனது கருத்துரைகள் மற்றும் அவதானிப்புக்கள் இந்த அறிக்கையில் காணப்படுகின்றன.

இந்த அறிக்கையின் 1.6 ஆம் பந்தியில் குறிப்பிடப்பட்டிருந்த விடயங்களிலிருந்தான தாக்கத்தைத் தவிர்த்து நிதிக்கூற்றுக்கள் பதுளை மாநகர சபையின் 2024 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிதி நிலைமையினையும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான அதனது நிதிசார் செயலாற்றலினையும் காசப்பாய்ச்சலினையும் பொதுவாக ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கணக்கீட்டு தத்துவங்களுக்கு இணங்க உண்மையாகவும் நியாயமாகவும் பிரதிபலிக்கும் வகையில் நிதிக்கூற்றுக்கள் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன என்பது எனது அபிப்பிராயமாகும்.

1.2 முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை

இந்த அறிக்கையின் 1.6 ஆம் பந்தியில் விபரிக்கப்பட்ட விடயங்களின் அடிப்படையில் எனது அபிப்பிராயம் முனைப்பழியுள்ளதாகப்படுகின்றது.

இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு (இ.க.நி) இணங்க எனது கணக்காய்வினை நான் மேற்கொண்டேன். இக் கணக்காய்வு நியமங்களின் கீழான எனது பொறுப்புக்கள் எனது அறிக்கையில் நிதிக்கூற்றுக்களின் கணக்காய்விற்கான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புக்கள் பந்தியில் மேலும் விபரிக்கப்படுகின்றன. எனது முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை ஒன்றினை வழங்குவதற்கு போதியளவும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை நான் பெற்றுக் கொண்டுள்ளேன் என நான் நம்புகிறேன்.

1.3 நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான முகாமைத்துவத்தினதும் அவ் ஆளுகைக்கு உட்பட்ட தரப்பினர்களினதும் பொறுப்புக்கள்

இந்நிதிக்கூற்றுக்களை பொதுவாக ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கணக்கீட்டு தத்துவங்களுக்கு இணங்க தயாரித்து சரியாகவும் நியாயமாகவும் சமர்ப்பித்தல் மற்றும் மோசடி அல்லது தவறுகளின் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களிலிருந்து விடுபட்ட நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதற்கு அவசியமானதென முகாமைத்துவம் நிர்ணயிக்கின்ற அத்தகைய உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகள் என்பவற்றிற்கு முகாமைத்துவம் பொறுப்பாக உள்ளது.

மாநகர சபையின் நிதி அறிக்கையிடல் செயன்முறை தொடர்பான பொறுப்பு, அவ் ஆளுகைக்குட்பட்ட தரப்பினர்களினால் ஏற்கப்படும்.

2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 16(1) ஆம் உப பிரிவின் பிரகாரம் மாநகர சபையின் வருடாந்த மற்றும் காலரீதியான நிதிக்கூற்றுக்களை தயாரிக்கக்கூடியவாறு அதன் அனைத்து வருமானங்கள், செலவினங்கள், சொத்துக்கள்

மற்றும் பொறுப்புக்கள் தொடர்பான புத்தகங்கள் மற்றும் பதிவேடுகளை முறையாக பேணுதல் வேண்டும்.

1.4 கணக்காய்வின் விடயப்பரப்பு (நிதிக்கூற்றுக்கள் கணக்காய்வு தொடர்பான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்பு)

ஒட்டு மொத்தமாக நிதிக்கூற்றுக்கள், மோசடி அல்லது தவறுகளின் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களிலிருந்து விடுபட்டதாக நியாயமான உறுதிப்படுத்தலொன்றைப் பெற்றுக்கொள்வது மற்றும் எனது அபிப்பிராயம் உள்ளடக்கப்பட்ட கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின் அறிக்கை வழங்குவது எனது நோக்கமாகும். நியாயமான உறுதிப்படுத்தல் உயர் மட்டத்திலான உறுதிப்படுத்தலொன்றாக இருந்த போதிலும் இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களின் பிரகாரம் கணக்காய்வினை மேற்கொள்ளும் போது அது எப்போதும் பொருண்மையான தவறான கூற்றுக்களின் இல்லாமை என்பதன் உறுதிப்படுத்தலொன்றல்ல. மோசடி அல்லது தவறுகள் தனியாகவோ கூட்டாகவோ தாக்கமளிப்பதால் பொருண்மையான தவறான கூற்றுக்கள் இருக்க கூடியதாக இருப்பதுடன் இந்நிதிக்கூற்றுக்களை அடிப்படையாகக் கொண்டு பயன்படுத்துவோரால் பொருளதார தீர்மானங்கள் எடுக்கும் போது அது தொடர்பாக கருத்தில் கொள்ளப்படல் வேண்டும்.

துறைசார் வெளிப்படை மற்றும் தொழில்துறை பின்னணியுடன் இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களின் பிரகாரம் என்னால் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டன. மேலும்,

- மோசடி அல்லது தவறுகளின் காரணமாக நிதிக்கூற்றுக்களின் ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ் கூற்று ஆபத்தின் இனங்காணும் போதும் மதிப்பீட்டின் போது சந்தர்ப்பத்திற்கு பொருத்தமான கணக்காய்வு நடைமுறைகளை திட்டமிடுவதன் மூலம் மோசடிகள் அல்லது தவறுகளின் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய ஆபத்துகளை தவிர்த்துக் கொள்வதற்கும் போதுமான மற்றும் பொருத்தமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளைப் பெற்றுக்கொள்ளல் எனது அபிப்பிராயத்திற்கு அடிப்படையாகும். பொருண்மையான பிறழ் கூற்றினால் எழும் தாக்கங்களினை விட மோசடிகளால் இடம்பெறும் தாக்கம் பாரியதாக இருப்பதுடன் தவறான கூட்டிணைவு, தவறான ஆவணங்களைத் தயாரித்தல், வேண்டுமென்றே விட்டுவிடுதல் அல்லது உள்ளக கட்டுப்பாட்டை தவிர்ப்புச் செய்தல் மோசடியொன்று ஏற்படுவதற்கு காரணமாகின்றது.
- சந்தர்ப்பங்களிற்குப் பொருத்தமான கணக்காய்வு நடைமுறைகளை வடிவமைப்பதற்காக கணக்காய்வுடன் தொடர்புடைய உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகள் தொடர்பான அறிவை பெற்றுக்கொள்வதற்காகவேயன்றி மாநகர சபை உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளின் செயற்திறன் மீது அபிப்பிராயமொன்றை தெரிவிக்கும் நோக்கத்திற்காக அல்ல.
- முகாமைத்துவத்தால் பின்பற்றப்பட்ட கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளின் பொருத்தப்பாடுகளையும் பயன்படுத்திய கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகள் மற்றும் தொடர்புடைய வெளிப்படுத்தல்களினையும் நியாயமாகவும் மதிப்பீடு செய்தல்.
- வெளிப்படுத்தல்கள் அடங்கலாக நிதிக்கூற்றுக்களின் ஒட்டுமொத்த சமர்ப்பித்தல், கட்டமைப்பு மற்றும் உள்ளடக்கங்களை மதிப்பீடு செய்தல் மற்றும் நியாயமான சமர்ப்பித்தலினை நிறைவேற்றுவதற்கு அடிப்படையாகக் காணப்பட்ட கொடுக்கல் வாங்கல்கள் மற்றும் நிகழ்வுகளை நிதிக்கூற்றுக்களில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளதா என்பதனை மதிப்பீடு செய்தல்.

இயலுமான வரையிலும் தேவையான எந்தவொரு சந்தர்ப்பத்திலும் பின்வருவனவற்றை பரீட்சிப்பதற்காக விடயப்பரப்பு விரிவுபடுத்தப்பட்டுள்ளது.

- தகவல்கள் சமர்ப்பித்தல் தொடர்பாக பார்க்கும் போது மாநகர சபையின் செயற்பாடுகள் தொடர்ச்சியாக மதிப்பீடு செய்யப்படக்கூடிய வகையில் அதன் ஒழுங்கமைப்பு, முறைமைகள், வழிகாட்டிக் கோவை, பதிவேடுகள், அறிக்கைகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் முறையாகவும் போதியளவிலும் திட்டமிடப்பட்டுள்ளதா எனவும் அதன் முறைமைகள், வழிகாட்டிக் கோவை, பதிவேடுகள், அறிக்கைகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் ஆக்கபூர்வமாக பேணிச்செல்லப்படுகின்றதா எனவும்
- ஏதேனும் உரிய எழுத்துமூல சட்டத்திற்கோ அல்லது மாநகர சபையின் நிர்வாக சபையினால் வழங்கப்பட்ட பொது அல்லது விசேட ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க மன்றம் செயற்படுகின்றதா எனவும்
- தனது அதிகாரங்கள், இலக்குகள் மற்றும் பணிகளுக்கு இணங்க நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளதாகவும்
- வளங்கள் சிக்கனமாக, செயற்திறனாகவும் ஆக்கபூர்வமாகவும் காலஎல்லைக்குள் மற்றும் உரிய சட்ட விதிகளுக்கு இணங்க பெறுகை செய்யப்பட்டுள்ளதாகவும்

1.5 ஏனைய சட்டத் தேவைப்பாடுகள் தொடர்பான அறிக்கை

2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரசட்டத்தின் குறிப்பிடப்பட்ட தேவைகள் தொடர்பான விசேட ஏற்பாடுகள் உள்ளடங்கியுள்ளது.

(அ) 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு சட்டத்தின் 6(1)(ஈ)(iii) ஆம் பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவைப்பாடுகளின் பிரகாரம் மாநகர சபையின் நிதிக் கூற்றுக்கள் முன்னைய ஆண்டுன் இணங்குவதாக உள்ளது.

(ஆ) 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரசட்டத்தின் 6(1)(ஈ)(iv) ஆம் பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்ட தேவைப்பாடுகளின் பிரகாரம் முன்னைய ஆண்டின் போது என்னால் மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்த பரிந்துரைகள் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்களில் உள்ளடங்கியுள்ளது.

1.6 நிதிக்கூற்றுக்கள் தயாரித்தல் தொடர்பான கணக்காய்வு அவதானிப்புக்கள்

1.6.1 கணக்கீட்டுக் குறைபாடுகள்

கணக்காய்வு அவதானிப்புக்கள்	சபையின் கருத்துரை	பரிந்துரை
(அ) மீளாய்வாண்டின் ந்திமன்ற தண்டப்பண வருமானம் ரூபா 1,889,732 உம், திசம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு கிடைக்க வேண்டிய ந்திமன்ற தண்டப்பணம் ரூபா 1,601,356 உம் குறைத்து கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருந்தது.	2024 ஆம் ஆண்டின் செப்டெம்பர் மாதம் ந்திமன்ற தண்டப்பண வருமானம் தாமத வழக்களினால் கணக்கீடு செய்வதற்கு முடியாதிருந்ததுடன் அது 2025 சனவரியில் கணக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.	கணக்குகள் சரி செய்யப்படல் வேண்டும்.
(ஆ) மீளாய்வாண்டின் முத்திரைக் கட்டண வருமானம் ரூபா 15,323,680 மற்றும் திசம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு கிடைக்க வேண்டிய முத்திரைக் கட்டணம் ரூபா 13,284,110 அதிகரித்து கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருந்தது.	மேற்படி	மேற்படி

(இ)	மீளாய்வாண்டில் திசம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு பெற வேண்டிய நிலையான வைப்பு வட்டி வருமானம் ரூபா 381,783 குறைத்து நிதிக் கூற்றுக்களில் காண்பிக்கப்பட்டிருந்து.	2025 ஆம் ஆண்டின் போது இறுதிக் கணக்குகள் தயாரிக்கும் போது பற்றாக்குறையை சீராக்குவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.	மேற்படி
(ஈ)	மீளாய்வாண்டில் திசம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு களஞ்சியக் கடன் கொடுத்தோர் மீதி ரூபா 161,640 அதிகரித்து கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருந்தது.	2024 ஆம் ஆண்டின் கட்டளை யிடப்பட்ட பொருட்களுக்காக பணம் செலுத்தாதிருந்த காகிதங்கள் கடன்கொடுத்தோர் மீதியில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது.	மேற்படி
(உ)	மீளாய்வாண்டில் திசம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு நிதிக் நிலைமைக் கூற்றில் பெற வேண்டிய மூலதன உதவி ரூபா 6,939,438 கணக்கீடு செய்யப்படாதிருந்ததுடன் உள்ளூராட்சி ஆணையாளர் அலுவலகத்திற்கு நுழைவு வீதிகளை அபிவிருத்தி செய்யும் வேலைக்குரிய கடன்கொடுத்தோர் ரூபா 4,939,652 குறைத்து கணக்கீடு செய்யப்பட்டிருந்தது.	எதிர்வரும் ஆண்டின் போது சரிசெய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.	மேற்படி

1.6.2 கணக்காய்விற்கான எழுத்துமூல சான்றுகள் இன்மை

கணக்காய்வு அவதானிப்புக்கள்	சபையின் கருத்துரை	பரிந்துரை
மீளாய்வாண்டில் திசம்பர் 31 இல் உள்ளவாறு நடைமுறைச் சொத்துக்களின் கீழ் காண்பிக்கப்பட்ட 03 வருடங்களுக்கு மேற்பட்ட காலம் முதல் கொண்டு வரப்படுகின்ற ரூபா 1,872,710 ஆன மதிப்பிழந்த காசோலையின் பெறுமதியை உறுதிப்படுத்திக் கொள்வதற்கான சான்றுகள் சமர்ப்பிக்கப்படவில்லை.	உரிய காலசோலை குழுவொன்று நியமிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் உரிய காலசோலை தொடர்பாக நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.	மதிப்பிழந்த காசோலைகளின் பெறுமதியை உறுதிப்படுத்துவதற்கு சான்றுகள் சமர்ப்பிக்கப்படல் வேண்டும்.

1.7 இணங்காமைகள்

சட்டங்கள், விதிகள், பிரமாணங்கள் மற்றும் முகாமைத்துவ தீர்மானங்களுடன் இணங்காமை

சட்டங்கள், விதிகள், பிரமாணங்கள் மற்றும் முகாமைத்துவ தீர்மானங்களுடன் இணங்காமை சந்தர்ப்பங்கள் கீழே காண்பிக்கப்படுகின்றது.

சட்டங்கள், விதிகள், பிரமாணங்களுடனான தொடர்பு	இணங்காமைகள்	சபையின் கருத்துரை	பரிந்துரை
உள்ளூராட்சி ஆணையாளரின் இலக்கம் 1980/46 என்ற 1980 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதிய கூற்றறிக்கை	புதிய சந்தைத் தொகுதியின் 91 கடைகள் தொடர்பாக வாடகை தொடர்பான யொன்ற 2014 ஆம் போது திணைக்களத்தால் வழங்கப்பட்டிருந்த போதிலும் 2024 திசம்பர் 31 வரையில் புதிய கடை வாடகை ரூபா 5,640,000 அறவிடப்பட்டிருக்கவில்லை.	2015 மதிப்பீட்டு அறிக்கையின் பிரகாரம் 2023 நவம்பர் முதல் மதிப்பீட்டு பெறுமதியில் 50 சதவீத தொகை அறவிடப்பட்டதுடன் 2025 சனவரி 01 ஆந் திகதி முதல் மொத்த தொகையும் அறவிட வேண்டி உள்ளது.	காலரீதியில் ஆதனங்களை மதிப்பீடு செய்து வாடகை வருமானம் அறவிடப்படல் வேண்டும்.

2. நிதி மீளாய்வு

2.1 நிதி விளைவுகள்

சமர்ப்பிக்கப்பட்ட நிதிக் கூற்றுக்களின் பிரகாரம் 2024 திசம்பர் 31 ஆந் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான சபையின் மீண்டெழும் செலவினத்தை விஞ்சிய வருமானம் ரூபா 105,989,433 ஆக இருந்ததுடன் அதற்கு நேரொத்த முன்னைய ஆண்டின் மீண்டெழும் செலவினத்தை விஞ்சிய வருமானம் ரூபா 31,680,800 ஆகும்.

2.2 வருமான நிர்வாகம்

2.2.1 மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட வருமானம், சிட்டையிடப்பட்ட வருமானம், சேகரிக்கப்பட்ட வருமானம் மற்றும் நிலுவை வருமானம்

சபை செயலாளரால் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட தகவல்களின் பிரகாரம் மீளாய்வாண்டிற்கும், முன்னைய ஆண்டிற்கும் உரியதாக சமர்ப்பிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட வருமானம், சிட்டையிடப்பட்ட வருமானம், சேகரிக்கப்பட்ட வருமானம் மற்றும் நிலுவை வருமானம் தொடர்பான தகவல்கள் கீழே காண்பிக்கப்படுகின்றது.

2024					2023				
வருமானம் அளவு	மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட வருமானம்	சிட்டையிடப் பட்ட வருமானம்	சேகரிக்கப்பட் ட வருமானம்	திசெம்பர் 31 இல் மொத்த நிலுவை	மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட வருமானம்	சிட்டையிடப் பட்ட வருமானம்	சேகரிக்கப்பட்ட வருமானம்	திசெம்பர் 31 இல் மொத்த நிலுவை	
	ரூபா '000	ரூபா '000	ரூபா '000	ரூபா '000	ரூபா '000	ரூபா '000	ரூபா '000	ரூபா '000	
i. ஆதன வரியும் வரியும்	42,650,000	37,075,265	33,087,687	20,853,392	24,260,000	17,334,936	17,152,036	18,283,038	
ii. வாடகை	61,336,900	76,002,243	68,805,577	14,005,612	53,370,600	65,078,357	59,850,473	12,363,995	
iii. அனுமதிப் பத்திரக் கட்டணம்	21,048,500	20,352,143	19,230,495	2,017,312	20,395,000	20,333,356	19,403,331	1,346,425	
iv. ஏனைய வருமானம்	81,385,000	96,718,223	23,618,314	121,195,427	78,895,000	79,223,515	14,407,139	83,483,625	
மொத்தம்	<u>206,420,400</u>	<u>230,147,874</u>	<u>144,742,073</u>	<u>158,071,743</u>	<u>176,920,600</u>	<u>181,970,164</u>	<u>110,812,979</u>	<u>115,477,083</u>	

2.2.2 வருமான சேகரித்தலின் செயலாற்றல்

சபையின் வருமான சேகரித்தலின் செயலாற்றல் தொடர்பான அவதானிப்புக்கள் கீழே காண்பிக்கப்படுகின்றது.

கணக்காய்வு அவதானிப்புக்கள்	சபையின் கருத்துரை	பரிந்துரை
(அ) மீளாய்வாண்டின் சனவரி 01 இல் உள்ளவாறு சபையில் பதிவு செய்த வாகனத் தரிப்பிடங் களில் மோட்டார் வாகனங்களை நிறுத்தி வைத்தல் நிலுவைக் கட்டணம் ரூபா 15,288,292 ஆக இருந்ததுடன் ஆண்டில் அதில் ரூபா 13,821,633 அறவிடப்பட்டிருக்கவில்லை. அது 88 சதவீதமாக இருந்தது.	பதுளை மாநகர சபையின் கீழ் பதிவு செய்துள்ள வாகன தரிப்பிட உரிமையாளர்களினால் கடந்த கொரோனா தொற்றுநோய் காலத்தின் போது நாடு மூடப்பட்டமை மற்றும் நாட்டில் காணப்பட்ட எரிபொருள் நெருக்கடியினால் 2021 மற்றும் 2022 ஆம் ஆண்டுகளுக்காக பதிவு பெறப்படாதிருந்ததுடன் உரிய	நிலுவை வருமானம் அறவிடப்படல் வேண்டும்.

நிலுவை மீதி தொடர்பாக கௌரவ
ஆளுநருக்கு நியாயப்படுத்தும்
அறிக்கையொன்று
அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

(ஆ) வாடகை

மீளாய்வாண்டின் சனவரி 01 இல் உள்ளவாறு நிதி நிலைமைக் கூற்றின் பிரகாரம் 12 வருமான மீதிகளின் நிலுவை வாடகை ரூபா 13,061,371 இல் ஆண்டின் போது ரூபா 6,808,946 அறவிடப்பட்டிருந்தது. அது 52 சதவீதமாக இருந்தது.

பதிலளிக்கப்படவில்லை.

நிலுவை வாடகை அறவிடப்படல் வேண்டும்.

(இ) விருந்தினர் விடுதி முகாமைத்துவக் கட்டணம்

05 வருடங்களுக்கு மேற்பட்ட காலம் முதல் கொண்டு வரப்படுகின்ற விருந்தினர் விடுதி முகாமைத்துவக் கட்டணம் ரூபா 2,975,280 மீளாய்வாண்டின் போதும் அறவிடப்பட்டிருக்க வில்லை.

உரிய பணத்தை அறவிடுதல் நிலுவை வாடகை தொடர்பாக சட்ட ரீதியான அறவிடப்படல் நடவடிக்கைகள் நிறைவேற்றப் வேண்டும். பட்டுள்ளதுடன் நிலுவைப் பணத்தைப் பதிவழிப்பதற்காக உரிய ஆவணங்கள் உள்ளூராட்சி ஆணையாளருக்கு அனுப்பப் பட்டுள்ளது.

2.2.3 நீதிமன்ற தண்டப்பணம் மற்றும் முத்திரைக் கட்டணம்

கணக்காய்வு அவதானிப்புக்கள்

சபையின் கருத்துரை

பரிந்துரை

மீளாய்வாண்டின் திசம்பர் 31 உள்ளவாறு கிடைக்க வேண்டிய நீதிமன்ற தண்டப்பணம் ரூபா 3,030,259 மற்றும் முத்திரைக் கட்டணம் ரூபா 81,232,384 பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டிருக்க வில்லை.

நீதிமன்ற தண்டப்பணமாக ரூபா 17,513,027 மற்றும் முத்திரைக் கட்டணமாக ரூபா 3,231,361 தொகை அறவிடப்பட்டுள்ளதுடன் மிகுதி பட்டோலைகள் யாவும் உள்ளூராட்சி ஆணையாளருக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

நிலுவை நீதிமன்ற தண்டப்பணம் மற்றும் முத்திரைக் கட்டணத்தை பெற்றுக்கொள்ளல் வேண்டும்.

2.3 மிகைக் கட்டணம்

கணக்காய்வு அவதானிப்புக்கள்

சபையின் கருத்துரை

பரிந்துரை

மாநகர சபைகள் கட்டளைச் சட்டத்தின் 226 (1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியால் 1994, 2004 மற்றும் 2007 ஆம் ஆண்டுகளின் போது விதிக்கப்பட்டிருந்த 02 மிகைக் கட்டணங்களுக்குரிய ரூபா 3,530,000 மீளாய்வாண்டின் திசம்பர் 31 ஆம் திகதி வரையிலும் அறவிடப்பட்டிருக்கவில்லை.

இது தொடர்பாக மீண்டும் ஆலோசனை கோரி சட்டமா அதிபருக்கு கோரிக்கை சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் மிகைக் கட்டணம் அறவிடப்படல் வேண்டும்.

3. செயற்பாட்டு மீளாய்வு

3.1 சட்டத்தினால் கையளிக்கப்பட்ட பணிகளை நிறைவேற்றுதல்

மாநகர சபைகள் சட்டத்தின் 4 ஆவது பிரிவின் கீழ் பொதுமக்கள் சுகாதாரம், பொது பயன்பாட்டுச் சேவைகள் மற்றும் பொது வீதிகள் தொடர்பான விடயங்களை முறைப்படுத்தல் மற்றும் நிர்வகித்தல், பொதுமக்களின் பொழுதுபோக்கு வசதிகள் மற்றும் நலன்புரி போன்ற சபையினால் நிறைவேற்ற வேண்டியிருந்த குறிக்கோள்களை நிறைவேற்றுதல் தொடர்பாக அவதானிக்கப்பட்ட விடயங்கள் கீழே காண்பிக்கப்படுகின்றது.

எதிர்பார்த்த நலன்கள் பெற்றுக்கொள்ளப்படாமை.

கணக்காய்வு அவதானிப்புகள்	சபையின் கருத்துரை	பரிந்துரை
(அ) பதுளை வின்சன்ட் டயஸ் விளையாட்டரங்கில் இரவு நேரத்தில் நடைபெறுகின்ற விளையாட்டுப் போட்டிகளுக்காக தொடர்ச்சியாக மின்சாரம் வழங்கும் நோக்கில் மின்பிறப்பாக்கி இயந்திரத்தை கொள்வனவு செய்வதற்கு முன்மொழிவுகள் சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருந்ததுடன் அதற்காக மீளாய்வாண்டின் போது பிரதேச அபிவிருத்தி உதவி செயற்திட்ட நிதி ஏற்பாட்டின் கீழ் (LDSP) உள்ளூராட்சித் திணைக்களத்திலிருந்து நிதி ஏற்பாடு பெறப்பட்டு ரூபா 19,763,230 ஆன 250KVA மின்பிறப்பாக்கி இயந்திரம் சபைக்கு கையளிக்கப்பட்டிருந்தது. எனினும் மீளாய்வாண்டில் 05 விளையாட்டுக்களுக்காக மாத்திரம் மின் விளக்குகளுக்காக வருமானம் உழைக்கப் பட்டிருந்தது.	பதுளை வின்சன்ட் டயஸ் விளையாட்டரங்கில் மின்சார விளக்கு முறைமையின் வழுக்கள் காணப்படுகின்றமையால் விளக்கு முறைமையை மீண்டும் வழங்க முடியாதிருந்தது. 2025 நவம்பர் 18 ஆந் திகதிய பம/3/2/1/பொது/11/2024 என்ற கடிதத்தின் மூலம் இந்த முறைமையைப் பரீட்சித்து மதிப்பீடு வழங்குமாறு விளையாட்டு அமைச்சிடம் கோரப்பட்டிருந்த போதிலும் இது வரையும் கூறுவிலைகள் சமர்ப்பிக்காதிருந்ததுடன் விரைவாக இந்த முறைமையைப் பழுதுபார்த்து பயன்படுத்தப்படும்.	சொத்துக்கள் இலக்கிடப்பட்ட பணிகளில் ஈடுபடுத்துதல் வேண்டும்.
(ஆ) 2023 ஆம் ஆண்டின் போது பஞ்சகர்ம பிரிவொன்றுக்கு தேவையான 10 உபகரண அலகுகளை கொள்வனவு செய்வதற்காக ரூபா 242,010 செலவிடப்பட்டிருந்த போதிலும் பஞ்ச கரும பிரிவின் பணிகள் செயலிழந்ததன் காரணமாக மீளாய்வாண்டின் திசம்பர் 31 வரையிலும் அந்த உபகரணங்கள் விளைவற்றுக் காணப்பட்டது.	உரிய உபகரணங்களை செயற்திறனாக பயன்படுத்துவதற்காக விரைவாக நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.	சொத்துக்களை ஆக்க பூர்வமான பணிகளில் ஈடுபடுத்துதல் வேண்டும்.

3.2 செயற்பாட்டு செயற்திறனின்மைகள்

கணக்காய்வு அவதானிப்புகள்	சபையின் கருத்துரை	பரிந்துரை
(அ) பதுளைப் பிரதேசத்தில் குடியிருக்கும் வாடகையாளர்களுடன் 2005 மே 18 ஆந் திகதி முதல் 2030 மே 17 ஆந் திகதி	2021 சனவரி 01 ஆந் திகதி முதல் 10 சதவீத வாடகை சேர்க்கப்பட்டு ரூபா 42,900	வாடகை உடன்படிக்கை நிபந்தனையின்

வரை 25 வருட காலத்திற்கு நீண்ட கால வாடகை அடிப்படையில் புதிய சந்தைத் தொகுதியில் இரண்டாவது மாடி வாடகைக்கு வழங்கப்பட்டிருந்தது. உடன்படிக்கை பத்திரத்தில் “ஏ” இணைப்பின் 01 (அ) 10 ஆவது நிபந்தனையின் பிரகாரம் நடவடிக்கை எடுக்காமல் ஆரம்பிக்கப்பட்டு 05 வருடங்களுக்குரிய ரூபா 39,000 மாதாந்த வாடகை மீளாய்வாண்டின் திசம்பர் 31 ஆம் திகதி வரையிலும் அறவிட்டதன் காரணமாக ரூபா 725,640 நட்டம் ஏற்பட்டிருந்தது.

வீதம் மாதாந்த கடை பிரகாரம் நடவடிக்கை வாடகை அறவிடப்பட்டிருந்ததுடன் 2023 ஆம் ஆண்டு முதல் இதுவரை மதிப்பீட்டுத் திணைக்களத்திலிருந்து அவ் வப்போது மதிப்பீட்டை பெற்றுக்கொள்வதற்காக கடிதம் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட போதிலும் இதுவரை அதற்கான மதிப்பீட்டு அறிக்கை பெறுவதிலுள்ள தாமதத்தின் காரணமாக தற்காலிக மதிப்பீடொன்றைப் பெற்று வாடகை அறவிடப்பட்டுள்ளது.

(ஆ) சந்தைத் தொகுதியின் 109 கடைகளில் 17 கடைகளின் செல்லுபடியான உடன்படிக்கை காலத்தை விஞ்சி 10 வருடம் முதல் 18 வருடங்கள் வரையிலான காலம் கடந்திருந்த போதும் அந்தக் கடைகள் தொடர்பாக பொருத்தமான திட்டமுறைமையொன்று பின்பற்றி உடன்படிக்கைகளில் கைச்சாத்தி டப்பட்டிருக்கவில்லை.

உடன்படிக்கைக் காலம் கடைகளுக்காக முடிவடைந்துள்ள வாடகை செல்லுபடியான உடன் யாளர்களுடன் மீண்டும் புதிய படிக்கைகளில் கைச்சாத்திடல் உடன்படிக்கை செய்வதற்கான கைச்சாத்திடல் வேண்டும். அறிவித்தல் கடிதம் தற்போது அனுப்பப்பட்டுள்ளதுடன் அதற்காக உடன்படிக்கை தயாரித்து அது தொடர்பாக மிகுதி நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படுகின்றது.

4. கணக்களிபொறுப்பும் நல்லாளுகையும்

பாதீட்டு கட்டுப்பாடு

கணக்காய்வு அவதானிப்புக்கள்

மீளாய்வாண்டிற்காக மாநகர சபை தயாரித்திருந்த பாதீட்டின் பிரகாரம் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட வருமானம் மற்றும் செலவினம், ஆண்டின் உள்ளபடியான வருமானம் மற்றும் செலவினங்களுடன் ஒப்பீடு செய்த போதும் 03 வருமான விடயங்களில் 23 சதவீதம் முதல் 56 சதவீதம் வரையும், 02 செலவின விடயங்களில் 66 சதவீதம் முதல் 89 சதவீதம் வரையிலான முரண்களும் காணப்பட்டது. இதன் பிரகாரம் பாதீடு ஆக்க பூர்வமான கட்டுப்பாட்டுக்கருவியாக பயன்படுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை.

சபையின் கருத்துரை

பாதீட்டு மதிப்பீடு தயாரிக்கும் போது முரண்களைக் குறைக்கும் வகையில் பொருத்தமானதாக தயாரிப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

பரிந்துரை

வருமான செலவினங்க ளுக்கிடையே முரண்கள் குறைக்கப்படல் வேண்டும்.