

1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.1 තත්ත්වගණනය කළ මතය

ජේදුරුතුඩුව ප්‍රාදේශීය සභාවේ 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂ පත්‍රය, එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ ආදායම් හා වියදම් ගිණුම, මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ ප්‍රමාණාත්මක ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලට අදාළ තොරතුරු ද ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට අදාළ සටහන්වලින් සමන්විත 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන 1987 අංක 15 දරන ප්‍රාදේශීය සභා පනතේ 172(1) වගන්තිය සහ 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 10(1) උපවගන්තිය සමඟ සංයෝජිතව කියවිය යුතු ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාවේ ඇතුළත් විධිවිධාන ප්‍රකාර මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. පාර්ලිමේන්තුව වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු යැයි මා අදහස් කරන මාගේ අදහස් දැක්වීම් හා නිරීක්ෂණයන් මෙම වාර්තාවේ දැක්වේ.

මෙම වාර්තාවේ 1.6 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණුවලින් වන බලපෑම හැර, මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලින් 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට ජේදුරුතුඩුව ප්‍රාදේශීය සභාවේ මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි මූල්‍ය ක්‍රියාකාරීත්වය හා මුදල් ප්‍රවාහ පොදුවේ පිළිගත් ගිණුම්කරණ පරිචයන්ට අනුකූලව සත්‍ය හා සාධාරණ තත්ත්වයක් පිළිබිඹු කරන බව මා දරන්නා වූ මතය වේ.

1.2 තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනම

මෙම වාර්තාවේ 1.6 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණු මත පදනම්ව මා මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් තත්ත්වගණනය කළ මතයක් පළකරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතිවලට (ශ්‍රී.ලං.වි.ප්‍ර.) අනුකූලව මා විගණනය සිදු කරන ලදී. මෙම විගණන ප්‍රමිති යටතේ වූ මාගේ වගකීම, මෙම වාර්තාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම යන කොටසේ තවදුරටත් විස්තර කර ඇත. මාගේ තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

1.3 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් කළමනාකරණයේ සහ ඊට සම්බන්ධ පාලනය කරන පාර්ශවයන්ගේ වගකීම්

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පොදුවේ පිළිගත් ගිණුම්කරණ පරිචයන්ට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකි වනු පිණිස අවශ්‍යවන අභ්‍යන්තර පාලනය තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

ප්‍රාදේශීය සභාවේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධ වගකීම, පාලනය කරන පාර්ශවයන් විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16(1) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව ප්‍රාදේශීය සභාවේ වාර්ෂික හා කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යා යුතුය.

1.4 විගණන විෂය පථය (මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම)

සමස්තයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණන වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතිකවීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදු කිරීමේදී එය සෑමවිටම ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා

බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, එහි ප්‍රමාණාත්මක භාවය මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කරගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි වන බලපෑම මත රඳා පවතී. ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනයේ කොටසක් ලෙස මා විසින් විගණනයේදී වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකසුමු බවින් යුතුව ක්‍රියා කරන ලදී. මා විසින් තවදුරටත්,

- ප්‍රකාශ කරන ලද විගණන මතයට පදනමක් සපයා ගැනීමේදී වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවීමේ අවදානම් හඳුනාගැනීම හා තක්සේරු කිරීම සඳහා අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කර ක්‍රියාත්මක කරන ලදී. වරදවා දැක්වීම හේතුවෙන් සිදුවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවකින් සිදුවන්නා වූ බලපෑම ප්‍රබල වන්නේ ඒවා දුස්සන්ධානයෙන්, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීමෙන්, චේතනාන්විත මහභරීමෙන්, වරදවා දැක්වීමෙන් හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මත භරීමෙන් වැනි හේතු නිසා වන බැවිනි.
- අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායීත්වය පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමේ අදහසින් නොවුවද, අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස අභ්‍යන්තර පාලනය පිළිබඳව අවබෝධයක් ලබාගන්නා ලදී.
- භාවිතා කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය, ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල සාධාරණත්වය සහ කළමනාකරණය විසින් කරන ලද සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම් අගයන ලදී.
- මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ව්‍යුහය හා අන්තර්ගතය සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණව ඇතුළත් වී ඇති බව සහ හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සමස්ථ ඉදිරිපත් කිරීම අගයන ලදී.

හැකි තාක් දුරට හා අවශ්‍ය ඕනෑම විටෙක පහත සඳහන් දෑ පරීක්ෂා කිරීම සඳහා විගණන විෂය පථය ද පුළුල් කර ඇත.

- තොරතුරු ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් බලන කළ ප්‍රාදේශීය සභාවේ කාර්යයන් අඛණ්ඩව ඇගයීමට හැකිවන පරිදි එහි සංවිධානය, පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි විධිමත්ව හා ප්‍රමාණාත්මකව සැලසුම් කර තිබේද යන බව සහ එකී පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි ඵලදායී ලෙස පවත්වාගෙන යනු ලැබේ ද යන බව;
- අදාළ ලිඛිත නීතියකට හෝ ප්‍රාදේශීය සභාව විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධානයකට අනුකූලව, ප්‍රාදේශීය සභාව ක්‍රියා කර ඇති බව,
- සිය බලතල, කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුකූලව කටයුතු කර ඇති බව,
- සම්පත් සකසුරුවම් ලෙස, කාර්යක්ෂම ලෙස සහ ඵලදායී ලෙස කාලසීමාවන් තුළ සහ අදාළ නීතිරීතිවලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර ඇති බව.

1.5 වෙනත් නෛතික අවශ්‍යතා පිළිබඳ වාර්තාව

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ පහත සඳහන් අවශ්‍යතාවයන් සම්බන්ධයෙන් විශේෂ ප්‍රතිපාදන ඇතුළත් වේ .

- (අ) 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 6(1)(ඇ)(iii) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව ප්‍රාදේශීය සභාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉකුත් වර්ෂය සමඟ අනුරූප වේ.

- (ආ) 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 6(1)(ඇ)(iv) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව මාගේ වාර්තාවේ 1.6.2 ඡේදයේ සඳහන් නිරීක්ෂණය හැර ඉකුත් වර්ෂයේදී මා විසින් සිදුකරන ලද නිර්දේශයන් ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත්ව ඇත.

1.6 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම සම්බන්ධයෙන් වූ විගණන නිරීක්ෂණ

1.6.1 ගිණුම්කරණ අඩුපාඩු

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) සමාලෝචිත වර්ෂයේ සම්පූර්ණ කළ රු. 27,892,436ක් වටිනා මූලධන කාර්යයන් 02ක් ප්‍රාග්ධනිත කර නොතිබුණි.	2025 වර්ෂයේ ගිණුම්වල හෙළිදරව් කිරීමට පියවර ගනිමින් පවතින බව.	ගිණුම් නිවැරදිව සකස් කළ යුතුය.
(ආ) සභාව සතු ඉඩම් 40ක වටිනාකම් සමාලෝචිත වර්ෂය අවසාන වන විටත් ප්‍රත්‍යාගණනය කර ගිණුම්ගත කර නොතිබුණි.	ප්‍රත්‍යාගණනය කර අවසන් ගිණුම්වල ඇතුළත් කරන බව.	-එම-
(ඇ) ලැබිය යුතු කසල ගාස්තු රු. 443,657ක් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දක්වා නොතිබුණි.	ගෙවීම් සිදුකර නොමැති බව.	මූල්‍ය ප්‍රකාශන නිවැරදිව පිළියෙල කළ යුතු ය.
(ඈ) සභාවේ කාර්යාල විදුලි වියදම් රු.189,175ක් සහ ලැබිය යුතු සූර්ය බලශක්ති විකුණුම් ආදායම් රු.68,367 ක් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දක්වා නොතිබුණි.	මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දැක්වීමට කටයුතු කරන බව.	මූල්‍ය ප්‍රකාශන නිවැරදිව පිළියෙල කළ යුතු ය.

1.6.2 නොසැසඳූ පාලන ගිණුම් හෝ වාර්තා

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
ස්ථාවර වත්කම් විෂයන් 02ක 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට ලෙජරය අනුව ශේෂය හා මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල එදිනට එම ශේෂය අතර රු.3,505,867ක වෙනසක් පැවැතුණි.	සුදුසු කමිටුවක් පත්කිරීම මගින් මෙය නිවැරදි කරන බව.	මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ශේෂ අදාල ප්‍රභව ලේඛන සමග සැසඳිය යුතු අතර අවශ්‍ය නිවැරදි කිරීම් කළ යුතුය

1.7 අනුකූල නොවීම

1.7.1 නීති, රීති, රෙගුලාසි හා කළමනාකරණ තීරණවලට අනුකූල නොවීම

	නීති, රීති, රෙගුලාසි හා කළමනාකරණ තීරණවලට යොමුව	අනුකූල නොවීම	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ)	1987 අංක 15 දරන ප්‍රාදේශීය සභා පනතේ 134 වගන්තිය	සමාලෝචිත වර්ෂයේ සභාව විසින් වරිපනම් බදු අයවිය යුතු දේපළ 18,464කින් දේපළ 9,781 ක් සඳහා K ආකෘති පත්‍ර බෙදා හැර නොතිබුණි.	හිස්ඉඩම් හා අයිතිකරුවන්ගේ නම් සඳහන් නොවීමෙන් හඳුනාගැනීමේ අපහසුතා පැවැති බව.	පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාරව කටයුතු කළයුතුය.
(ආ)	ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ මුදල් රෙගුලාසි සංග්‍රහයේ මුදල් රෙගුලාසි 571 (1), (2) හා (3)	වර්ෂ 02කට වඩා කල්ඉකුත් වූ එකතුව රු.471,145ක තැන්පතු 04ක් සම්බන්ධයෙන් සභාව අදාළ පුද්ගලයින්ට ආපසු ලබාදීමට හෝ ආදායමට මාරුකිරීමට හෝ කටයුතු කර නොතිබුණි.	ලිපි මගින් දැනුම් දී ඇති බව.	මුදල් රෙගුලාසි ප්‍රකාරව, කල් ඉකුත් වූ තැන්පතු සම්බන්ධයෙන් සුදුසු පියවර ගත යුතුය.
(ඇ)	නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2021 ජූලි 08 දිනැති අංක 2235/54 අතිවිශේෂ ගැසට් පත්‍රයේ I කොටසෙහි 11 වගන්තිය	අනුකූලතා සහතික ලබානොගත් ගොඩනැගිලිවලට කාලය දීර්ඝ කිරීමේ ගාස්තු රු.350,000 ක් අයකිරීමට පියවර ගෙන නොතිබුණි.	කාලය දීර්ඝ කර දැනුම් දීම් සිදුකර ඇති බව.	පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාරව, කාලය දීර්ඝ කිරීමේ ගාස්තු අයකිරීමට කටයුතු කළ යුතුය.

2. මූල්‍ය සමාලෝචනය

2.1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵල

ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුව 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා සභාවේ පුනරාවර්තන වියදම ඉක්මවූ ආදායම රු. 78,459,648 ක් වූ අතර ඊට අනුරූපීව ඉකුත් වර්ෂයේ පුනරාවර්තන වියදම ඉක්ම වූ ආදායම රු. 53,864,370 ක් විය.

2.2 ආදායම් පරිපාලනය

2.2.1 ඇස්තමේන්තුගත ආදායම්, බිල්කළ ආදායම්, රැස්කළ ආදායම් හා හිඟ ආදායම්

සභාව විසින් ඉදිරිපත් කළ තොරතුරු අනුව සමාලෝචිත වර්ෂයට හා ඉකුත් වර්ෂයට අදාළව ඇස්තමේන්තුගත ආදායම්, බිල්කළ ආදායම්, රැස්කළ ආදායම් හා හිඟ ආදායම් පිළිබඳ තොරතුරු පහත දැක්වේ.

ආදායම් ප්‍රභවය	2024				2023			
	ඇස්තමේන්තුගත ආදායම	බිල්කළ ආදායම	රැස්කළ ආදායම	දෙසැම්බර් 31 දිනට මුළු හිඟය	ඇස්තමේන්තුගත ආදායම	බිල්කළ ආදායම	රැස්කළ ආදායම	දෙසැම්බර් 31 දිනට මුළු හිඟය
වරිපනම් බදු	රු. 7,000,000	රු. 12,120,299	රු. 4,717,242	රු. 7,403,057	රු. 650,269	රු. 1,874,440	රු. 650,269	රු. 1,224,171
කුලී	14,095,600	16,004,747	15,788,697	216,050	10,727,840	11,291,678	11,143,663	148,015
බලපත්‍ර ගාස්තු	1,797,200	2,098,185	2,098,185	-	2,074,534	2,136,534	2,136,534	-
වෙනත් ආදායම් එකතුව	61,937,200	71,880,800	69,635,270	2,245,530	58,884,117	66,065,513	62,559,849	3,505,664
	84,830,000	102,104,031	92,239,394	9,864,637	72,336,760	81,368,165	76,490,315	4,877,850

2.2.2 ආදායම් රැස්කිරීමේ කාර්යසාධනය

විගණන නිරීක්ෂණය

සමාලෝචිත වර්ෂය අවසාන දිනට හිඟහිටි වරිපනම් බදු ශේෂය රු. 7,403,057 ක් විය. ඉන් වරිපනම් බදු දේපළ 16,146 කින් රු. 7,120,155 ක් වර්ෂ 01 ත් වර්ෂ 05ත් අතර කාලපරිච්ඡේදයට අයත් ශේෂයක් සහ වර්ෂ 05ක් ඉක්මවූ රු. 282,902 ක ශේෂයක්ද පැවතුණි. එසේම, 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට ලැබිය යුතු උසාවි දඩගාස්තු රු.460,000ක් විය.

සභාවේ අදහස් දැක්වීම

හිඟහිටි මුදල් අයකර ගැනීමට පියවර ගෙන ඇති බව.

නිර්දේශය

හිඟ හිටි ආදායම් කඩිනමින් අයකර ගැනීමට සිදුසු ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතු ය.

3. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

3.1 කළමනාකරණ අකාර්යක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය

(අ) සමාලෝචිත වර්ෂයේ ස්ථාවර තැන්පතු වල පවතින රු. 141,097,833 ක ශේෂය උපයෝගී කර 1987 අංක 15 දරන ප්‍රාදේශීය සභා පනතේ IV පරිච්ඡේදයේ 108 වගන්තියේ සඳහන් පොදු උපයෝගීතා සේවාවන්ට අදාළ සංවර්ධන ක්‍රියාකාරකම්වල නොයොදවා බැංකුවේ පොලී ආදායම් ඉපැයීමේ අරමුණින් තැන්පත් කර තිබුණි.

සභාවේ අදහස් දැක්වීම

සංවර්ධන කාර්යයන් වල ගෙවීම් වර්තමානයේ සිදුකර තිබුණි. ඉතිරි මුදල් කෙටිකාලීන තැන්පතු වල තැන්පත් කර ඇති බව.

නිර්දේශය

පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාරව, පොදු උපයෝගීතා සේවාවන් සංවර්ධනය කිරීමට පියවර ගත යුතුය.

(ආ) සමාලෝචිත වර්ෂයේ සහ පසුගිය වර්ෂවල සභාව විසින් ප්‍රතිපාදන සලසා තිබූ එකතුව රු.මිලියන 52.6ක මූලධන ව්‍යාපෘති 28ක් සමාලෝචිත වර්ෂය අවසාන වන විටත් ආරම්භ කිරීමට පියවර ගෙන නොතිබුණි.

ඉතිරි ව්‍යාපෘතින් සඳහා ලංසු කැඳවා ඇති බව.

අදාළ සංවර්ධන කාර්යයන් නියමිත කාලවකවානු තුළ ඉටු කිරීමට පියවර ගත යුතුය.

- | | | |
|--|---|--|
| <p>(ඇ) කඩකාමර සංකීර්ණයක් හා ජංගම වෙළඳකුටි 07ක් කුලියට ලබාදී ආදායම් ඉපයීමට පියවර ගෙන නොතිබුණි.</p> | <p>ලංසු මුදල තීරණය කිරීමේ කමිටුව පත්කර ඇති බව.</p> | <p>සභාවේ ආදායම් මූලාශ්‍ර පූර්ණ වශයෙන් භාවිතා කිරීමට පියවර ගතයුතුය.</p> |
| <p>(ඈ) සංචාරකයින් වෙනුවෙන් මනල්කාඩු ප්‍රදේශය තුළ 2016 වර්ෂයේදී රු.2,805,443 කින් ඉදි කළ ව්‍යාපෘතියක් සම්පූර්ණයෙන් අත්හැර දමා තිබුණි.</p> | <p>සංචාරකයින් නොපැමිණීම හේතුවෙන් අත්හැර දමා පැවති බව.</p> | <p>වැය කළ මුදලට ප්‍රමාණවත් ප්‍රතිලාභයක් ලැබිය යුතුය.</p> |

3.2 මෙහෙයුම් අකාර්යක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
1915 අංක 15 දරන නිවාස ඉදිකිරීම් හා නාගරික සංවර්ධන ආඥා පනතේ 15(1) වගන්තිය ප්‍රකාරව; පනතේ විධිවිධානවලට අනුකූලව ගොඩනැගිලි ඉදිකර තිබේද යන්න තහවුරු කර අනුකූලතා සහතිකය (COC) නිකුත් කළයුතු වුවත්, සමාලෝචිත වර්ෂය අවසාන වන විටත් ගොඩනැගිලි ඉදිකිරීමට ලබාදුන් සංවර්ධන බලපත්‍ර 107ක් සඳහා අනුකූලතා සහතික ලබාදී නොතිබුණි.	අනුකූලතා සහතික ලබාගන්නා ලෙසට දැනුවත් කිරීම් අදාළ පාර්ශවවලට ලබාදී ඇති අතර මෙම තත්ත්වය නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කරමින් පවතින බව.	අනුකූලතා සහතිකය ලබාදීමට පියවර ගතයුතුය.

3.3 වත්කම් කළමනාකරණය

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
සභාව භාවිතා කරන වාහන 08ක්, වෙළෙඳපොළවල් 02ක්, කඩකාමර 02ක්, කාර්යාල 05ක්, සාතකාගාර 02ක්, පොදු ළිං 06 ක් සහ සුසාන භූමි 33ක් පිහිටි ඉඩම්වල අයිතිය සභාවට පවරා ගෙන නොතිබුණි.	එම අයිතිය පවරා ගැනීමට කටයුතු කරමින් පවතින බව.	වත්කම්වල අයිතිය නිරවුල් කර ගත යුතුය.

3.4 ප්‍රසම්පාදන කළමනාකරණය

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) 2006 රජයේ ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහයේ 2.4 මාර්ගෝපදේශය ප්‍රකාරව, ලංසු ලිපිලේඛනවල සඳහන් තාක්ෂණික කරුණු ඇතුළත් විස්තර සටහන අනුමත නොකර එකතුව රු. 3,224,311ක් වටිනා අයිතමයන් 06ක් මිලදී ගෙන තිබුණි.	ඉදිරි කාලයේදී අවධානය යොමුකිරීමට පියවර ගනු ලබන බව.	නිර්දේශය ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහය ප්‍රකාරව, කටයුතු කළ යුතුය.

(ආ) 2006 රජයේ ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහයේ 8.7.3 (ආ) මාර්ගෝපදේශය ප්‍රකාරව, රු.500,000ක් ඉක්මවන කුමන වර්ගයේ භාණ්ඩයක් හෝ සේවාවක් සඳහා විධිමත් ගිවිසුමකට එළැඹිය යුතු වුවත්, එකතුව රු.2,544,364ක ප්‍රසම්පාදනයන් 03ක් සම්බන්ධයෙන් සැපයුම්කරු සමග එවැනි විධිමත් ගිවිසුමකට එළැඹ නොතිබුණි.	ඉදිරි කාලයේදී අවධානය යොමුකිරීමට පියවර ගනු ලබන බව.	ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහය ප්‍රකාරව, කටයුතු කළ යුතුය.
--	---	--

4. ගිණුම්කටයුතු භාවය හා යහපාලනය

4.1 අයවැය පාලනය

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා සකස් කර තිබූ අයවැය ප්‍රකාරව ඇස්තමේන්තු ගත ආදායම් සහ වියදම් හා තථ්‍ය ආදායම් සහ වියදම් සමග සැසඳීමේදී ආදායම් විෂයන් 03ක සියයට 08 සිට සියයට 33ක් දක්වාත්, වැය විෂයන් 08ක සියයට 21ක සිට සියයට 100ක් දක්වාත් මූලධන වැය විෂයක සියයට 13ක විචලනයක්ද පැවැතීම හේතුවෙන් අයවැය, එලදායි කළමනාකරණ පාලන කාරකයක් ලෙස භාවිතා කර නොතිබුණි.	අනපේක්ෂිත ලෙස ආදායම් ලැබීම හා වියදම් අධික වීම විචලනයන්ට හේතු වී තිබූ බව.	අවශ්‍යතා හඳුනාගෙන සැලැකිලිමත් ලෙස අයවැය සකස් කළ යුතුය.

4.2 පාරිසරික ගැටළු

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) 1988 අංක 56 සහ 2000 අංක 53 දරන පනත්වලින් සංශෝධිත 1980 අංක 47 දරන ජාතික පරිසර හා ඒ යටතේ බලාත්මක වන රෙගුලාසිවලට අනුකූලව ලී මෝල් 38ක්, වී මෝල් 35ක් සහ ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය විකිණීමේ ස්ථානයක් කල් ඉකුත් වූ පරිසර බලපත්‍ර අළුත්කිරීමට පියවර ගෙන නොතිබුණි.	පරිසර ආරක්ෂණ බලපත්‍ර නිකුත් කිරීමේ කටයුතු සිදුකරනු ලබන බව.	ජාතික පරිසර හා ඒ යටතේ බලාත්මක වන රෙගුලාසිවලට අනුකූලව වෙළෙඳ බලපත්‍ර අළුත් කිරීමට පියවර ගතයුතුය.
(ආ) නිෂ්පාදනයන් සිදුකළ නොහැකි නොදිරන අපද්‍රව්‍ය විවෘත ස්ථානයක බැහැර කළ නොහැකිව පැවැති අතර, හැකි පමණ ප්‍රතිචක්‍රීකරණය කළහැකි ද්‍රව්‍ය වෙන්කර ප්‍රතිචක්‍රීකරණය සඳහා යැවිය යුතු වුවත්, එලෙස කටයුතු නොකර පරිසර හානි සිදුවන අයුරින් ගිනි තැබීම් කර තිබුණි.	ඉඩම් මිලදී ගැනීමේදී නොදිරන අපද්‍රව්‍ය ප්‍රතිචක්‍රීකරණය කිරීමට ක්‍රියාමාර්ග ගෙන ඇති බව.	පරිසර හිතකාමී අයුරින් අපද්‍රව්‍ය බැහැර කළ යුතුය.