

1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.1 තත්ත්වගණනය කළ මතය

ඉබ්බාගමුව ප්‍රාදේශීය සභාවේ 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය, එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය මෙහෙයුම් ප්‍රකාශනය, මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ ප්‍රමාණාත්මක ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලට අදාළ තොරතුරුද ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට අදාළ සටහන් වලින් සමන්විත 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන 1987 අංක 15 දරන ප්‍රාදේශීය සභා පනතේ 172 (1) උප වගන්තිය සහ 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 10(1) උප වගන්තිය සමඟ සංයෝජිතව කියවිය යුතු ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාවේ ඇතුළත් විධිවිධාන ප්‍රකාර මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. පාර්ලිමේන්තුව වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු යැයි මා අදහස් කරන මාගේ අදහස් දැක්වීම් හා නිරීක්ෂණයන් මෙම වාර්තාවේ දැක්වේ.

මෙම වාර්තාවේ 1.6 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණුවලින් වන බලපෑම හැර, මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලින් 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට ඉබ්බාගමුව ප්‍රාදේශීය සභාවේ මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි මූල්‍ය ක්‍රියාකාරීත්වය, මුදල් ප්‍රවාහ පොදුවේ පිළිගත් ගිණුම්කරණ පරිච්ඡේදයට අනුකූලව සත්‍ය හා සාධාරණ තත්ත්වයක් පිළිබිඹු කරන බව මා දරන්නා වූ මතය වේ.

1.2 තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනම

මෙම වාර්තාවේ 1.6 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණු මත පදනම්ව මා මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් තත්ත්වගණනය කළ මතයක් පළකරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතිවලට (ශ්‍රී.ලං.වි.ප්‍ර.) අනුකූලව මා විගණනය සිදු කරන ලදී. මෙම විගණන ප්‍රමිති යටතේ වූ මාගේ වගකීම, මෙම වාර්තාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම යන කොටසේ තවදුරටත් විස්තර කර ඇත. මාගේ තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබා ගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

1.3 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් කළමනාකරණයේ සහ ඊට සම්බන්ධ පාලනය කරන පාශ්‍රවයන්ගේ වගකීම්

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පොදුවේ පිළිගත් ගිණුම්කරණ පරිච්ඡේදයට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන්, ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකි වනු පිණිස අවශ්‍ය වන අභ්‍යන්තර පාලනය තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

ප්‍රාදේශීය සභාවේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධ වගකීම, පාලනය කරන පාර්ශවයන් විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16(1) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව ප්‍රාදේශීය සභාවේ වාර්ෂික හා කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකි වන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වා ගෙන යා යුතුය.

1.4 විගණන විෂය පථය (මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම)

සමස්තයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණන වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතිකවීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදු

කිරීමේදී එය සැමවිටම ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, එහි ප්‍රමාණාත්මක භාවය මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කර ගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි වන බලපෑම මත රඳා පවතී.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව, විගණනයේ කොටසක් ලෙස මා විසින් විගණනයේදී, වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකමුසු බවින් යුතුව ක්‍රියා කරන ලදී. මා විසින් තවදුරටත්,

- ප්‍රකාශ කරන ලද විගණන මතයට පදනමක් සපයා ගැනීමේදී, වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇති වීමේ අවදානම් හඳුනා ගැනීම හා තක්සේරු කිරීම සඳහා අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලැසුම් කර ක්‍රියාත්මක කරන ලදී. වරදවා දැක්වීම හේතුවෙන් සිදුවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවකින් සිදුවන්නා වූ බලපෑම ප්‍රබල වන්නේ ඒවා දුස්සන්ධානයෙන්, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීමෙන්, වේතනාන්විත මහ හැරීමෙන්, වරදවා දැක්වීමෙන් හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මහ හැරීමෙන් වැනි හේතු නිසා වන බැවිනි.
- අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායීත්වය පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමේ අදහසින් නොවුවද, අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලැසුම් කිරීම පිණිස අභ්‍යන්තර පාලනය පිළිබඳව අවබෝධයක් ලබා ගන්නා ලදී.
- භාවිතා කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය, ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල සාධාරණත්වය සහ කළමනාකරණය විසින් කරන ලද සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම් අගයන ලදී.
- මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ව්‍යුහය හා අන්තර්ගතය සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණව ඇතුළත් වී ඇති බව සහ හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සමස්ත ඉදිරිපත් කිරීම් අගයන ලදී.

හැකිතාක් දුරට හා අවශ්‍ය ඕනෑම විටෙක පහත සඳහන් දෑ පරීක්ෂා කිරීම සඳහා විගණන විෂය පථයද පුළුල් කර ඇත.

- තොරතුරු ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් බලන කළ ප්‍රාදේශීය සභාවේ කාර්යයන් අඛණ්ඩව ඇගයීමට හැකි වන පරිදි එහි සංවිධානය, පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි විධිමත්ව හා ප්‍රමාණාත්මකව සැලැසුම් කර තිබේද, යන බව සහ එකී පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි ඵලදායී ලෙස පවත්වා ගෙන යනු ලැබේ ද යන බව;
- අදාළ ලිඛිත නීතියකට හෝ ප්‍රාදේශීය සභාව විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධානයකට අනුකූලව, ප්‍රාදේශීය සභාව ක්‍රියා කර ඇති බව,
- සිය බලතල, කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුකූලව කටයුතු කර ඇති බව,
- සම්පත් සකසුරුවම් ලෙස, කාර්යක්ෂම ලෙස සහ ඵලදායී ලෙස කාල සීමාවන් තුළ සහ අදාළ නීති, රීති වලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර ඇති බව.

1.5 වෙනත් නෛතික අවශ්‍යතා පිළිබඳව වාර්තාව

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ පහත සඳහන් අවශ්‍යතාවයන් සම්බන්ධයෙන් විශේෂ ප්‍රතිපාදන ඇතුළත් වේ.

- (අ) 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 6(1) (ඇ) (iii) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව ප්‍රාදේශීය සභාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉකුත් වර්ෂය සමඟ අනුරූප වේ.

(ආ) 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 6(1) (ඇ) (iv) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව ඉකුත් වර්ෂයේදී මා විසින් සිදුකරන ලද නිර්දේශයන් ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත්ව ඇත.

1.6 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම සම්බන්ධයෙන් වූ විගණන නිරීක්ෂණ

1.6.1 ගිණුම්කරණ අඩුපාඩු

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) ලැබිය යුතු ස්ථාවර තැන්පත් පොලී රු.169,022 ක් අඩුවෙන් ගිණුම්ගත කර තිබුණි.	2025 වර්ෂයේ නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කර ඇති බව.	නිවැරදිව ගිණුම් පිළියෙල කළ යුතුය.
(ආ) ස්ථාවර වත්කම් ලේඛනයේ ඇතුළත් රු.1,650,000 ක් වූ ඉඩම හා ගොඩනැගිලි ඒකක 7 ක් ගිණුම්ගත කර නොතිබුණු අතර, තවත් ඉඩම හා ගොඩනැගිලි ඒකක 11 ක් සමාලෝචිත වර්ෂය වන විටත් තක්සේරු නොකිරීම හේතුවෙන් ගිණුම්ගත කර නොතිබුණි.	2025 වර්ෂයේ නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කර ඇති බව.	නිවැරදිව ගිණුම් පිළියෙල කළ යුතු අතර සභාව සතු සියළුම වත්කම් ගිණුම්වලට ඇතුළත් කළ යුතුය.
(ඇ) 2024 දෙසැම්බර් 31 දින මිලට ගත් රු.277,300 ක් වටිනා වත්කම් 04 ක් ස්ථාවර වත්කම් යටතේ ගිණුම්ගත කර නොතිබුණි.	2025 වර්ෂයේ නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කර ඇති බව.	නිවැරදිව ගිණුම් පිළියෙල කළ යුතුය.
(ඈ) 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට ආදාහනාගාරයේ පැවති රු.181,774 ක් වූ ගැස් තොගයේ වටිනාකම ගිණුම්ගත කර නොතිබුණු අතර, ගබඩා ලෙජරය අනුව තොග අයිතම 41 ක වටිනාකම රු.485,082 ක් වැඩියෙන් ගිණුම්ගත කර තිබුණි.	2025 වර්ෂයේ නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කර ඇති බව.	නිවැරදිව ගිණුම් පිළියෙල කළ යුතුය.
(ඉ) සභාව සතු රු.2,372,497 ක් වටිනා පොදු ලිං සහ පොදු ඉඩම් ගිණුම්ගත කර නොතිබුණි.	2025 වර්ෂයේ නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කර ඇති බව.	නිවැරදිව ගිණුම් පිළියෙල කළ යුතුය.
(ඊ) මාර්ග කොන්ක්‍රීට් කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය සඳහා 2018 වර්ෂයේ ගෙවීම් කර තිබුණු රු.500,000 ක් සමාලෝචිත වර්ෂයේ ණය හිමියන් යටතේ දක්වා තිබුණි.	2025 වර්ෂයේ නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කර ඇති බව.	නිවැරදිව ගිණුම් පිළියෙල කළ යුතුවේ.
(උ) මාර්ග කොන්ක්‍රීට් කිරීම වෙනුවෙන් 2017 වර්ෂයේ රු.495,000 ක් ගෙවීම් කර තිබුණද ප්‍රවර්ධන වර්ෂයේ මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශයේ කර්මාන්ත ණය හිමියන් හා ණය ගැතියන් ලෙස ගිණුම්ගත කර තිබුණි.	2025 වර්ෂයේ නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කර ඇති බව.	නිවැරදිව ගිණුම් පිළියෙල කළ යුතුය.
(ඌ) ඉබ්බාගමුව නගර ශාලාවේ වායු සමීකරණ යන්ත්‍ර පද්ධතිය අලුත්වැඩියා කිරීම හෝ නව වායු සමීකරණ යන්ත්‍ර මිලදී ගැනීම සඳහා	2025 වර්ෂයේ නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කර ඇති බව.	නිවැරදිව ගිණුම් පිළියෙල කළ යුතුය.

ගිවිසුම්ගත නොවී රු.2,600,000 මුදලක් ණය හිමියන් ලෙස ගිණුම්ගත කර තිබුණි.

- | | | | |
|-----|--|--|-----------------------------------|
| (එ) | සමාලෝචිත වර්ෂයේදී ලැබිය යුතු ප්‍රාග්ධන ආධාර රු.8,147,785 ක් ගිණුම්වලින් අත්හැරී තිබුණි. | 2025 වර්ෂයේ නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කර ඇති බව. | නිවැරදිව ගිණුම් පිළියෙල කළ යුතුය. |
| (ඒ) | මාර්ග සංවර්ධනය කිරීම වෙනුවෙන් 2019 වර්ෂයේ රු.490,437 ක් ප්‍රතිපාදන ලැබී එම වර්ෂයේදීම ගෙවීම් කර තිබුණද ප්‍රවර්ධන වර්ෂයේ මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශයේ කර්මාන්ත ණයහිමි හා ණයගැති ශේෂය එම වටිනාකමින් වැඩියෙන් දක්වා තිබුණි. | 2025 වර්ෂයේ නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කර ඇති බව. | නිවැරදිව ගිණුම් පිළියෙල කළ යුතුය. |

1.6.2 විගණනය සඳහා ලිඛිත සාක්ෂි නොමැතිවීම.

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
ලේඛන, උපලේඛන ඉදිරිපත් නොකිරීම හේතුවෙන් රු.313,570 ක් වූ ගිණුම් විෂයයන් 02 ක් විගණනයේ දී සතුටුදායක ලෙස සන්නිරීක්ෂණය කිරීමට නොහැකි විය.	පෙර වර්ෂවල සිට එන ශේෂයකි. නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කරන බව.	ගිණුම් තහවුරු කිරීමේ උපලේඛන ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

1.7 අනුකූල නොවීම

1.7.1 නීති, රීති, රෙගුලාසි හා කළමනාකරණ තීරණවලට අනුකූල නොවීම.

නීති, රීති, රෙගුලාසි හා කළමනාකරණ තීරණවලට අනුකූල නොවූ අවස්ථා පහත දැක්වේ.

නීති, රීති, රෙගුලාසි හා කළමනාකරණ තීරණවලට යොමුව	අනුකූල නොවීම	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ)	ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජන රජයේ මුදල් රෙගුලාසි සංග්‍රහය		
(i)	මු.රෙ. 571 (2) එකතු වටිනාකම රු.1,512,085 ක් වූ වසර 02 ක කාලය ඉක්මවූ මිශ්‍ර තැන්පත්, ගිවිසුම් තැන්පත්, ටෙන්ඩර් තැන්පත්, පදික කඩ තැන්පත් හා ජල තැන්පත් සම්බන්ධයෙන් මුදල් රෙගුලාසි ප්‍රකාරව කටයුතු කර නොතිබුණි.	ඉදිරියේදී නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කරන බව.	මුදල් රෙගුලාසි ප්‍රකාර කටයුතු කළ යුතුය.

(ii)	මු. රෙ. 1645	වාහන භාර නිලධාරියා විසින් මාසික දෛනික ධාවන සටහන්, ස්වකීය දෙපාර්තමේන්තු ප්‍රධානියාගේ මාර්ගයෙන් විගණකාධිපති වෙත ඊළඟ මාසයේ 15 දින ගතවන්නට ප්‍රථමයෙන් ඉදිරිපත් කළ යුතු වුවත්, සභාව විසින් නියමිත දිනට එසේ ධාවන සටහන් ඉදිරිපත් කර නොතිබුණි.	රියදුරු මහතන් දැනුවත් කර ඇත. නියමිත පරිදි වාර්තා ඉදිරිපත් කිරීමට කටයුතු කරන බව.	මුදල් රෙගුලාසි ප්‍රකාර කටයුතු කළ යුතුය.
(ආ)	නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ අධ්‍යක්ෂ ජනරාල්ගේ 05/01/119 හා 1992 පෙබරවාරි 26 දිනැති ලිපිය	සභාව විසින් 2024 වර්ෂයේ මුල් මාස 06 තුළදී කාර්යාලීය වේලාව තුළ පවත්වා තිබූ සැලසුම් කමිටුවලට සහභාගී වීම වෙනුවෙන් දීමනා ලෙස රු.100,000 ක් හා මුල් මාස 10 තුළ රාජකාරී හා පෞද්ගලික නිවාඩු ලබා තිබියදී සැලසුම් කමිටුවලට සහභාගී වූ ලෙස දක්වා රු.70,000 ක දීමනා ගෙවා තිබුණි.	සැලසුම් කමිටු රාජකාරී වේලාවෙන් පසු පැවැත්වීමට කටයුතු කරනු ලබන බව.	සැලසුම් කමිටු පැවැත්වීම පිළිබඳ උපදෙස් ලිපියට අනුකූලව කටයුතු කළ යුතුය.

2. මූල්‍ය සමාලෝචනය

2.1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵල

ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුව 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා සභාවේ පුනරාවර්තන වියදම ඉක්මවූ ආදායම රු.65,363,846 ක් වූ අතර ඊට අනුරූපව ඉකුත් වර්ෂයේ පුනරාවර්තන වියදම ඉක්මවූ ආදායම රු.57,238,181 ක් විය.

2.2 ආදායම් පරිපාලනය

2.2.1 ආදායම් රැස් කිරීමේ කාර්යසාධනය

	විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ)	වරිපනම් බදු		
(i)	වරිපනම් දේපළ වසර 05කට වරක් තක්සේරු කර ඒ අනුව වරිපනම් ගාස්තු අයකළ යුතු වුවත්, ප්‍රාදේශීය සභාව 2012 වර්ෂයේ තක්සේරුව පදනම් කරගෙන වරිපනම් ගාස්තු අයකර තිබුණි.	2023 වර්ෂයේ නව වරිපනම් තක්සේරුවක් ක්‍රියාත්මක කර ඇත. වාර්තා ලැබුණු පසු අය කිරීමට කටයුතු කරන බව.	වසර 05 කට වරක් වරිපනම් තක්සේරුවක් සිදු කර ඒ අනුව වරිපනම් බදු අය කිරීමට කටයුතු කළ යුතුය.
(ii)	වරිපනම් කලාපය තුළ අළුතින් ඉදිකර අනුකූලතා සහතික ලබාගන්නා ලද ගොඩනැගිලි සඳහා වරිපනම් අයකිරීම සිදු කර නොතිබුණි.	2023 වර්ෂයේ තක්සේරු වාර්තා ලැබුණු පසු හිඟ අය කිරීමට කටයුතු කරන බව.	වරිපනම් අයකරන දේපලවල අගය වැඩි වන විට නව තක්සේරුවක් ලබාගෙන වරිපනම් බදු අයකළ යුතුය.

(ආ) කුලී

2024 වර්ෂයේදී වත්කම් 28ක් කුලියට ලබා ගැනීමට කිසිවෙකු ඉදිරිපත් නොවීම හේතුවෙන් එමඟින් ලැබිය යුතුව තිබූ රු.146,821ක අවම ලංසු මුදලද සභාවට අහිමි වී තිබුණි.

2024 වර්ෂයේ ටෙන්ඩර් නොවූ වත්කම් සඳහා අවස්ථා 4 කදීම ලංසු කැඳවීම සිදු කළද ඉල්ලුම්කරුවන් ඉදිරිපත් නොවීම හේතුවෙන් ටෙන්ඩර් කළ නොහැකි වූ බව.

සභා දේපලවලින් ආදායම් ලබාගත හැකි මාර්ග සොයා බලා ඒ අනුව කටයුතු කළ යුතුය.

(ඇ) බලපත්‍ර ගාස්තු

2024 වර්ෂයේ සමීක්ෂණයට අනුව බලපත්‍ර අයකළ යුතු ත්‍රිරෝද රථ 353කින් රු.176,500ක මුදලක් අයවීමට පැවතුණි.

ඉදිරියේ දී ඉක්මණින් ගාස්තු අයකර ගැනීමට කටයුතු කරන බව.

අතුරු වාස්ථා සම්පාදනය කරගෙන හෝ ආදායම් වැඩිකර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.

3. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

ප්‍රාදේශීය සභා පනතේ 3 වන වගන්තිය යටතේ මහජන සෞඛ්‍ය පොදු උපයෝගීතා සේවා සහ පොදු මංමාවත් පිළිබඳව කාරණා විධිමත් කිරීම හා පාලනය කිරීම, ජනතාවගේ සුබ විභරණය, පහසුව හා සුභසාධනය යන සභාව විසින් ඉටු කළ යුතුව තිබුණු කර්තව්‍යන් ඉටු කිරීම පිළිබඳ නිරීක්ෂණය වූ කරුණු පහත දැක්වේ.

3.1 පනතින් පවරා ඇති කාර්යයන් ඉටු කිරීම

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
සමාලෝචිත වර්ෂය තුළ සන අපද්‍රව්‍ය කළමනාකරණය වෙනුවෙන් කොම්පෝස්ට් අංගනයක් ඉදිකිරීම හා කසල එකතු කිරීම වෙනුවෙන් රු.5,759,508 ක ප්‍රාග්ධන වියදමක් හා රු.31,423,142 ක පුනරාවර්ථන වියදමක් දරා තිබුණද 2024 දෙසැම්බර් 31 දින වන විටත් කොම්පෝස්ට් නිෂ්පාදන ක්‍රියාවලිය සිදු කර නොතිබුණි.	2025 වර්ෂයේ ක්‍රියාත්මක කිරීමට කටයුතු කරන බව.	කසල කළමනාකරණය විධිමත් කර ජනතාවට සුවදායී පරිසරයක් නිර්මාණය කරමින් කොම්පෝස්ට් නිෂ්පාදනයන වැඩිකර ආදායම් ඉපයීමට කටයුතු කළ යුතුය.

3.2 කළමනාකරණ අකාර්යක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) සභාවට අයත් පොදු ඉඩම් කොටසේ ඔප්පුව හා අවශ්‍ය ලිපිලේඛන සභාව සතුව නොමැති වීම හේතුවෙන් සභාවට අවාසිදායක ලෙස නඩුවක් හා එහි අභියාචනා නඩුව අවසන් කර තිබුණි.	148/21/CA නඩුවට අදාළ ඉඩම් කොටස යාබද ඉඩම් කොටස් මතින ලද මිනින්දෝරු මහතා විසින් හඳුනාගෙන සභාවට දැනුම් දුන් පසු එම ඉඩම භුක්ති විඳිමින් සිටින පාර්ශවයන්ගෙන් බේරා ගැනීම සඳහා අවශ්‍ය නීතිමය කටයුතු සිදු කරන බව.	ඉඩම්වල ආරක්ෂාව තහවුරු වන ආකාරයට ක්‍රියා කළ යුතුය.

(ආ)	2024 නොවැම්බර් 29 දිනට මිලදීගෙන තිබුණු හියුම් පයිප්ප 70 කින් 49 ක් නිකුත් කර තිබුණි. භෞතික පරීක්ෂාවේදී පයිප්ප 09ක් පමණක් පැවති අතර පයිප්ප 12 ක උනතාවයක් පැවතුණි.	මේ පිළිබඳ නැවත පරීක්ෂණයක් පවත්වා කඩිනමින් වාර්තාවක් ඉදිරිපත් කිරීමට බලාපොරොත්තු වන බව.	පරීක්ෂණ පවත්වා වගකිව යුත්තන් නිශ්චය කර අලාභය අයකර ගැනීමට ක්‍රියා කළ යුතුය.
(ඇ)	2024 වර්ෂය තුළ වැසිකිළි ආධාර ලෙස රු.1,500,000ක මූල්‍යමය ප්‍රතිපාදන වෙන්කර වැසිකිළි පහසුකම් නොමැති අඩු ආදායම්ලාභී ගෘහ ඒකක 650 ක් සඳහා පහසුකම් සැපයීමට සැලසුම් කර තිබුණත් මෙම ව්‍යාපෘතිය ක්‍රියාත්මක කර නොතිබුණි.	වැසිකිළි උපකරණ මිලදී ගැනීම සඳහා මිල ගණන් කැඳවා ඇති අතර, ඉදිරියේදී එම ආධාර බෙදා දීමට සැලසුම් කර ඇති බව.	ව්‍යාපෘති සඳහා අයවැය ලේඛනයෙන් වෙන් කරන ප්‍රතිපාදනයන් අරමුණු ඉටුවන පරිදි යෙදවීමට ක්‍රියා කළ යුතුය.

3.3 මෙහෙයුම් අකාර්යක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
ප්‍රාදේශීය සභාවේ නගර ශාලාවේ කුලිය වායු සමීකරණ යන්ත්‍ර රහිතව දිනකට රු.30,000 ක හා වායු සමීකරණ සහිතව රු.60,000 ක් ලෙස ප්‍රසිද්ධ කරමින් ගැසට් කර තිබුණු අතර, නගර ශාලා ගොඩනැගිල්ලෙහි ශබ්ද විකාශන පද්ධතිය, ආලෝකකරණ පද්ධතිය හා වායු සමීකරණ පද්ධතිය අක්‍රිය වීම හේතුවෙන් නගර ශාලාව සඳහා ඇති ඉල්ලුම අඩු වී තිබුණි. ඒවා අළුත්වැඩියා කර නගර ශාලාවේ කුලී ආදායම වැඩිකර ගැනීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.	2025 වර්ෂයේ එම දෝෂ තත්ත්වයන් යථා තත්ත්වයට පත් කරමින් යන අතර ආදායම් වැඩි කර ගැනීමට කටයුතු කරන බව.	නගර ශාලාවේ පහසුකම් වැඩි කරමින් ආදායම් වැඩිකර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.

3.4 නිශ්ක්‍රීය උන උපයෝජිත වත්කම්

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) හිරිපිටිය ජල ව්‍යාපෘතියට අදාළව ජාතික ජල සම්පාදන හා ජලාපවහන මණ්ඩලය මගින් සිදු කරන ලද ජල සාම්පල් පරීක්ෂණ වාර්තාවට අනුව එම ජලය පරිභෝජනයට නුසුදුසු බව නිර්දේශ කර තිබුණි.	ජල පෙරනය සවි කිරීම සඳහා මුදල් යොදවා එය නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කරන බව.	ව්‍යාපෘතියක් ආරම්භ කිරීමට පෙර විධිමත් ශක්‍යතා අධ්‍යයනයක් සිදු කළ යුතුය.
(ආ) සමාලෝචිත වර්ෂය වන විට ඉබ්බාගමුව සතිපොළ සංවර්ධනය කිරීම වෙනුවෙන් රු.3,207,637 ක මුදලක් වැයකර ජල සැපයුම, විදුලි සැපයුම, ප්‍රවේශ මාර්ග වැඩි දියුණු කිරීම හා වහලය අළුත්වැඩියා කිරීම සිදු කර තිබුණත් සතිපොළ කටයුතු ආරම්භ කිරීමට ක්‍රියාකර නොතිබුණි.	නව සති පොළ භූමිය පොළ පැවැත්වීම තාවකාලිකව අත්හිටුවන ලෙස ඉබ්බාගමුව ප්‍රාදේශීය සම්බන්ධීකරණ කමිටුවේ ගරු සභාපති මහතා විසින් උපදෙස් දී ඇති බව.	සභා දේපළවලින් ආදායම් උපයා ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.

3.5 ප්‍රසම්පාදනය

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
තාක්ෂණික ඇගයීම් කමිටු නිර්දේශයක් හා ප්‍රසම්පාදන කමිටු තීරණයකින් තොරව රු.416,250 ක කාණු කැට මිලදී ගැනීම සිදුකර තිබුණි.	කාණුකැට මිලදී ගැනීමේදී අවශ්‍යතාවයන් ලිඛිතව ලබා ගන්නා බවත්, මිල ගණන් කැඳවීමෙන් පසු තාක්ෂණ ඇගයීම් කමිටුවක් වෙත යොමු කර එහි නිර්දේශ මත මිලදී ගැනීම සිදු කරන බව.	ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහයට අනුගතව මිලදී ගත යුතුය.

3.6 මානව සම්පත් කළමනාකරණය

(අ) සේවක පුරප්පාඩු හා අතිරික්ත

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
රාජ්‍ය පරිපාලන චක්‍රලේඛ අංක 25/2014 යටතේ බඳවාගෙන අදාළ තනතුරුවල රාජකාරිවලට අනුයුක්ත නොකර සේවකයින් 04 දෙනෙකු වෙනත් කාර්යාල කටයුතුවල සේවය සඳහා යොදවා තිබුණි.	පුරප්පාඩු සම්පූර්ණ වූ විට ඔවුන් අදාළ රාජකාරියේ යෙදවීමට කටයුතු කරන බව.	චක්‍රලේඛ උපදෙස් අනුව කටයුතු කළ යුතුය.

(ආ) සේවක ණය

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
සමාලෝචිත වර්ෂයේ අවසාන දිනට වැඩ තහනම් වීම, මියයාම හා විශ්‍රාම ගැනීම හේතුවෙන් නිලධාරීන් 04 දෙනෙකුගෙන් රු.282,942 ක ණය ශේෂයක් අයවීමට පැවතුණි.	විශ්‍රාම පාරිතෝෂිකයෙන් අයකර ගැනීමට කටයුතු කරමින් පවතින බව.	හිඟ ණය මුදල් අයකර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.

4. ගිණුම් කටයුතුභාවය හා යහපාලනය

4.1 වාර්ෂික ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
වටිනාකම රු.8,800,000ක ඇස්තමේන්තුගත ප්‍රතිපාදන සහිතව වාර්ෂික ක්‍රියාකාරී සැලැස්ම අනුව සභාව විසින් ඉටු කළ යුතුව පැවති ව්‍යාපෘති 06 ක් ඉටු කර නොතිබුණු අතර, සමාලෝචිත වර්ෂයේ ක්‍රියාකාරී සැලැස්මට ඇතුළත් නොවූ හා අයවැය මගින් ප්‍රතිපාදන සලසා නොතිබුණු රු.2,185,040 ක් වූ ව්‍යාපෘති 02 ක් ඉටුකර තිබුණි.	විගණනයෙන් පෙන්වා දුන් කරුණු පිළිගන්නා බව.	වාර්ෂික ක්‍රියාකාරී සැලැස්මේ ඇතුළත් ක්‍රියාකාරකම් ළඟා කර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.

4.2 තිරසාර සංවර්ධන ඉලක්ක

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
තිරසාර සංවර්ධන අරමුණු සම්බන්ධයෙන් වූ 2030 න්‍යාය පත්‍රය අනුව සභාව විසින් තිරසාර සංවර්ධන අභිමතාර්ථ හඳුනාගෙන ජනතාවගේ විවිධ වූ අවශ්‍යතා වෙනුවෙන් රු.52,447,910 ක් වැයකර වැඩසටහන් 36 ක් ක්‍රියාත්මක කර තිබුණි.	විගණනයෙන් පෙන්වා දුන් කරුණු පිළිගන්නා අතර, 2030 න්‍යාය පත්‍රය අනුව ප්‍රාදේශීය සභාව විසින් තවදුරටත් තිරසාර සංවර්ධන ඉලක්ක හඹා යමින් එම ඉලක්ක සම්පූර්ණ කිරීමට කටයුතු කරන බව.	තිරසාර සංවර්ධනය අරමුණු සහ ඉලක්ක සම්පූර්ණ කර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.