

1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.1 තත්ත්වගණනය කළ මතය

අකුරැස්ස ප්‍රාදේශීය සභාවේ 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය, එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය කාර්යසාධන ප්‍රකාශනය, ශුද්ධ වත්කම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනය, මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ ප්‍රමාණාත්මක ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලට අදාළ තොරතුරු ද ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට අදාළ සටහන් වලින් සමන්විත 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන 1987 අංක 15 දරන ප්‍රාදේශීය සභා පනතේ 172(1) උපවගන්තිය සහ 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 10(1) උපවගන්තිය සමඟ සංයෝජිතව කියවිය යුතු ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාවේ ඇතුළත් විධිවිධාන ප්‍රකාර මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. පාර්ලිමේන්තුව වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු යැයි මා අදහස් කරන මාගේ අදහස් දැක්වීම් හා නිරීක්ෂණයන් මෙම වාර්තාවේ දැක්වේ.

මෙම වාර්තාවේ 1.6 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණුවලින් වන බලපෑම හැර, මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලින් 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට අකුරැස්ස ප්‍රාදේශීය සභාවේ මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි මූල්‍ය ක්‍රියාකාරීත්වය හා මුදල් ප්‍රවාහ පොදුවේ පිළිගත් ගිණුම්කරණ පරිච්ඡේදයට අනුකූලව සත්‍ය හා සාධාරණ තත්ත්වයක් පිළිබිඹු කරන බව මා දරන්නා වූ මතය වේ.

1.2 තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනම

මෙම වාර්තාවේ 1.6 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණු මත පදනම්ව මා මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් තත්ත්වගණනය කළ මතයක් පළ කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතීන්ට (ශ්‍රී.ලං.වි.ප්‍ර.) අනුකූලව මා විගණනය සිදු කරන ලදී. මෙම විගණන ප්‍රමිති යටතේ වූ මාගේ වගකීම, මෙම වාර්තාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම යන කොටසේ තවදුරටත් විස්තර කර ඇත. මාගේ තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

1.3 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් කළමනාකරණයේ සහ ඊට සම්බන්ධ පාලනය කරන පාර්ශවයන්ගේ වගකීම

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පොදුවේ පිළිගත් ගිණුම්කරණ පරිච්ඡේදයට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකි වනු පිණිස අවශ්‍යවන අභ්‍යන්තර පාලනය තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

ප්‍රාදේශීය සභාවේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධ වගකීම, පාලනය කරන පාර්ශවයන් විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16 (1) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව ප්‍රාදේශීය සභාවේ වාර්ෂික හා කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යා යුතුය.

1.4 විගණන විෂය පථය (මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම)

සමස්තයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණන වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතිකවීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදු කිරීමේදී එය සැමවිටම ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇති විය හැකි අතර, එහි ප්‍රමාණාත්මකභාවය මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කරගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි වන බලපෑම මත රඳා පවතී.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනයේ කොටසක් ලෙස මා විසින් විගණනයේදී වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකමුසුවත් යුතුව ක්‍රියා කරන ලදී. මා විසින් තවදුරටත්,

- ප්‍රකාශ කරන ලද විගණන මතයට පදනමක් සපයා ගැනීමේදී වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවීමේ අවදානම් හඳුනාගැනීම හා තක්සේරු කිරීම සඳහා අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කර ක්‍රියාත්මක කරන ලදී. වරදවා දැක්වීම හේතුවෙන් සිදුවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවකින් සිදුවන්නා වූ බලපෑම ප්‍රබල වන්නේ ඒවා දුස්සන්ධානයෙන්, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීමෙන්, වේතනාන්විත මහභරීමෙන්, වරදවා දැක්වීමෙන් හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මග හැරීමෙන් වැනි හේතු නිසා වන බැවිනි.
- අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායීත්වය පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමේ අදහසින් නොවුවද, අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස අභ්‍යන්තර පාලනය පිළිබඳව අවබෝධයක් ලබාගන්නා ලදී.
- භාවිතා කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය, ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල සාධාරණත්වය සහ කළමනාකරණය විසින් කරන ලද සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම් අගයන ලදී.
- මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ව්‍යුහය හා අන්තර්ගතය සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණව ඇතුළත් වී ඇති බව සහ හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සමස්ථ ඉදිරිපත් කිරීම් අගයන ලදී.

හැකි තාක් දුරට හා අවශ්‍ය ඕනෑම විටෙක පහත සඳහන් දෑ පරීක්ෂා කිරීම සඳහා විගණන විෂය පථයද පුළුල් කර ඇත.

- තොරතුරු ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් බලන කල ප්‍රාදේශීය සභාවේ කාර්යයන් අඛණ්ඩව ඇගයීමට හැකි වන පරිදි එහි සංවිධානය, පද්ධති, පටිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි විධිමත්ව හා ප්‍රමාණාත්මකව සැලසුම් කර තිබේද යන බව සහ එකී පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි ඵලදායී ලෙස පවත්වාගෙන යනු ලැබේ ද යන බව;
- අදාළ ලිඛිත නීතියකට හෝ ප්‍රාදේශීය සභාව විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධානයකට අනුකූලව, ප්‍රාදේශීය සභාව ක්‍රියාකර ඇති බව,
- සිය බලතල, කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුකූලව කටයුතු කර ඇති බව,
- සම්පත් සකසුරුවම් ලෙස, කාර්යක්ෂම ලෙස සහ ඵලදායී ලෙස කාලසීමාවන් තුළ සහ අදාළ නීතිරීතිවලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර ඇති බව.

1.5 වෙනත් තෛතික අවශ්‍යතා පිළිබඳ වාර්තාව

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ පහත සඳහන් අවශ්‍යතාවයන් සම්බන්ධයෙන් විශේෂ ප්‍රතිපාදන ඇතුළත් වේ.

- (අ) 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 6 (1) (ඇ) (iii) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව ප්‍රාදේශීය සභාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉකුත් වර්ෂය සමඟ අනුරූප වේ.
- (ආ) 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 6 (1) (ඇ) (iv) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව ඉකුත් වර්ෂයේදී මා විසින් සිදුකරන ලද නිර්දේශයන් ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත්ව ඇත.

1.6 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම සම්බන්ධයෙන් වූ විගණන නිරීක්ෂණ

1.6.1 ගිණුම්කරණ අඩුපාඩු

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) සමාලෝචිත වර්ෂයට අදාළ රු.මිලියන 01ක කඩ කාමර එක්වත් මුදල් හා රු.237,000 ක දැන්වීම් පුවරු ගාස්තු අඩුවෙන් ගිණුම්ගත කර තිබුණි.	2025 වර්ෂයේ අවසන් ගිණුම සකස් කිරීමේදී නිවැරදි කරන බව.	නිවැරදිව ගිණුම්ගත කිරීම් සිදුකළ යුතුය.
(ආ) සමාලෝචිත වර්ෂයේදී සභාව සතු ක්‍රීඩාංගනයක ප්‍රේක්ෂකාගාරය ඉදිකිරීම වෙනුවෙන් ගෙවන ලද රු.මිලියන 01ක මුදල, CCTV කැමරා පද්ධතිය ස්ථාපිත වියදම රු.965,350 හා කෲ කැබ් රථයේ කැනපිය සවි කිරීම් වියදම රු.234,545 ක් ප්‍රාග්ධනික කර නොතිබුණි.	2025 වර්ෂයේ අවසන් ගිණුම සකස් කිරීමේදී නිවැරදි කරන බව.	ප්‍රාග්ධන හඳුනාගෙන නිවැරදිව ගිණුම්ගත කළ යුතුය.
(ඇ) රු.480,167 ක පාරිභෝජ්‍ය ද්‍රව්‍ය සමාලෝචිත වර්ෂයේදී ලී බඩු හා උපකරණ යටතේ ගිණුම්ගත කර තිබුණි.	2025 වර්ෂයේ අවසන් ගිණුම සකස් කිරීමේදී නිවැරදි කරන බව.	ජංගම වත්කම් හා ස්ථාවර වත්කම් නිවැරදිව හඳුනාගෙන ගිණුම්ගත කළ යුතුය.
(ඈ) බස්නැවතුම්පොළ හා පොදු වෙළඳපොළ අපජලය පිරිපහදු ඒකකවල නඩත්තු ගිවිසුම් සඳහා 2025 වර්ෂයට ගෙවන ලද රු.360,000 ක් සමාලෝචිත වර්ෂයේදී ණයගිතියන් යටතේ ගිණුම්ගත කර තිබුණි.	2025 වර්ෂයේ අවසන් ගිණුම සකස් කිරීමේදී නිවැරදි කරන බව.	කළින් ගෙවීම් නිවැරදිව ගිණුම්ගත කළ යුතුය.

- (ඉ) ස්ථාවර තැන්පතු 03ක් වෙනුවෙන් ලැබිය යුතු ආයෝජන පොළී එකතුව රු.78,205 ක් වැඩියෙන් ගිණුම්ගත කර තිබුණි. 2025 වර්ෂයේ අවසන් ගිණුම සකස් කිරීමේදී නිවැරදි කරන බව. වැඩියෙන් ගිණුම්ගත කර තිබූ ලැබිය යුතු පොළී ආදායම නිවැරදිව ගිණුම්ගත කළ යුතුය.

1.6.2 විගණනය සඳහා ලිඛිත සාක්ෂි නොවීම

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
තොග ලේඛන , ලැබීම් නියෝග, වව්වර් යනාදිය ඉදිරිපත් නොකිරීම නිසා එකතුව රු.333,359 ක් වූ ගිණුම් විෂයන් 02ක් විගණනයේදී සතුටුදායක ලෙස පරීක්ෂා කිරීමට නොහැකි විය.	ඉදිරියේදී නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කරන බව.	මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දැක්වෙන ගිණුම් ශේෂ තහවුරු කෙරෙන ලිඛිත සාක්ෂි විගණනයට ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

2. මූල්‍ය සමාලෝචනය

2.1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵල

ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුව සමාලෝචිත වර්ෂයේ දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා සභාවේ පුනරාවර්තන වියදම ඉක්මවූ පුනරාවර්තන ආදායම රු.මිලියන 44.89 ක් වූ අතර, ඊට අනුරූපීව ඉකුත් වර්ෂයේ පුනරාවර්තන වියදම ඉක්මවූ පුනරාවර්තන ආදායම රු.මිලියන 9.36 ක් විය.

2.2 ආදායම් පරිපාලනය

2.2.1 ඇස්තමේන්තුගත ආදායම්, බිල් කළ ආදායම්, රැස් කළ ආදායම් හා හිඟ ආදායම්

ලේකම්වරයා විසින් ඉදිරිපත් කළ තොරතුරු අනුව සමාලෝචිත වර්ෂයට හා ඉකුත් වර්ෂයට අදාළව ඇස්තමේන්තුගත ආදායම, බිල් කළ ආදායම්, රැස්කළ ආදායම් හා හිඟ ආදායම් පිළිබඳ තොරතුරු පහත දැක්වේ.

ආදායම් ප්‍රභවය	2024					2023				
	ඇස්තමේන්තුගත ආදායම	බිල් ආදායම	කළ රැස්කළ ආදායම	දෙසැම්බර් 31 දිනට මුළු හිඟය	ඇස්තමේන්තුගත ආදායම	බිල් ආදායම	කළ රැස්කළ ආදායම	දෙසැම්බර් 31 දිනට මුළු හිඟය		
	රු.	රු.	රු.	රු.	රු.	රු.	රු.	රු.		
(i) වරිපනම් හා බදු	8,102,000	9,422,299	7,945,582	3,429,098	6,551,000	3,971,428	4,160,242	1,952,381		
(ii) කුලී	5,805,000	13,224,325	3,495,624	17,377,778	8,900,000	4,931,537	4,078,684	7,649,077		
(iii) බලපත්‍ර ගාස්තු	3,429,100	2,424,604	2,424,604	-	6,198,800	3,327,989	3,327,989	-		
(iv) වෙනත් ආදායම්	28,361,000	17,740,080	16,089,340	1,692,500	26,335,300	17,608,700	18,639,261	41,760		
එකතුව	45,697,100 =====	42,811,308 =====	29,955,150 =====	22,499,376 =====	47,985,100 =====	29,839,654 =====	30,206,176 =====	9,643,218 =====		

2.2.2 ආදායම් රැස්කිරීමේ කාර්යසාධනය

සභාවේ ආදායම් රැස්කිරීමේ කාර්යසාධනය සම්බන්ධ නිරීක්ෂණ පහත දැක්වේ.

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ දැක්වීම	අදහස්	නිර්දේශය
(අ) වරිපනම් වරිපනම් ඒකක 1887 කට අදාළව රු.මිලියන 3.42 ක හිඟ ශේෂයක් පැවතුණ අතර ඉන් රු.662,255 ක් වූ ශේෂවල හිඟහිටි කාලය වසර 5 ක් ඉක්මවා තිබුණි.	හිඟ අයකර නීතිමය ගැනීමට කරන බව.	ශේෂයන් ගැනීමට ක්‍රියාමාර්ග කටයුතු	හිඟ ආදායම් කඩිනමින් අය කර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.
(ආ) කුලී (i) සභාව සතු කඩ කාමර 160ක බදුකරුවන්ගෙන් සමාලෝචිත වර්ෂය අවසාන වන විට රු.මිලියන 5.23 ක කඩ කුලී ශේෂයක් අයවීමට තිබූ අතර, ඉන් බදුකරුවන් 38 දෙනෙකුගෙන් අයවිය යුතුව තිබූ රු.මිලියන 3.44 ක ශේෂවල හිඟහිටි කාලය වසර 05ක් විය.	රු.859,316 ක මුදලක් ගෙන ඇති බව.	අයකර ගෙන ඇති බව.	හිඟ ආදායම් කඩිනමින් අය කර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.

- | | | |
|--|--|---|
| <p>(ii) දකුණු පළාත්, පළාත් පාලන කොමසාරිස්ගේ 2010 දෙසැම්බර් 27 දිනැති අංක දපපා/පපාකො/2010/01 දරන චක්‍රලේඛයේ 05 වන ඡේදයට අනුකූල නොවී, සභාව සතු පැරණි බස් නැවතුම්පොළ භූමිය ඉදිරිපිට කඩ කාමර 12ක් නෛතිකව ගිවිසුම්ගතවීමකින් තොරව බදුදී තිබුණි. එමෙන්ම වෙළෙඳ සංකීර්ණ 02 ක කඩ කාමර 90 ක බදු ගිවිසුම් යාවත්කාලීන කර නොතිබුණු අතර බදු ගිවිසුම් යාවත්කාලීන කිරීමේ ප්‍රමාද කාලය වසර 03ත් වසර 33ත් අතර පරාසයක විය.</p> | <p>කඩ කාමර 03 කට අදාළව ගිවිසුම්ගත වී ඇති අතර අනෙකුත් කඩ කාමර සඳහා ගිවිසුම්ගත වන ලෙස ලිඛිතව දන්වා ඇති බව.</p> | <p>චක්‍රලේඛ විධිවිධාන අනුව ගිවිසුම්ගත වීමට හෝ ගිවිසුම යාවත්කාලීන කිරීමට කටයුතු කළ යුතුය.</p> |
| <p>(iii) සභාව සතු පොදු වෙළඳපොළ සංකීර්ණයේ කඩ කාමර 05 ක් බදු දීමේදී දකුණු පළාත්, පළාත් පාලන කොමසාරිස්ගේ 2010 දෙසැම්බර් 27 දිනැති අංක දපපා/පපාකො/2010/01 දරන චක්‍රලේඛයේ 04 වන ඡේදය අනුව එකතුව රු.293,288ක් වූ එක්වත් මුදල් අයකර නොතිබුණි.</p> | <p>බදු හිමියා මිය ගොස් ඇති කඩ කාමරය සඳහා ඔහුගේ කලත්‍රයාට කඩ කාමර හිමිකම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැන්වූ බවත් අනෙක් කඩ කාමරය සඳහා නඩු පැවරීමට කටයුතු කරන බව.</p> | <p>එක්වත් මුදල් කඩිනමින් අයකර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.</p> |
| <p>(iv) සභාව සතු බිම්බදු දේපළ 37 කින් සමාලෝචිත වර්ෂයේදී ලැබිය යුතු එකතුව රු.මිලියන 1.21 ක් වූ බිම්බදු අයකර නොතිබුණි.</p> | <p>නව තක්සේරුවක් ලබා ගැනීමට කටයුතු කර ඇති බව.</p> | <p>හිඟ ආදායම් කඩිනමින් අය කර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.</p> |
| <p>(v) ගිවිසුම්ගතවීම පැහැර හරින ලද බදුකරුවන් 34 දෙනෙකුගේ බිම්බදු දේපළ සන්තකය පවරා ගැනීමට සභාව කටයුතු කර නොතිබුණි.</p> | <p>සන්තකය පවරා ගැනීමට අදාළ යෝජනා මාලාව සඳහා මුදල් විෂයභාර අමාත්‍යවරයා වශයෙන් ආණ්ඩුකාරවරයා අනුමැතිය ලබා දුන් පසුව කටයුතු කරන බව.</p> | <p>ගිවිසුම්ගතවීම පැහැර හරින ලද බදුකරුවන් 34 දෙනෙකුගේ බිම්බදු දේපළ සන්තකය පවරා ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.</p> |
| <p>(ඇ) වෙනත් ආදායම්
සමාලෝචිත වර්ෂයේ අවසාන දිනට පළාත් සභාවේ ප්‍රධාන ලේකම්වරයාගෙන් හා අනෙකුත් නිලධාරීන්ගෙන් උසාවි දඩ රු.මිලියන 3.11 ක් හා මුද්දර ගාස්තු රු.මිලියන 75.31 ක් අයවිය යුතුව පැවතුණි.</p> | <p>මුදල් ලබා ගැනීම සඳහා ප්‍රධාන ලේකම් කාර්යාලය වෙතින් ඉල්ලීම් කර ඇති බව.</p> | <p>හිඟ ආදායම් කඩිනමින් අය කර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.</p> |

3. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

3.1 කළමනාකරණ අකාර්යක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය

සමාලෝචිත වර්ෂයේදී සභා බල ප්‍රදේශයේ පිහිටි පෞද්ගලික ඉඩම්වල අනතුරුදායක ගස් ඉවත් කිරීමට සභා අරමුදලින් දරන ලද එකතුව රු.184,000ක් පෞද්ගලික ඉඩම් හිමියන්ගෙන් අයකර ගැනීමට 1987 අංක 15 දරන ප්‍රාදේශීය සභා පනතේ 107(2) වගන්තිය අනුව කටයුතු කර නොතිබුණි.

සභාවේ දැක්වීම

මුදල් අයකර ගැනීමට කටයුතු කරමින් සිටින බව.

අදහස්

ප්‍රාදේශීය පනතේ වගන්තිය අනුව කඩිනමින් අය කර ගත යුතුය.

නිර්දේශය

සභා 107(2) අනුව කඩිනමින් අය කර ගත යුතුය.

3.2 මෙහෙයුම් අකාර්යක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය

(අ) 2020 වර්ෂය සිට 2021 වර්ෂය දක්වා ගොඩනැගිලි අයදුම්පත් 95ක් අනුමත කර ගොඩනැගිලි සංවර්ධන බලපත්‍ර ලබාදී වසර 03 ත් 04 ත් අතර කාලයක් ගත වී තිබුණු නමුත්, ඉන් ගොඩනැගිලි 11 කට පමණක් අනුකූලතා සහතික ලබාදී තිබුණි.

සභාවේ අදහස් දැක්වීම

2020 වර්ෂයේ සිට අනුමත ගොඩනැගිලි අයදුම්පත්‍ර හිමිකරුවන් සඳහා ඉදිරි ක්‍රියාමාර්ග ලිපි මගින් දැනුවත් කර ඇති අතර පසු විපරම් වැඩසටහන් අනුව කටයුතු සිදු කරන ලෙස තාක්ෂණ නිලධාරීන් ද දැනුවත් කර ඇති බව.

නිර්දේශය

ගොඩනැගිලි සංවර්ධන බලපත්‍ර නිකුත් කිරීමෙන් පසු නියමිත කාලය තුළ අනුමත සැලැස්මට අනුව ඉදිකිරීම් සිදුකර තිබේද යන්න පසු විපරම් කළ යුතුය.

(ආ) 2021 නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ සැලසුම් හා සංවර්ධන නියෝග/රෙගුලාසි ඇතුළත් 2021 ජූලි 08 දිනැති අංක 2235/54 දරන ගැසට් නිවේදනයේ 28(1) වගන්තිය අනුව සංවර්ධන බලපත්‍රයක් නොමැතිව කිසිදු පුද්ගලයෙකු විසින් කිසියම් සංවර්ධන කටයුත්තකට අදාළව යම් ගොඩනැගිල්ලක් අළුතින් ඉදි කිරීම, වෙනස් කිරීම හෝ අලුත්වැඩියා කිරීම සිදු නොකළ යුතු වුවත්, සභාබල ප්‍රදේශයේ කම්මල ගොඩමුල්ල නැමැති ස්ථානයේ සිටි මහල් ගොඩනැගිල්ලක් ඉදිකිරීම සම්බන්ධයෙන් නීතිමය පියවර ගෙන නොතිබුණි.

අයදුම්පත්වල අඩුපාඩු නිවැරදි කිරීමට අපොහොසත් වන්නේ නම් අදාළ අනවසර ඉදිකිරීම් සම්බන්ධයෙන් නීතිමය පියවර ගැනීමට කටයුතු කරන බව.

අනවසර ඉදිකිරීම් කඩා ඉවත් කිරීම හෝ අනවසර ඉදිකිරීම් ලෙස සලකා නීතිමය පියවර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.

(ඇ) 2021 නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ සැලසුම් හා සංවර්ධන නියෝග/රෙගුලාසි ඇතුළත් 2021 ජූලි 08 දිනැති අංක 2235/54 දරන ගැසට් නිවේදනයේ 83(1) වගන්තියෙන් බැහැරව, සභා බල ප්‍රදේශයේ නාගරික සීමාවට අයත් මිටියාවත්ත ප්‍රදේශයේ අනුමත ගොඩනැගිලි සැලසුමෙන් බැහැරව මහල් 4 කින් යුත් ගොඩනැගිල්ලක් ඉදිකර, අනුකූලතා සහතිකය ලබා ගැනීමකින් තොරව භාවිතයට ගෙන තිබුණද මේ සම්බන්ධයෙන් සභාව විසින් නීතිමය ක්‍රියාමාර්ග ගෙන නොතිබුණි.	අයදුම්පත්වල නිවැරදි අපොහොසත් නම් අදාළ අනවසර ඉදිකිරීම සම්බන්ධයෙන් නීතිමය පියවර ගැනීමට කටයුතු කරන බව.	අනුකූලතා සහතිකය ලබා ගැනීමකින් තොරව භාවිතයට ගැනීම පිළිබඳ නීත්‍යානුකූලව කටයුතු කළ යුතුය.
---	--	---

3.3 වත්කම් කළමනාකරණය

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
සමාලෝචිත වර්ෂය අවසාන වන විටත් ප්‍රාදේශීය සභාව භුක්ති විදින ඉඩම් 11ක නීත්‍යානුකූල අයිතිය පවරා ගැනීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.	ඉඩම්වල අයිතිය සභාව සතු බවට තහවුරු කර ගැනීමට කිසිදු ලේඛනයක් සොයා ගත නොහැකි බවත්, ඉල්ලීම් කළද ඉඩම් පවරා දී නොමැති බව.	නීත්‍යානුකූල අයිතිය පවරා ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.

3.4 මානව සම්පත් කළමනාකරණය

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
සභාවේ සේවයේ නියුතු ප්‍රාථමික ශ්‍රේණියේ සෙවකයින් 08 දෙනෙකුට තනතුරට අදාළ නියමිත රාජකාරී පැවරීමකින් තොරව වෙනත් රාජකාරී පවරා තිබුණු අතර, සමාලෝචිත වර්ෂයේදී වැටුප් හා දීමනා ලෙස රු.මිලියන 4.86ක මුදලක් සභා අරමුදලින් වැයකර තිබුණි.	එම සේවකයින් 08 දෙනාගේ සේවය මහජන සුබසාධන, සෞඛ්‍ය කටයුතු හා මාර්ග නඩත්තු කටයුතු සඳහා යොදා ගන්නා බව.	තනතුරට අදාළ නියමිත රාජකාරී පැවරීම් සිදු කළ යුතුය.