

1. நிதிக்கூற்றுக்கள்

1.1 முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயம்

எம்பிலிபிடிய நகர சபையின் 2024 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிதி நிலைமைக் கூற்று, அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிச் செயலாற்றல் கூற்று, காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று, உரிமை மூலதனத்தில் மாற்றங்கள் கூற்று, மற்றும் பொருண்மையான கணக்கீட்டு கொள்கைகளுக்குரிய தகவல்களும் உள்ளடக்கப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்களுக்குரிய குறிப்புகளை உள்ளடக்கிய 2024 திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக்கூற்றுக்கள் நகர சபைகள் கட்டளைச் சட்டத்தின் (255 ஆம் அத்தியாயம்) 181(1) ஆம் உபபிரிவு மற்றும் 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச் சட்டத்தின் 10(1) உப பிரிவின் ஏற்பாடுகளுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்படும் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசியலமைப்பின் 154 (1) ஆம் உறுப்புரையிலுள்ள ஏற்பாடுகளுக்கமைய எனது பணிப்பின் கீழ் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டது. பாராளுமன்றத்திற்கு சமர்ப்பிக்கவேண்டுமென நான் கருதும் எனது கருத்துரைகளும் அவதானிப்புக்களும் இந்த அறிக்கையில் காணப்படுகின்றன.

இந்த அறிக்கையின் 1.6 ஆம் பந்தியில் குறிப்பிடப்பட்டிருந்த விடயங்களினால் ஏற்படும் தாக்கத்தைத் தவிர்த்து எம்பிலிபிடிய நகர சபையின் 2024 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிதிநிலைமை மற்றும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான அதனது நிதிசார் செயலாற்றலினையும், காசுப்பாய்ச்சலினையும் பொதுவாக ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கணக்கீட்டு தத்துவங்களுக்கு இணங்க நிதிக்கூற்றுக்கள் உண்மையாகவும் நியாயமாகவும் வெளிப்படுத்தப்படுகின்றது என்பது எனது அபிப்பிராயமாகும்.

1.2 முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை

இந்த அறிக்கையின் 1.6 ஆம் பந்தியில் காட்டப்பட்டுள்ள விடயங்களை அடிப்படையாகக் கொண்டு நிதிக்கூற்றுக்கள் சம்பந்தமாக எனது அபிப்பிராயம் முனைப்பழியுள்ளதாகப்படுகின்றது.

இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு (இ.க.நி) இணங்க எனது கணக்காய்வினை நான் மேற்கொண்டேன். இக்கணக்காய்வு நியமங்களின் கீழான எனது பொறுப்பு கணக்காய்வாளரின் பொறுப்பு என்ற பிரிவில் மேலும் விபரிக்கப்பட்டுள்ளது. எனது முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை ஒன்றினை வழங்குவதற்கு போதியளவும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை நான் பெற்றுக்கொண்டுள்ளேன் என நான் நம்புகிறேன்.

1.3 நிதிக்கூற்றுக்கள் தொடர்பாக முகாமைத்துவத்தின் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புபட்ட நிருவகிக்கும் தரப்பினர்களின் பொறுப்பு

இந்நிதிக்கூற்றுக்களை பொதுவாக ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கணக்கீட்டு தத்துவங்களுக்கு இணங்க தயாரித்து சரியாகவும் நியாயமாகவும் சமர்ப்பித்தல் மற்றும் மோசடி அல்லது தவறுகளின் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களிலிருந்து விடுபட்ட நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதற்கு அவசியமானதென முகாமைத்துவம் நிர்ணயிக்கின்ற அத்தகைய உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகள் என்பவற்றிற்கு முகாமைத்துவம் பொறுப்பாக உள்ளது.

நகர சபையின் நிதி அறிக்கையிடல் செயன்முறையை மேற்பார்வை செய்தல் அவ் ஆளுகைக்குட்பட்ட தரப்பினர்களின் பொறுப்பாகும்.

2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச் சட்டத்தின் 16 (1) ஆம் உப பிரிவின் பிரகாரம் நகர சபையின் வருடாந்த மற்றும் காலரீதியான நிதிக்கூற்றுக்களை தயாரிக்கக்கூடியவாறு அனைத்து வருமானங்கள், செலவினங்கள், சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்களின் புத்தகங்கள் மற்றும் பதிவேடுகள் முறையாக பேணுதல் வேண்டும்

1.4 கணக்காய்வின் நோக்கெல்லை (நிதிக்கூற்றுக்களின் கணக்காய்வு தொடர்பாக கணக்காய்வாளரின் பொறுப்பு)

ஒட்டு மொத்தமாக நிதிக்கூற்றுக்கள், மோசடி அல்லது தவறுகளின் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களிலிருந்து விடுபட்டதாக நியாயமான உறுதிப்படுத்தலொன்றைப் பெற்றுக்கொள்வது மற்றும் எனது அபிப்பிராயம் உள்ளடக்கப்பட்ட கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின் அறிக்கை வழங்குவது எனது நோக்கமாகும். நியாயமான உறுதிப்படுத்தல் உயர் மட்டத்திலான உறுதிப்படுத்தலொன்றாக இருந்த போதிலும் இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களின் பிரகாரம் கணக்காய்வினை மேற்கொள்ளும் போது அது எப்போதும் பொருண்மையான தவறான கூற்றுக்கள் இல்லாமை என்பதன் உறுதிப்படுத்தலொன்றல்ல. மோசடிகள் அல்லது தவறுகள் பொருளாதார தீர்மானங்கள் எடுக்கும் போது அது தொடர்பாக கருத்திற் கொள்ளப்படல் வேண்டும்.

என்னால் தொழில்சார் வெளிப்படைத்தன்மை மற்றும் தொழில்சார் ஐயப்பாடுகளுடன் இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களின் பிரகாரம் கணக்காய்வின் ஒரு பகுதியாக கணக்காய்வு செய்யப்பட்டன. என்னால் மேலும்,

- வெளிப்படுத்தப்பட்ட கணக்காய்வு அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படையினை வழங்கும் போது அல்லது தவறுகளின் காரணமாக நிதிக்கூற்றுக்களில் ஏற்படக்கூடிய பொருண்மையான பிறழ் கூற்று ஆபத்தினை இனங்காணும் போதும் மதிப்பீட்டின் போதும் சந்தர்ப்பத்திற்கு பொருத்தமான கணக்காய்வு நடைமுறைகளை திட்டமிடுவதன் மூலம் மோசடிகள் அல்லது தவறுகளின் காரணமாக ஏற்படக்கூடிய ஆபத்துக்களை தவிர்த்துக் கொள்வதற்கும் போதுமான மற்றும் பொருத்தமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளைப் பெற்றுக்கொள்ளல் எனது அபிப்பிராயத்திற்கு அடிப்படையாகும் பொருண்மையான பிறழ் கூற்றினால் எழும் தாக்கங்களினை விட மோசடிகளால் இடம்பெறும் தாக்கம் பாரியதாக இருப்பதுடன் தவறான கூட்டிணைவு தவறான ஆவணங்களைத் தயாரித்தல், வேண்டுமென்றே விட்டு விடுதல் அல்லது உள்ளக கட்டுப்பாட்டை தவிர்ப்புச் செய்தல் மோசடியொன்று ஏற்படுவதற்கு காரணமாகின்றது.
- சந்தர்ப்பத்திற்குப் பொருத்தமான கணக்காய்வு நடைமுறைகளை திட்டமிடும் பொருட்டு உள்ளகக் கட்டுப்பாட்டின் ஆக்கபூர்வமான தன்மை தொடர்பாக அபிப்பிராயமொன்றை தெரிவிப்பதற்கு கருத்து தெரிவிக்கவில்லை.
- கணக்கீட்டு கொள்கையின் பொருத்தப்பாடுகளையும் கணக்கீட்டு நியாயத் தன்மையினையும் மற்றும் முகாமைத்துவத்தால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தொடர்புடைய வெளிப்படுத்தல்களின் பொருத்தமான தன்மையை மதிப்பீடு செய்தல்.
- நிதிக்கூற்றுக்களின் கட்டமைப்பு மற்றும் உள்ளடக்கத்திற்காக அடிப்படையாக கொள்ளப்பட்ட கொடுக்கல் வாங்கல்கள் மற்றும் சம்பவங்கள் பொருத்தமான மற்றும் நியாயமான முறையில் நிதிக்கூற்றுக்களில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளமையை மதிப்பாய்வு செய்தல்.

முடியுமான அளவு மற்றும் தேவையான எந்தவொரு சந்தர்ப்பத்திலும் பின்வருவனவற்றை பரிட்சிப்பதற்கு கணக்காய்வு விடயப் பரப்பும் விரிவுபடுத்தப்பட்டுள்ளது.

- தகவல்களை சமர்ப்பித்தல் தொடர்பில் பார்க்கும் போது நகர சபையின் பணிகளை தொடர்ச்சியாக மதிப்பாய்வு செய்வதற்கு இணங்கக்கூடிய வகையில் அதன் ஒழுங்கமைப்பு, நடைமுறைகள், புத்தகங்கள், அறிக்கைகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் முறையாகவும் போதியளவிலும் திட்டமிடப்பட்டுள்ளதா எனவும் அதன் கட்டமைப்பு நடைமுறைகள், புத்தகங்கள், அறிக்கைகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் ஆக்கபூர்வமான முறையில் பேணப்படுகின்றதா,
- ஏதேனும் பொருத்தமான எழுத்துமூல சட்டமொன்றிற்கு அல்லது நகர சபையின் கட்டுப்பாட்டு சபையினால் வெளியிடப்பட்ட பொது அல்லது விசேட ஏற்பாடொன்றிற்கு இணங்க சபை செயற்பட்டுள்ளதா,
- தனது அதிகாரங்கள், கடமைகள் மற்றும் பணிகளுக்கு இணங்க நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளதா,

- வளங்கள் சிக்கனமாகவும், வினைத்திறனாகவும் ஆக்கபூர்வமான கால எல்லையினுள் மற்றும் உரிய சட்டங்கள் மற்றும் விதிகளுக்கு இணங்க கொள்வனவு செய்யப்பட்டு பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளதா,

1.5 ஏனைய சட்டரீதியான தேவைப்பாடு தொடர்பான அறிக்கை

2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச் சட்டத்தின் பின்வரும் தேவைப்பாடுகள் தொடர்பாக விசேட ஏற்பாடு உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது

(அ) 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச் சட்டத்தின் 6(1)(ஈ)(iii) ஆம் பிரிவில் குறிப்பிட்ட தேவைப்பாடுகளுக்கு இணங்க பிரதேச சபையின் நிதிக்கூற்றுக்கள் முன்னைய ஆண்டுடன் இணங்கியுள்ளன.

(ஆ) 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச் சட்டத்தின் 6(i)(ஈ)(iv) ஆம் பிரிவில் குறிப்பிட்ட தேவைப்பாடுகளுக்கு இணங்க முன்னைய ஆண்டின் போது என்னால் மேற்கொள்ளப்பட்ட சிபாரிசுகள் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்களில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளன.

1.6 நிதிக்கூற்றுக்களைத் தயாரித்தல் தொடர்பான கணக்காய்வு அவதானிப்புகள்

1.6.1 கணக்கீட்டுக் குறைபாடுகள்

கணக்காய்வு அவதானிப்புகள்	சபையின் கருத்துரைகள்	சிபாரிசுகள்
(அ) வாசிகசாலைக்கு இறாக்கைகளை கொள்வனவு செய்வதற்காக செலவிடப்பட்டிருந்த ரூபா 121,000 தொகையை மூலதனமாக்கப்பட்டதாத காரணத்தால் நடைமுறை அல்லாத சொத்துக்கள் மற்றும் மூலதன ஈட்டத்திற்கு வருமானத்தின் பங்களிப்பு கணக்கு அந்த அளவினால் குறைத்து காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது.	2025 ஆம் ஆண்டில் திருத்தப்படும் என்பது.	மூலதனச் செலவினங்கள் சரியாக கணக்கு வைக்கப்பட வேண்டும்.
(ஆ) சேதனப் பசளை நிலையத்தின் உள்ளக வீதிகளுக்கு கான்கிரீட் இடுவதற்கு செலவிடப்பட்ட ரூபா 786,213 தொகை மூலதனமாக்கப்பட்டதாத காரணத்தால் நடைமுறை அல்லாத சொத்துக்கள் மற்றும் மூலதன ஈட்டத்திற்கான வருமானத்தின் பங்களிப்பு கணக்கு ஆகியவை அந்தப் பெறுமதியால் குறைத்து காண்பிக்கப்பட்டிருந்தன.	2025 ஆம் ஆண்டில் திருத்தப்படும் என்பது.	மூலதனச் செலவினங்கள் சரியாக கணக்கு வைக்கப்பட வேண்டும்.
(இ) கடந்த வருடத்தின் மிகை ரூபா 19,682,953 தொகையானது திரண்ட நிதியத்திற்கு செலவு வைக்கப்பட்டிராத காரணத்தால் மீளாய்வாண்டின் இறுதியில் உள்ளபடியான திரண்ட நிதியம் அந்த அளவினால் குறைத்து காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது.	திருத்தப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்களை சமர்ப்பிக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் என்பது.	மிகைகள் சரியாக கணக்கு வைக்கப்பட வேண்டும்.

- (ஈ) கைத்தொழில் கடன் திருத்தப்பட்ட மூலதனச்
கொடுத்தோருக்கு செலுத்த வேண்டிய நிதிக்கூற்றுக்களை செலவினங்கள் சரியாக
ரூபா 19,074,709 தொகையை சமர்ப்பிக்க நடவடிக்கை கணக்கு வைக்கப்பட
மூலதன செலவினம் ஒன்றாக எடுக்கப்படும் என்பது. வேண்டும்.
கணக்கு வைக்கப்பட்டிராத
காரணத்தால் ஆண்டின் மிகை அந்த
அளவினால் அதிகரித்து
காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது.
- (உ) உள்நாட்டு கடன் மற்றும் அபிவிருத்தி திருத்தப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்கள்
நிதியத்திற்கு செலுத்தப்பட்ட கடன் நிதிக்கூற்றுக்களை திருத்தப்பட வேண்டும்.
தவணையான ரூபா 574,234 சமர்ப்பிக்க நடவடிக்கை
தொகை நிதிச் செயலாற்றல் எடுக்கப்படும் என்பது.
கூற்றில் மூலதன செலவினமொன்றாக
காண்பிக்கப்பட்டிருந்த காரணத்தால்
ஆண்டிக்கான மிகை அந்த
அளவினால் குறைத்து
காண்பிக்கப்பட்டிருந்தது.

1.7 இணக்கமின்மைகள்

சட்டங்கள், விதிகள், பிரமாணங்கள் மற்றும் முகாமைத்துவத் தீர்மானங்களுக்கான இணக்கமின்மைகள்

சட்டங்கள், விதிகள், பிரமாணங்களுடனான தொடர்பு	இணக்கமின்மைகள்	சபையின் கருத்துரை	சிபாரிசு
2017 இன் யூலை 25 ஆந் திகதிய 02/2017 ஆம் இலக்க தேசிய வரவு செலவுத்திட்ட சுற்றறிக்கை	வெளியீட்டு குறிகாட்டிகள் மற்றும் முக்கிய செயல்திறன் குறிகாட்டிகள் அடையாளம் காணப்படவில்லை.	இதைத் திருத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகிறது.	சுற்றறிக்கையின்படி நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.

2. நிதி மீளாய்வு

2.1 நிதி விளைவுகள்

சமர்ப்பிக்கப்பட்ட நிதிக்கூற்றுக்களின் பிரகாரம் 2024 திசம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான சபையின் மீண்டுவரும் செலவினத்தை விஞ்சிய வருமானம் ரூபா 22,193,747 ஆக இருந்ததுடன் அதற்கு ஒத்த முன்னைய ஆண்டிற்கான மீண்டுவரும் செலவுகளை மிகைத்த வருமானம் ரூபா 24,752,687 ஆகும்.

2.2 வருமான நிருவாகம்

2.2.1 மதிப்பீடு செய்த வருமானம், பட்டியலிடப்பட்ட வருமானம், சேகரிக்கப்பட்ட வருமானம் மற்றும் நிலுவை வருமானம்

செயலாளரினால் சமர்ப்பித்த தகவல்களின் பிரகாரம் மீளாய்வாண்டு மற்றும் முன்னைய ஆண்டு தொடர்பான மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட வருமானம், பட்டியலிடப்பட்ட வருமானம், சேகரிக்கப்பட்ட வருமானம் மற்றும் நிலுவை வருமானம் தொடர்பான தகவல்கள் கீழே தரப்படுகின்றன.

வருமான மூலம்		2024				2023			
		மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட வருமானம்	பட்டியலிடப்பட்ட வருமானம்	சேகரிக்கப்பட்ட வருமானம்	திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான மொத்த நிலுவை	மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட வருமானம்	பட்டியலிடப்பட்ட வருமானம்	சேகரிக்கப்பட்ட வருமானம்	திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான மொத்த நிலுவை
		ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா
வீத வரியும் வாடகை	18,516,000	18,821,320	19,160,508	55,644,853	18,516,000	19,498,383	25,412,093	56,414,123	
	20,603,390	16,820,725	17,919,947	2,230,784	26,166,600	15,013,014	16,639,562	3,487,716	
அனுமதிப்பத்திர கட்டணம்	4,443,250	5,615,251	5,637,750	181,000	3,783,500	4,385,339	4,332,839	211,500	
ஏனைய வருமானம்	36,655,187	18,015,138	14,812,153	667,488	11,285,700	12,764,873	6,692,136	10,000	
மொத்தம்	80,217,827	59,272,434	57,530,358	58,724,125	59,751,800	51,661,609	53,076,630	60,123,339	

2.2.2 வருமானங்களை சேகரிக்கும் செயலாற்றல்

கணக்காய்வு அவதானிப்புக்கள்

மீளாய்வாண்டின் இறுதி திகதியில் உள்ள படியாக ரூபா 55,644,853 தொகையான நிலுவை வீத வரி மீதியினுள் 05 வருடங்களுக்கு மேற்பட்ட காலமாக முன் கொண்டு வரப்படும் ரூபா 34,856,314 தொகையான 5040 வீத வரி அலகுகள் உள்ளடங்கியிருந்தன.

சபையின் கருத்துரைகள்

2024 ஆம் ஆண்டில் பல சந்தர்ப்பங்களில் சொத்து பறிமுதல் மற்றும் நடமாடும் திட்டங்கள் மூலம் நிலுவைத் தொகையை வசூலிக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டது.

சிபாரிசுகள்

நிலுவை வருமானத் தொகையை வசூலிக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.

3. செயற்பாட்டு மீளாய்வு

3.1 அதிகாரச்சட்டத்தினால் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ள பணிகளை நிறைவேற்றுவதல்

நகர சபைகள் கட்டளைச் சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பொது சுகாதாரம், பொதுப் பாவனைச் சேவைகள், பொது வீதி தொடர்பான விடயங்களை முறைமைப்படுத்துதல் மற்றும் நிருவகித்தல், பொதுமக்களின் நல்வாழ்வு, வசதிகள், நலன்புரி என்பனவாக சபையினால் நிறைவேற்றப்பட வேண்டியிருந்த செயற்பாடுகளை நிறைவேற்றுவது தொடர்பாக அவதானிக்கப்பட்ட விடயங்கள் கீழே தரப்படுகின்றன.

3.1.1 திண்மக்கழிவு முகாமைத்துவம்

கணக்காய்வு அவதானிப்புக்கள்

குப்பை சேகரிப்பை மேற்பார்வையிட ஒரு பணி நிர்வாக உத்தியோகத்தர் நியமிக்கப்பட்டிருந்தாலும், தினமும் சேகரிக்கப்படும் குப்பைகளை பிரிப்பது மிகக் குறைவாகவே இருந்தது. பிரிக்கப்படாத குப்பைகள் உரமாக்கப்படாமல் திறந்தவெளியில் கொட்டப்பட்டன, மீளாய்வாண்டின் இறுதிக்குள், திறந்தவெளியில் கொட்டப்பட்டு மண்ணால் மூடப்பட்டிருந்த அளவு தோராயமாக 600 டன்கள் ஆகும்.

சபையின் கருத்துரைகள்

வரையறுக்கப்பட்ட சுகாதார ஊழியர்களுடன் செயற்பட நேர்ந்தமை, அவர்கள் ஒழுங்கற்ற விடுப்பு எடுப்பது மற்றும் குறிப்பிட்ட நாட்களில் குப்பைகளை பிரிக்க முடியாதது போன்ற காரணங்களால், அந்த கழிவுகள் சுகாதார குப்பை கிடங்குகள் மூலம் அகற்றப்படுகின்றன.

சிபாரிசுகள்

சுற்றுச்சூழலுக்கு உகந்த கழிவு முகாமைத்துவ நிகழ்ச்சித்திட்டத்தை வடிவமைத்து செயல்படுத்த வேண்டும்.

3.2 தொழிற்பாட்டு செயற்திறனின்மைகள்

கணக்காய்வு அவதானிப்புக்கள்	சபையின் கருத்துரைகள்	சிபாரிசுகள்
(அ) உடகம பெரணி கம் சபை கட்டிடத்திற்காக 06 வருடங்களை விட பழமையான நிலுவை குத்தகை வாடகை ரூபா 153,400 மீளாய்வாண்டின் இறுதி வரையிலும் அறவிடப்பட்டிருக்கவில்லை.	இந்த நிலுவைத் தொகையை வசூலிக்க சம்பந்தப்பட்ட நிறுவனத்திற்கு பல சந்தர்ப்பங்களில் எழுத்துப்பூர்வமாக அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.	நிலுவை வருமானத்தை வசூலிக்க நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும்.
(ஆ) 2022 ஆம் ஆண்டின் போது சபையின் அதிகார பிரதேசத்தினுள் மேற்கொள்ளப்பட்ட காணி ஏலம் ஒன்றில் விற்கப்பட்ட காணித் துண்டுகளின் எண்ணிக்கை மற்றும் அவற்றின் உள்ளபடியான பெறுமதிகளை இனங்கண்டு அதன் அடிப்படையில் அறவிடப்பட வேண்டிய கட்டணங்களை அறவிடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.	விற்கப்பட்ட இரண்டு நிலங்களின் மதிப்பை உறுதிப்படுத்த கண்டறிய காணிகள் பதிவாளர் அலுவலகத்திற்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது.	நிலுவை வருமானத்தை வசூலிக்க நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும்.
(இ) முறையான உடன்படிக்கை ஒன்றினை கைச்சாத்திடாது குத்தகை அடிப்படையில் வழங்கப்பட்டிருந்த புதிய நகர பொது சந்தையின் 09 கடைகளுக்காக கடை வாடகை மற்றும் முற்பணம் ஆகிய முறையே ரூபா 579,100 மற்றும் ரூபா 567,800 தொகை செலுத்தப்படாத காரணத்தால் 2018, 2019 மற்றும் 2020 ஆம் ஆண்டுகளில் முத்திரையிடப்பட்டிருந்த போதிலும் 2025 ஏப்ரல் வரையிலும் நிலுவை வருமானங்கள் அறவீடு செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை.	கடைகள் மீண்டும் விலைக்கேள்வி கோரப்பட்டு பொறுப்பானவர்களைத் தீர்மானிக்க விசாரணை நடந்து வருகிறது.	விசாரணையில் பொறுப்பானவர்களைக் கண்டறிந்து, நிலுவைத் தொகையை வசூலிக்க நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும்.

3.3 சொத்துக்கள் முகாமைத்துவம்

சொத்துக்களின் பாதுகாப்பு உறுதிப்படுத்தப்படாமை

கணக்காய்வு அவதானிப்புக்கள்	சபையின் கருத்துரைகள்	சிபாரிசுகள்
குப்பை சேகரிப்புக்காக மகாவலி அதிகாரசபையிடமிருந்து 2022 யூன் 11 அன்று வழங்கப்பட்ட ஒப்படைப்பு கட்டளையின் பேரில் பெறப்பட்ட 118.6 பேர்ச்சர்ஸ் நிலத்தில், 2024 அக்டோபர் 24 ஆந்	எல்லையை நிர்ணயிக்க தேவையான நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டு வருகின்றன.	சொத்துக்களின் பாதுகாப்பை உறுதி செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்பட வேண்டும்.

திகதியளவில் சுமார் 72.8
பேர்ச்சர்ஸ் நிலம்
அங்கீகரிக்கப்படாத நபர்களால்
ஆக்கிரமிக்கப்பட்டுள்ளது.

3.4 விளைவற்ற சொத்துக்கள்

கணக்காய்வு அவதானிப்புகள்	சபையின் கருத்துரைகள்	சிபாரிசுகள்
(அ) 2022 மே 22 ஆம் திகதி மாகாண சபையால் கழிவு முகாமைத்துவ செயற்திட்டத்திற்காக வழங்கப்பட்டிருந்த ரூபா 950,000 பெறுமதியுடைய பிரேல் இயந்திரம் மீளாய்வாண்டின் இறுதி வரையிலும் விளைவற்ற வகையில் காணப்பட்டது.	மூன்று கட்ட மின்சாரத்தைப் பெறுவதற்கான அதிக செலவு காரணமாக, ஒதுக்கீடுகளைப் பெற தலைமைச் செயலாளரிடம் கோரிக்கைகள் விடுக்கப்பட்டுள்ளன.	சொத்துக்களை செற்திறனாகவும் ஆக்கபூர்வமாகவும் பயன்படுத்த வேண்டும்.
(ஆ) உட்கட்டமைப்பு வசதிகள் மற்றும் போதிய எண்ணிக்கையான தொழிலாளர்கள் இல்லாதிருந்த காரணத்தால் ரூபா 1,608,100 செலவிடப்பட்டு 2006 ஆம் ஆண்டில் நிர்மாணிக்கப்பட்ட கழிவு முகாமைத்துவ நிலையம் மற்றும் ரூபா 639,559 செலவிடப்பட்டு 2017 ஆம் ஆண்டில் நிர்மாணிக்கப்பட்ட சம்பத் செவன மத்திய நிலையம் பயன்படுத்தப்படாது காணப்பட்டது.	மூன்று கட்ட மின்சாரம் பெறுவதற்குத் தேவையான ஏற்பாடுகள் தலைமைச் செயலாளரிடமிருந்து கோரப்பட்டுள்ளன, மேலும் பணியாளர்கள் பற்றாக்குறை குறித்து பணியாளர் அறிக்கை மூலம் கோரிக்கைகள் வைக்கப்பட்டுள்ளன.	கழிவு முகாமைத்துவ நடவடிக்கைகளை சீராக்க தேவையான நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட வேண்டும், மேலும் பிற சொத்துக்களை திறம்பட பயன்படுத்த வேண்டும்.
(இ) சபை அலுவலக கட்டிடம், பார்ச்சந்தை மற்றும் சேதன பசளை நிலையம் ஆகியவற்றில் பொருத்துவதற்காக 2018 ஆம் ஆண்டின் போது கொள்வனவு செய்யப்பட்டிருந்த ரூபா 980,322 பெறுமதியான 34 பாதுகாப்பு கேமராக்கள் 2023 ஆம் ஆண்டு முதல் விளைவற்று களஞ்சியத்தில் காணப்பட்டன.	சபை அலுவலகத்தில் தேவைக்கேற்ப 34 செயலில் உள்ள பாதுகாப்பு கேமராக்கள் பொருத்தப்பட உள்ளன.	நோக்கமுள்ள செயல்களுக்கு சொத்துக்கள் திறம்பட பயன்படுத்தப்பட வேண்டும்.