

ගොඩකවෙල ප්‍රාදේශීය සභාව - 2024

1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.1 තත්ත්වගණනය කළ මතය

ගොඩකවෙල ප්‍රාදේශීය සභාවේ 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය, එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය කාර්යසාධන ප්‍රකාශනය, ස්කන්ධය වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනය, මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ ප්‍රමාණාත්මක ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති වලට අදාළ තොරතුරුද ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශන වලට අදාළ සටහන් වලින් සමන්විත 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන 1987 අංක 15 දරන ප්‍රාදේශීය සභා පනතේ 172(1) උපවගන්තිය සහ 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 10(1) උපවගන්තිය සමඟ සංයෝජිතව කියවිය යුතු ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාවේ ඇතුළත් විධිවිධාන ප්‍රකාර මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. පාර්ලිමේන්තුව වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු යැයි මා අදහස් කරන මාගේ අදහස් දැක්වීම් හා නිරීක්ෂණයන් මෙම වාර්තාවේ දැක්වේ.

මෙම වාර්තාවේ 1.6 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණුවලින් වන බලපෑම හැර, මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලින් 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට ගොඩකවෙල ප්‍රාදේශීය සභාවේ මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි මූල්‍ය ක්‍රියාකාරීත්වය හා මුදල් ප්‍රවාහ පොදුවේ පිළිගත් ගිණුම්කරණ පරිචයන්ට අනුකූලව සත්‍ය හා සාධාරණ තත්ත්වයක් පිළිබිඹු කරන බව මා දරන්නා වූ මතය වේ.

1.2 තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනම

මෙම වාර්තාවේ 1.6 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණු මත පදනම්ව මා මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් තත්ත්වගණනය කළ මතයක් පළකරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතිවලට (ශ්‍රී.ලං.වි.ප්‍ර.) අනුකූලව මා විගණනය සිදු කරන ලදී. මෙම විගණන ප්‍රමිති යටතේ වූ මාගේ වගකීම, මෙම වාර්තාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම යන කොටසේ තවදුරටත් විස්තර කර ඇත. මාගේ තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

1.3 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් කළමනාකරණයේ සහ ඊට සම්බන්ධ පාලනය කරන පාර්ශවයන්ගේ වගකීම්

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පොදුවේ පිළිගත් ගිණුම්කරණ පරිචයන්ට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකි වනු පිණිස අවශ්‍යවන අභ්‍යන්තර පාලනය තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

ප්‍රාදේශීය සභාවේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධ වගකීම, පාලනය කරන පාර්ශවයන් විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16(1) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව ප්‍රාදේශීය සභාවේ වාර්ෂික හා කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යා යුතුය.

1.4 විගණන විෂය පථය (මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම)

සමස්තයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණන වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතිකවීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදු කිරීමේදී එය සැමවිටම ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, එහි ප්‍රමාණාත්මක භාවය මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කරගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි වන බලපෑම මත රඳා පවතී.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනයේ කොටසක් ලෙස මා විසින් විගණනයේදී වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකමුසුබවින් යුතුව ක්‍රියා කරන ලදී. මා විසින් තවදුරටත්,

- ප්‍රකාශ කරන ලද විගණන මතයට පදනමක් සපයා ගැනීමේදී වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවීමේ අවදානම් හඳුනාගැනීම හා තක්සේරු කිරීම සඳහා අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කර ක්‍රියාත්මක කරන ලදී. වරදවා දැක්වීම හේතුවෙන් සිදුවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවකින් සිදුවන්නා වූ බලපෑම ප්‍රබල වන්නේ ඒවා දුස්සන්ධානයෙන්, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීමෙන්, චේතනාන්විත මඟහැරීමෙන්, වරදවා දැක්වීමෙන් හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මඟ හැරීමෙන් වැනි හේතු නිසා වන බැවිනි.
- අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායීත්වය පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමේ අදහසින් නොවුවද, අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස අභ්‍යන්තර පාලනය පිළිබඳව අවබෝධයක් ලබාගන්නා ලදී.
- භාවිතා කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය, ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල සාධාරණත්වය සහ කළමනාකරණය විසින් කරන ලද සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම් අගයන ලදී.
- මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ව්‍යුහය හා අන්තර්ගතය සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණව ඇතුළත් වී ඇති බව සහ හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සමස්ථ ඉදිරිපත් කිරීම අගයන ලදී.

හැකිතාක් දුරට හා අවශ්‍ය ඕනෑම විටෙක පහත සඳහන් දෑ පරීක්ෂා කිරීම සඳහා විගණන විෂය පථයද පුළුල් කර ඇත.

- තොරතුරු ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් බලන කළ ප්‍රාදේශීය සභාවේ කාර්යයන් අඛණ්ඩව ඇගයීමට හැකිවන පරිදි එහි සංවිධානය, පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි විධිමත්ව හා ප්‍රමාණාත්මකව සැලසුම් කර තිබේද යන බව සහ එකී පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි ඵලදායී ලෙස පවත්වාගෙන යනු ලැබේ ද යන බව;
- අදාළ ලිඛිත නීතියකට හෝ ප්‍රාදේශීය සභාව විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධානයකට අනුකූලව, ප්‍රාදේශීය සභාව ක්‍රියා කර ඇති බව,
- සිය බලතල, කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුකූලව කටයුතු කර ඇති බව,
- සම්පත් සකසුරුවම් ලෙස, කාර්යක්ෂම ලෙස සහ ඵලදායී ලෙස කාලසීමාවන් තුළ සහ අදාළ නීතිරීතිවලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර ඇති බව.

1.5 වෙනත් නෛතික අවශ්‍යතා පිළිබඳ වාර්තාව

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ පහත සඳහන් අවශ්‍යතාවයන් සම්බන්ධයෙන් විශේෂ ප්‍රතිපාදන ඇතුළත් වේ.

- (අ) 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 6(1)(ඇ)(iii) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව ප්‍රාදේශීය සභාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉකුත් වර්ෂය සමඟ අනුරූප වේ.
- (ආ) 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 6(1)(ඇ)(iv) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව ඉකුත් වර්ෂයේදී මා විසින් සිදුකරන ලද නිර්දේශයන් ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත්ව ඇත.

1.6 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම සම්බන්ධයෙන් වූ විගණන නිරීක්ෂණ

1.6.1 ගිණුම්කරණ අඩුපාඩු

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශ
(අ) සමාලෝචිත වර්ෂයේ වැඩ අවසන් කරන ලද වටිනාකම රු.3,079,901 ක් වූ කර්මාන්ත 05 ක් ප්‍රාග්ධනික නොකිරීම හේතුවෙන් දේපළ, පිරියත හා උපකරණ සහ ප්‍රාග්ධන යෙදුමට ආදායම් දායක ගිණුම එම වටිනාකමින් අඩුවෙන් දක්වා තිබුණි.	2025 වර්ෂයේදී නිවැරදි කර ගිණුම් ගත කරන බව.	කර්මාන්ත පිරිවැය නිවැරදිව ගිණුම්ගත කළ යුතුය.
(ආ) අයිතිය හෝ භුක්තිය ප්‍රාදේශීය සභාව සතු නොවූ ඉඩමක් ප්‍රාග්ධනික කර තිබීම හේතුවෙන් දේපළ, පිරියත හා උපකරණ සහ ප්‍රාග්ධන යෙදුමට ආදායම් දායක ගිණුම රු.6,000,000 ක් වැඩියෙන් දක්වා තිබුණි.	මේ වන විට ඉඩම පවරා ගැනීමක් හෝ භුක්තිවිඳීමක් සිදු නොවන නිසා ප්‍රාග්ධන ගිණුම් වලින් ඉවත් කිරීමට ඉදිරි කමිටු තීරණ හරහා කටයුතු කරන බව.	වත්කම් අයිතිය පවරාගෙන ගිණුම්ගත කිරීමට පියවර ගත යුතුය.
(ඇ) ජරාදේශීය සභාවට අයත් ස්ථාන 03 ක් සඳහා ජල හා විදුලි සැපයුම් ලබා ගැනීමට වැය කරන ලද රු.182,181 ක් ප්‍රාග්ධනික නොකිරීම හේතුවෙන් දේපළ, පිරියත හා උපකරණ හා ප්‍රාග්ධන යෙදුමට ආදායම් දායක ගිණුම එම වටිනාකමින් අඩුවෙන් දක්වා තිබුණි.	2025 වසරේ නිවැරදි කර ගිණුම්ගත කරන බව.	ප්‍රාග්ධන වැය නිවැරදිව ගිණුම්ගත කළ යුතුය.
(ඈ) ඉතිරි ලිපිද්‍රව්‍ය තොගය රු.230,878 ක් වැඩියෙන් ගිණුම් ගත කිරීම හේතුවෙන් ජංගම වත්කම් හා වර්ෂයේ මෙහෙයුම් අතිරික්තය එම වටිනාකමින් වැඩියෙන් දක්වා තිබුණි.	2025 වසරේ නිවැරදි කර ගිණුම්ගත කරන බව.	තොග වටිනාකම් නිවැරදිව ගිණුම්ගත කර අදාල ගිණුම් ගැලපිය යුතුය.

(ඉ) ආදාහනාගාරයේ ඉතිරි ගෑස් තොගයේ වටිනාකම ගිණුම්ගත කර නොතිබීම හේතුවෙන් ජංගම වත්කම් හා වර්ෂයේ මෙහෙයුම් අතිරික්තය රු.74,825 ක් අඩුවෙන් දක්වා තිබුණි.	2025 වසරේ නිවැරදි කර ගිණුම්ගත කරන බව.	තොග ශේෂ නිවැරදිව ගිණුම්ගත කර අදාළ ගිණුම් ගැලපිය යුතුය.
(ඊ) සමාලෝචිත වර්ෂය සඳහා ලැබිය යුතු මුද්දර ගාස්තු රු.11,057,920 ක් අඩුවෙන් ගිණුම්ගත කිරීම හේතුවෙන් හිඟ හිටි වෙනත් ආදායම් හා වර්ෂයේ මෙහෙයුම් අතිරික්තය එම වටිනාකමින් අඩුවෙන් දක්වා තිබුණි.	2025 වසරේ නිවැරදි කර ගිණුම්ගත කරන බව.	ආදායම් නිවැරදිව ගිණුම්ගත කළ යුතුය.
(උ) මිලදී ගන්නා ලද පුස්තකාල පොත්වල වටිනාකම රු.141,163 ක් අඩුවෙන් ගිණුම්ගත කිරීම හේතුවෙන් දේපළ, පිරියත හා උපකරණ වටිනාකම හා ප්‍රාග්ධන යෙදුමට ආදායම් දායක ගිණුම එම වටිනාකමින් අඩුවෙන් දක්වා තිබුණි.	2025 වසරේ නිවැරදි කර ගිණුම් ගත කරන බව.	පොත් වටිනාකම නිවැරදිව ගිණුම්ගත කළ යුතුය.
(ඌ) කර්මාන්ත 11 කට අදාළ ණයහිමි ශේෂය රු.21,409,892 ක් වැඩියෙන් ගිණුම්ගත කර තිබීම හේතුවෙන් ජංගම බැරකම් එම වටිනාකමින් වැඩියෙන් දැක්වුණු අතර සමුච්චිත අරමුදල සමාන වටිනාකමින් අඩුවෙන් දක්වා තිබුණි.	2025 වසරේ නිවැරදි කර ගිණුම් ගත කරන බව.	කර්මාන්ත ණයහිමි වටිනාකම නිවැරදිව ගිණුම්ගත කර අදාළ ගිණුම් ගැලපිය යුතුය.
(එ) ඉකුත් වර්ෂවල අවලංගු කරන ලද රු.2,811,677 ක් වූ කර්මාන්ත 03 කට අදාළ ණයහිමි ශේෂ ගිණුම්වලින් ඉවත් කර නොතිබීම හේතුවෙන් කර්මාන්ත ණයහිමියන් එම වටිනාකමෙන් වැඩියෙන් දැක්වුණු අතර සමුච්චිත අරමුදල සමාන වටිනාකමින් අඩුවෙන් දක්වා තිබුණි.	මේ සම්බන්ධ තොරතුරු සොයා නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කරන බව.	-එම-
(ඒ) කර්මාන්ත ණයහිමියන් වෙත ගෙවා තිබුණු රු.190,700 ක් පුනරාවර්තන වියදම් ලෙස ගිණුම්ගත කර තිබීම හේතුවෙන් සමාන වටිනාකමින් ණයහිමියෝ වැඩියෙන් හා මෙහෙයුම් අතිරික්තය අඩුවෙන් දක්වා තිබුණි.	2025 අවසන් ගිණුම සකස් කිරීමේ නිවැරදි කර ගිණුම්ගත කරන බව.	-එම-

1.7 අනුකූල නොවීම

නීති, රීති, රෙගුලාසි හා කළමනාකරණ තීරණවලට අනුකූල නොවීම

නීති, රීති, රෙගුලාසි ආදියට යොමුව	අනුකූල නොවීම	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ මුදල් රෙගුලාසි 371 (5)	2022 වර්ෂයේ සිට 2024 වර්ෂය දක්වා කාලපරිච්ඡේදය තුළ ලබා දී තිබුණු රු.483,009 ක අත්තිකාරම් 04 ක් සමාලෝචිත වර්ෂයේ අවසානය දක්වාද පියවා නොතිබුණි.	අත්තිකාරම් පියවීමට අවශ්‍ය ප්‍රතිපාදන මේ දක්වා ලැබී නොමැති බව.	මුදල් රෙගුලාසි ප්‍රකාරව කටයුතු කළ යුතුය.
(ආ) මුදල් රෙගුලාසි 371 (2)	ලබා ගන්නා ලද අත්තිකාරම් අදාළ කාර්යය නිම වූ විගසම පියවිය යුතු වුවද, සමාලෝචිත වර්ෂය තුළ අවස්ථා 04 කදී ලබා දී තිබුණු රු.220,000 ක අත්තිකාරම් පියවීම දින 58 සිට දින 150 දක්වා ප්‍රමාද වී තිබුණි.	අදාළ කාර්යය නිම වූ වහාම අත්තිකාරම් පියවීමට කටයුතු කරන ලෙස නිලධාරීන් දැනුවත් කර ඇති බව.	මුදල් රෙගුලාසි ප්‍රකාරව කටයුතු කළ යුතුය.

2. මූල්‍ය සමාලෝචනය

2.1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵල

ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුව 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා සභාවේ පුනරාවර්තන වියදම ඉක්මවූ ආදායම රු.9,941,020 ක් වූ අතර, ඊට අනුරූපීව ඉකුත් වර්ෂයේ පුනරාවර්තන වියදම ඉක්මවූ ආදායම රු.11,429,323 ක් විය.

2.2 ආදායම් පරිපාලනය

2.2.1 ඇස්තමේන්තුගත ආදායම්, බිල්කළ ආදායම්, රැස්කළ ආදායම් හා හිඟ ආදායම්

ලේකම්වරයා විසින් ඉදිරිපත් කළ තොරතුරු අනුව සමාලෝචිත වර්ෂයට හා ඉකුත් වර්ෂයට අදාළව ඇස්තමේන්තුගත ආදායම්, බිල්කළ ආදායම්, රැස්කළ ආදායම් හා හිඟ ආදායම් පිළිබඳ තොරතුරු පහත දැක්වේ.

ආදායම් ප්‍රභවය	2024				2023			
	ඇස්තමේන්තුගත ආදායම	බිල්කළ ආදායම	රැස්කළ ආදායම	දෙසැම්බර් 31 දිනට මුළු හිඟය	ඇස්තමේන්තුගත ආදායම	බිල්කළ ආදායම	රැස්කළ ආදායම	දෙසැම්බර් 31 දිනට මුළු හිඟය
	රු.	රු.	රු.	රු.	රු.	රු.	රු.	රු.
වරිපනම් හා බදු	6,036,216	6,572,672	6,568,216	2,345,508	6,121,029	6,505,369	7,491,854	2,654,469
කුලී	15,487,861	14,111,334	14,427,894	4,350,206	16,890,506	13,983,546	12,790,137	4,922,447
බලපත්‍ර ගාස්තු	1,939,200	2,205,847	2,185,047	53,600	1,824,200	2,216,388	2,216,388	-
වෙනත් ආදායම්	43,191,385	37,481,552	45,574,128	26,324,368	24,061,003	23,176,288	21,380,066	17,227,992
	66,654,662	60,371,405	68,755,285	33,073,682	48,896,738	45,881,591	43,878,445	24,804,908

2.2.2 ආදායම් රැස්කිරීමේ කාර්යසාධනය

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශ
(අ) සමාලෝචිත වර්ෂය අවසාන දිනට රු.2,175,702 ක් වූ හිඟ වරිපනම් ශේෂය තුළ වසර 05 ට වඩා වැඩි කාලයක සිට පැවැත එන එකතුව රු.596,310 ක් වූ වරිපනම් ශේෂ ඇතුළත්ව තිබුණි.	හිඟ වරිපනම් බදු අයකර ගැනීමට කටයුතු කරන බව.	හිඟ ආදායම් රැස්කර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.
(ආ) සමාලෝචිත වර්ෂයේ අවසාන දිනට රු.168,190 ක් වූ හිඟ අක්කර බදු ශේෂය තුළ වසර 05 කට වඩා වැඩි කාලයක සිට පැවැත එන ඒකක 127 කින් අයවිය යුතු රු.132,798 ක් ඇතුළත්ව තිබුණි.	අක්කර බදු සත්‍යාපනයක් සිදු කර ඉදිරි ක්‍රියාමාර්ග ගන්නා බව.	හිඟ අක්කර බදු නිරවුල් කර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.
(ඇ) වසර 10 කට වැඩි කාලයක සිට අයනොවී පවතින හිඟහිටි බිම්කුලී හා වෙළඳ සංකීර්ණ කුලී රු.498,412 ක් විය.	හිඟහිටි බිම්කුලී ගෙවා අවසන් කරන ලෙස අදාළ පුද්ගලයන් දැනුවත් කර ඇති බව සහ වෙළඳ සංකීර්ණය සඳහා අයවිය යුතු මුදල් වාරික වශයෙන් අයකර ගන්නා බව.	හිඟ ආදායම් රැස්කර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.

(ඇ) ගවමස් කඩය හා මාළු ලැලී වෙනුවෙන් රු.3,066,331 ක් අයවිය යුතුව පැවති අතර, ඒ තුළ වසරකට වඩා පැරණි රු.1,427,069 ක් ඇතුළත්ව තිබුණි.

හිඟ කුලී අයකර ගැනීමට කටයුතු කරන බව.

හිඟ ආදායම් රැස්කර ගැනීමට කටයුතු යුතුය.

3. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

3.1 මෙහෙයුම් අකාර්යක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශ
(අ) ඉඩම් කට්ටි කර විකිණීමේදී ප්‍රජා විනෝද හා පොදු කටයුතු සඳහා සුදුසු ස්ථානයක බිම් කොටසක් අදාළ ඉඩමෙන් වෙන් කළ යුතු වුවත්, ඉකුත් වර්ෂයන්වල ඉඩම් වෙන්දේසි 03 ක් මගින් එම කාර්යය සඳහා ප්‍රාදේශීය සභාවට පවරා දී තිබුණු ඉඩම් කැබලි 04 ක් බැවුම් සහිත භාවිතයට ගත නොහැකි ස්ථානවලින් වෙන්කර දී තිබුණි.	ඉදිරියේදී ඉඩම් වෙන්දේසි සඳහා ප්‍රාදේශීය සභාවේ අනුමැතිය ලබාදීමේදී ප්‍රජා විනෝද කටයුතු සඳහා වඩාත් සුදුසු ස්ථානයක බිම් කොටසක් වෙන් කර ගැනීමට කටයුතු කරන බව.	භාවිතයට සුදුසු ස්ථානවලින් ඉඩම් කොටස් වෙන් කර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.
(ආ) ඉඩම් වෙන්දේසි මගින් සභාවට ලද ඉඩම් කැබලි 16 ක මායිම් නිරවුල් කර ආරක්ෂිත වැටවල් යොදා ආරක්ෂාව තහවුරු කිරීමට කටයුතු කර නොතිබුණි. ඉන් ඉඩම් කැබලි 02 ක අනවසරයෙන් වගා කිරීම් සිදු කර තිබුණු අතර පර්චස් 10.1 ක් වූ ඉඩමකින් පර්චස් 04 ක පමණ ප්‍රමාණයක් ආවරණය වන ලෙස ආසන්න ඉඩමක හිමිකරු විසින් අනවසරයෙන් ඔහුගේ නිවසේ සහ තාප්පයේ කොටසක් එම ඉඩමේ ඉදිකර තිබුණි.	බිම් කොටස් විශාල ප්‍රමාණයක් ඇති බැවින් හා ප්‍රාදේශීය සභාව සතුව කම්කරුවන් ප්‍රමාණවත් නොවීම හේතුවෙන් අනෙකුත් රාජකාරි සමඟ මෙම කාර්යය සඳහා යොමු කිරීමේ ගැටළුකාරී තත්වයක් පවතින බව.	සභාව සතු දේපළ ආරක්ෂා කර ගැනීමට අවශ්‍ය ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතුය.
(ඇ) 2022 වර්ෂයේදී අනුමැතිය ලබා දී තිබුණු ප්‍රයිම් ලෑන්ඩ් සිටිඩේල් වෙන්දේසි ඉඩමක විකුණන ලද කොටස්වල විකුණුම් මිල හඳුනාගෙන ඒ මත අය විය යුතු ගාස්තු අයකර ගැනීමට සමාලෝචිත වර්ෂය අවසාන වන විටත් කටයුතු කර නොතිබුණි.	විකුණුම් මිල සඳහන් ඔප්පු සභාව වෙත ලබාදෙන ලෙස අදාළ පාර්ශව දැනුවත් කර ඇති බව.	සභාව වෙත අයවිය යුතු ගාස්තු අයකර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.

3.2 මතබේදයට තුඩුදෙන ගණුදෙණු

විගණන නිරීක්ෂණය

2021 වර්ෂයේදී ගිවිසුම්ගත විමකින් තොරව බදු දී තිබුණු මාදම්පෙ මාළු වෙළඳපොළේ කඩ කාමර 04 ක බදුකරුවන් විසින් එම කඩකාමර තුළ වෙළඳාම් නොකළ බවට 2024 පෙබරවාරි 02 දින දිවුරුම් ප්‍රකාශ ලබා දී තිබුණි. එහෙත් එම කඩකාමරවලට අදාළ රු.372,300 ක හිඟ ශේෂයක් ලේඛනවල සටහන් කර තිබීම හා 2021 වර්ෂයේ සිට එම කඩකාමර වසා දමා තිබුණාද යන්න පිළිබඳ සභාවට තහවුරුවක් නොවීම ප්‍රශ්නාත්මක විය.

සභාවේ අදහස් දැක්වීම

අදාළ වෙළඳුන්ට මුදල් ගෙවන ලෙස දන්වා යැවීමට ලිපි සකස් කරමින් පවතින බව.

නිර්දේශය

හිඟ ආදායම් රැස්කර ගැනීමට කටයුතු කළ යුතුය.

3.3 කොන්ත්‍රාත් පරිපාලනය

විගණන නිරීක්ෂණය

(අ) සභාවේ ආදාහනාගාරය ඉදිකිරීමේ කර්මාන්තයේ Ceiling Sheet වල තීන්ත ආලේප කිරීමේ වැඩ විෂයය සඳහා වඩාත් වාසිදායක රේටය යොදා නොගැනීම හේතුවෙන් රු.184,021 ක් වැඩිපුර ගෙවා තිබුණි. එමෙන්ම, තවත් වැඩ විෂයයන් 03 ක් සඳහා ඉටු නොකළ වැඩ වෙනුවෙන් රු.335,931 ක් වැඩිපුර ගෙවා තිබුණි.

සභාවේ අදහස් දැක්වීම

මෙම කාර්යය කිරීමේ දී බිත්තියක මෙන් එකවර තීන්ත ආලේප කිරීමේ හැකියාවක් නොමැත. ෂීට් වෙන වෙනම කෝට් දෙක ආලේප කිරීම සිදු කළ යුතු විය. SSR සකසා ගෙවීම් සිදු කර තිබේ. එබැවින් ආයතනයට අලාභයක් සිදු වී නොමැති බව.

නිර්දේශය

පිළිතුරු පිළිගත නොහැක. වැඩිපුර ගෙවීම් අය කළ යුතුය.

(ආ) රක්වාන නව පාලමක් ඉදිකිරීම හා රක්වාව ජල ව්‍යාපෘතියේ යන කර්මාන්තයන්හි සකස් කරන ලද විශේෂ උපලේඛන ගාස්තුවල එකතුව සදොස් ලෙස දැක්වීම මගින් රු.80,147 ක් වැඩිපුර ගෙවා තිබුණි.

එකතුව සදොස් වී ඇති හෙයින් වැඩිපුර ගෙවා ගෙවා ඇති මුදල රැඳවුම් මුදලින් අඩු කර ගැනීමට කටයුතු කරන බව.

වැඩිපුර ගෙවීම් ආපසු අයකළ යුතුය.

- | | | |
|--|--|---|
| <p>(ඇ) (i) බලවින්න කසළ අංගනයේ විවේකාගාරය ඉදිකිරීමේ කර්මාන්තයේ වැඩ විෂයයන් 04 ක් සඳහා රු.129,595 ක් වැඩිපුර ගෙවා තිබුණි.</p> | <p>මෙම කර්මාන්තයේ වැඩිපුර ගෙවීමක් කර ඇත්නම් එය අය කර ගැනීමට කටයුතු කරන බව.</p> | <p>වැඩිපුර ගෙවීම් අයකළ යුතුය.</p> |
| <p>(ii) බලවින්න කසළ අංගනයට යන මාර්ගය කොන්ක්‍රීට් කිරීම රු.1,449,297 ක් වැයකර 2023 දෙසැම්බර් 31 දින වැඩ නිම කර තිබුණි. එසේ වුවද, නියමිත පිරිවිතරවලට අනුකූලව මාර්ගය නිම කර නොතිබීමෙන් 2025 පෙබරවාරි 18 දින වන විටත් එම මාර්ගයේ කොන්ක්‍රීට් ගැල වී මාර්ගය භාවිතයට ගත නොහැකි ලෙස අබලන්ව පැවතුණි.</p> | <p>2025 පෙබරවාරි මස වන විට මෙම මාර්ගයේ හානි වීම් සිදුව තිබුණද එයට පෙර එහි ගැටළුවක් නොතිබුණු බව. එමෙන්ම, මෙම මාර්ගයෙහි වෙනත් බර වාහන ද ගමන් කිරීම සිදු වූ බැවින් එය නවතාලමින් පුවරුවක් ද සවි කර ඇති බව.</p> | <p>සියළුම කර්මාන්ත නියමිත පිරිවිතර වලට අනුකූලව නිම කළ යුතු අතර මෙම කර්මාන්තය සම්බන්ධයෙන් පරීක්ෂණ පවත්වා වගකිවයුත්තන් නිශ්චය කළ යුතුය.</p> |