

1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

1.1 තත්ත්වගණනය කළ මතය

කින්නියා නගර සභාවේ 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂ පත්‍රය, එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ ආදායම් හා වියදම් ගිණුම, මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ ප්‍රමාණාත්මක ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලට අදාළ තොරතුරු ද ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට අදාළ සටහන්වලින් සමන්විත 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන නගර සභා ආඥා පනතේ (255 අධිකාරිය) 181(1) වගන්තිය සහ 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 10(1) උපවගන්තිය සමඟ සංයෝජිතව කියවිය යුතු ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාවේ ඇතුළත් විධිවිධාන ප්‍රකාර මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. පාර්ලිමේන්තුව වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු යැයි මා අදහස් කරන මාගේ අදහස් දැක්වීම් හා නිරීක්ෂණයන් මෙම වාර්තාවේ දැක්වේ.

මෙම වාර්තාවේ 1.6 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණුවලින් වන බලපෑම හැර, මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලින් 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනට කින්නියා නගර සභාවේ මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා එහි මූල්‍ය ක්‍රියාකාරීත්වය හා මුදල් ප්‍රවාහ පොදුවේ පිළිගත් ගිණුම්කරණ පරිචයන්ට අනුකූලව සත්‍ය හා සාධාරණ තත්ත්වයක් පිළිබිඹු කරන බව මා දරන්නා වූ මතය වේ.

1.2 තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනම

මෙම වාර්තාවේ 1.6 ඡේදයේ දක්වා ඇති කරුණු මත පදනම්ව මා මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් තත්ත්වගණනය කළ මතයක් පළ කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතිවලට (ශ්‍රී.ලං.වි.ප්‍ර.) අනුකූලව මා විගණනය සිදු කරන ලදී. මෙම විගණන ප්‍රමිති යටතේ වූ මාගේ වගකීම, මෙම වාර්තාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම යන කොටසේ තවදුරටත් විස්තර කර ඇත. මාගේ තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

1.3 මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් කළමනාකරණයේ සහ ඊට සම්බන්ධ පාලනය කරන පාර්ශවයන්ගේ වගකීම

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පොදුවේ පිළිගත් ගිණුම්කරණ පරිචයන්ට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොරවූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍යවන අභ්‍යන්තර පාලනය තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

නගර සභාවේ මූල්‍ය වර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධ වගකීම, පාලනය කරන පාර්ශවයන් විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16 (1) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව ප්‍රාදේශීය සභාවේ වාර්ෂික හා කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යා යුතුය.

1.4 විගණන විෂය පථය (මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම)

සමස්තයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණන වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතිකවීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදු කිරීමේදී එය සෑම විටම ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, එහි ප්‍රමාණාත්මකභාවය මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කරගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි වන බලපෑම මත රඳා පවතී.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනයේ කොටසක් ලෙස මා විසින් විගණනයේදී වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකමුසුබවින් යුතුව ක්‍රියා කරන ලදී. මා විසින් තවදුරටත්,

- ප්‍රකාශ කරන ලද විගණන මතයට පදනමක් සපයා ගැනීමේදී වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවීමේ අවදානම් හඳුනාගැනීම හා තක්සේරු කිරීම සඳහා අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලැස්ම කර ක්‍රියාත්මක කරන ලදී. වරදවා දැක්වීම හේතුවෙන් සිදුවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවකින් සිදුවන්නා වූ බලපෑම ප්‍රබල වන්නේ ඒවා දුස්සන්ධානයෙන්, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීමෙන්, වෙනත්තාත්වික මඟහැරීමෙන්, වරදවා දැක්වීමෙන් හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මඟ හැරීමෙන් වැනි හේතු නිසා වන බැවිනි.
- අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායීත්වය පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමේ අදහසින් නොවුවද, අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලැස්ම කිරීම පිණිස අභ්‍යන්තර පාලනය පිළිබඳව අවබෝධයක් ලබාගන්නා ලදී.
- භාවිතා කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය, ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල සාධාරණත්වය සහ කළමනාකරණය විසින් කරන ලද සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම් අගයන ලදී.
- මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ව්‍යුහය හා අන්තර්ගතය සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණව ඇතුළත් වී ඇති බව සහ හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සමස්ත ඉදිරිපත් කිරීම අගයන ලදී.

හැකිතාක් දුරට හා අවශ්‍ය ඕනෑම විටෙක පහත සඳහන් දෑ පරීක්ෂා කිරීම සඳහා විගණන විෂය පථයද පුළුල් කර ඇත.

- තොරතුරු ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් බලන කළ ප්‍රාදේශීය සභාවේ කාර්යයන් අඛණ්ඩව ඇගයීමට හැකිවන පරිදි එහි සංවිධානය, පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි විධිමත්ව හා ප්‍රමාණාත්මකව සැලැස්ම කර තිබේද යන බව සහ එකී පද්ධති, පරිපාටි, පොත්පත්, වාර්තා හා වෙනත් ලියකියවිලි ඵලදායී ලෙස පවත්වාගෙන යනු ලැබේ ද යන බව;
- අදාළ ලිඛිත නීතියකට හෝ නගර සභාව විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධානයකට අනුකූලව, ප්‍රාදේශීය සභාව ක්‍රියා කර ඇති බව,
- සිය බලතල, කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුකූලව කටයුතු කර ඇති බව,
- සම්පත් සකසුරුවම් ලෙස, කාර්යක්ෂම ලෙස සහ ඵලදායී ලෙස කාලසීමාවන් තුළ සහ අදාළ නීති, රීතිවලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර ඇති බව.

1.5 වෙනත් නෛතික අවශ්‍යතා පිළිබඳ වාතර්ථ

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ පහත සඳහන් අවශ්‍යතාවයන් සම්බන්ධයෙන් විශේෂ ප්‍රතිපාදන ඇතුළත් වේ.

- (අ) 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 6 (1) (ඇ) (iii) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව ප්‍රාදේශීය සභාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉකුත් වර්ෂය සමඟ අනුරූප වේ.
- (ආ) 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 6 (1) (ඇ) (iv) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව ඉකුත් වර්ෂයේ දී මා විසින් සිදු කරන ලද නිර්දේශයන් ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත්ව ඇත.

1.6 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීම සම්බන්ධයෙන් වූ විගණන නිරීක්ෂණ

1.6.1 ගිණුම්කරණ අඩුපාඩු

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
(අ) සමාලෝචිත වර්ෂය අවසාන දිනට හිඟහිටි වෙළෙඳපොළ කුලී, හිඟහිටි මුද්දර ගාස්තු, ආපසු ගෙවිය යුතු වෙළෙඳපොළ තැන්පතු, උපකරණ හා මෙවලම්, වත්කම් නඩත්තු කිරීම් හා අළුත්වැඩියා වියදම්, හිඟහිටි වරිපනම් බදු සහ හිඟහිටි අත්තිකාරම් ගිණුම ආදියෙහි එකතුව රු.73,599,749කින් වැඩියෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල දක්වා තිබුණි.	නිවැරදි ශේෂය ගැලපීමෙන් පසුව ලෙජර් ගිණුම්වල ගැලපීම් කිරීමට කටයුතු කරනු ලබන බව.	ගිණුම් නිවැරදි කර නිවැරදි ශේෂය ඉදිරියට ගෙන ඒමට පියවර ගතයුතු අතර එම නිවැරදි ශේෂ මූල්‍ය ප්‍රකාශනයේ දැක්විය යුතුය.
(ආ) සමාලෝචිත වර්ෂයේදී 2025 වර්ෂය වෙනුවෙන් ලැබී තිබූ දේපළ බදු රු.145,550ක්, මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ජංගම බැරකම් ලෙස දක්වා නොතිබුණි.	මෙම දෝෂය නිවැරදි කිරීමට කටයුතු කරනු ලබන බව.	ඉදිරි වර්ෂය සඳහා ලැබීම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ජංගම බැරකම් ලෙස දැක්වීමට පියවර ගතයුතුය.
(ඇ) සමාලෝචිත වර්ෂයේදී වෙන්දේසියේ විකුණූ වත්කම් වර්ග 36කට අයත් අයිතම 107ක වටිනාකම සහ විනාශ කළ වත්කම් වර්ග 16කට අයත් අයිතම 111ක වටිනාකම හඳුනාගෙන වත්කම් වල පිරිවැයෙන් අඩුකර දක්වා නොතිබුණි.	සමාලෝචිත වර්ෂයේදී වෙන්දේසියේ විකුණූ වත්කම් සහ විනාශ කළ වත්කම්වල වටිනාකම එම වත්කම්වල පිරිවැයෙන් අඩුකර දැක්වීමට පියවර ගනු ලබන බව.	වෙන්දේසියේ විකුණූ වත්කම් සහ විනාශ කළ වත්කම්වල පිරිවැය අඩුකර දැක්වීමට පියවර ගතයුතුය.

1.6.2 විගණනය සඳහා ලිඛිත සාක්ෂි නොවීම

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
එකතු වටිනාකම රු. 117,971,325 ක් වූ ස්ථාවර වත්කම් ගිණුම් විෂයයන් 06 කට අදාළ සාක්ෂි විගණනයට ඉදිරිපත් කර නොතිබීම හේතුවෙන් සතුටුදායක පරිදි පරීක්ෂා කිරීමට නොහැකි විය.	ඉදිරි වර්ෂවල නිවැරදි කිරීමට පියවර ගනු ලබන බව.	වත්කම් සනාථ කරන සාක්ෂි ඉදිරිපත් කිරීමට සහ ලේඛන පවත්වාගෙන යාමට පියවර ගතයුතුය.

1.7 අනුකූල නොවීම

1.7.1 නීති, රීති, රෙගුලාසි හා කළමනාකරණ තීරණවලට අනුකූල නොවීම

නීති, රීති, රෙගුලාසි හා කළමනාකරණ තීරණ වලට අනුකූල නොවූ අවස්ථා පහත දැක්වේ.

නීති, රීති, රෙගුලාසි, කළමනාකරණ තීරණවලට ආදියට යොමුව	අනුකූල නොවීම	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ මුදල් රෙගුලාසි 571(1),(2), (3)	වසර දෙකකට වැඩි කල් ඉකුත් වූ පුස්තකාල හා අනෙකුත් තැන්පතු 150ක එකතුව රු. 11,311,383ක් අදාල පුද්ගලයින්ට ආපසු ගෙවීමට හෝ ආදායමට මාරුකිරීමට පියවර ගෙන නොතිබුණි.	ආදායම් ගිණුමට මාරුකිරීමට ක්‍රියාමාර්ග ගනිමින් පවතින බව.	කල් ඉකුත් වූ තැන්පතු හඳුනාගෙන නිරවුල් කිරීමට කටයුතු කළ යුතුය.

1.7.2 බදු අවශ්‍යතාවයන්ට අනුකූල නොවීම

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහයේ 5.4.12 මාර්ගෝපදේශය ප්‍රකාරව, සමාලෝචිත වර්ෂයේ කොන්ත්‍රාත්කරුවෙකුට අවස්ථා 02කදී ගෙවූ රු. 1,294,520ක එකතු කළ අගය මත බදු පිළිබඳව දේශීය ආදායම් දෙපාර්තමේන්තුවට වාර්තා කිරීමට පියවර ගෙන නොතිබුණි.	ඉදිරියේදී මෙවැනි දෝෂ සිදුනොවී පැවැත්මට කටයුතු කරන බව.	සුදුසු ක්‍රියාමාර්ග ගතයුතුය.

2. මූල්‍ය සමාලෝචනය

2.1 මූල්‍ය ප්‍රතිඵල

ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශන අනුව 2024 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා සභාවේ ආදායම ඉක්ම වූ වියදම රු. 1,479,157 ක් වූ අතර, ඊට අනුරූපීව ඉකුත් වර්ෂයේ ආදායම ඉක්මවූ වියදම් රු. 381,176ක් විය.

2.2 ආදායම් පරිපාලනය

2.2.1 ඇස්තමේන්තුගත ආදායම්, බිල් කළ ආදායම්, රැස් කළ ආදායම් හා හිඟ ආදායම්

සමාලෝචිත වර්ෂයට හා ඉකුත් වර්ෂයට අදාළව ඇස්තමේන්තුගත ආදායම්, බිල් කළ ආදායම්, රැස් කළ ආදායම් හා හිඟ ආදායම් පිළිබඳ තොරතුරු පහත දැක්වේ.

2024					2023				
ආදායම් ප්‍රභවය	ඇස්තමේන්තුක ආදායම	බිල් කළ ආදායම	රැස්කළ ආදායම	දෙසැම්බර් 31 දිනට මුළු හිඟය	ඇස්තමේන්තු ගත ආදායම	බිල් කළ ආදායම	රැස්කළ ආදායම	දෙසැම්බර් 31 දිනට මුළු හිඟය	
	රු.	රු.	රු.	රු.	රු.	රු.	රු.	රු.	
(i) වරිපනම් හා බදු	6,200,000	10,347,000	8,175,000	11,786,000	7,761,000	12,606,000	2,992,000	9,614,000	
(ii) කුලී	20,750,000	12,495,000	11,160,000	66,346,000	20,000,000	69,604,000	4,593,000	65,011,000	
(iii) බලපත්‍ර ගාස්තු	5,995,000	6,206,000	6,206,000	---	5,245,000	3,079,000	3,079,000	---	
(iv) වෙනත් ආදායම්	6,430,000	2,536,000	2,520,000	14,445,000	7,113,000	16,760,000	2,331,000	14,429,000	
(v) එකතුව	39,375,000	31,584,000	28,061,000	92,577,000	40,119,000	102,049,000	12,995,000	89,054,000	

2.2.2 ආදායම් රැස්කිරීමේ කාර්යසාධනය

සභාවේ ආදායම් රැස්කිරීමේ කාර්යසාධනය සම්බන්ධ නිරීක්ෂණ පහත දැක්වේ.

විගණන නිරීක්ෂණය සභාවේ අදහස් දැක්වීම නිර්දේශය

(අ) වරිපනම් හා බදු

පසුගිය වර්ෂ 05 සිට 10ක් දක්වා හිඟහිටි වරිපනම් බදු රු. 9,614,000 ක් සමාලෝචිත වර්ෂය අවසාන දින වන විටත් අයකිරීමට පියවර ගෙන නොතිබුණි.

වර්තමානයේ ප්‍රචර්තන වර්ෂයේ හිඟවරිපනම් බදු සමග අයකිරීමට කටයුතු කරන බව.

හිඟහිටි වරිපනම් බදු කඩිනමින් අයකිරීමට පියවර ගත යුතුයි.

(ආ) කුලී

2016 වර්ෂයේ සිට සමාලෝචිත වර්ෂ අවසාන දක්වා අයකළ යුතු හිඟහිටි කුලී රු. 29,140,200ක් අයකිරීමට සභාව විසින් කටයුතු කර නොතිබුණි.

හිඟමුදල් අයකිරීමට කටයුතු කරන බව.

සුදුසු ක්‍රියාමාර්ග ගතයුතුය.

(ඇ) මුද්දර ගාස්තු

2023 දක්වා කාලපරිච්ඡේදය තුළ ඉඩම් ගනුදෙනු වෙනුවෙන් රු.941,880ක් මුද්දර ගාස්තු අයකර ගැනීමට සභාව විසින් කටයුතු කර නොතිබුණි.

ඉදිරියේදී නියමිත කාලය තුළ මුද්දර ගාස්තු ලබාගැනීමට කටයුතු කරනු ලබන බව.

මුද්දර ගාස්තු නියමිත කාලය තුළ අයකර ගැනීමට පියවර ගතයුතුය.

3. මෙහෙයුම් සමාලෝචනය

නගර සභා ආඥා පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ මහජන සෞඛ්‍ය, පොදු උපයෝගීතා සේවා සහ පොදු මංගාමන් පිළිබඳ කාරණා විධිමත් කිරීම හා පාලනය කිරීම, ජනතාවගේ සුඛ විහරණය, පහසුව හා සුභසාධනය යන සභාව විසින් ඉටු කළයුතුව තිබුණු කර්තව්‍යයන් ඉටු කිරීම පිළිබඳව නිරීක්ෂණය වූ කරුණු පහත දැක්වේ.

3.1 මෙහෙයුම් අකායර්ක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය

සභාව සතු තුරෙයියඩ් මාර්ගයෙහි පිහිටි සංචාරක නිවාසයේ 2023 ජූලි 31 දින සිට 2025 මැයි 07 දින දක්වා පදිංචිව සිටින සභාවේ ලේකම්වරයාගෙන් මාස 20ක් සඳහා කුලී මුදල් අයකර ගැනීමට සභාව විසින් ක්‍රියාමාර්ග ගෙන නොතිබුණි. තවද, 2022 සහ 2023 වර්ෂ වල එම නිවාසය බාහිර පුද්ගලයින්ට කුලියට ලබාදීමෙන් රු.586,000ක ආදායම් උපයා ගෙන තිබුණි.

සභාවේ අදහස් දැක්වීම

ඉදිරි කාලයේදී මෙ සඳහා කුලී මුදල් අධිකරණය මගින් ලබාදෙනු ඇති බව විශ්වාස කෙරේ.

නිර්දේශය

සංචාරක නිවාසය ආගන්තුකයින් සඳහා කුලියට දීමට කටයුතු කළ යුතු අතර ලේකම් වරයාගෙන් සුදුසු පරිදි කුලියක් අයකර ගැනීමට ද කටයුතු කළ යුතුය.

3.2. කළමනාකරණ අකායර්ක්ෂමතා

විගණන නිරීක්ෂණය

සභා බලප්‍රදේශයේ පිහිටි සභාව සතු අක්කර 60.83ක වපසරියකින් යුතු ඉඩම් 41ක අයිතිය පවරා ගැනීමට පියවර ගෙන නොතිබුණි.

සභාවේ අදහස් දැක්වීම

ඉඩම්වල මැනුම් ලැබීමෙන් පසුව එම ඉඩම්වල හිමිකාරීත්වය ප්‍රාදේශීය ලේකම් වරයාගෙන් ලබාගැනීමට කටයුතු කරන බව.

නිර්දේශය

සභාව සතු ඉඩම් 41ක අයිතිය සභාව නමින් පවරා ගැනීමට පියවර ගතයුතුය.

3.3 වත්කම් කළමනාකරණය

විගණන නිරීක්ෂණය

3.3.1 නිෂ්කායර් වත්කම්

(අ) 2022 වර්ෂයේ කාබනික පොහොර නිෂ්පාදනය සඳහා රු. 2,150,000කට මිලදී ගත් යන්ත්‍රෝපකරණ උචිත අරමුණු සඳහා භාවිතා නොකර නිශ්කාර්යව පැවැතුණි. තවද කොම්පෝස්ට් කුඩු කිරීමේ යන්ත්‍රය ක්‍රියාවලියේ යෙදවීමට සභාව කටයුතු කර නොතිබුණි.

(ආ) සභාවට අයත් අළුත්වැඩියා කර පරිහරණය කළහැකි වාහන 09ක් අළුත්වැඩියා කර ක්‍රියාකාරී තත්ත්වයට පත්කිරීමට සභාව කටයුතු කර නොතිබුණි.

සභාවේ අදහස් දැක්වීම

ඉදිරියේදී කාබනික පොහොර සැකසීමේ ව්‍යාපෘතියට මෙම යන්ත්‍රෝපකරණ පූර්ණ වශයෙන් භාවිතා කර සභාවේ ආදායම් ඉපයීමට පියවර ගන්නා බව.

පිළිගනු ලැබේ. ඉදිරියේදී මෙම වාහන අළුත්වැඩියා කර ක්‍රියාකාරී තත්ත්වයට පත්කිරීමට පියවර ගනු ලබන බව.

නිර්දේශය

යන්ත්‍රෝපකරණ අදාල ව්‍යාපෘතියට යොදවා ගැනීමට ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතුය.

වාහන සම්බන්ධයෙන් සුදුසු ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතුය.

3.4 ප්‍රසම්පාදන කළමනාකරණය

විගණන නිරීක්ෂණය

2017 සැප්තැම්බර් 21 දිනැති අංක PT/04(i)/2017 දරන නැගෙනහිර පළාත් මූල්‍ය චක්‍රලේඛයේ 05(ආ) ප්‍රකාරව,

සභාවේ අදහස් දැක්වීම

ඉදිරියේදී ක්ෂේත්‍රයට අදාල පුද්ගලයෙකු තාක්ෂණික ඇගයීම් කමිටුවට

නිර්දේශය

ක්ෂේත්‍රයේ දැනුම ඇති පුද්ගලයෙකු තාක්ෂණික කමිටුවට

ප්‍රසම්පාදන ක්‍රියාවලියේදී විෂය දැනුම් සහිත පුද්ගලයෙකු තාක්ෂණික ඇගයීම් කමිටුවේ සාමාජිකයෙකු ලෙස පත්කළ යුතුවේ. එසේ වුවත්, රු. 1,797,540කට මිලදීගත් විදුලි අයිතමයන් ප්‍රසම්පාදන ක්‍රියාවලියේදී තාක්ෂණික ඇගයීම් කමිටුවට විදුලි කාර්මිකයෙකු පත්කර නොතිබුණි.

පත්කිරීමට පියවර ගනු ලබන බව.

පත්කිරීමට පියවර ගත යුතුය.

3.5 වෙනත් සංවිධානවලට මුදාහැර තිබූ සම්පත්

විගණන නිරීක්ෂණය

සභාවේ ආදායම් හා අනෙකුත් අරමුදල් උපයෝජනය කර සූර්ය බලශක්ති පැනල ස්ථාපිත කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය සභාව විසින් ක්‍රියාත්මක කර සියයට 100ක් ආදායම් ඉපයීමට හැකිව තිබූ නමුත් එසේ සිදුනොකර පුද්ගලික සමාගමකට සභාවේ පුස්තකාල ගොඩනැගිල්ල, මාළු වෙළෙඳපොළ සහ සන අපද්‍රව්‍ය මධ්‍යස්ථාන වහලයේ සූර්ය බලශක්ති පැනල ස්ථාපිත කර ව්‍යාපෘතියේ ආදායමින් සියයට 06 සිට 18ක් දක්වා ප්‍රතිශතයක් සභාවට ආදායම් ලැබිය හැකි පරිදි ගිවිසුම් අත්සන් කර තිබුණි. වාර්ෂිකව ආසන්න වශයෙන් රු. මිලියන 20ක ආදායමක් ඉපයිය හැකි ස්වකීය සූර්ය බලශක්ති පැනල සවි කිරීම මගින් වැඩි ප්‍රතිශතයක ආදායමක් පෞද්ගලික සමාගමකට උපයා ගැනීමට අවස්ථාව සලසා දී තිබුණි.

සභාවේ අදහස් දැක්වීම

සූර්ය බලශක්ති පැනල ස්ථාපිත කිරීම නැගෙනහිර පළාත් ගෞරව ආණ්ඩුකාරවරයාගේ උපදෙස් මත සිදුවේ. නැගෙනහිර පළාත් පාලන කොමසාරිස්වරයා සහ පළාත් පාලන සභාකාර කොමසාරිස්වරුන්ගේ උපදෙස් පරිදි එම ආයතනය සමග වසර 20කට සූර්ය බලශක්ති පැනල ස්ථාපිත කිරීමට ගිවිසුම් අත්සන් කර තිබුණි. වර්ෂ 03කට වරක් ගිවිසුම් අළුත්කිරීම මගින් එම ආයතනයට ලිඛිතව දැනුම්දීමට කටයුතු සිදු කරමින් පවතින බව.

නිර්දේශය

නගර සභා ආඥාපනතේ (255 අධිකාරිය) 36(ඉ) (ii) උප වගන්තිය ප්‍රකාරව, කටයුතු කළයුතුය.

3.6 මානව සම්පත් කළමනාකරණය

විගණන නිරීක්ෂණය

සභාවේ අදහස් දැක්වීම

නිර්දේශය

(අ) දීර්ඝ කාලයක සිට පුරප්පාඩුව පවතින ලේකම් සහ ගණකාධිකාරී තනතුරු සඳහා ස්ථිර නිලධාරීන් පත් කිරීමට පියවර ගෙන නොතිබුණි.

ලේකම් සහ ගණකාධිකාරී තනතුරු පුරප්පාඩු සම්බන්ධයෙන් මාසික කාර්ය මණ්ඩල වාර්තාවෙහි සඳහන් කළ නමුත් මේ දක්වා පත්වීම් බලධාරියා විසින් පත්කර නොතිබුණු බව.

පුරප්පාඩු පිරවීමට සුදුසු ක්‍රියාමාර්ග ගත යුතුය.

(ආ) සභාවේ සේවයෙන් අත්හිටවූ නිලධාරීන් 02කගෙන් අයවිය යුතු හිඟ ණය රු.243,540ක් සහ විශ්‍රාම ගිය නිලධාරීන් 02කගේ හිඟහිටි ණය රු.71,220ක් අයකර ගැනීමට වර්ෂ 02කට අධික කාලයක සිට පියවර ගෙන නොතිබුණි.

විශ්‍රාම ගිය නිලධාරීන් 02ගෙන් අයවිය යුතු හිඟහිටි ණය ඔවුන්ගේ විශ්‍රාම පාරිතෝෂිතය මේ දක්වා අදාල දෙපාර්තමේන්තුවෙන් නොගෙවීම නිසා එම මුදල් ලැබී නොතිබුණු බව.

හිඟ ණය අයකර ගැනීමට සුදුසු ක්‍රියාමාර්ග ගතයුතුය.

4. ගිණුම්කටයුතුභාවය සහ යහපාලනය

4.1 අයවැය පාලනය

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
සමාලෝචිත වර්ෂයේ පුනරාවර්තන වියදම් සහ මූලධන වියදම් විෂයන් 23ක් සඳහා සලසා තිබූ අයවැය ප්‍රතිපාදන රු. 1,355,000ක් අදාළ අරමුණු සඳහා උපයෝජනය නොකර ඉතිරි කර තිබුණි. මෙමගින් අයවැය ඵලදායී කළමනාකරණ පාලන කාරකයක් ලෙස භාවිතා කර නොතිබුණු බව විගණනයේදී නිරීක්ෂණය විය.	මෙම වැඩසටහන් 2025 වර්ෂයේ ඉටු කිරීමට විධිවිධාන සලසා ඇති බව.	අයවැය මූල්‍ය පාලනයට දායක වන පරිදි ඵලදායී ආකාරයෙන් සකස් කළ යුතුය.

4.2 පාරිසරික ගැටළු

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
1988 අංක 56 සහ 2000 අංක 53 දරන පනත් මගින් සංශෝධිත 1980 අංක 47 දරන ජාතික පරිසර පනත සහ 2022 ජනවාරි 27 දිනැති අංක 2264/18 දරන අතිවිශේෂ ගැසට් නිවේදනයේ “ආ” වගන්තිය ප්‍රකාරව සහ අපද්‍රව්‍ය මධ්‍යස්ථානය සඳහා පරිසර බලපත්‍ර ලබාගෙන නොතිබුණි.	දේපළ සඳහා හිමිකම් ඔප්පු නොමැති වීමෙන් ඒවා ලබාගැනීමේ කටයුතු ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය හරහා සිදුකෙරෙන බව.	අඩුපාඩු සම්පූර්ණ කරගෙන පරිසර බලපත්‍රය ලබාගත යුතුය.

4.3 තිරසාර සංවර්ධන ඉලක්ක

විගණන නිරීක්ෂණය	සභාවේ අදහස් දැක්වීම	නිර්දේශය
2018 අප්‍රේල් 23 දිනැති අංක 18/0593/708//008 දරන අමාත්‍ය මණ්ඩල තීරණ ප්‍රකාරව, තිරසාර සංවර්ධන ඉලක්කවලට අනුකූලව තම ප්‍රතිපත්ති සහ උපාය මාර්ග සකස් කිරීම සඳහා සභාව විසින් ජ්‍යෙෂ්ඨ නිලධාරීන් 02 දෙනෙකු පත් කළ යුතු වුවද, පසුගිය වසර 05 තුළ කිසිදු ක්‍රියාමාර්ගයක් ගෙන නොතිබුණි.	පිළිගන්නා ලදී. ඉදිරි කාලයේ නිලධාරීන් දෙදෙනෙකු පත් කිරීමට කටයුතු කරමින් සිටින බව.	ප්‍රතිපත්ති සහ උපාය මාර්ග සකස් කිරීම සඳහා ජ්‍යෙෂ්ඨ නිලධාරීන් 02 දෙනෙකු පත් කිරීමට පියවර ගත යුතුය.